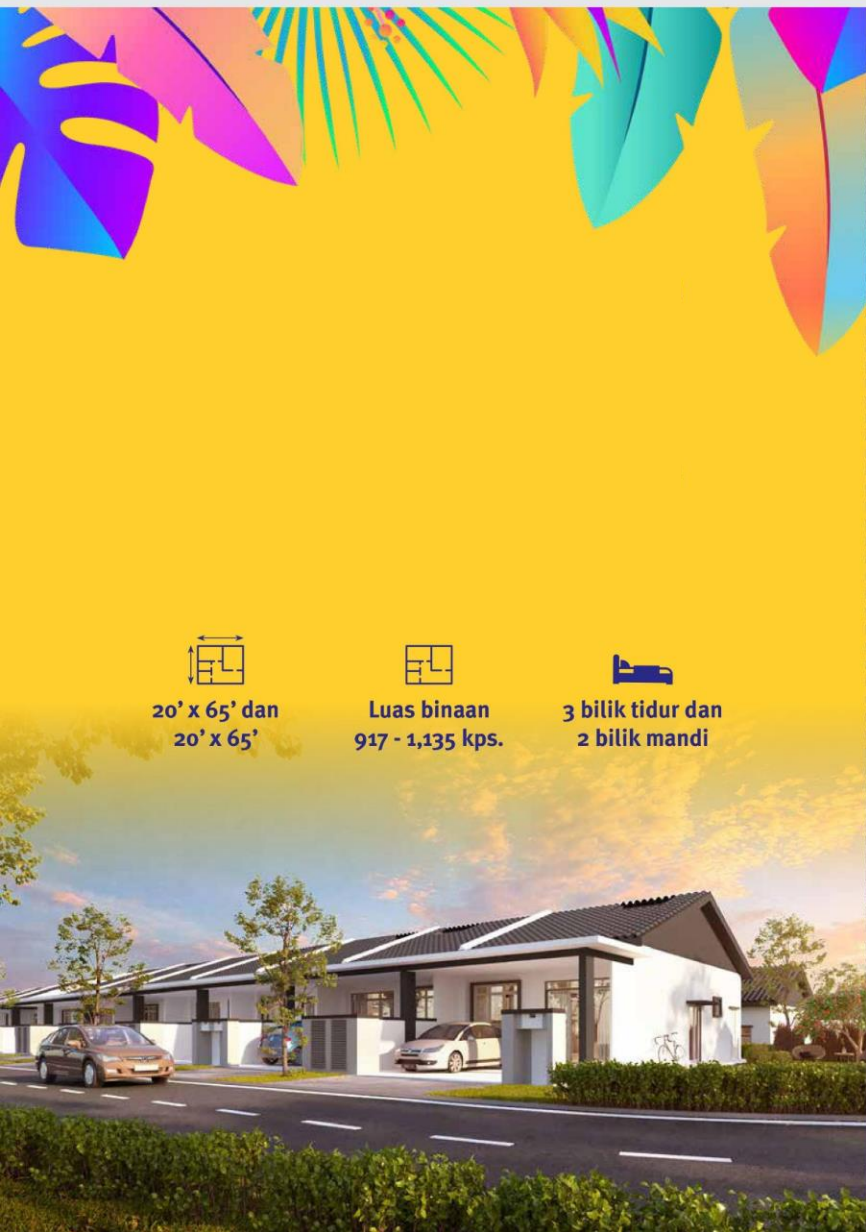





20' x 65' dan
20' x 65'


Luas binaan
917 - 1,135 kps.


3 bilik tidur dan
2 bilik mandi

Pelan Lantai



Spesifikasi

STRUKTUR	: Rangka konkrit bertetulang / dinding	
DINDING	: Dinding batu-bata / dinding konkrit bertetulang	
BUMBUNG	: Jubin bumbung konkrit / bumbung konkrit bertetulang	
KEMASAN SILING	: Cat skim / papan siling	
KEMASAN LANTAI:		
Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur, Bilik Mandi & Dapur	: Jubin seramik	
Anjung Kereta & Teres (unit tepi)	: Konkrit cetak	
Jalan Masuk Rumah	: Lepaan simen dengan kemasan penyapu	
Halaman & Serambi	: Lepaan simen	
KEMASAN DINDING:		
Dapur	: Jubin seramik sehingga ketinggian 1.5m pada dinding sinki sahaja	
Bilik Mandi	: Jubin seramik sehingga ketinggian 1.5m	
Dinding Dalam Di		
Lain-lain Tempat	: Plaster simen & cat emulsi	
Dinding Luar	: Plaster simen & cat tahan cuaca	
PINTU:		
Pintu Ruang Tamu & Teres (unit tepi)	: Rangka aluminium dengan kaca cerah	
Pintu Bilik Tidur & Dapur	: Pintu sama datar	
Pintu Bilik Mandi	: Pintu lipat	
TINGKAP	: Rangka aluminium dengan gelas cerah / kabur	
KELENGKAPAN KEBERSIHAN:		
Dapur	: Singki tunggal aluminium dengan penyalir tunggal	
Bilik Mandi	: Singki gantung dinding, pemancar air & tandas duduk	
KELENGKAPAN ELEKTRIK SATU FASA SEPARA BAWAH TANAH:		
	Unit Pertengahan / Hujung	Unit Tepi
Punca Lampu	12	13
Punca Kuasa	11	11
Punca Kipas	5	5
Punca Pendingin Udara	2	2
Punca Kuasa Pemanas Air	2	2
Punca Telefon	1	1
Punca TV	1	1
LUAR:		
Pagar (Unit Pertengahan)	: Pagar batu-bata depan & depan antara 2 unit	
Pagar (Unit Tepi & Hujung)	: Pagar batu-bata di depan, tepi & depan antara 2 unit	
	: Pagar dawai berangkai di belakang & belakang antara 2 unit	
	: Pintu keluli lembut	

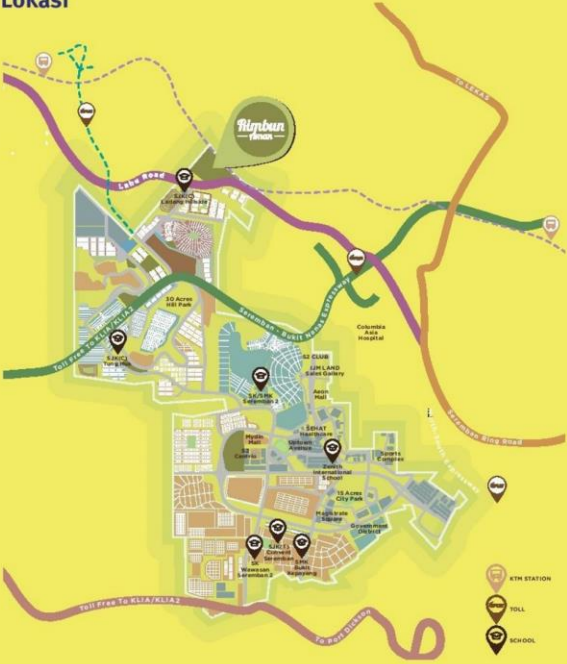
Pelan Tapak Fasa 2



Dikelilingi Pelbagai Kemudahan

- Tesco Extra Seremban 2
- Pusat Membeli-belah AEON Seremban 2
- NSK Trade City Seremban 2
- Mydin Seremban 2
- Hospital Pakar KPJ Seremban
- Hospital Columbia Asia Seremban
- Pelbagai sekolah dan pusat pengajian

Lokasi



1800 222 456
serembanz.ijmland.com

WAKTU OPERASI PERAGAT JALAN
Isnin - Sabtu 9 pagi - 5 petang
Ahad & Cuti Ahi 10 pagi - 5 petang
ALAMAT PERAGAT JALAN
Seremban Two Holdings Sdn Bhd 1995028262 (557468-H)
PT 10786 Seremban 2, 70300 Seremban, Negeri Sembilan.



RIMBUN AMAN • Jenis: Rumah Teres 1 Tingkat Fasa 2 • Pemaju: Seremban Two Holdings Sdn Bhd. 1995028262 (557468-H) • Alamat: PT 10786, Seremban 2, 70300 Seremban, Negeri Sembilan. • No. Lesen Pemaju: 9567-26(03)-2024(020381) • Tarikh Luput: 08/03/2024 • No. Permit Bilan dan Jualan: xxx-xx/xx-xxxx/xxx • No. Perlesenan: xxx/xxx • Pihak MBSA Tanah: Pengeran Kelat • Tarikh Diangka Sapa: 03/03/2023 • Harga Jualan (Fasa 2) RM358,920 (Min.) - RM725,656 (Maks.) • 22' x 65' RM385,020 (Min.) - RM609,756 (Maks.) • Jumlah Unit Fasa 2: 20' x 65' - 174 unit, 22' x 65' - 10 unit • Baki Unit yang belum dijual - 3 unit • No. Rujukan Pelan Bangunan: MBS.5.KB1 - 09/2020 • Pihak Berkuasa yang Meluluskan: Majlis Bandaraya Seremban. IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

SEREMBAN 2

Rimbun
— Aman —
Rumah Teres 1 Tingkat