

IKLAN BROSUR

TAMAN SALAK IMPIAN, MUKIM LABU, DAERAH SEPANG, SELANGOR

LOT 41677, TAMAN SALAK IMPIAN, SEPANG, SELANGOR

8 Units Rumah Berkembar 2 Tingkat
(3,042 KP - 3,165 KP)

Harga Dari RM838,000.00 hingga RM906,000.00

Yang Berminat Sila Hubungi :

LINGJAYA CORPORATION SDN BHD (545532-D)
No.1 (Tingkat 1), Jalan Perdana 14, Taman Junid Perdana,
Jalan Abdul Rahman, 84000 Muar, Johor
Tel : 06-955 5500

NO. LESEN PEMAJU	: 9416/03-2029/0134(A)	TEMPOH SAH	: 9/03/2024 SEHINGGA 8/03/2029
NO. PERMIT JUALAN DAN IKLAN :		TEMPOH SAH	:
HAKMILIK TANAH	: RIZAB MELAYU		
PEGANGAN TANAH	: Pajakan Tanah Untuk 99 Tahun Sehingga 16 Oktober 2123		
TARIKH JANGKA SIAP	: NOVEMBER 2027		
JENIS RUMAH	: RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT	MIN ~ MAK	: RM838,000.00 ~ RM906,000.00
UNIT	: 8 UNIT		
NO. RUJUKAN KELULUSAN PELAN	: MP.Sepang 600-34/7/316 (7)		
KELULUSAN PELAN PIHAK BERKUASA	: MAJLIS PERBANDARAN SEPANG		
SUMBER KEWANGAN & BEBANAN TANAH	: TIADA		
SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN	: TIADA		

“IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA”

**MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL
TEDUH.KPKT.GOV.MY**



RUMAH BERKEMBAR

DUA TINGKAT

SALAK TINGGI

Taman Salak Impian

Dari **3,042** Sq.Ft

Keluasan Tanah

4

Bilik Tidur

3

Bilik Air

SILA HUBUNGI

PEJABAT

 **03 - 8790 2060**

ERRNA

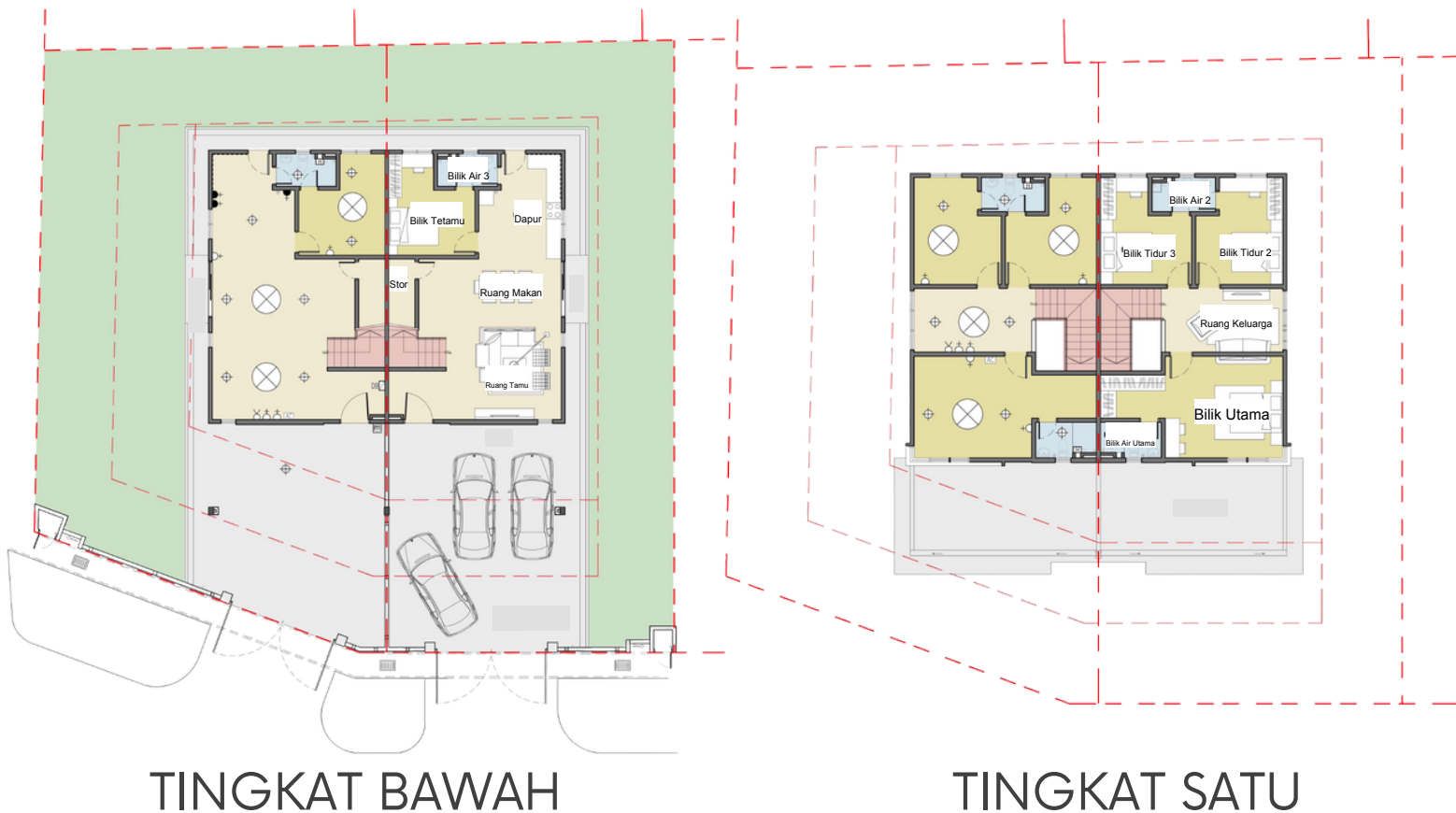
 **012 - 879 5800**



LOKASI



PELAN SUSUN ATUR



IKLAN BROSUR

TAMAN SALAK IMPIAN, MUKIM LABU, DAERAH SEPANG, SELANGOR

LOT 41677, TAMAN SALAK IMPIAN, SEPANG, SELANGOR

8 Units Rumah Berkembar 1 Tingkat
(3,016 KP - 3,413 KP)

Harga Dari RM610,000.00 hingga RM692,000.00

Yang Berminat Sila Hubungi :

LINGJAYA CORPORATION SDN BHD (545532-D)
No.1 (Tingkat 1), Jalan Perdana 14, Taman Junid Perdana,
Jalan Abdul Rahman, 84000 Muar, Johor
Tel : 06-955 5500

NO. LESEN PEMAJU	: 9416/03-2029/0134(A)	TEMPOH SAH	: 9/03/2024 SEHINGGA 8/03/2029
NO. PERMIT JUALAN DAN IKLAN	:	TEMPOH SAH	:
HAKMILIK TANAH	: RIZAB MELAYU		
PEGANGAN TANAH	: Pajakan Tanah Untuk 99 Tahun Sehingga 16 Oktober 2123		
TARIKH JANGKA SIAP	: NOVEMBER 2027		
JENIS RUMAH	: RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT	MIN ~ MAK	: RM610,000.00 ~ RM692,000.00
UNIT	: 8 UNIT		
NO. RUJUKAN KELULUSAN PELAN	: MP.Sepang 600-34/7/316 (7)		
KELULUSAN PELAN PIHAK BERKUASA	: MAJLIS PERBANDARAN SEPANG		
SUMBER KEWANGAN & BEBANAN TANAH	: TIADA		
SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN	: TIADA		

“IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA”

**MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL
TEDUH.KPKT.GOV.MY**



RUMAH BERKEMBAR

SATU TINGKAT

SALAK TINGGI

Taman Salak Impian

Dari **3,016** Sq.Ft

Keluasan Tanah

4

Bilik Tidur

2

Bilik Air

SILA HUBUNGI

PEJABAT

 **03 - 8790 2060**

ERRNA

 **012 - 879 5800**



Dari Shah Alam (54km)

Dari Putrajaya, Cyberjaya & Dengkil (28km)

Dari KL (53km)

Susur keluar Bandar Serenia

Starbucks

Xiamen Universiti

KIP Mall

McDonald's

IKTBN

Aviation College

Dari Seremban (31km)

AEON Pasaraya AEON Nilai

Mitsui KLIA

Dari KLIA

ERL KLIA

Road 5f

Jalan Indah Puteri

Jalan 1

LOKASI PROJEK KAMI

SALAK TINGGI
Taman Salak Impian

The floor plan illustrates a multi-story residential or commercial building layout. Key features include:

- Rooms and Areas:**
 - Bilik Tidur 1, 2, 3, 4:** Four bedrooms located on the upper floors.
 - Bilik Air 1, 2:** Two bathrooms.
 - Dapur:** Kitchen area.
 - DINING:** Dining area.
 - Ruang Tamu:** Living room.
 - Bilik Tidur Utama:** Main bedroom.
- Parking:** Two cars are shown parked in a designated area at the bottom left.
- Dimensions:** A dimension of 5800 (19') is indicated for the parking area.
- Orientation:** A north arrow is present in the bottom right corner.
- Color Coding:** The plan uses yellow for living areas, blue for bathrooms, and green for the central corridor and green area.

IKLAN BROSUR

TAMAN SALAK IMPIAN, MUKIM LABU, DAERAH SEPANG, SELANGOR

LOT 41677, TAMAN SALAK IMPIAN, SEPANG, SELANGOR

27 Units Rumah Teres 1 Tingkat
(1,542 KP - 3,225 KP)

Harga Dari RM484,000.00 hingga RM707,000.00

Yang Berminat Sila Hubungi :

LINGJAYA CORPORATION SDN BHD (545532-D)
No.1 (Tingkat 1), Jalan Perdana 14, Taman Junid Perdana,
Jalan Abdul Rahman, 84000 Muar, Johor
Tel : 06-955 5500

NO. LESEN PEMAJU	: 9416/03-2029/0134(A)	TEMPOH SAH	: 9/03/2024 SEHINGGA 8/03/2029
NO. PERMIT JUALAN DAN IKLAN	:	TEMPOH SAH	:
HAKMILIK TANAH	: RIZAB MELAYU		
PEGANGAN TANAH	: Pajakan Tanah Untuk 99 Tahun Sehingga 16 Oktober 2123		
TARIKH JANGKA SIAP	: NOVEMBER 2027		
JENIS RUMAH	: RUMAH TERES 1 TINGKAT	MIN ~ MAK	: RM484,000.00 ~ RM707,000.00
UNIT	: 27 UNIT		
NO. RUJUKAN KELULUSAN PELAN	: MP.Sepang 600-34/7/316 (7)		
KELULUSAN PELAN PIHAK BERKUASA	: MAJLIS PERBANDARAN SEPANG		
SUMBER KEWANGAN & BEBANAN TANAH	: TIADA		
SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN	: TIADA		

“IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA”

**MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL
TEDUH.KPKT.GOV.MY**



RUMAH TERES

SALAK TINGGI *Taman Salak Impian*

Dari **1,542** Sq.Ft
Keluasan Tanah

4
Bilik Tidur

2
Bilik Air

SILA HUBUNGI

PEJABAT

 **03 - 8790 2060**

ERRNA

 **012 - 879 5800**



LOKASI



PELAN SUSUN ATUR

