



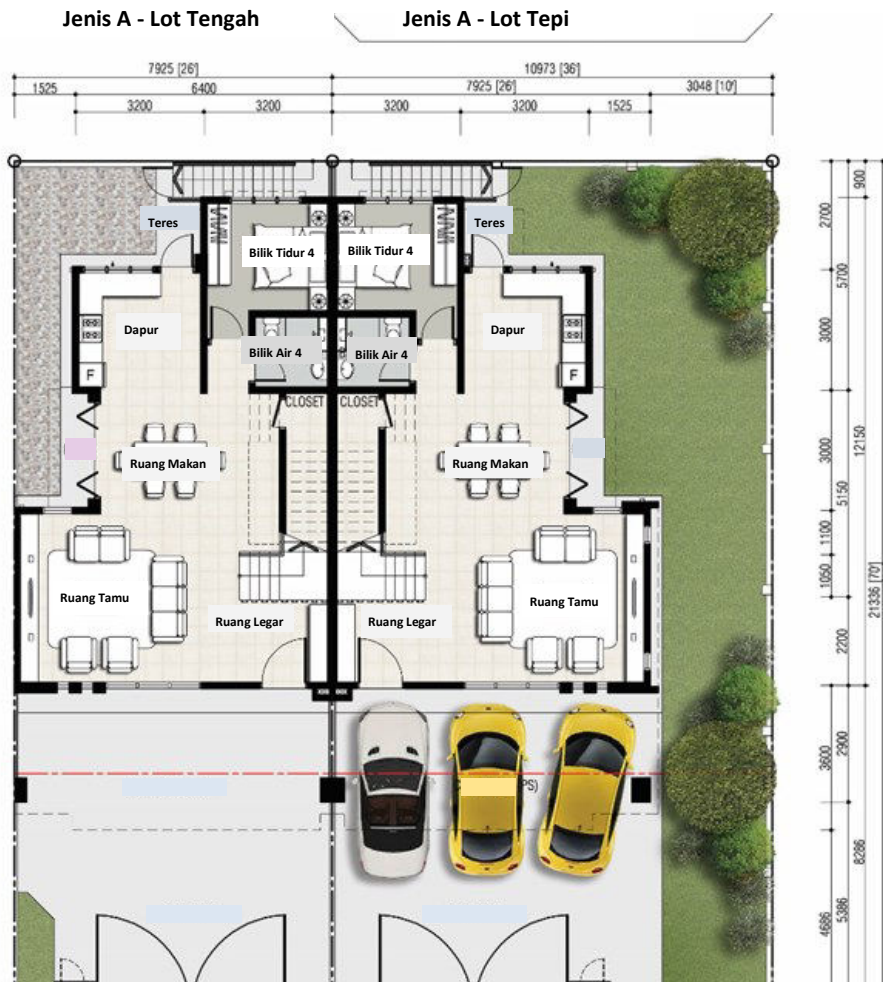
BROSUR

Palmwood 2 @ '26x70'



Pelan Tapak

Jenis A 2,079—2,105 k.p.s



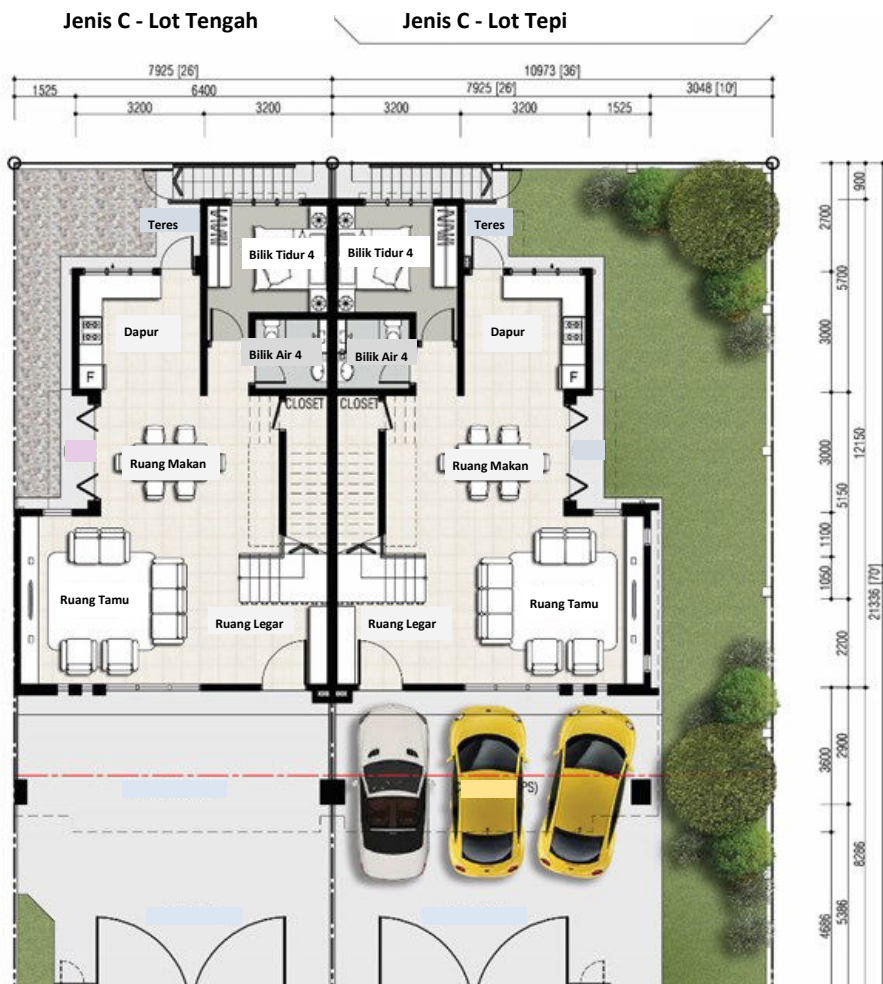
Pelan Tingkat Bawah



Pelan Tingkat Satu

Pelan Tapak

Jenis C 2,079—2,105 k.p.s



Pelan Tingkat Bawah



Pelan Tingkat Satu

STRUKTUR	: Rangka konkrit bertetulang
DINDING	: Dinding batu bata dengan lepaan simen
BUMBUNG	: Atap bumbung konkrit / bumbung konkrit rata
STRUKTUR BUMBUNG	: Kerangka keluli
SILING	: Lapisan skim dan papan siling berlepa
TINGKAP	: Tingkap kaca berbingkai aluminium
PINTU	: Pintu berkualiti Pintu gelongsor kaca berbingkai aluminium Pintu berlipat kaca berbingkai aluminium
IRONMONGERI	: Kunci yang berkualiti
KEMASAN DINDING	: Jubin dinding (Dapur & Bilik Air) Lapisan cat emulsi pada dinding dalam. Lapisan cat kalis cuaca pada dinding luar
KEMASAN LANTAI	: Jubin lantai, lapisan simen

SPESIFIKASI

KELENGKAPAN SANITARI DAN KELENGKAPAN PAIP

Sinki Dapur	: 1 unit
Tandas Duduk	: 4 unit
Besin cuci tangan dengan kepala paip	: 4 unit
Pemegang kertas tandas	: 4 unit
Pancuran Mandian	: 4 unit

PEMASANGAN ELEKTRIK

Punca Lampu	:
Punca Kipas Siling	:
Punca Soket	:
Punca Soket Penghawa dingin	:
Punca Soket Pemanas Air	:
Loceng pintu	:
Punca Soket TV	:
Punca Data	:

SISTEM TRUNKING & KABEL UNTUK TELEKOMUNIKASI DALAMAN

Punca Telefon	:
---------------	---

PAGAR

Dinding batu-bata/pagar besi lembut



Pemaju : YUKONG DEVELOPMENT (PTE) LIMITED (991872-U)
 Pejabat Jualan : PLO 12062, Jalan Persiaran Pelangi Indah Taman
 Pelangi Indah 81800 Ulu Tiram, Johor Bahru, Johor.
TEL : 07 8610555



Setia

Palmwood 2 Rumah Teres Dua Tingkat
 Nombor Lesen Pemaju: 7180/12-2027/1202(A) Tempoh Sahlaku: 09/12/2022 – 08/12/2027
 Nombor Permit Iklan & Jualan : 7180-38/05-2025/0595(N)-(L) Tempoh Sahlaku: 26/05/2023 – 25/05/2025
 Hak milik tanah: Kekal Bebanan Tanah: Tiada Pihak Berkuasa Yang Meluluskan: Majlis Bandaraya Johor Bahru.
 No. Rujukan Pelan Bangunan : MBB/U/2020/14/UBT/82/RP(43) Tarikh Dijangka Siap: Jun 2025

Jumlah Baki Unit Belum Dijual :

- 16 Unit (Jenis A), Harga Jualan RM1,064,000.00 (Minimum), RM1,361,059.00 (Maksimum)
- 8 Unit (Jenis C), Harga Jualan RM1,064,000.00 (Minimum), RM1,347,882.00 (Maksimum)

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA