

PERUMAHAN SERI MAHKOTA DAMAI
BATU 12, KUANTAN (LOT 143461)
DIBUKA UNTUK PENDAFTARAN



DAFTAR & MOHON SEKARANG!
<https://www.ppam.gov.my>



HARGA JUALAN PEMAJU
RM 348,000.00 - RM 370,000.00

HARGA JUALAN PPAM:
RM 236,000.00

18 UNIT PPAM
4 UNIT PEMAJU

RUMAH
TERES
SETINGKAT

4 BILIK
2 BILIK AIR

HAK
MILIK
KEKAL

KELUASAN TANAH :
1582KPS - 3681KPS

KELUASAN BANGUNAN :
20'-22' X 49'

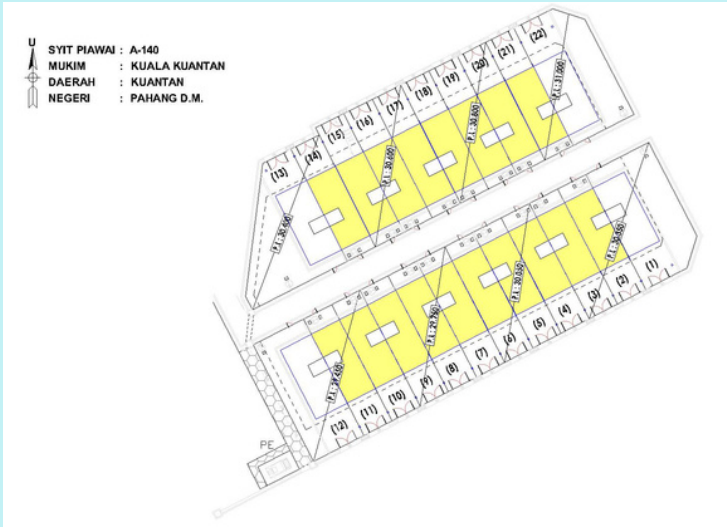
GOLDEN BUSINESS POINT SDN. BHD.
(199901011267/486167-W)

B-47, TINGKAT 1, LORONG AIR PUTIH 2, MELALUI JALAN
BESERAH, 25300 KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR.



09-509 4774
017-988 5322
012-988 1025

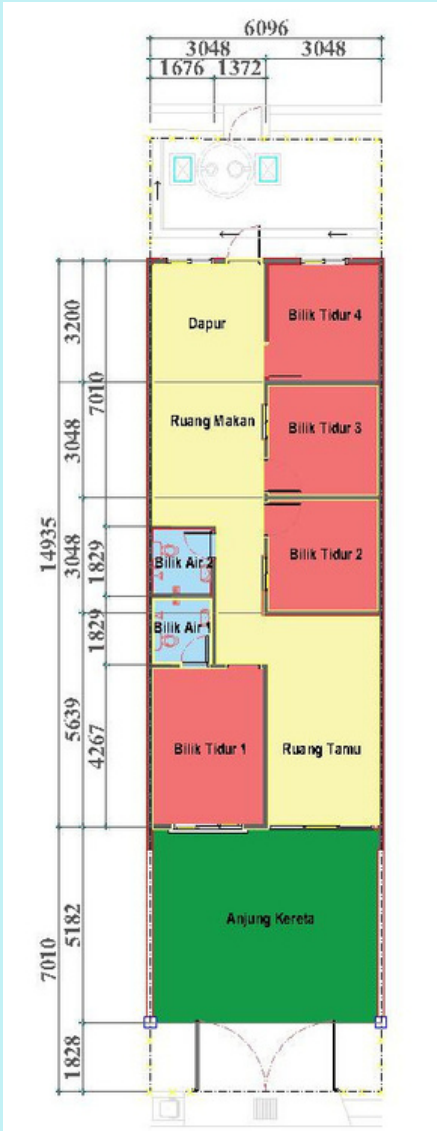
PELAN TAPAK



PELAN LOKASI



PELAN LANTAI



SPEKIFIKASI AM

STRUKTUR - RANGKA KONKRIT TETULANG

BUMBUNG

- KEPINGAN GENTING KONKRIT DI ATAS KERANGKA KAYU / DIATAS KERANGKAN RINGAN KELULI LEMBUT

SILING

- SILING KAPUR DI KESULURUHAN DALAM RUMAH
- SILING KEPIK "ASBESTOS" DI ANJUNG KERETA

DINDING

- BATU BATA TANAH LIAT DAN LEPAAN SIMEN
- BATU BATA SIMEN PASIR DAN LEPAAN SIMEN

JUBIN DINDING DAPUR DAN BILIK AIR

- JUBIN DINDING BERKILAT SETINGGI 1600 mm

KEMASAN LANTAI

LEPAAN SIMEN : ANJUNG KERETA

RUANG TAMU

BILIK TIDUR 1,2,3 & 4

JUBIN SERAMIK : DAPUR/RUANG MAKAN

BILIK AIR 1 & 2

TINGKAP

- TINGKAP KACA BERGELONGSOR DAN SELISIH

KACA TETAP BERBINGKAI ALUMINIUM

- TINGKAP KACA BERGELONGSOR BERBINGKAI ALUMINIUM

- TINGKAP RAM KACA TETAP BERBINGKAI BESI

PAGAR

- DAWAI RANGKA BESI SETINGGI 1524 mm
DENGAN PINTU PAGAR BESI

PINTU

- PINTU KACA BERGELONGSOR BESERTA TINGKAP
SELISIH KACA TETAP BERBINGKAI ALUMINIUM
- PINTU RATA PAPAN LAPIS BERBINGKAI BESI/
PINTU HDF HONEYCOMB BERBINGKAI BESI
-PINTU KELULI LEMBUT BERBINGKAI BESI/ PINTU
ELEKTRO GALVANI HONEYCOMB BERBINGKAI BESI
- PINTU RATA PVC BERBINGKAI BESI

PEMASANGAN ALAT-ALAT TANDAS

(LOT TENGAH)

TANDAS DUDUK 2 UNIT
MANGKUK CUCI TANGAN 2 UNIT
SINKI JENIS ALUMINIUM 1 UNIT
PANCURAN MANDI 2 UNIT
PAIP AIR 2 UNIT

NO LESEN PEMAJU : 9630/01-2026/0048 (R) TEMPOH SAH :30/01/2023 - 29/01/2026 PEGANGAN TANAH : HAK MILIK KEKAL
PELAN BANGUNAN RUJUKAN NO : BIL: (12) DLM MBK/R/B:PB/06/2022-B NO PERMIT PEMAJU : 9630-13/03-2025/0224 (N)- (L)

TEMPOH SAH: 02/03/2023-01/03/2025 KONTRAKTOR : WH CONSTRUCTION & TRADING

TARIKH DIJANGKA SIAP : DISEMBER 2024 JURUTERA PERUNDING : SA NG JURUTERA PERUNDING

PIHAK BERKUASA YANG MELULUSKAN PELAN BANGUNAN : MAJLIS BANDARAYA KUANTAN ARKITEK : YUSDI YUSOF ARCHITECT
BEBANAN TANAH : BEBAS

- IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA -