

TAMAN DESA MELATI



13 unit sahaja

CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN 13 UNIT
RUMAH TERES 2 TINGKAT (BATU) DI ATAS LOT PT 888
– PT 903, MUKIM BANDAR MACHANG, DAERAH
MACHANG, JAJAHAN MACHANG, KELANTAN

No. Lesen Pemajuan (DL) : 9877/10-2025/0817(R)

Tempoh Sah Lesen Pemajuan : 16.10.2022 – 15.10.2025

Pegangan Tanah : Rizab Melayu

Bebanan Tanah : Tiada

Harga Minima : RM315,000.00

Harga Maksima : RM395,000.00

Tarikh Siap Kerja : Feb 2021

Jumlah Unit : 13 unit

Nama Pihak Berkuasa : Majlis Daerah Machang

No. Rujukan : MDM:A10/168/18/01

Tarikh Kelulusan : 31hb Disember 2018

Kemudahan Awam Sediada :

- Sek. Men. Keb. Hamzah
- Masjid Besar Machang
- Hospital Machang
- Eonjaya Supermarket
- Pasar Besar
- Bank
- Stesen Minyak



BAKI UNIT YANG BELUM DIJUAL : 10 UNIT

H/P : 019-7179 745 / 019-985 9096

PEJ : 09-747 9096

TITI WANGSA
PROPERTIES

TITIWANGSA PROPERTIES SDN. BHD.

5315-G, Mezzanine Floor, Bangunan Hj. Omar, Jalan Sultan Yahya Petra,
15200 Kota Bharu, Kelantan

Tel & Fax : 09-747 9096

Email : titiwangsapropertieskb2@yahoo.com

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

PELAN LANTAI

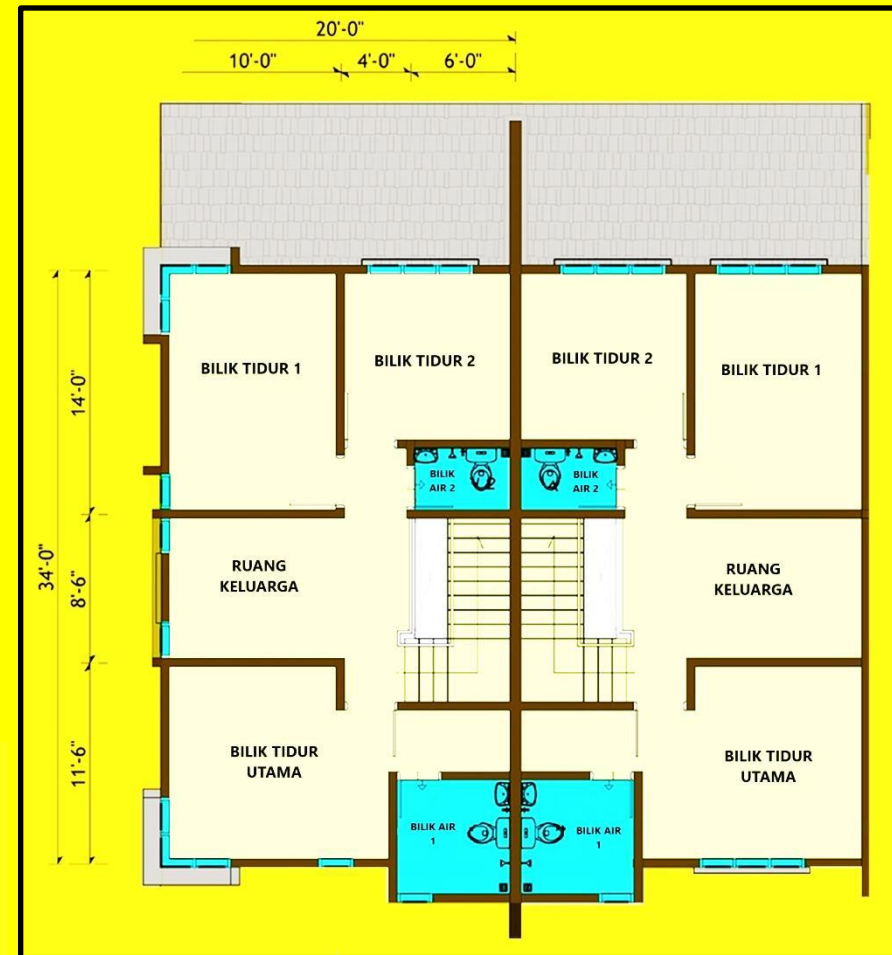


Pelan Tingkat Bawah

**KEDIAMAN JENIS
TERES
2 TINGKAT : -
4 BILIK TIDUR
3 BILIK AIR**

Keluasan Lantai :

Tingkat Bawah : 865 k/p
Tingkat Atas : 694 k/p
Jumlah : 1559 k/p



Pelan Tingkat Atas

SPESIFIKASI :

Struktur : Konkrit Bertulang

Dinding : Bata-bata Simen Dengan Lekaan Simen

Siling : Plaster Siling

Pintu : Pintu Depan – Pintu Kayu (2 Pintu)

Dapur – Pintu Kayu

Bilik Air – Pintu PVC

Tingkap : Frame Aluminium + CerminHitam

Kerangka Bumbung

Bumbung

Kelengkapan Kebersihan

: Trusses (M.S)

: Atas Genting Konkrit

: Tandas Duduk – Bil 3

Basin Cuci Tangan – Bil 3

Pancuran Air Mandi – Bil 3

Sinki Dapur – Bil 1 (Berkembar)

Kesiapan Lantai : Semua Ruang Lantai Dipasang Dengan Jubin Seramik

Pendawaian Elektrik : Sebagaimana Penentuan Arkitek

Pagar : Chain Link dan Pintu Pagar M.S

Laluan : Cement Render

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA