

Hak Milik Kekal



**328 UNIT RUMAH PANGSAPURI 33 TINGKAT,
RM 498,000.00 (MINIMA)
RM 638,000.00 (MAKSIMA)
Baki unit belum dijual – 221 unit**

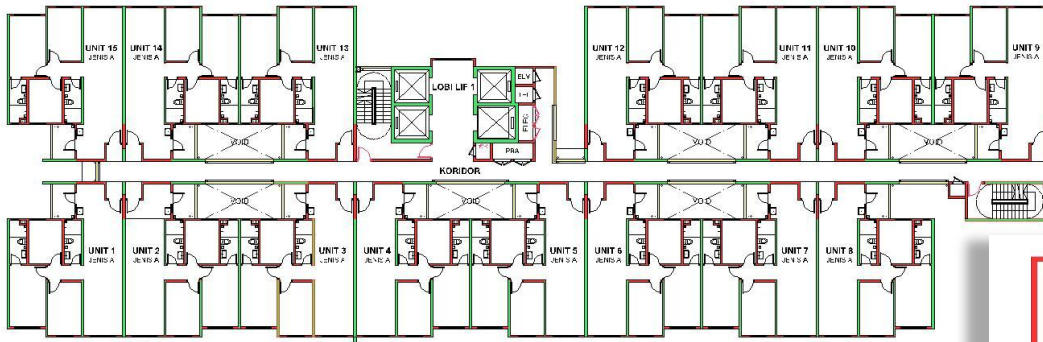
**258 UNIT RUMAH PANGSAPURI 30 TINGKAT,
RM 300,000.00 (MINIMA)
RM 498,000.00 (MAKSIMA)
Baki unit belum dijual – 258 unit**

**5% Diskaun
untuk
Bumiputra**

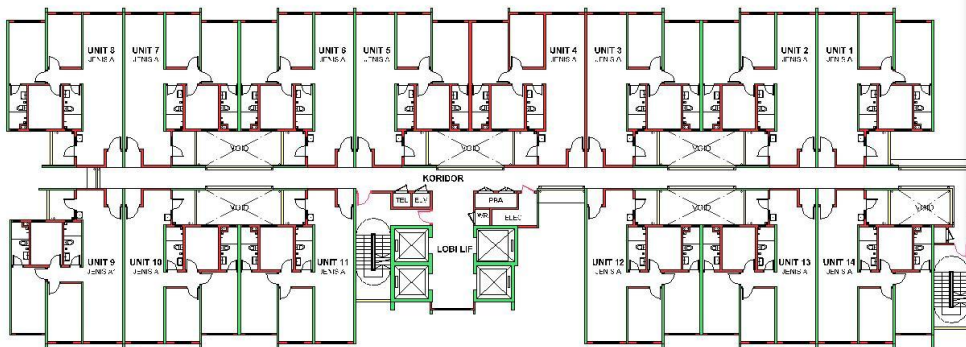
Pemaju	: Acara Prestasi Sdn Bhd
Pejabat Jualan	: 301-3A-1, The H2O, Jalan Jelutong, 11600 Pulau Pinang. Tel: 604 – 609 3255 Fax : 604 – 609 3256
No. Lesen Pemaju	: 13106/07-2025/0511(R)
Tempoh sah lesen	: 23/7/2016 sehingga 22/7/2025
No. Permit iklan	: 13106-2/05-2027/0474 (N)-(S)
Tempoh sah Permit	: Dari 30/5/2024 sehingga 29/05/2027
Pegangan	: Bebas
Bebanan	: Digadai Kepada CIMB Islamic Bank Berhad
Tarikh Pemajuan dijangka siap	: May 2027
Pihak Berkuasa meluluskan	: Majlis Bandaraya Pulau Pinang
No. Kelulusan pihak Berkuasa	: Sijil Kebenaran Merancang No. JPB/KM/6560/A No. Kelulusan Pelan Bangunan : MBPP/ILCS-OSC/PB(2105)/23

**328 UNIT RUMAH PANGSAPURI 33 TINGKAT,
RM 498,000.00 (MINIMA)
RM 638,000.00 (MAKSIMA)
Baki unit belum dijual – 221 unit**

**258 UNIT RUMAH PANGSAPURI 30 TINGKAT,
RM 300,000.00 (MINIMA)
RM 498,000.00 (MAKSIMA)
Baki unit belum dijual – 258 unit**



BLOCK A



BLOCK B



Jenis A

SPESIFIKASI

a)	Struktur	: Konkrit Tetulang		
b)	Dinding	: Batu-batu simen		
c)	Tingkap	: aluminium berbentuk kaca		
d)	Pintu	: Pintu Utama : pintu Kayu Berhias		
		: Pintu Bilik Mandi/Tandas : pintu PVC berlapis		
e)	Lantai	: Jubin seramik berkualiti		
f)	Kemasan Dinding	: Tandas : Jubin berkualiti setinggi 5 kaki		
		Bilik Dapur : jubin seramik setinggi 5 kaki		
g)	Siling	: 'Skim Coat', salutan layapan		
h)	Bumbung	: Kepingan bumbung logam		
i)	Kunci	: Set kunci berkualiti		
k)	Pemasangan	: Peralatan Sanitari Berkualiti		
			Lampu	16
			Punca Kipas Siling	5
			Punca Kuasa Elektrik	20
			Punca Pemanas Air	2
			Punca TV	2
			Punca Telefon	2
			Besen Dapur	1
			WC	2
			Besen Cuci Tangan	2
			Bekas letak sabun	2
			Bekas letak tisu tandas	2
			Set pancaran air untuk mandi	2

