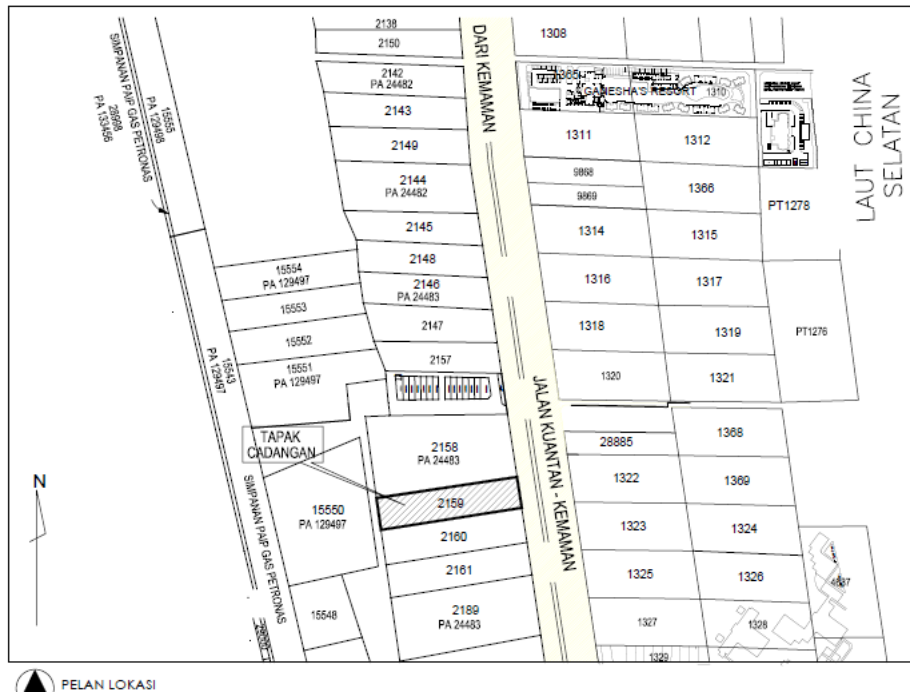




TAMAN MH CHERATING

21 Unit Rumah Teres Setingkat
(Harga Jualan : RM 327,100.00 hingga RM 429,500.00)

Di Atas Lot 2159, Mukim Sungai Karang.

Hakmilik Tanah : Kekal (Rezab Melayu)

Bebanan Tanah : Tiada

Tarikh Dijangka Siap : Mei 2027

No. Lesen Pemaju : 9911/02-2026/0479(A)

Tempoh Sah : 21.02.2023 – 20.02.2026

No. Permit Pemaju :

Tempoh Sah :

Pihak Berkuasa Yang
Meluluskan Pelan Bangunan : Majlis Bandaraya Kuantan

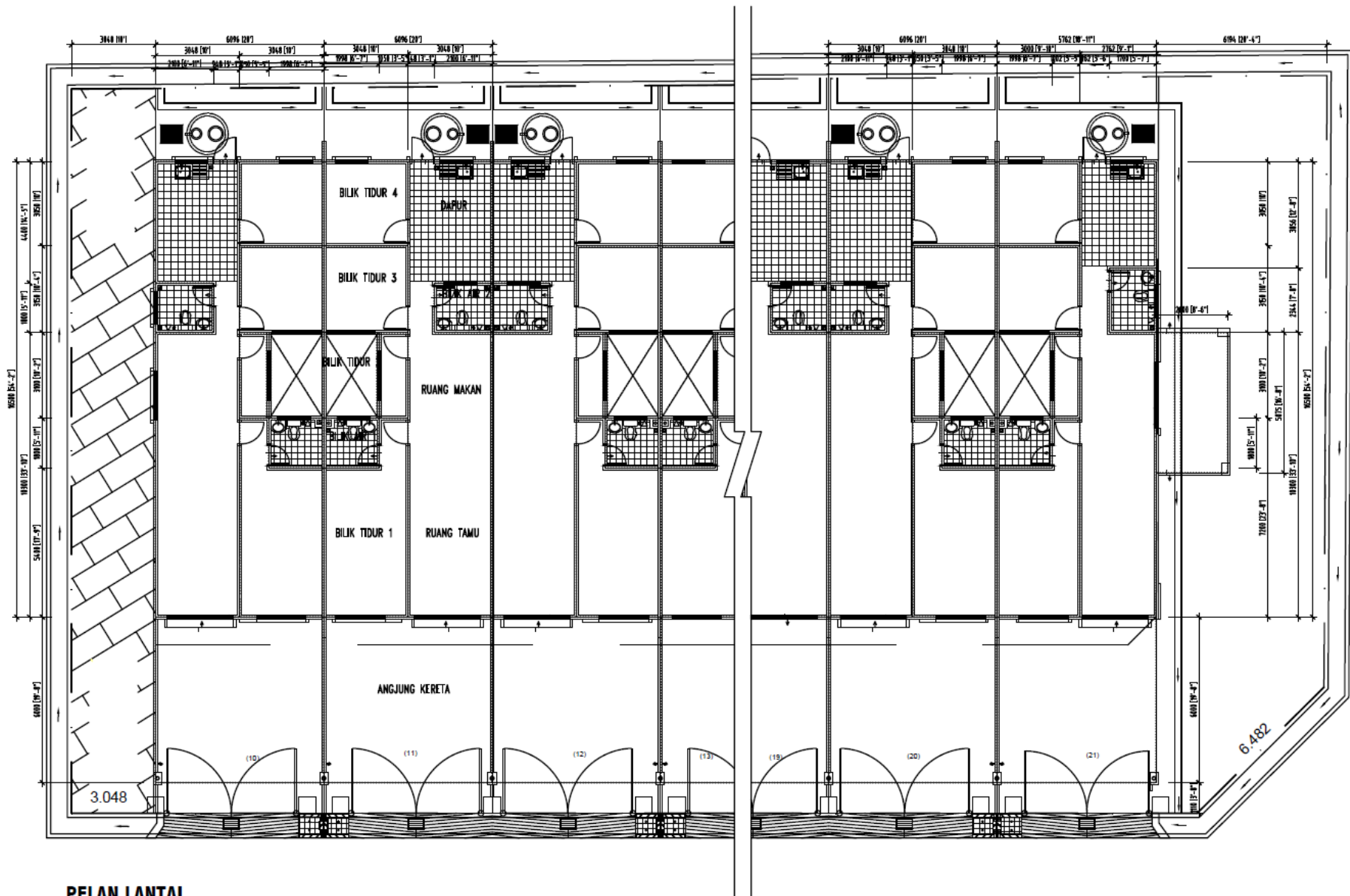
No. Rujukan : (15)dlm.MBK/R/B:PB/30/2013-I

Pemaju : MH SETIA LAND SDN BHD
(No. Syarikat : 676600-T)
A-5086, Jalan Kubang Buaya
Off Jalan Beserah
25250 Kuantan
Pahang Darul Makmur.
Tel : 09-566 1931 & 09-568 4075



“IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA”

“MAKLUMAT PEMAJUAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY”



PELAN LANTAI
SKALA 1:100

SPESIFIKASI

RUMAH TERES SETINGKAT

Struktur	:	Rangka Konkrit Bertetulang
Dinding	:	Batu-Bata Simen
Bumbung	:	Genting Simen
Siling	:	Siling Kapur
Pintu	:	Pintu Utama / Pintu Gelungsur Berbingkai Aluminium
	:	Pintu Lain / Pintu Kayu Dengan Satu Sisi Aluminium (Moisture Resistant) / Pintu HMR 'Honeycomb Door' / Pintu PVC
Tingkap	:	Tingkap Kaca Tetap Berbingkai Aluminium
	:	Tingkap Boleh Laras 'Top Hung'
Kemasan Lantai	:	Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur, Bilik Air & Dapur / Jubin Seramik
	:	Anjung Kereta & Teres / Lepaan Simen
Kemasan Dinding	:	Dapur Dan Bilik Mandi / Jubin Seramik Setinggi 5 Kaki
Pasangan Alat Sanitari	:	1 Sinki Dapur 3 Tap Air 2 Shower 2 Basin 2 Tandas Duduk
Cat	:	Bahagian Luar dan Dalam / Cat Emulsion
	:	Pintu Dan Tingkap / Cat Super Gloss
Pagar	:	Pagar Rantai Setinggi 5 Kaki
	:	Pintu Pagar Besi
Pasangan Elektrik (Jenis A & D)	:	19 Mata Lampu 15 Mata Kuasa 13 Amp 5 Mata Kipas
Jenis B & C	:	18 Mata Lampu 15 Mata Kuasa 13 Amp 5 Mata Kipas