

Jenis A & B

Bilik 4 Bilik Air 3 房式 4 浴室 3

Jenis C

Bilik 4 Bilik Air 2 房式 4 浴室 2

TAMAN SAUJANA PUTRA 2

HAKMILIK KEKAL (永久地契)



28 UNIT
RUMAH BERKEMBAR
SETINGKAT
单层半独立

KELUASAN TANAH

地面积

JENIS A = 273M² - 435M²

JENIS B = 307M² - 744M²

JENIS C = 335M² - 338M²

KELUASAN BANGUNAN

屋身

JENIS A = 32' X 39'

JENIS B = 30' X 43'

JENIS C = 32' X 39'

Harga Jualan

Jenis A - 10 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT (Baki Unit: 6) :

RM 356,000.00 - RM 363,000.00

Jenis B - 16 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT (Baki Unit: 9) :

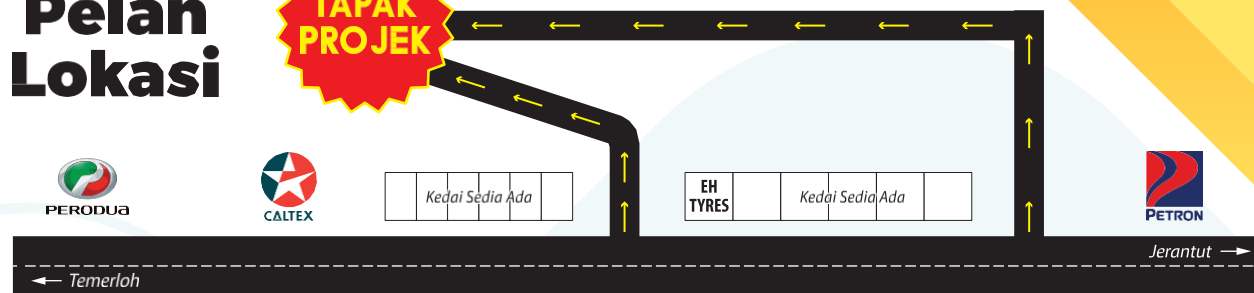
RM 363,000.00 - RM 405,000.00

Jenis C - 2 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT (Baki Unit: 2) :

RM 356,000.00

Pelan Lokasi

TAPAK PROJEK



Sekolah Menengah
Kebangsaan Agama



Pasar Borong
Jerantut



Kedai Pejabat
3 Tingkat

NO. LESEN PEMAJU : 9630/01-2026/0048(R)
TEMPOH SAH LESEN : 30/01/2023-29/01/2026
NO. PERMIT IKLAN DAN JUALAN :
TEMPOH SAH PERMIT IKLAN DAN JUALAN :
PEGANGAN TANAH : BEBAS
TARIKH DIJANGKA SIAP : JUN 2023
PELAN BANGUNAN RUJUKAN NO. : (DLM.MDJ.OSC/15/15/2019
PIHAK BERKUASA YANG MELULUSKAN PELAN BANGUNAN :
MAJLIS DAERAH JERANTUT
KONTRAKTOR : PEMBINAAN & PERNIAGAAN MEWAH
ARKITEK : YUSDI YUSOF ARCHITECT
JURUTERA PERUNDING : FL LOH JURUTERA PERUNDING

- IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA -

(199901011267 / 486167 - W)

GOLDEN BUSINESS POINT SDN BHD

B-49, TINGKAT 1, LORONG AIR PUTIH 2, OFF JALAN
BESERAH, 25300 KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR.

☎ **09-568 5871**

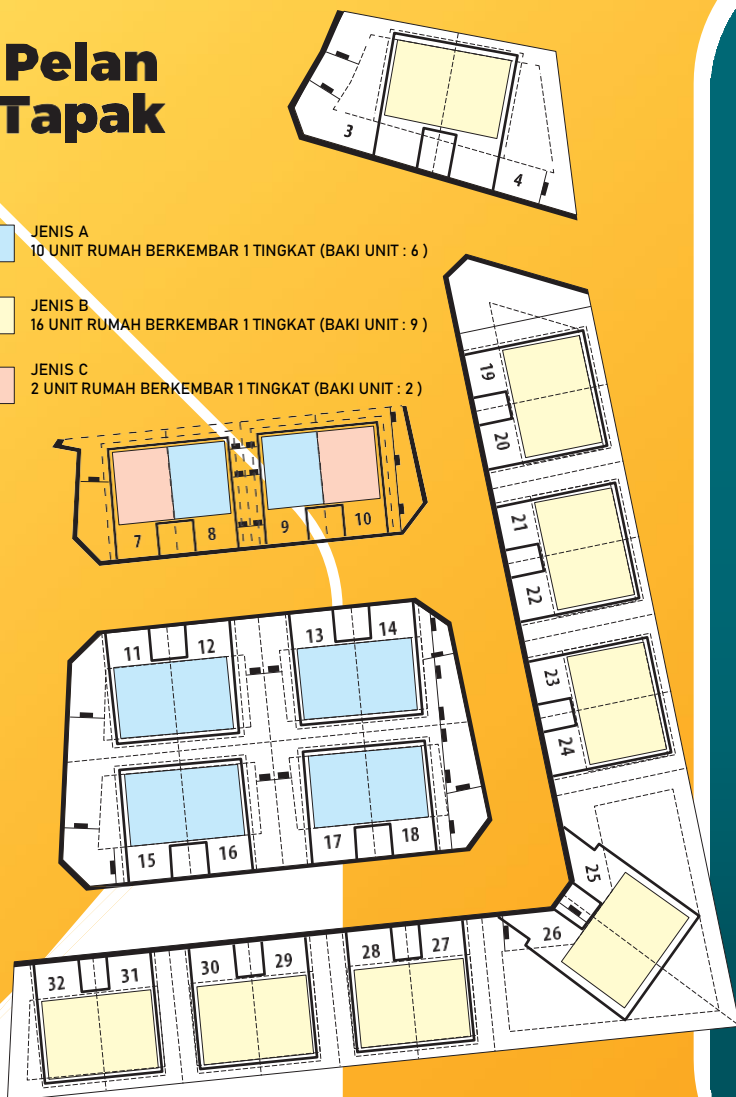
017-988 5322 / 012-988 1025

Pelan Tapak

JENIS A
10 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT (BAKI UNIT : 6)

JENIS B
16 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT (BAKI UNIT : 9)

JENIS C
2 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT (BAKI UNIT : 2)



Pelan Lantai (Jenis A)

Pelan Lantai (Jenis B)

Pelan Lantai (Jenis C)

SPESIFIKASI AM

STRUKTUR : RANGKA KONKRIT TETULANG

BUMBUNG : KEPINGAN GENTING KONKRIT DI ATAS KERANGKA KAYU /
DI ATAS KERANGAN RINGAN KELULI LEMBUT

SILING : SILING KAPUR DI KESELURUHAN DALAM RUMAH
SILING KEPINGAN "ASBESTOS" DI ANJUNG KERETA

DINDING : BATU BATA TANAH LIAT DAN LEPAAN SIMEN
BATU BATA SIMEN PASIR DAN LEPAAN SIMEN

JUBIN DINDING DAPUR & BILIK AIR: JUBIN DINDING BERKILAT SETINGGI 1600MM

KEMASAN LANTAI :

LEPAAN SIMEN - ANJUNGKERETA - RUANG TAMU
- LALUAN - BILIK TIDUR
JUBIN SERAMIK - DAPUR / RUANG MAKAN - BILIK AIR

TINGKAP : TINGKAP KACA BERGELONGSOR DAN TINGKAP TOP HUNG
BERBINGKAI ALUMINIUM
TINGKAP KACA BERGELONGSOR BERBINGKAI ALUMINIUM
TINGKAP TOP HUNG BERBINGKAI ALUMINIUM
TINGKAP RAM KACA TETAP BERBINGKAI BESI

PINTU : PINTU KACA BERGELONGSOR BERBINGKAI ALUMINIUM
PINTU PLYWOOD FLUSH DOOR BERBINGKAI BESI
PINTU M.S BERBINGKAI BESI
PINTU RATA PVC BERBINGKAI BESI

PAGAR : DAWAI RANGKA BESI SETINGGI 1500MM DENGAN PINTU PAGAR BESI

PEMASANGAN ALAT-ALAT TANDAS

	(TYPE A)	(TYPE B)	(TYPE C)
TANDAS DUDUK	: 3 UNIT	: 3 UNIT	: 2 UNIT
MANGKUK CUCI TANGAN	: 3 UNIT	: 3 UNIT	: 2 UNIT
SINKI JENIS ALUMINIUM	: 1 UNIT	: 1 UNIT	: 1 UNIT
PANCURAN MANDI	: 3 UNIT	: 3 UNIT	: 2 UNIT
PAIP AIR	: 3 UNIT	: 3 UNIT	: 2 UNIT