



GERTAK SERATUS

TERES
85mp - 89mp

RM325,000-
RM350,000

3 BILIK

2 BILIK AIR

TAMAN SERI TERATAI

17 UNIT RUMAH TERES SATU TINGKAT

**UNTUK PERTANYAAN LANJUT,
SILA HUBUNGI:**

HJ GHAZALI 019-9154229

EMEL: altafbuilders.home@gmail.com



ALTAF BUILDERS SDN BHD

INFO

- 1KM ke SMK ALOR PEROI
- 2KM ke SMK KUALA BESUT
- 2KM ke KLINIK KESIHATAN KUALA BESUT
- Kemudahan Kedai, dan Sekolah di kawasan berhampiran

FASILITI

- No. Permit Iklan & Jualan:
- Tempoh Sah:
- Pegangan Tanah: Rezab Melayu
- Pihak Berkuasa Meluluskan Pelan: Majlis Daerah Besut
- No. Kelulusan Pihak Berkuasa: MDB.410/15/KB 05/2023(19)
- No. Lesen: 20070/01-2024/69(A)
- Tempoh Sah Lesen: 25/01/2024
- Teres: 85mp - 89mp
- Luas Tanah: 160mp - 354mp
- Bebanan: Tiada
- Tarikh Dijangka Siap: Ogos 2025

ALTAF BUILDERS SDN BHD

LOT 3132A Jalan IKM, Alor Lintang, 22200 Besut, Terengganu
09-6950810 . altafbuilders.home@gmail.com





SPEKIFIKASI RUMAH TERES SATU (1) TINGKAT

STRUKTUR
DINDING
ATAP
STRUKTUR ATAP
KEMASAN SILING
KEMASAN LANTAI
KEMASAN DINDING
PINTU
TINGKAP

Struktur konkrit tetulang
 Batu bata tanah liat dan lepaan simen
 Kepingan genting konkrit
 Kerangka kekuda besi
 Siling kapur
 Lantai dalam rumah: Jubin Seramik
 Lantai ruang kereta: Jubin Homogeneous
 Lantai kaki lima: Lepaan simen
 Dapur & Bilik Mandi: Jubin Seramik
 Bingkai pintu aluminium untuk pintu bilik
 Bingkai pintu kayu untuk pintu hadapan
 Pintu kayu untuk bilik tidur dan pintu hadapan
 Pintu PVC untuk bilik air
 Pintu gelungsur untuk ruang keluarga
 Kaca Berangka Aluminium
 Kaca Naco Berangka Aluminium

ALTAF BUILDERS SDN BHD

LOT 3132A Jalan IKM, Alor Lintang, 22200 Besut, Terengganu
 09-6950810 . altafbuiders.home@gmail.com