

CASA MUTIARA PANDAN 2

Lebuhraya Pintas Kuantan By-Pass



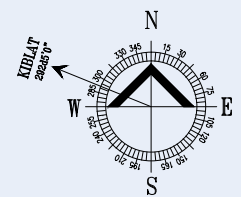
spesifikasi

Struktur	- Konkrit Betulang	Pintu	- Pintu gelongsor berbingkai aluminium Pintu papan lapis / Pintu PVC
Bumbung	- Genting konkrit	Cat	- Dinding Luaran - Cat Berasaskan Akrilik - Dinding Dalaman - Cat Emulsi
Siling	- Siling Asbestos	Pasangan Alat Sanitari	- Tandas duduk / Sinki / Pancuran mandi / Sinki Dapur
Dinding	- Batu simen pada dinding & Bata tanah liat pada dinding pemisah	Kelengkapan Elektrik	- Punca mata kipas / Punca mata lampu Punca mata kuasa 13 amp
Kemasan Dinding	- 1500mm jubin seramik di bilik mandi dan dapur	Pagar	- 1500mm pagar Berangкаи
Kemasan Lantai	- Lepatan simen di lantai luaran - Jubin seramik di lantai dalaman		
Tingkap	- Tingkap berbingkai aluminium		

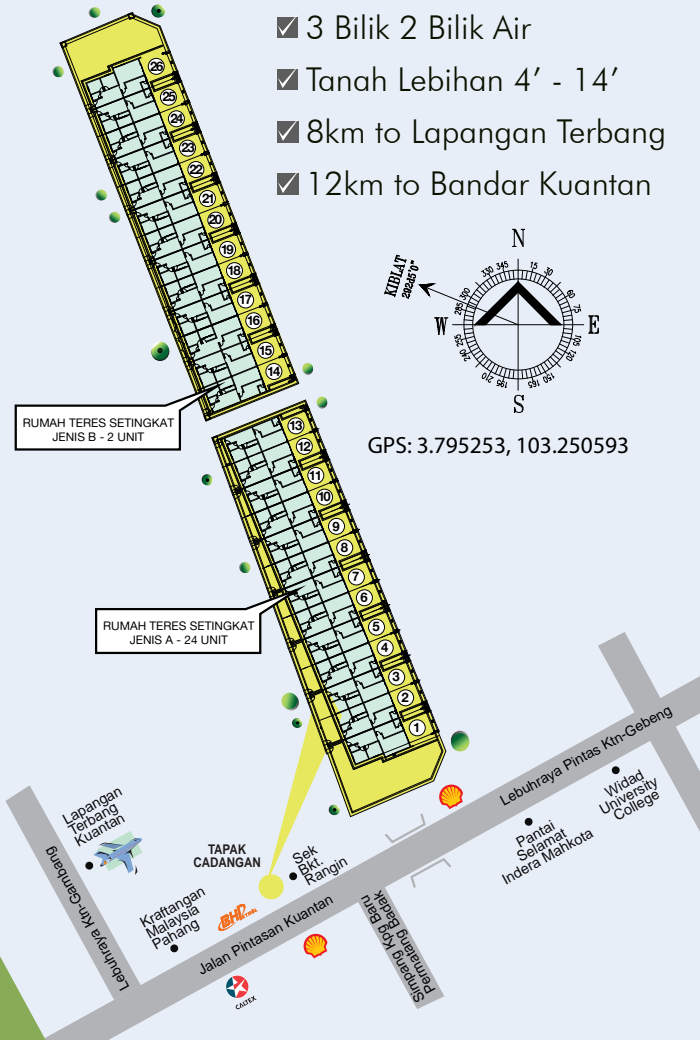
Rezab Melayu . Eksklusif 26 unit . Rumah Teres Setingkat



- ✓ 3 Bilik 2 Bilik Air
- ✓ Tanah Lebihan 4' - 14'
- ✓ 8km to Lapangan Terbang
- ✓ 12km to Bandar Kuantan



GPS: 3.795253, 103.250593



NO. LESEN PEMAJU: 9665/06-2028/0977(A) , TEMPOH SAH: 19/06/2023-18/06/2028 ,
NO. PERMIT IKLAN: TEMPOH SAH:
PIHAK BERKUASA YANG MELULUSKAN: Majlis Perbandaran Kuantan (MPK)
NO. KELULUSAN PELAN BANGUNAN: Bil(14)dlm.MPK/R/B:PB/77/2018-B,
TARIKH DIJANGKA SIAP: Ogos 2028, JUMLAH UNIT: 26 Unit Rumah Teres Setingkat,
PEGANGAN TANAH: Pajakan 99 Tahun, Rezab Melayu (Berakhir 16 Ogos 2120),
BEBANAN TANAH: Tiada, SEKATAN KEPENTINGAN: Tanah ini tidak boleh dipindahmilik,
dipajak, digadai melainkan setelah mendapat kebenaran bertulis daripada Pihak Berkuasa Negeri.
HARGA MINIMUM & MAKSIMUM : RM287,000(min) - RM327,000(max)

"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY"

(206427-U)

NILAITEK
PROPERTIES

609-515 6688 012 638 1385 Ita 011 1133 8185 Ayu
012 638 1395 Zana 011 1133 8310 Gee

164, Jalan Teluk Sisek, 25000 Kuantan, Pahang Darul Makmur.