

BROSUR



RUMAH MAMPU MILIK JENIS B RUMAH TERES 1 TINGKAT

DIBUKA UNTUK JUALAN

06-851 3999

AGROTAGE PROPERTIES SDN. BHD. (1483078-H)

TAMAN HARAPAN BAYU

Wisma PDL, Lot. 12, Jalan Bakti YNS, Taman Bakti YNS, 71900 Labu, Negeri Sembilan.
Tel: 06-851 3999 Fax:

No. Lesen Pemaju: 30732/04-2029/0074(N) Tempoh Sah Lesen Pemaju: 08/04/2024 - 07/04/2029
No. Permit Iklan dan Jualan: xxxxx Tempoh Sah Permit Iklan dan Jualan: xxxx

Pegangan Hak Milik: Pajak selama tempoh 99 tahun berakhir pada 8 Jun 2121 Jumlah Unit: 20' x 65' - 137 unit Bilangan Tingkat: 1 Tingkat No Rujukan
Pelau: BIL(11) DLM MSB.S.KB 1-02/23(D) Tarikh Dijangka Siap: Oktober 2026 Pihak Meluluskan Bangunan: Majlis Bandaraya Seremban Bebanan
Tanah: Tiada Harga Jualan: 20' x 65' -(min) RM225,000.00 (mak) RM479,800

Sekatan-sekatan Kepentingan: Tanah yang diberimilik ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak, digadai dengan kebenaran bertulis daripada Pihak Berkuasa Negeri.

Tanah yang diberimilik ini adalah untuk Bumiputera (TERBUKA) sahaja dan tidak boleh dipindahmilik, dipajak atau digadai kepada bukan Bumiputera dalam tempoh 5 tahun dari tarikh hakmilik didaftarkan melainkan dengan kebenaran bertulis daripada Pihak Berkuasa Negeri.

Tanah yang diberimilik ini adalah untuk Bumiputera sahaja dan tidak boleh dipindahmilik, dipajak atau digadai kepada bukan Bumiputera melainkan dengan kebenaran bertulis daripada Pihak Berkuasa Negeri.

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.

BROSUR



RUMAH TERES SATU TINGKAT 20' X 65' SPESIFIKASI BANGUNAN

Struktur	: Rangka Konkrit Bertetulang
Dinding	: Konkrit Bertetulang / Batu Bata
Bahan Bumbung	: Bumbung Rata Konkrit Bertetulang dan Bumbung Keluli
Siling	: Kepingan Siling dan Lepaan Skim
Tingkap	: Tingkap Berbingkai Aluminium
Pintu	
Pintu Utama	: Pintu Flush
Pintu Bilik	: Pintu Flush
Pintu Tandas	: Pintu Flush
Pintu Lain	: Pintu Flush
Kemasan Lantai	: Jubin Seramik Dan Lepaan Simen
Kemasan Dinding	: Jubin Seramik, Lepaan Simen Dan Cat
Sanitari	
Mangkuk Tandas	: 2 Nos
Basin Basuh Tangan	: 2 Nos
Pancuran Air	: 2 Nos
Sinki Dapur	: 1 Nos
Elektrikal	
Mata Lampu	: 11 Nos
Mata Kuasa	: 11 Nos
Mata Kipas	: 5 Nos
Mata TV	: 1 Nos
Mata Telefon	: 1 Nos
Pagar	: Pagar Rangka Konkrit Bertetulang, Pagar Hijau
Pintu Pagar Utama	: Pagar Besi

AGROTAGE PROPERTIES SDN. BHD. (1483078-H) TAMAN HARAPAN BAYU

Wisma PDL, Lot.12, Jalan Bakti YNS, Taman Bakti YNS, 71900 Labu, Negeri Sembilan.
Tel: 06-851 3999 Fax:

No. Lesen Pemaju: 30732/04-2029/0074(N) Tempoh Sah Lesen Pemaju: 08/04/2024 - 07/04/2029
No. Permit Iklan dan Jualan: xxxxx Tempoh Sah Permit Iklan dan Jualan: xxxxx

Pegangan Hak Milik: Pajak selama tempoh 99 tahun berakhir pada 8 Jun 2121 Jumlah Unit: 20' x 65' - 137 unit Bilangan Tingkat: 1 Tingkat No Rujukan Pelan: BIL(11) DLM MSB.S.KB 1-02/23(D) Tarikh Dijangka Siap: Oktober 2026 Pihak Meluluskan Bangunan: Majlis Bandaraya Seremban Bebanan Tanah: Tiada Harga Jualan: 20' x 65' -(min) RM225,000.00 (mak) RM479,800

Sekatan-sekatan Kepentingan: Tanah yang diberimilik ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak, digadai dengan kebenaran bertulis daripada Pihak Berkuasa Negeri.

Tanah yang diberimilik ini adalah untuk Bumiputera (TERBUKA) sahaja dan tidak boleh dipindahmilik, dipajak atau digadai kepada bukan Bumiputera dalam tempoh 5 tahun dari tarikh hakmilik didaftarkan melainkan dengan kebenaran bertulis daripada Pihak Berkuasa Negeri.

Tanah yang diberimilik ini adalah untuk Bumiputera sahaja dan tidak boleh dipindahmilik, dipajak atau digadai kepada bukan Bumiputera melainkan dengan kebenaran bertulis daripada Pihak Berkuasa Negeri.

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.