

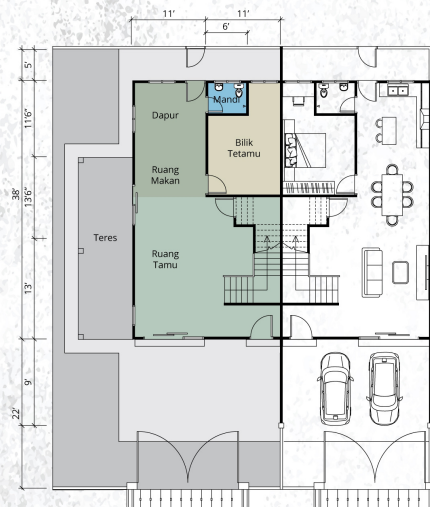


SILVER VALLEY GARDENS

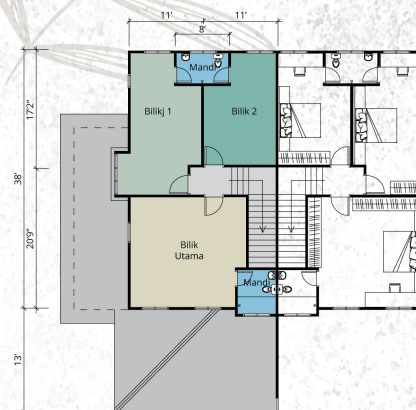
71 UNIT
**Rumah
Teres
2 Tingkat**



Pelan Lantai



Pelan Tingkat Bawah



Pelan Tingkat Atas

22' X 65'



Bilik Tidur X 4



Bilik Mandi X 3

Lokasi

KAMI
DI SINI



Taman Chepor
Sentosa



Usaha Dingin
Enterprise

Jln Chepor Sentosa

Surau
Al-Falah

Jln Chepor Indah 41

99 Speedmart

Petron Chepor
Indah

Dari Ipoh



Jln Chemor

Spesifikasi

STRUKTUR

Rangka Konkrit Bertetulang Besi

DINDING

Bata Simen

BUMBUNG

Genting Simen

RANGKA BUMBUNG

G.I Kekuda Bumbung Besi / Kayu

SILING

Siling Plasterglass / Salutan Skrim / Kepingan Papan Gentian Simen

TINGKAP

Rangka Aluminium

PINTU

Utama
Belakang
Tepi
Bilik Mandi

- Pintu Papan / Pintu Gelangsar Aluminium
- Pintu Besi / Kayu
- Pintu Gelangsar Aluminium
- PVC / Pintu Papan

KEMASAN LANTAI

Ruang tamu
Ruang makan
Bilik tidur
Lain

- Jubin Seramik
- Jubin Seramik
- Jubin Seramik
- Lapan Simen

Dapur
Tangga
Bilik mandi

- Jubin Seramik
- Jubin Seramik
- Jubin Seramik

KEMASAN DINDING

Dapur
Bilik Mandi
Kawasan lain

- Jubin Seramik
- Jubin Seramik
- Lapan simen

KELENGKAPAN SANITARI

Tangki air
Tandas Duduk
Besen basuh tangan
Sink dapur
Pancuran air

- 1 no.
- 3 nos.
- 3 nos.
- 1 no.
- 3 nos.

PEMASANGAN ELEKTRIK

Mata lampu
Mata kuasa 13 amp
Mata Kipas
Socket Dinding Fiber
Mata TV
Mata pemanas air
Mata Pendingin Hawa
(Tanpa Penghidup Malar Talian Terus)

- 26 nos.
- 18 nos.
- 6 nos.
- 1 no.
- 1 no.
- 1 no.
- 1 no.

CAT

Dinding Luar
Dinding Dalam

- Cat Luaran
- Cat Emulsi

PAGAR

Pagar Dinding Bata

PINTU PAGAR

Pintu Pagar Besi

PETI SURAT

Peti Surat

LANDSKAP HALAMAN

Tiada



SILVER VALLEY GARDENS



71
UNIT

Rumah Teres 2 Tingkat

22' X 65'



Bilik Tidur X 4



Bilik Mandi X 3

Pemaju

李興發展有限公司
P.K LEE SDN. BHD.

108, Jalan Theatre, 30300 Ipoh, Perak Darul Ridzuan, Malaysia.
tel: 05-255 3180 fax: 05-253 1588 email: info@pklee.com.my
www.pklee.com.my /pklee.property

*RUMAH TERES 2 TINGKAT/BAZ LOT : 32' X 65'
*Jumlah Unit : 7 Unit
*RUMAH LUKAN : (RM) RM100,000 (RM) RM140,000
*JALAN TAMAT TEMPON : 2005/2111
*TARIKH DUNGUAN SIAP : JAN 2021

Untuk Maklumat

012-525 7383
019-480 0383

*PHAK BERKUALITI TEMPATAN
*NO. KELULUSAN
*NO. LEPAS PAMALU
*NO. PERMIT KILAN
*BERKUALITI TAMAN
*SEKATAN SEKATAN KEPENTINGAN
*MALIS BANDARAYA IPOH
*BIL (16) DLM MBI CRO (109-AI/R/15/152221)
*9495-14/07-2020/06/14/11/13
*TANAH INI BOLEH DIPINDAH MILIK ATAU DIPALAK DENGAN KEBENARAN BERTULUS OLEH PHAK BERKUALITI NEGARI

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA
MAKLUMAT PEMAJUAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL (TEDUH.KPKT.GOV.MY)