

PINGGIR PENGKALAN PERMAI



16 unit Rumah Berkembar Kluster 2 Tingkat (35' x 70')
Harga Minimum RM 838,000.00
Harga Maksimum RM 848,000.00

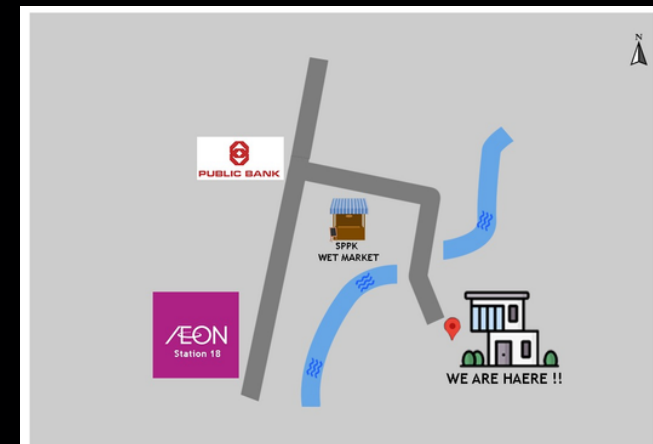


8 unit Rumah Berkembar 2 Tingkat (40'X75')
Harga Minimum RM 838,000.00
Harga Maksimum RM 988,000.00

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

Pemaju : Aman Pelangi (M) Sdn Bhd (182909-A)
Tuan Tanah : Aman Pelangi (M) Sdn Bhd & JVC United Sdn Bhd
No Lesen Pemaju : 11812/05-2025/0014(A)
Tarikh Dijangka Siap : 26/7/2026
No Kelulusan Pelan : Bil(18)d/m.MBI.OSC(007-A)L/B/1/5/26/24 &
Bil (12)d/m.MBI.OSC(024-B)L//5X/10/33/24
Tempoh sahlaku Lesen Pemaju : 31/5/2025

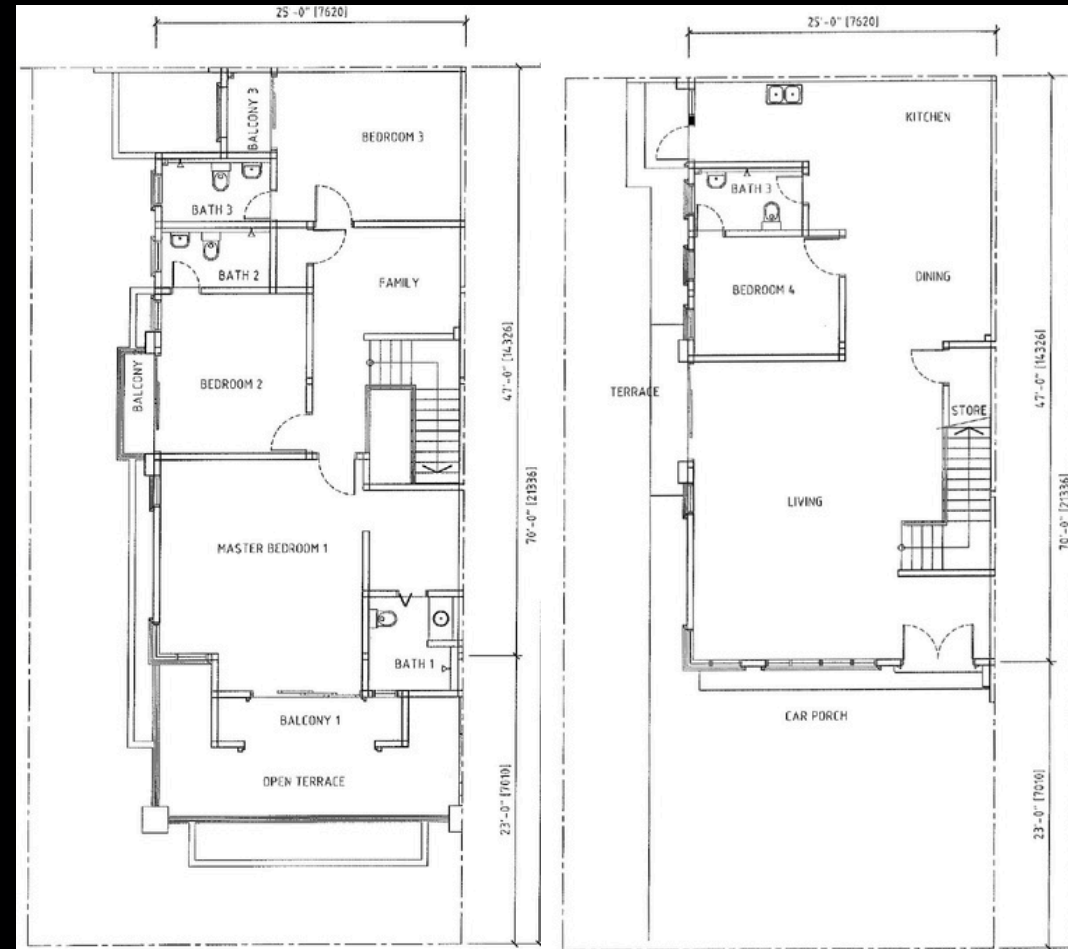
AMAN PELANGI (M) SDN BHD (182909-A)
No 1A, Jalan Tawas Idaman 2,
Taman Tawas Idaman,
30010, Ipoh Perak
No Tel: 05 293 8333
Email: amanpelangi@yahoo.com



Rumah Berkembar Kluster 2 Tingkat (35' x 70')



STRUKTUR	: RANGKA KONKRIT TE TULANG
DINDING	: BATA TANAH LIAT
BUMBUNG	: JUBIN KONKRIT & BUMBING KONKRIT BERTETULANG
SILING	: SILING PAPAN PLASTER
RANGKA BUMBUNG	: BESI
TINGKAP	: BINGKAI ALUMINIUM TINGKAP KACA WARNA
PINTU	: RUANG TAMU - ALUMINIUM BINGKAI BERGELONGSOR PINTU BILIK TIDUR - PINTU HIASAN KAYU BILIK MANDI - PINTU ALUMINIUM DENGAN PANEL KACA
KEMASAN LANTAI	: RUANG TAMU & RUANG MAKAN - JUBIN SERAMIK BILIK UTAMA & BILIK LAIN - JUBIN SERAMIK DAPUR - JUBIN SERAMIK BILIK MANDI - JUBIN SERAMIK JALAN MASUK - JUBIN SERAMIK YARD - JUBIN SERAMIK
KEMASAN DINDING	: DALAMAN - CAT EMULSI LUARAN - CAT "WEATHERCOAT" BILIK MANDI/DAPUR - JUBIN DINDING SERAMIL, PLASTER DAN CAT
ALAT SANITARI	: TANDAS DUDUK - 4 NO BESEN BASUH - 4 NO PANCURAN - 4 NO MANGKUK SINKI DAPUR - 1 NO
ELEKTRIK	: MATA LAMPU - 32 NO MATA 13 AMP - 20 NO MATA KIPAS SILING - 7 NO MATA PENGHAWA DINGIN - 2 NO MATA TELEFON - 1 NO MATA TV/ASTRO - 1 NO MATA PEMANAS AIR - 2 NO
PINTU DAN PAGAR	: PINTU - PINTU PAGAR LIPAT KELULI LEMBUT DINDING BATA



Rumah Berkembar 2 Tingkat (40'X75')



STRUKTUR	: RANGKA KONKRIT TE TULANG
DINDING	: BATA TANAH LIAT
BUMBUNG	: JUBIN KONKRIT & BUMBING KONKRIT BERTETULANG
SILING	: SILING PAPAN PLASTER
RANGKA BUMBUNG	: BESI
TINGKAP	: BINGKAI ALUMINIUM TINGKAP KACA WARNA
PINTU	: RUANG TAMU - ALUMINIUM BINGKAI BERGELONGSOR PINTU BILIK TIDUR - PINTU HIASAN KAYU BILIK MANDI - PINTU ALUMINIUM DENGAN PANEL KACA
KEMASAN LANTAI	: RUANG TAMU & RUANG MAKAN - JUBIN SERAMIK BILIK UTAMA & BILIK LAIN - JUBIN SERAMIK DAPUR - JUBIN SERAMIK BILIK MANDI - JUBIN SERAMIK JALAN MASUK - JUBIN SERAMIK YARD - JUBIN SERAMIK
KEMASAN DINDING	: DALAMAN - CAT EMULSI LUARAN - CAT "WEATHERCOAT" BILIK MANDI/DAPUR - JUBIN DINDING SERAMIK, PLASTER DAN CAT
ALAT SANITARI	: TANDAS DUDUK - 5 NO BESEN BASUH - 6 NO PANCURAN - 5 NO MANGKUK SINKI DAPUR - 1 NO
ELEKTRIK	: MATA LAMPU - 32 NO MATA 13 AMP - 20 NO MATA KIPAS SILING - 7 NO MATA PENGHAWA DINGIN - 2 NO MATA TELEFON - 1 NO MATA TV/ASTRO - 1 NO MATA PEMANAS AIR - 2 NO
PINTU DAN PAGAR	: PINTU - PINTU PAGAR LIPAT KELULI LEMBUT DINDING BATA

