

TAMAN MH BATU HITAM FASA 8

30 Unit Rumah Berkembar Setingkat
 Harga Jualan dari RM 355,122.00 hingga RM 392,639.00
 (Baki 10 Unit Sahaja)

Atas PT 5170, Mukim Beserah

Hakmilik Tanah : Kekal (Rezab Melayu)

Bebanan Tanah : Tiada

Tarikh Dijangka Siap : November 2023

No. Lesen Pemaju : 9911/02-2023/01368(A)

Tempoh Sah : 21.02.2022 – 20.02.2023

No. Permit Pemaju :

Tempoh Sah :

Pihak Berkuasa Yang
 Meluluskan Pelan
 Bangunan :

Majlis Perbandaran Kuantan

No. Rujukan : MPK/R/B:PB/33/2019-G

Pemaju : MH SETIA LAND SDN BHD

(No. Syarikat : 676600-T)

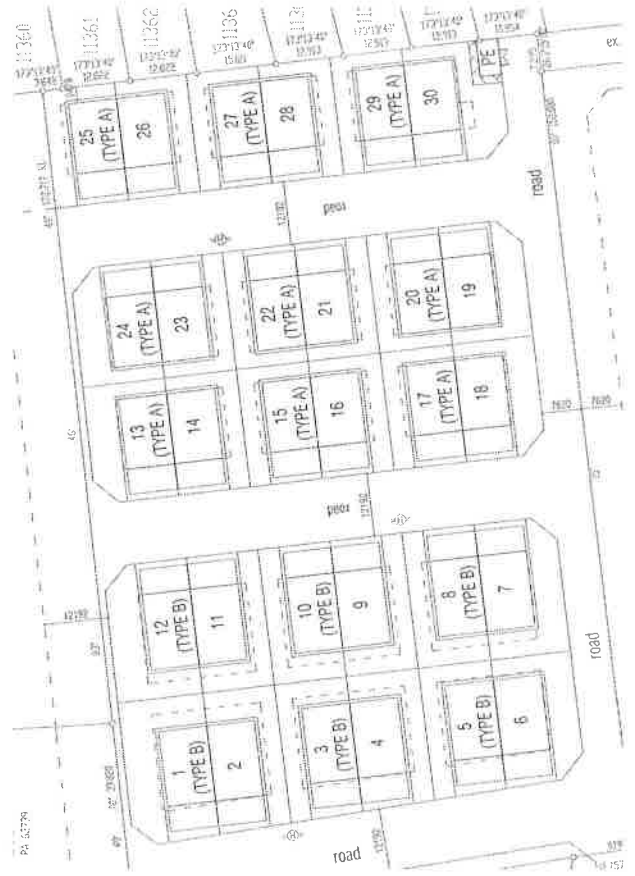
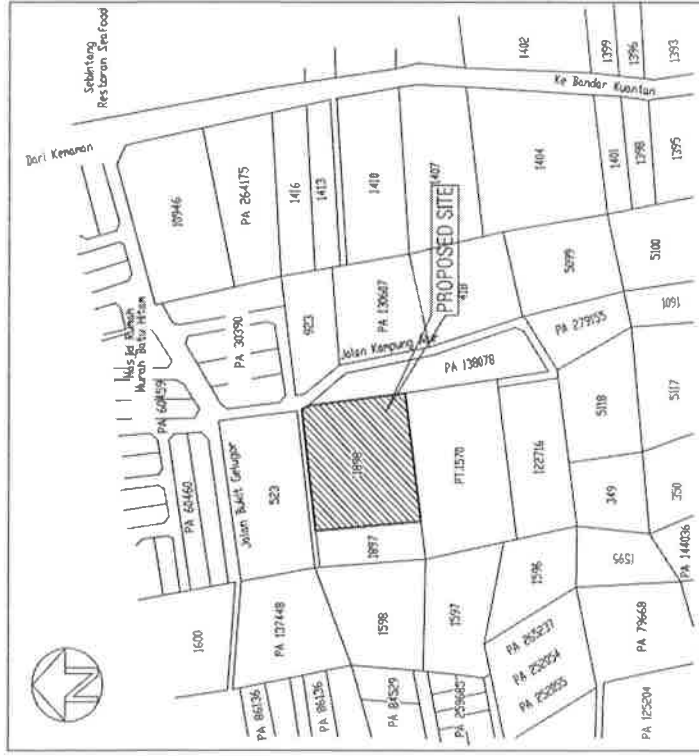
A-5086, Jalan Kubang Buaya

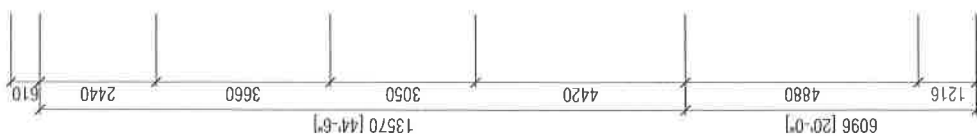
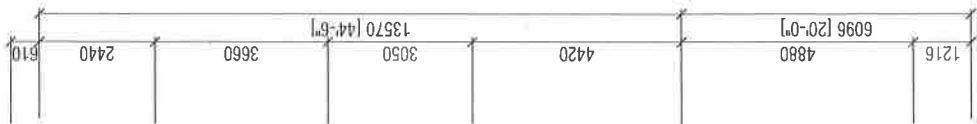
Off Jalan Beserah

25250 Kuantan

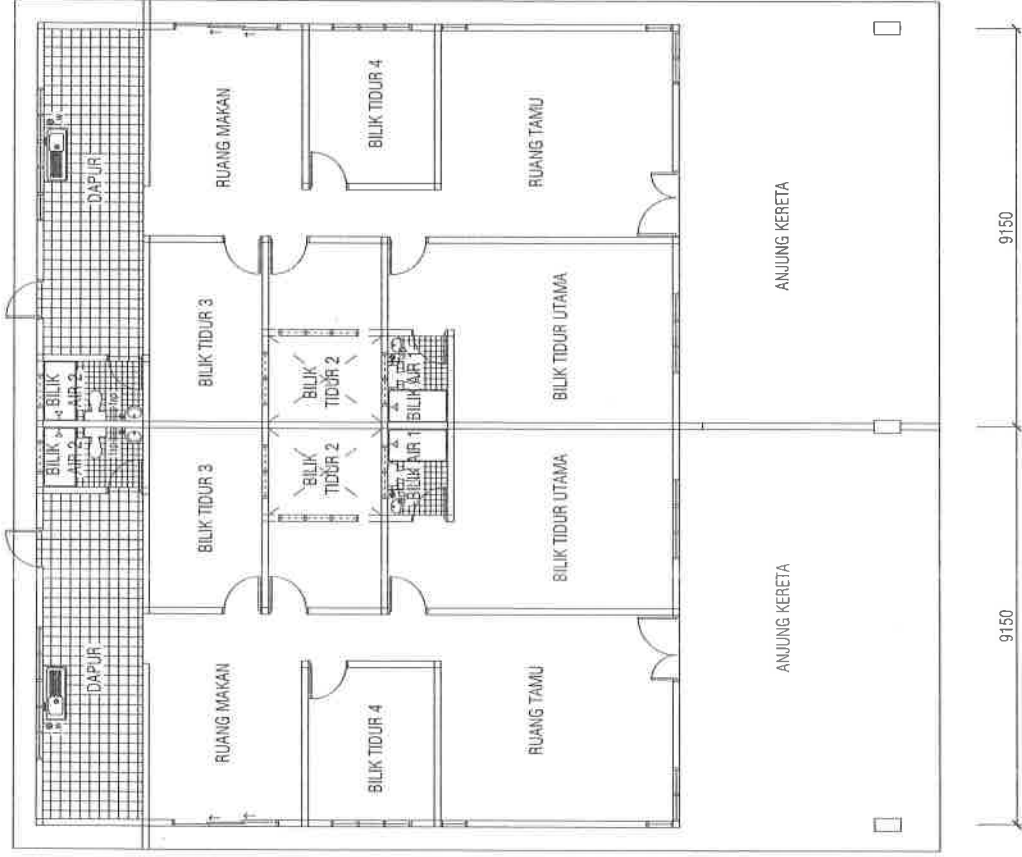
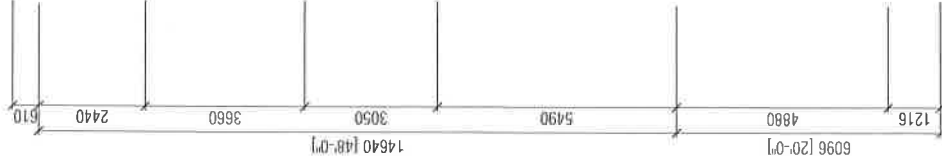
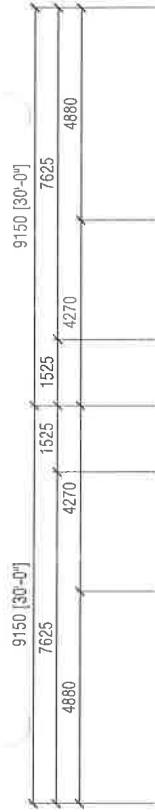
Pahang Darul Makmur.

Tel : 09-566 1931 & 09-568 4075





PELAN LANTAI
JENIS A



PELAN LANTAI
JENIS B

SPESIFIKASI

RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT JENIS A & B

Struktur	:	Konkrit Bertetulang
Dinding	:	Batu-Bata Simen
Bumbung	:	Genting Simen
Siling	:	Siling Kapur
Pintu	:	Pintu Utama / Pintu Kayu
	:	Pintu Lain / Pintu Kaca Berbingkai Aluminium / Pintu Plywood / Pintu PVC / Pintu Besi
Tingkap	:	Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium
	:	Tingkap Aluminium 'Fixed Glass Louvres'
	:	Tingkap Aluminium 'Top Hug'
Kemasan Lantai	:	Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur / Lepaan Simen
	:	Bilik Air dan Dapur / Jubin Keramik
	:	Anjung Kereta & Teres / Lepaan Simen
Kemasan Dinding	:	Dapur Dan Bilik Mandi / Jubin Keramik Setinggi 5 Kaki
Pasangan Alat Sanitari	:	1 Sink Dapur 2 Tap Air 2 Pancuran 2 Basin 2 Tandas Duduk
Cat	:	Bahagian Luar dan Dalam / Cat Emulsion
	:	Pintu Dan Tingkap / Cat Super Gloss
Pagar	:	Pagar Rantai Setinggi 5 Kaki
	:	Pintu Pagar Besi
Pasangan Elektrik	:	9 Mata Lampu 9 Mata Kuasa 13 Amp 1 Mata Kipas