

TAMAN WIJAYA, KARAK

SriMS
DEVELOPMENT
Better Living



RUMAH TERES SATU TINGKAT

**HAK MILIK
KEKAL**

22' X 70' • 4 BILIK
• 2 BILIK AIR

HARGA MINIMUM RM338,888.00
HARGA MAKSIMUM RM528,824.00

PEJABAT JUALAN

P3 JALAN WIJAYA 01,
TAMAN WIJAYA, 28600 KARAK
PAHANG DARUL MAKMUR

09 - 231 1515
019 - 989 1388
016 - 921 1020

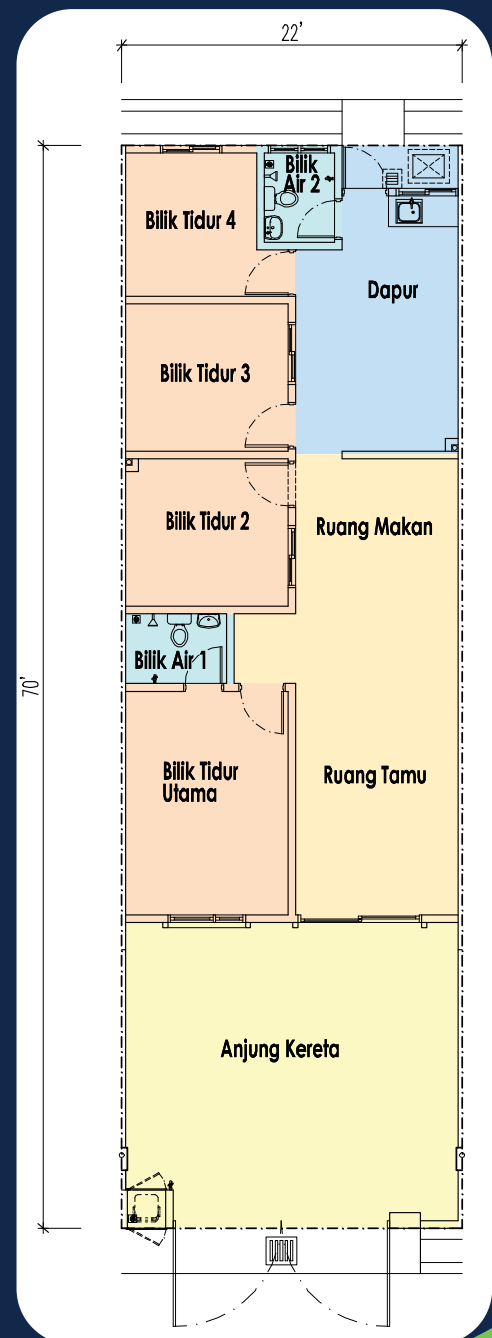
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL
TEDUH.KPKT.GOV.MY

RUMAH TERES SATU TINGKAT

SPESIFIKASI

Struktur	: Rangka Konkrit Tetulang
Bumbung	: Kepingan Genting Konkrit
Siling	: Siling Kapur / Kepingan Asbestos
Dinding	: Batu Tanah Liat / Batu Simen Pasir
Jubin Dinding Tandas Dapur Dan Bilik Air	: Jubin Dinding Berkilat Setinggi 2140mm
Kemasan Lantai	: Lepaan Simen - Anjung Kereta & Teres Jubin Seramik - Ruang Tamu & Makan, Bilik Tidur Utama, 2,3 & 4, Dapur, Bilik Air 1 & 2
Tingkap	: Tingkap Kaca Tetap Berbingkai Aluminium : Tingkap Kaca Casement Dan Tingkap Kaca Selisih Tetap Di Bahagian Atas Berbingkai Aluminium : Tingkap Kaca Gelongsor dan Tingkap Kaca Selisih Tetap di Bahagian Atas Berbingkai Aluminium. : Tingkap Kaca Selisih Tetap Berbingkai Aluminium
Pintu	: Pintu Kaca Gelongsor Dan Tingkap Kaca Selisih Di Atas Berbingkai Aluminium : Pintu Rata Papan Lapis Berbingkai Besi : Pintu Rata Keluli Lembut Berbingkai Besi : Pintu Rata PVC Berbingkai Besi
Pemasangan Sanitari	: Paip Air : 2 unit : Tandas Duduk : 2 unit : Sinki Jenis Aluminium : 1 unit : Pancuran Mandi : 2 unit : Mangkuk Mencuci Tangan : 2 unit
Pemasangan Elektrik	: Mata Kuasa Lampu : 14 / 15 : Mata Kuasa : 13 : Mata Kuasa Penghawa Dingin : 1 : Mata Kuasa Kipas : 3 : Mata Kuasa Pemanas Air : 1 : Soket Telefon : 1 : Soket TV : 1
Pemasangan Pagar	: Pagar Dawai Besi Beserta Pintu Pagar Besi

PELAN LANTAI



- * PEMAJU: SRI MS DEVELOPMENT SDN. BHD.
- * NO. LESEN PEMAJU: 9988/06 - 2028/0935(A)
- * TEMPOH SAH: 24/06/2023-23/06/2028
- * NO. PERMIT IKLAN & JUALAN: XXXXX
- * TEMPOH SAH: XXXXX
- * HARGA MINIMUM: RM 338,888.00
- * HARGA MAKSIMUM: RM 528,824.00
- * BILANGAN. 2 UNIT
- * NO. KELULUSAN PELAN BANGUNAN: MPBTG/JKB/MS/4/13/2019
- * PIHAK KUASA YANG MELULUSKAN PELAN: MAJLIS PERBANDARAN BENTONG
- * PEGANGAN TANAH: HAK MILIK KEKAL
- * BEBANAN TANAH : TIADA
- * TARIKH DIJANGKA SIAP: JANUARY 2026

