

TAMAN SEJAHTERA PERMAI



43 Unit Rumah Teres Satu Tingkat

Lot Seragam: 22'x 66' - 75'

Min: RM245,000.00

Maks: RM281,000.00

No. Lesen Pemaju : 9867/09-2028/1450(A)
 Tempoh sah laku : 14/09/2016 sehingga 13/09/2028
 No. Permit Iklan :
 Tempoh sah laku :
 No Pelan kelulusan : Bil(10)d/m. MPKK(OSC)B/22/2023(SKIM)JLD. 2
 Pihak Berkuasa : Majlis Perbandaran Kuala Kangsar
 Pajakan Tanah : Hakmilik Kekal
 Tarikh Dijangka Siap : Jun 2027
 Bebanan Tanah : Tiada
 Jumlah Unit : 43 unit
 Harga Jualan : MIN: RM245,000.00 , MAKS: RM281,000.00
 REZAB MELAYU - BUMIPURTA LOT

Sekatan-Sekatan Penting : Tiada

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA
 MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK
 DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

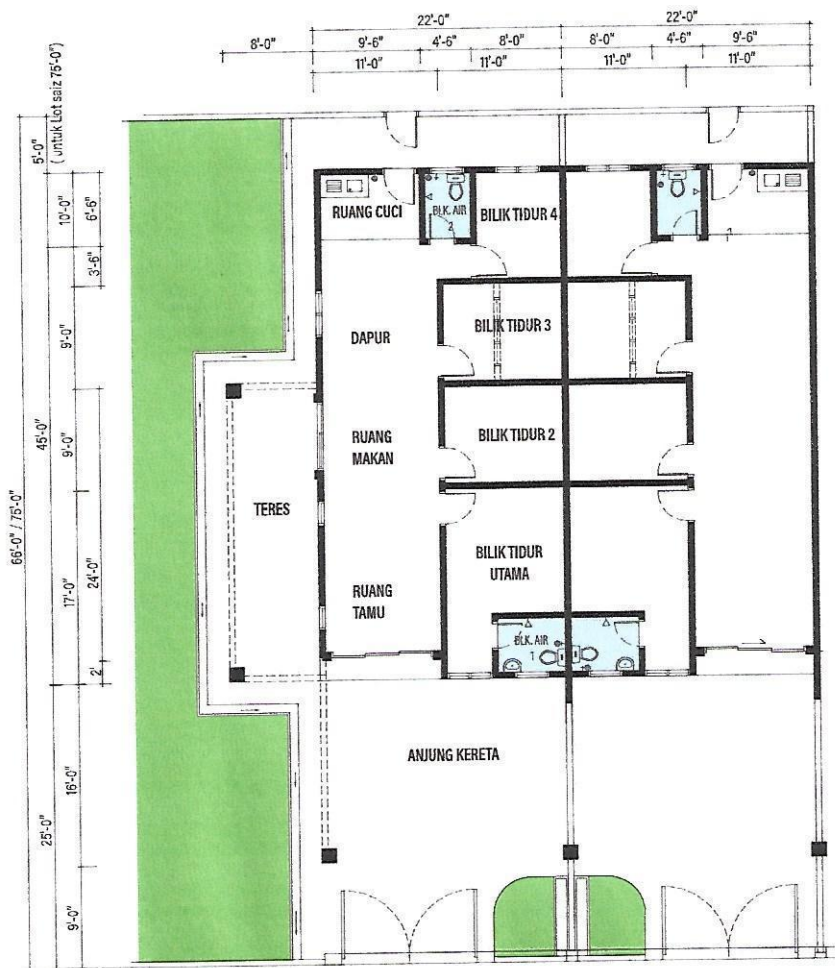


PEMAJU:

FAMINA PROPERTIES SDN. BHD. (372357-H)
 No. 54, Jalan Dato Saqor, 33000 Kuala Kangsar, Perak.

05-7763 558

019-557 9155 (Mr Khor)



PELAN LANTAI

SPESIFIKASI

STRUKTUR	Konkrit tetulang	
BATA	Bata tanah liat	
GENTING	Genting bumbung simen	
BUMBUNG	Kekuda logam	
STRUKTUR	Siling plaster / kepingan siling tanpa asbestos	
BUMBUNG	Tingkap kasaman aluminium dengan kaca	
SILING	Depan - Pintu aluminium bergelongsor	
TINGKAP	Bilik tidur & Bilik air - Pintu PVC / papan lapis	
PINTU	Set kunci yang dilulus	
KUNCI	Ruang tamu, bilik tidur, bilik air & dapur - Jubin seramik	
KEMASAN	Lain-lain kawasan- Lekaan simen	
LANTAI	Bilik air - Jubin seramik ke paras siling	
KEMASAN	Dapur - Jubin seramik setinggi 5'	
DINDING	Lain-lain - Lekaan simen dan bercat	
PEMASANGAN	Tandas duduk	- 2 no
SANITARI	Besen basuh	- 2 no
	Tab mandi	- 2 no
	Sinki dapur aluminium tunggal	- 1 no
PENDAWAIAN	Mata lampu	- 14 no
ELEKTRIK	Mata kuasa 13 Amp	- 10 no
	Mata kipas siling	- 6 no
	Mata penghawa dingin (tanpa starter)	- 4 no
	Mata pemanas air (tanpa ELCB)	- 2 no
	60A kotak fius	- 1 set
PAGAR	Dinding bata dan grill besi	

TAMAN SEJAHTERA PERMAI



43 Unit Rumah Teres Satu Tingkat

Lot Seragam: 22'x 66' - 75'

Min: RM245,000.00

Maks: RM281,000.00

No. Lesen Pemaju : 9867/09-2028/1450(A)
Tempoh sah laku : 14/09/2016 sehingga 13/09/2028
No. Permit Iklan :
Tempoh sah laku :
No Pelan kelulusan : Bil(10)dlm. MPKK(OSC)B/22/2023(SKIM)JLD. 2
Pihak Berkuasa : Majlis Perbandaran Kuala Kangsar
Pajakan Tanah : Hakmilik Kekal
Tarikh Dijangka Siap : Jun 2027
Bebanan Tanah : Tiada
Jumlah Unit : 43 unit
Harga Jualan : MIN: RM245,000.00 , MAKS: RM281,000.00
REZAB MELAYU - BUMIPURTA LOT

Sekatan-Sekatan Penting : Tiada

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK
DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY



PEMAJU:

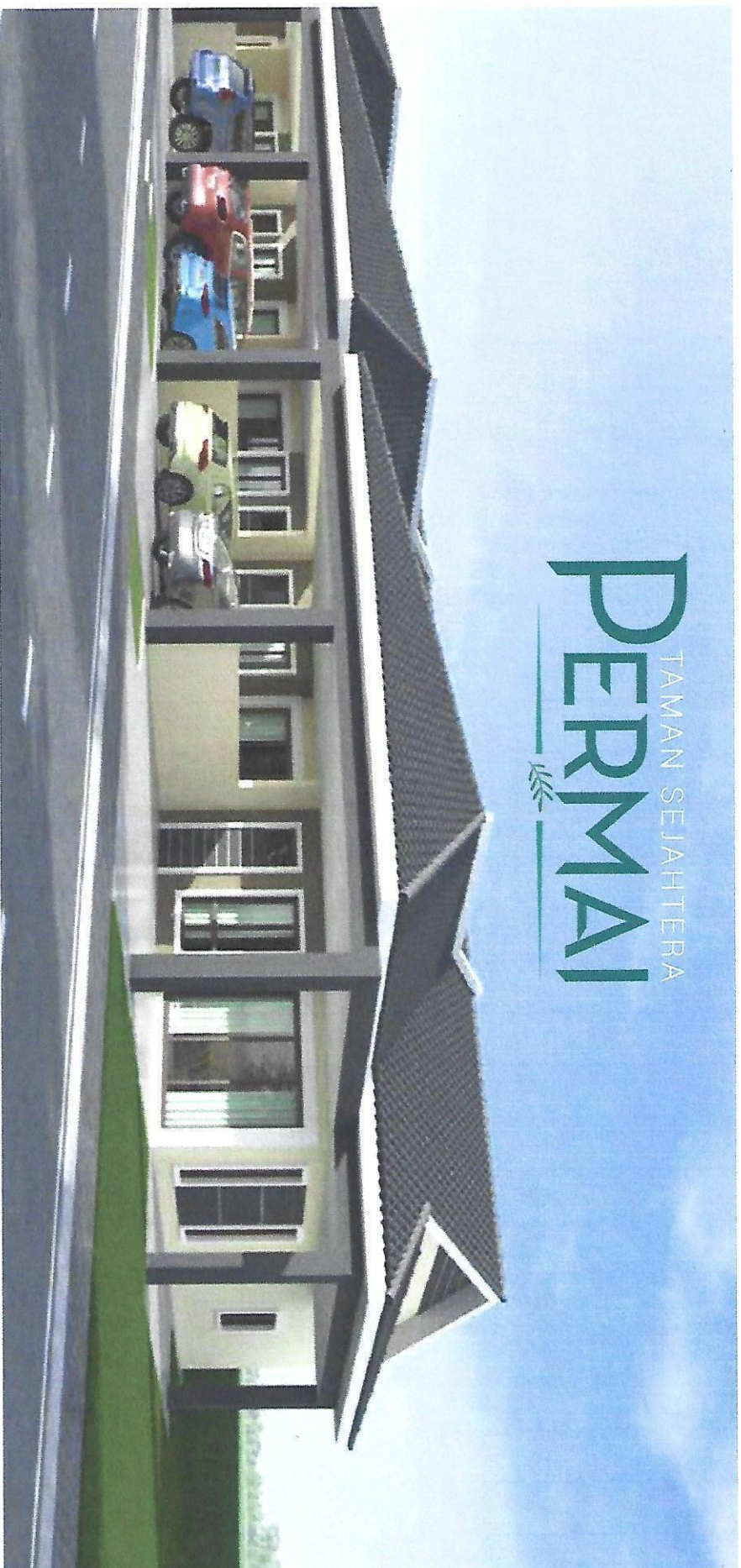
FAMINA PROPERTIES SDN. BHD. (372357-H)

No. 54, Jalan Dato Sagor, 33000 Kuala Kangsar, Perak.

05-7763 558

019-557 9155 (Mr.Khor)

TAMAN SEJAHTERA DERMAI



43 Unit Rumah Teres Satu Tingkat

Lot Seragam: 22'x 66' - 75'

Min: RM245,000.00

Maks: RM281,000.00

No. Lesen Pemaju	: 9867/09-2028/1450(A)	Jumlah Unit	: 43 unit
Tempoh sah laku	: 14/09/2016 sehingga 13/09/2028	Harga Jualan	: MIN: RM245,000.00, MAKS: RM281,000.00
No. Permit Iklan	:		REZAB MELAYU - BUMIPURTA LOT
Tempoh sah laku	:		
No Pelan kelulusan	: Bil(10)/dlm. MPKK(OSC)/B/22/2023(SKIM)JLD. 2	Sekatan-Sekatan Penting: Tiada	
Phak Berkwasa	: Majlis Perbandaran Kuala Kangsar	IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA	
Pajakan Tanah	: Hakmilik kekal	MAKLUKAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK	
Tarikh Dijangka Siap	: Jun 2027	DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY	
Bebanan Tanah	: Tiada		

PEMAJU:

FAMINA PROPERTIES SDN. BHD. (372357-H)

No. 54, Jalan Dato Sagor, 33000 Kuala Kangsar, Perak.

05-7763 558

019-557 9155 (Mr.Khor)

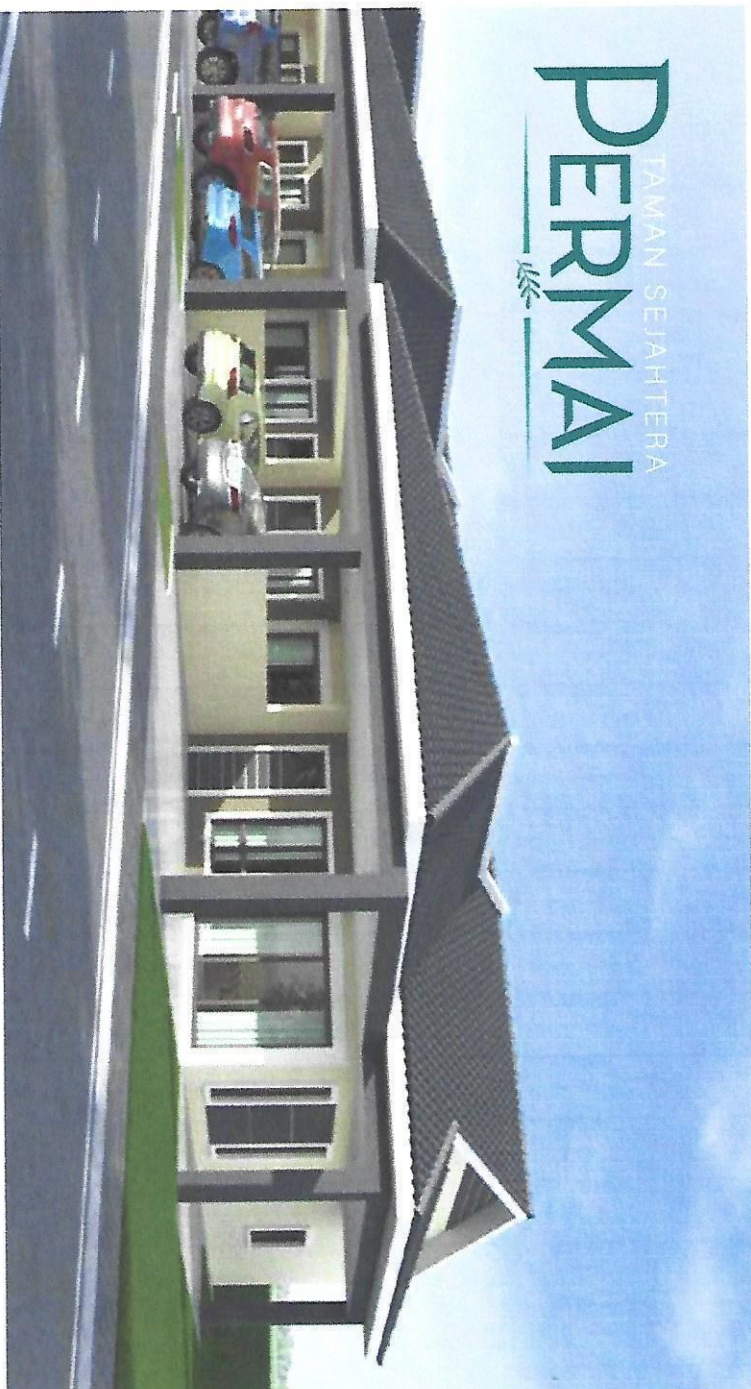


PELAN LANTAI

SPEKIFIKASI

PELAN LOKASI

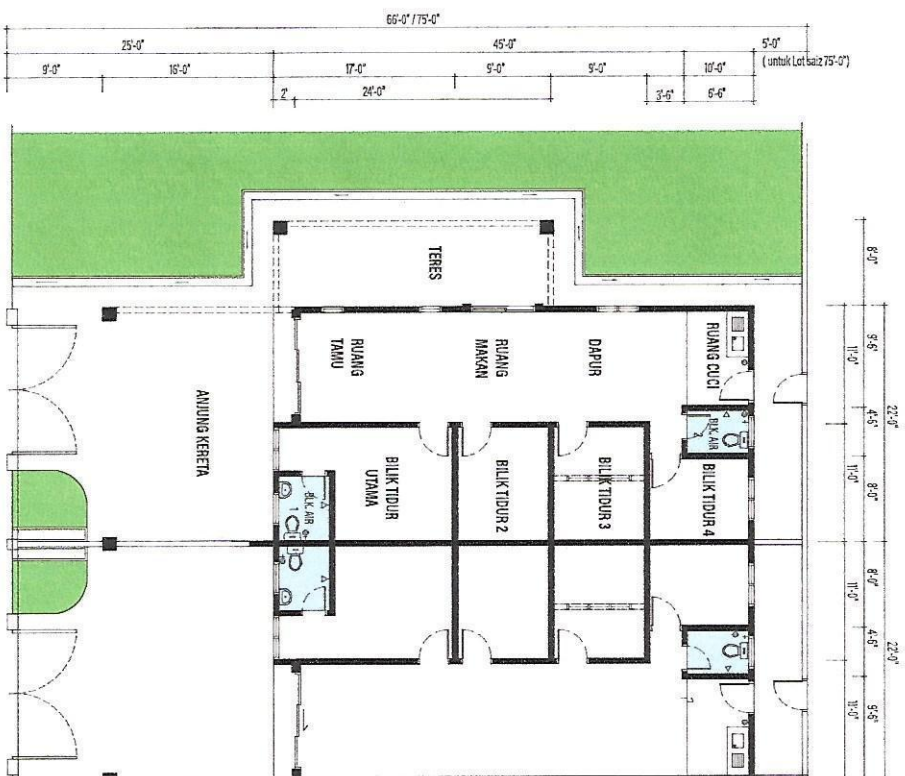
HUBUNGI KAMI



43 Unit Rumah Teres Satu Tingkat
Lot Seragam: 22'x 66' - 75'

Min: RM245,000.00
Maks: RM281,000.00

HUBUNGI KAMI



PELAN LANTAI

**PELAN LANTAI****SPESIFIKASI****PELAN LOKASI****HUBUNGI KAMI**

STRUKTUR BATA	Konkrit tetulang Bata tanah liat		
GENTING			
BUMBUNG STRUKTUR	Genting bumbung simen		
BUMBUNG			
SILING	Kekuda logam Siling plaster / kepingan siling tanpa asbestos		
TINGKAP	Tingkap kaseman aluminium dengan kaca		
PINTU	Depan Bilik tidur & Bilik air Set kunci yang dilulus	- Pintu aluminium begelongsor - Pintu PVC / papan lapis	
KUNCI			
KEMASAN LANTAI	Ruang tamu, bilik tidur, bilik air & dapur - Jubin seramik lain-lain kawasan	- Leraan simen	
KEMASAN DINDING	Bilik air Dapur lain-lain	- Jubin seramik ke paras siling - Jubin seramik setinggi 5' - Leraan simen dan bercat	
PAGAR	Dinding bata dan grill besi		
PENGKABELAN & TRUNKING TELEFON DALAMAN			Ya
PEMASANGAN SANITARI	Tandas duduk Besen basuh Tab mandi Sinki dapur aluminium tunggal		- 2 no - 2 no - 2 no - 1 no
PENDAWAIAAN ELEKTRIK	Mata lampu Mata kuasa 13 Amp Mata kipas siling Mata penghawa dingin (tanpa starter) Mata pemanas air (tanpa ELCB) 60A kotak fius		- 14 no - 10 no - 6 no - 4 no - 2 no - 1 set

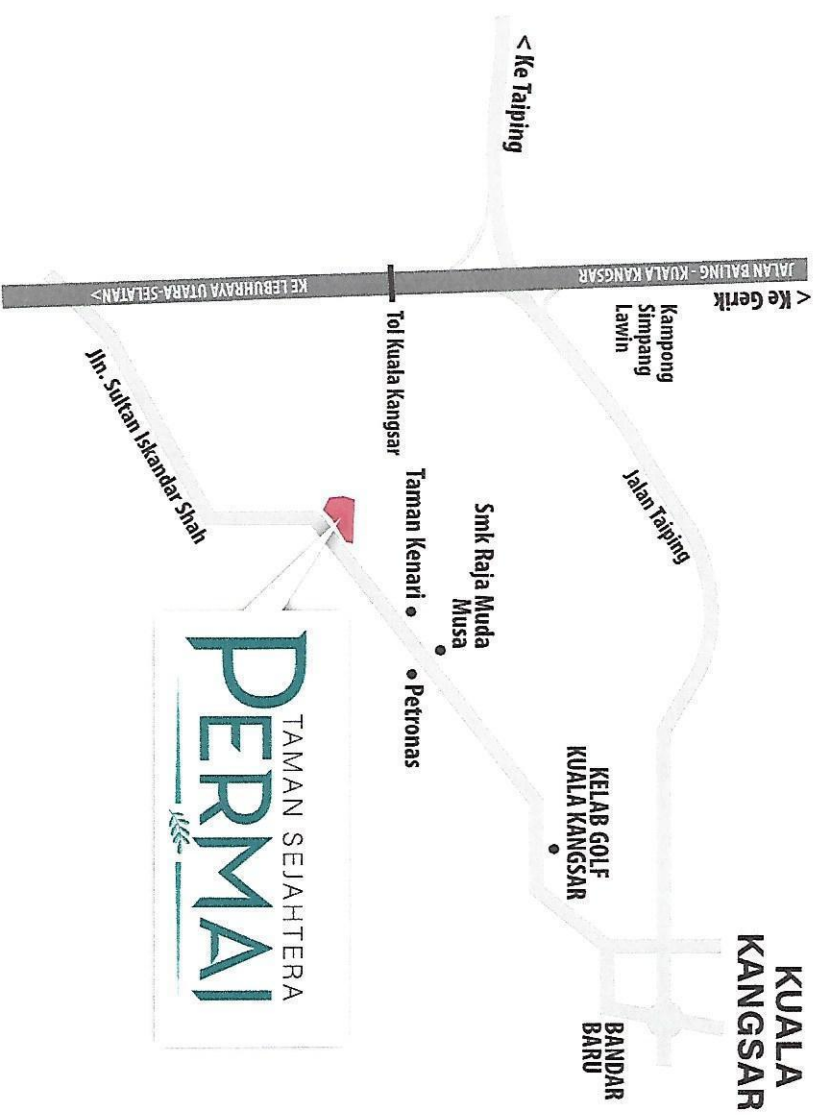


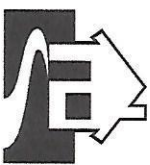
PELAN LANTAI

SPEKIFIKASI

PELAN LOKASI

HUBUNGI KAMI





PELAN LANTAI

SPEKIFIKASI

PELAN LOKASI

HUBUNGI KAMI

PEMAJU:

FAMINA PROPERTIES SDN. BHD. (372357-H)

No. 54, Jalan Dato Sagor, 33000 Kuala Kangsar, Perak.

05-7763 558

019-557 9155 (Mr.Khor)

No. Lesen Pemaju : 9867/09-2028/1450(A)

Tempoh sah laku : 14/09/2016 sehingga 13/09/2028

No. Permit Iklan :

Tempoh sah laku :

No Pelan kelulusan : Bil(10)dim. MPKK(OSC)B/22/2023(SKIM)LD. 2

Pihak Berkasa : Majlis Perbandaran Kuala Kangsar

Pajakan Tanah : Hakmilik Kekal

Tarikh Diangka Siap : Jun 2027

Bebanan Tanah : Tiada

Jumlah Unit : 43 unit

Harga Jualan : MIN: RM245,000.00 , MAKS: RM281,000.00

REZAB MELAYU - BUMIPURTA LOT

Sekatan-Sekatan Penting : Tiada

**IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK
DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY**