

TAMAN MH SERI DAMAI FASA 5

14 Unit Rumah Berkembar Setingkat
Harga Jualan dari RM 342,222.00 hingga RM 517,320.00
(Baki 5 Unit Sahaja)

Atas Lot 30902, Mukim Kuala Kuantan

No. Lesen Pemaju : 9911/02-2026/0479(R)
Tempoh Sah : 21.02.2023 – 20.02.2026
No. Permit Pemaju :
Tempoh Sah :
Tarikh Dijangka Siap : Januari 2025
Hakmilik Tanah : Kekal (Pegangan Bebas)

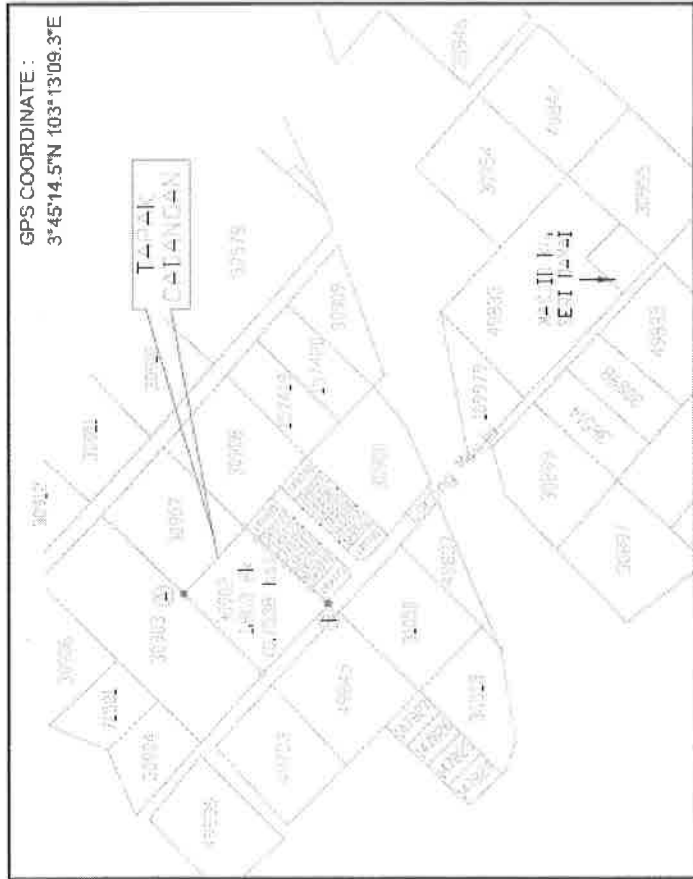
Sekatan-Sekatan Kepentingan : Tanah ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak, digadai melainkan dengan kebenaran bertulis daripada Pengarah Tanah dan Galian Pahang

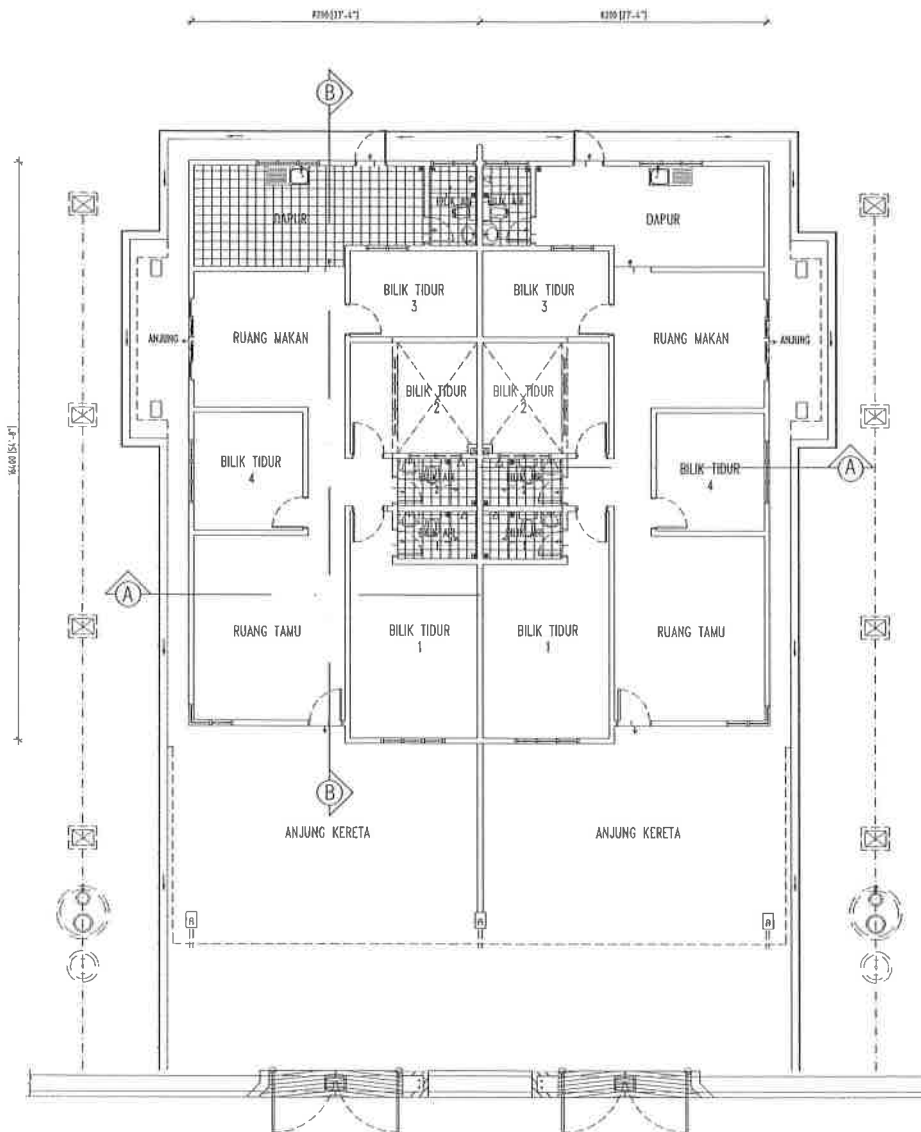
Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan : Majlis Perbandaran Kuantan

No. Rujukan : MPK/R/B:PB/14/2020-B

Pemaju : MH SETIA LAND SDN BHD
(No. Syarikat : 676600-T)
A-5086, Jalan Kubang Buaya
Off Jalan Beserah
25250 Kuantan
Pahang Darul Makmur.
Tel : 09-566 1931 & 09-568 4075

"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA"





PELAN LANTAI

SPESIFIKASI

RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT

Struktur	:	Rangka Konkrit Bertetulang
Dinding	:	Batu-Bata Simen
Bumbung	:	Genting Simen
Siling	:	Siling Kapur
Pintu	:	Pintu Utama / Pintu Plywood
	:	Pintu Lain / Pintu Kaca Gelungsur Berbingkai Aluminium / Pintu Plywood / Pintu PVC / Pintu Besi
Tingkap	:	Tingkap Bergelungsur Berbingkai Aluminium
	:	Tingkap Berbingkai Aluminium Dan Tingkap Kaca Tetap Dibahagian Atas
	:	Tingkap Aluminium 'Top Hung'
	:	Tingkap Aluminium 'Louvers'
Kemasan Lantai	:	Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur, Bilik Air & Dapur / Jubin Seramik
	:	Anjung Kereta & Teres / Lepaan Simen
Kemasan Dinding	:	Dapur Dan Bilik Mandi / Jubin Seramik Setinggi 5 Kaki
Pasangan Alat Sanitari	:	1 Sink Dapur 3 Tap Air 3 Pancuran 3 Basin 3 Tandas Duduk
Cat	:	Bahagian Luar dan Dalam / Cat Emulsion
	:	Pintu Dan Tingkap / Cat Super Gloss
Pagar	:	Pagar Rantai Setinggi 5 Kaki
	:	Pintu Pagar Besi
Pasangan Elektrik	:	17 Mata Lampu 8 Mata Kuasa 13 Amp 3 Mata Kipas