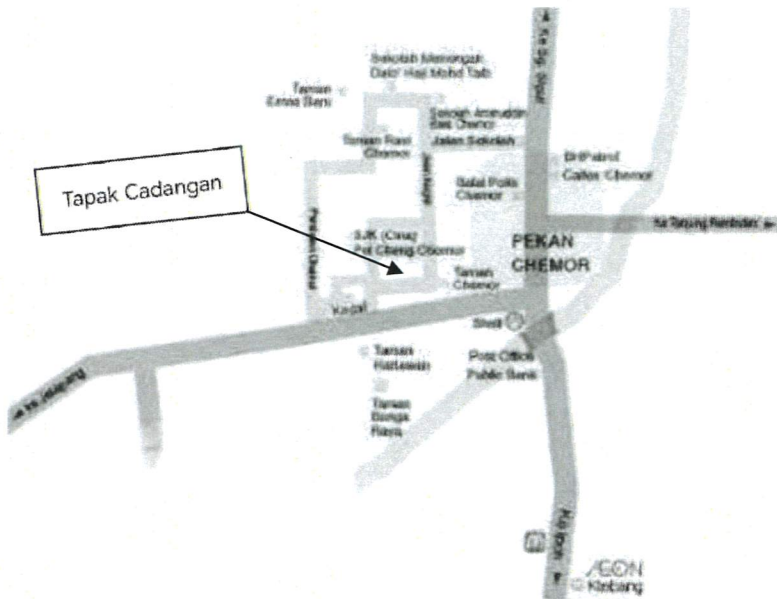




5 Unit
**RUMAH TERES
 DUA TINGKAT**
 LOT SAIZ :

22'x119' & 30'x119'

HARGA :
 RM542,000(min)
 RM619,760(maks)
* 7% DISKAUN UNTUK BUMIPUTRA



PEMAJU :
BELKRON CONSTRUCTION

SDN BHD (165900-V)
 No. 118A & 120A, Jalan Bharu
 Off Jalan Kampar
 30250 Ipoh, Perak

Tel : 05-241 9988/05-243 7028
 012-528 9988/012-526 9898
 019-559 7820

Emel : belkronsb@gmail.com

- No. Lesen Pemasu : 9840/09-2032/0375(R)
- Tempoh Sah : 05/09/2008 sehingga 04/09/2031
- No. Permit Iklan & Jualan :
- Tempoh Sah Laku :
- Tarikh Dijangka Siap : Ogos 2027
- Pegangan Tanah : Kekal
- No. Kelulusan Pelan Bangunan : Bil (16)d/m MBI OSC(041-A)L/B/1/15/242/25
- Bebanan Tanah : Tiada
- Pihak Berkuasa Tempatan : Majlis Bandaraya Ipoh
- Jumlah unit : 5 unit
- Harga Jualan : Min: RM542.000 00 Maks: RM619.760 00

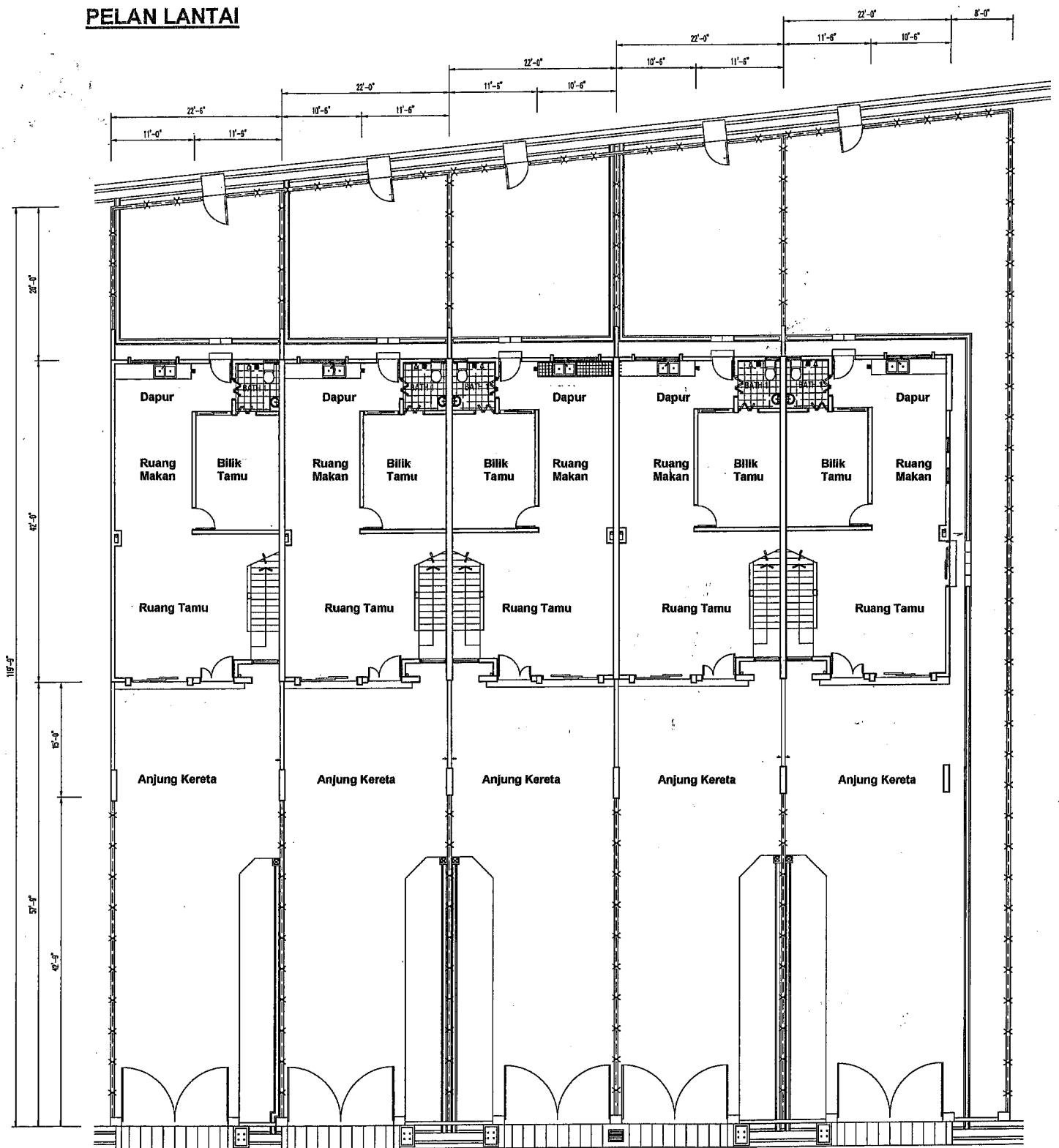
Sekatan Kepentingan : Tanah ini hanya boleh dipindahmilik, dipajak atau dengan kebenaran bertulis dari Pihak Berkuasa Negeri

**"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.
 MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI
 PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY"**

SPESIFIKASI**RUMAH TERES DUA TINGKAT (22' X 119' & 30' X 119')**

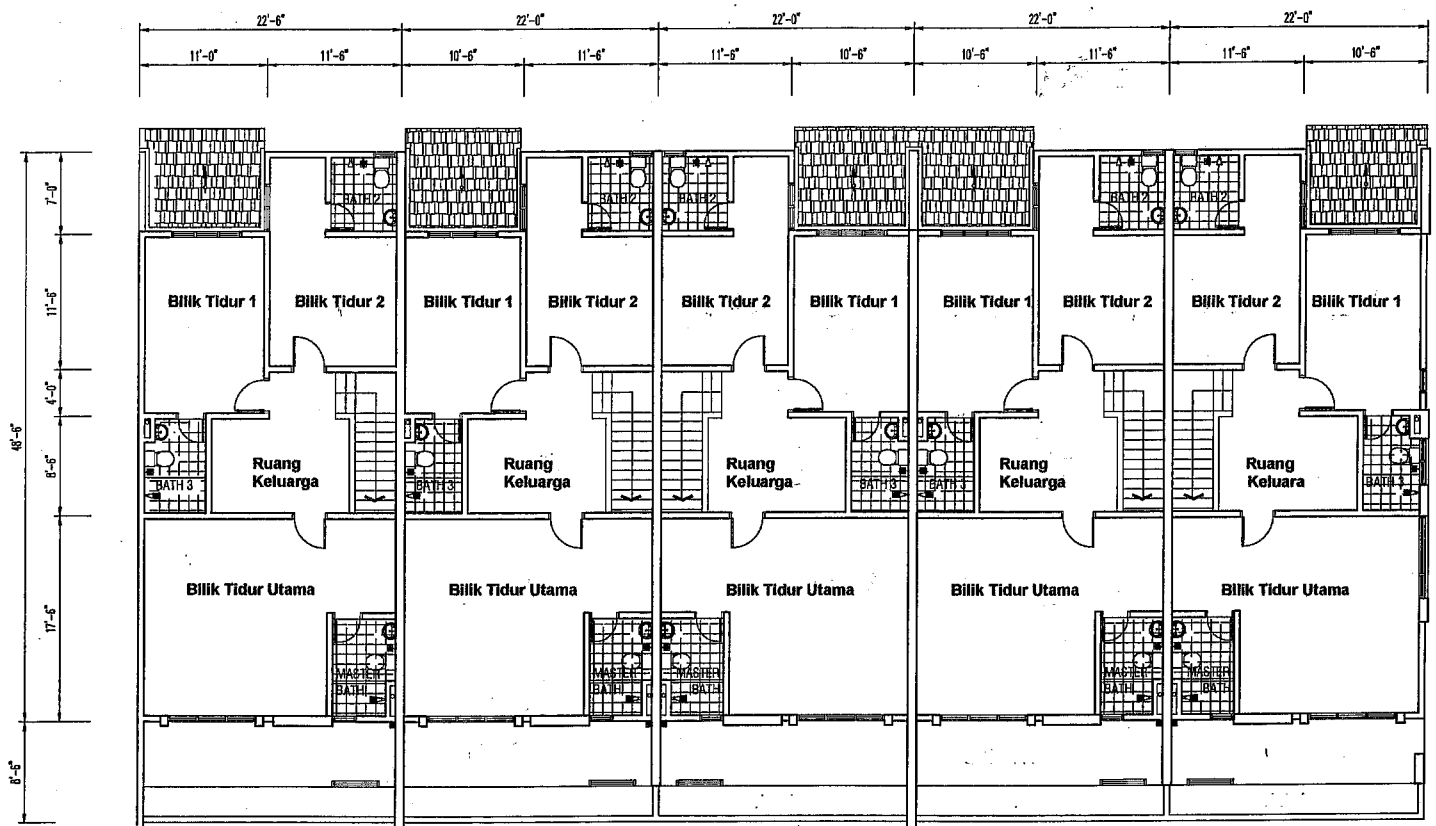
Struktur	: Rangka konkrit tetulang
Bumbung	: Genting simen dengan kepingan logam
Siling	: Siling plaster glass / Skim coat
Tingkap	: Tingkap rangka aluminium
Pintu	: Pintu utama : Pintu papan plywood / Pintu bergelongsor Bilik tidur : Pintu papan plywood Bilik mandi : Pintu PVC
Kemasan	
Lantai	: Ruang tamu, ruang makan, bilik tetamu & dapur : Jubin seramik Tangga / Tingkat atas : Jubin seramik Jalan masuk / Anjung kereta / Balkoni : Lepaan simen Lain-lain : Lepaan simen
Kemasan	
Dinding	: Dapur : Jubin seramik setinggi 7'0" (hanya Kawasan basin sahaja) Bilik mandi : Jubin seramik setinggi 7'0" Dalaman & luaran : Lepaan simen dengan cat
Kelengkapan	
Sanitari	: Sinki dapur : 1 no Tandas duduk : 4 no Pancuran air : 4 no Besen basuh tangan : 4 no
Kelengkapan	
Elektrik	: Mata lampu : 15 no Mata lampu 2 hala : 2 no Mata kuasa socket 13A : 10 no Mata kipas siling : 5 no Mata telefon : 1 no Mata TV : 1 no Mata penghawa dingin : 1 no Mata pemanas air : 1 no Mata pintu pagar automatik : 1 no Mata loceng pintu : 1 no Mata lampu tiang : 2 no
Pagar	: Batu-bata setinggi 5'0"

PELAN LANTAI



TINGKAT BAWAH

PELAN LANTAI



TINGKAT ATAS