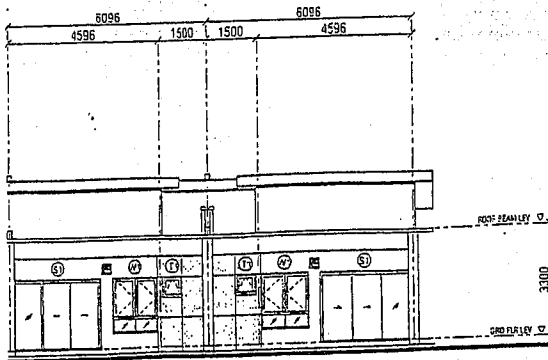


Taman Resak Mantin

Mantin, Negeri Sembilan.

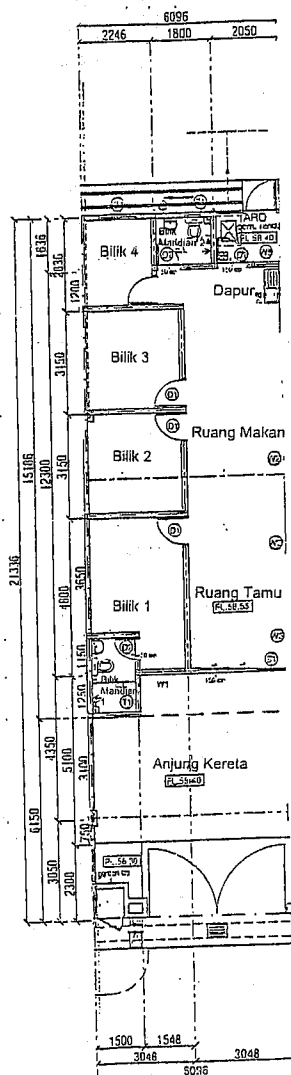


Rumah Teres Setingkat (Type RT-1)

min RM 349,000.00

max RM 522,687.00

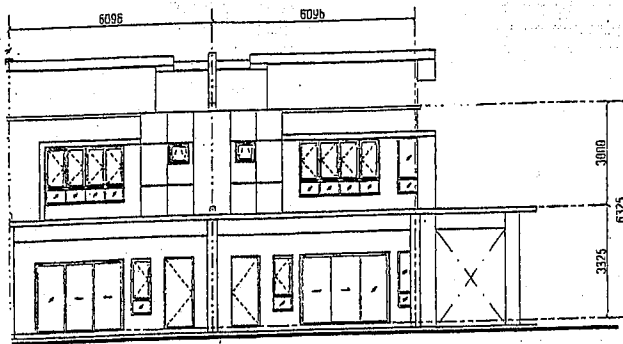
(Baki 1 unit)



Struktur	: Rangka konkrit tetulang
Dinding	: Batu-bata dengan simen berlepa
Bumbung	: Genting logam
Rangka bumbung	: Rangka kayu / keluli
Siling	: Siling lepa
Tingkap	: Tingkap kaca bertolak berbingkai aluminium dengan ram kaca tetap : Tingkap kaca bertolak berbingkai aluminium : Tingkap gantungan atas berbingkai aluminium : Tingkap ram kaca tetap berbingkai aluminium
Pintu	: Depan - Pintu kaca gelongsor berbingkai aluminium : Bilik mandi & Lain-lain - Pintu papan lapis
Kemasan dinding	: Cat bermutu : Dapur & Bilik mandian - Jubin seramik setinggi 1600mm
Kemasan lantai	: Ruang tamu, Ruang makan & Bilik - Jubin seramik : Dapur & Bilik mandian - Jubin seramik : Anjung kereta, Halaman & Lain-lain - Lepaan simen
Kelengkapan	: Tandas duduk - 2 Unit
Sanitari	: Besen tangan - 2 Unit : Pancuran mandian - 2 Unit : Singki aluminium mangkuk tunggal - 1 Unit : Paip air rendah - 2 Unit
Pemasangan elektrik	: Mata lampu - 13 Unit : Mata kuasa - 9 Unit : Mata kipas - 4 Unit : Mata televisyen - 1 Unit
Pemasangan telefon	: Mata telefon - 1 Unit
Laluan masuk kereta	: Konkrit
Pagar	: Depan & Tepi (laluan kereta) - Pagar batu simen setinggi 1500mm : Belakang - Pagar dawai berangcai setinggi 1500mm

Taman Resak Mantin

Mantin, Negeri Sembilan.

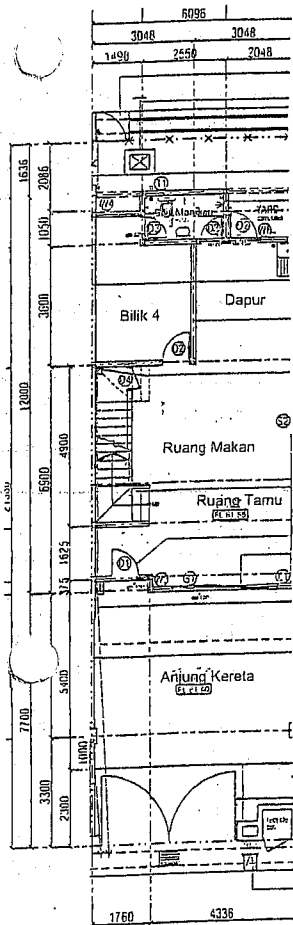


Rumah Teres Dua Tingkat (Type RT-2)

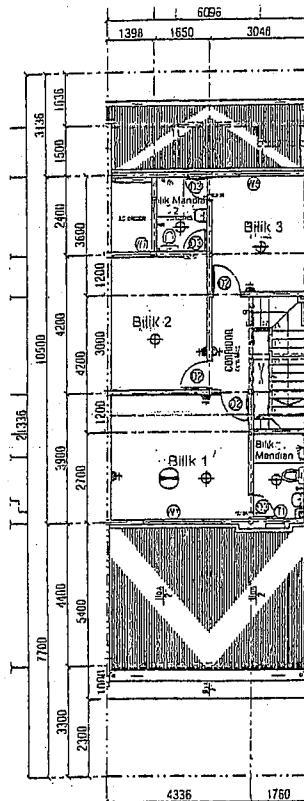
min RM 459,000.00

max RM 534,208.00

(Baki 8 unit)



Tingkat Bawah

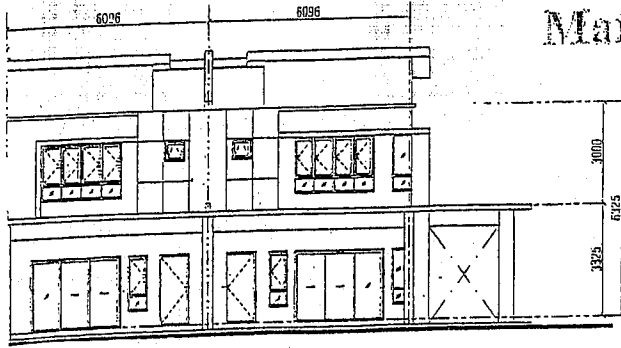


Tingkat Satu

Struktur	: Rangka konkrit tetulang		
Dinding	: Batu-bata dengan simen berlepa		
Bumbung	: Genting logam		
Rangka bumbung	: Rangka kayu / keluli		
Siling	: Siling lepa		
Tingkap	: Tingkap kaca bertolak berbingkai aluminium dengan ram kaca tetap		
	: Tingkap kaca bertolak berbingkai aluminium		
	: Tingkap gantungan atas berbingkai aluminium		
	: Tingkap ram kaca tetap berbingkai aluminium		
Pintu	: Depan	- Pintu kaca gelongsor berbingkai aluminium	
		- Pintu papan hiasan	
	: Bilik mandi & Lain-lain	- Pintu papan lapis	
Kemasan dinding	: Cat bermutu		
	: Dapur & Bilik mandian	- Jubin seramik setinggi 1524mm	
Kemasan lantai	: Ruang tamu, Ruang makan & Bilik	- Jubin seramik	
	: Dapur & Bilik mandian	- Jubin seramik	
	: Anjung kereta, Halaman & Lain-lain	- Lepaan simen	
Kelengkapan	: Tandas duduk	- 1 Unit	- 2 Unit
Sanitari	: Besen tangan	- 1 Unit	- 2 Unit
	: Pancuran mandian	- 1 Unit	- 2 Unit
	: Singki aluminium mangkuk tunggal	- 1 Unit	-
	: Paip air rendah	- 1 Unit	- 2 Unit
Pemasangan elektrik	: Mata lampu	- 8 Unit	- 5 Unit
	: Mata kuasa	- 9 Unit	- 5 Unit
	: Mata kipas	- 2 Unit	- 1 Unit
	: Mata televisyen	- 1 Unit	-
Pemasangan telefon	: Mata telefon	- 1 Unit	
Laluan masuk kereta	: Konkrit		
Pagar	: Depan & Tepi (laluan kereta)	- Pagar batu simen setinggi 1500mm	
	: Belakang	- Pagar dawai berangkai setinggi 1500mm	

Taman Resak-Mantin

Mantin, Negeri Sembilan.

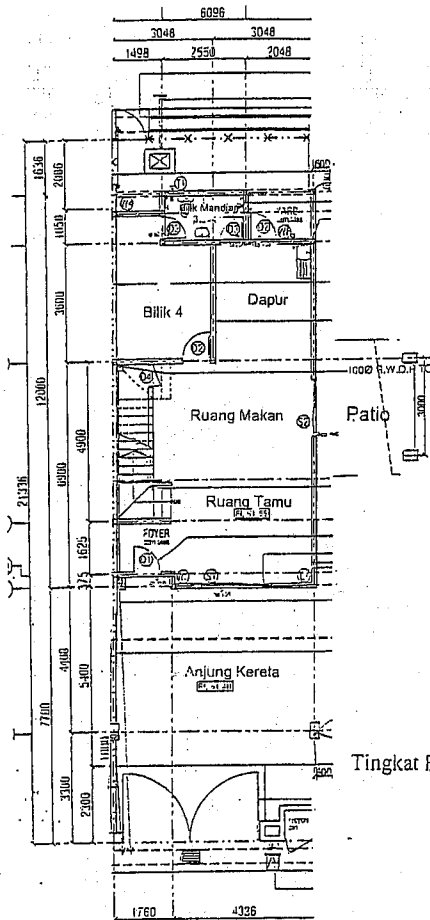


*Rumah Teres Dua Tingkat
(Type RT-2A)*

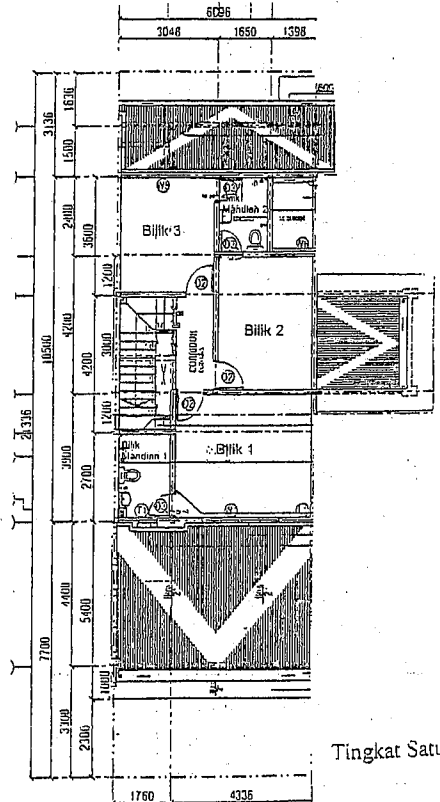
min **RM 572,292.00**

max **RM 740,854.00**

(Baki 3 unit)



Tingkat Bawah



Tingkat Satu

Struktur	: Rangka konkrit terulang
Dinding	: Batu-bata dengan simen berlepa
Bumbung	: Genting logam
Rangka bumbu	: Rangka kayu / keluli
Siling	: Siling lepa
Tingkap	: Tingkap kaca bertolak berbingkai aluminium dengan ram kaca tetap
	: Tingkap kaca bertolak berbingkai aluminium
	: Tingkap gantungan atas berbingkai aluminium
	: Tingkap ram kaca tetap berbingkai aluminium
Pintu	: Depan - Pintu kaca gelongsor berbingkai aluminium
	- Pintu papan hiasan
	: Bilik mandian - Pintu papan lapis
	& Lain - lain
Kemasan dinding	: Cat bermutu
	: Dapur & - Jubin seramik setinggi 1524mm
	: Bilik mandian
Kemasan lantai	: Ruang tamu, - Jubin seramik
	Ruang makan & Bilik

: Dapur, Bilik mandian - Jubin seramik
: Anjung kereta, Halaman - Lepaan simen
& Lain-lain

	<u>Tingkat Bawah</u>	<u>Tingkat Atas</u>
Pemasangan : Tandas duduk	- 1 Unit	- 2 Unit
kebersihan : Besen tangan	- 1 Unit	- 2 Unit
: Pancuran mandian	- 1 Unit	- 2 Unit
: Sinki aluminium mangkuk tunggal	- 1 Unit	-
: Paip air rendah	- 1 Unit	- 2 Unit
Pemasangan : Mata lampu	- 9 Unit	- 5 Unit
elektrik : Mata kuasa	- 9 Unit	- 5 Unit
: Mata kipas	- 2 Unit	- 1 Unit
: Mata televisyen	- 1 Unit	-
Pemasangan telefon : Mata telefon	- 1 Unit	
Laluan masuk kereta : Konkrit		
Pagar : Depan & Tepi	- Pagar batu simen setinggi 1500mm	
(laluan kereta)		
: Belakang	- Pagar dawai berangkai setinggi 1500mm	

Taman Resak Mantin

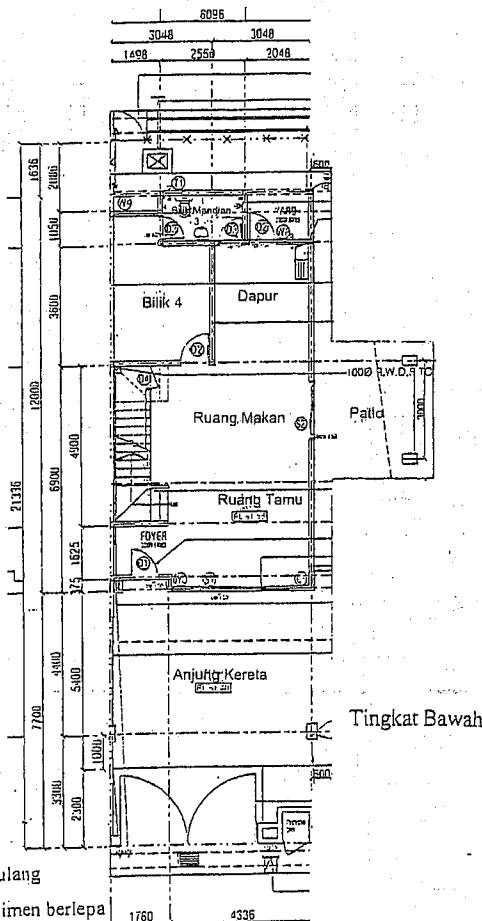
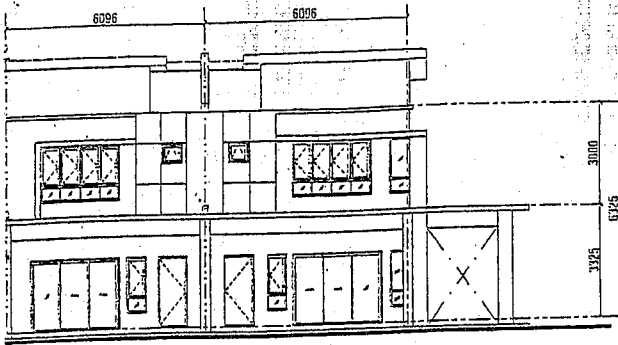
Mantin, Negeri Sembilan.

Rumah Teres Dua Tingkat (Type RT-2B)

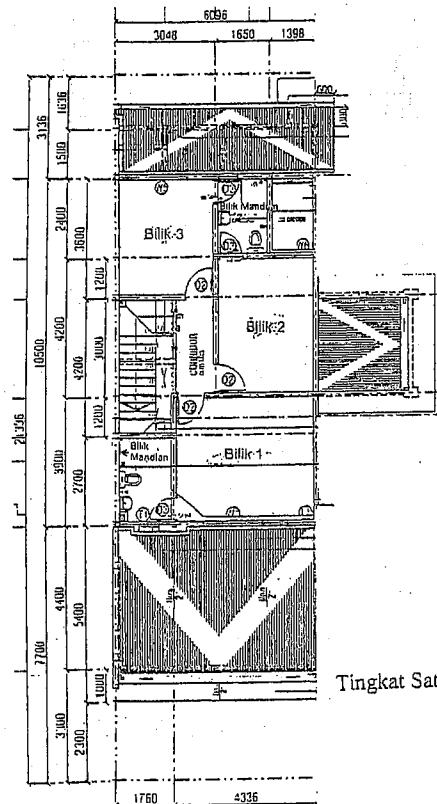
min RM 651,729.00

max RM 651,729.00

(Baki 1 unit)



Tingkat Bawah



Tingkat Satu

Struktur	: Rangka konkrit tetulang
Dinding	: Batu-bata dengan simen berlepa
Bumbung	: Genting logam
Rangka bumbung	: Rangka kayu / keluli
Siling	: Siling lepa
Tingkap	: Tingkap kaca bertolak berbingkai aluminium dengan ram kaca tetap : Tingkap kaca bertolak berbingkai aluminium : Tingkap gantungan atas berbingkai aluminium : Tingkap ram kaca tetap berbingkai aluminium
Pintu	: Depan - Pintu kaca gelongsor berbingkai aluminium : - Pintu papan hiasan : Bilik mandian - Pintu papan lapis & Lain - lain
Kemasan dinding	: Cat bermuru : Dapur & - Jubin seramik setinggi 1524mm : Bilik mandian
Kemasan lantai	: Ruang tamu, - Jubin seramik : Ruang makan & Bilik

Pemasangan kebersihan

Pemasangan elektrik

Pemasangan telefon
Laluan masuk kereta

Pagar

: Dapur, Bilik mandian - Jubin seramik
: Anjung kereta, Halaman & Lain-lain - Lepaan simen

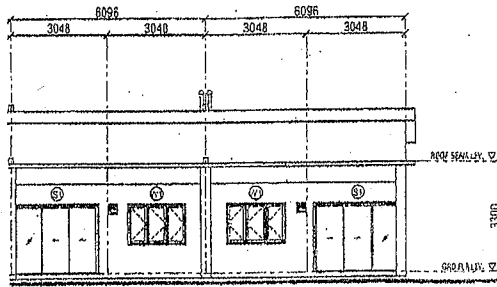
	<u>Tingkat Bawah</u>	<u>Tingkat Atas</u>
: Tandas duduk	- 1 Unit	- 2 Unit
: Besen tangan	- 1 Unit	- 2 Unit
: Pancuran mandian	- 1 Unit	- 2 Unit
: Sinki aluminium mangkuk tunggal	- 1 Unit	-
: Paip air rendah	- 1 Unit	- 2 Unit
: Mata lampu	- 9 Unit	- 5 Unit
: Mata kuasa	- 9 Unit	- 5 Unit
: Mata kipas	- 2 Unit	- 1 Unit
: Mata televisyen	- 1 Unit	-
: Mata telefon	- 1 Unit	-

: Konkrit
: Depan & Tepi - Pagar batu simen setinggi 1500mm
(lalu kereta)

: Belakang - Pagar dawai berangkai setinggi 1500mm

Taman Resak Mantin

Mantin, Negeri Sembilan.

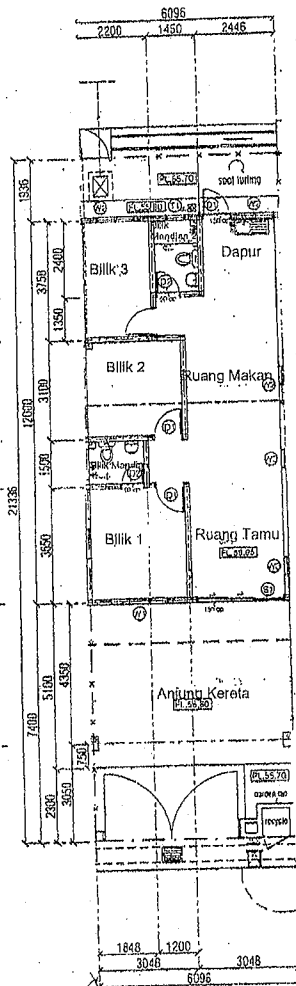


Rumah Mampu Milik Setingat (Type RMM-1)

min RM 250,000.00

max RM 285,813.00

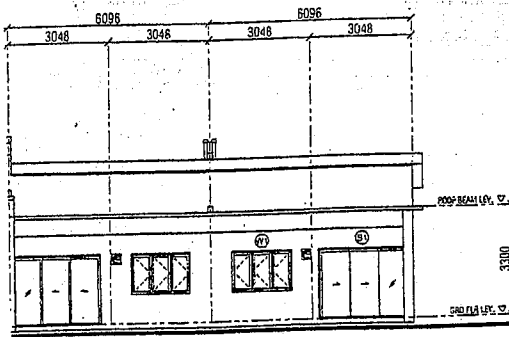
(Habis Dijual)



Struktur	: Rangka konkrit tetulang
Dinding	: Batu-bata dengan simen berlepa
Bumbung	: Genting logam
Rangka bumbung	: Rangka kayu / keluli
Siling	: Siling lepa
Tingkap	: Tingkap kaca bertolak berbingkai aluminium : Tingkap gantungan atas berbingkai aluminium : Tingkap ram kaca tetap berbingkai aluminium
Pintu	: Depan - Pintu kaca gelongsor berbingkai aluminium : Bilik mandi & Lain-lain - Pintu papan lapis
Kemasan dinding	: Cat bermutu : Dapur & Bilik mandian - Jubin seramik setinggi 1600mm
Kemasan lantai	: Ruang tamu, Ruang makan & Bilik - Jubin seramik : Dapur & Bilik mandian - Jubin seramik : Anjung kereta, Halaman & Lain-lain - Lepaan simen
Kelengkapan	: Tandas duduk - 2 Unit
Sanitari	: Besen tangan - 2 Unit : Pancuran mandian - 2 Unit : Singki aluminium mangkuk tunggal - 1 Unit
Pemasangan elektrik	: Paip air rendah - 2 Unit : Mata lampu - 11 Unit : Mata kuasa - 7 Unit : Mata kipas - 4 Unit : Mata televisyen - 1 Unit
Pemasangan telefon	: Mata telefon - 1 Unit
Laluan masuk kereta	: Konkrit
Pagar	: Tepi (laluan kereta) & Belakang - Pagar dawai berangkai setinggi 1500mm

Taman Resak Mantin

Mantin, Negeri Sembilan.

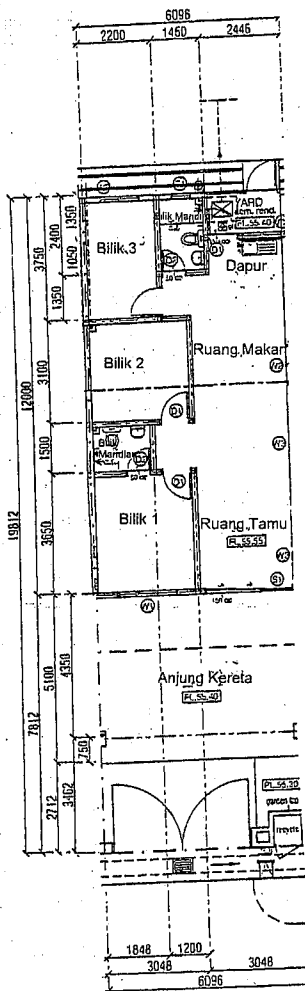


Rumah Mampu Milik Setingat (Type RMM-2)

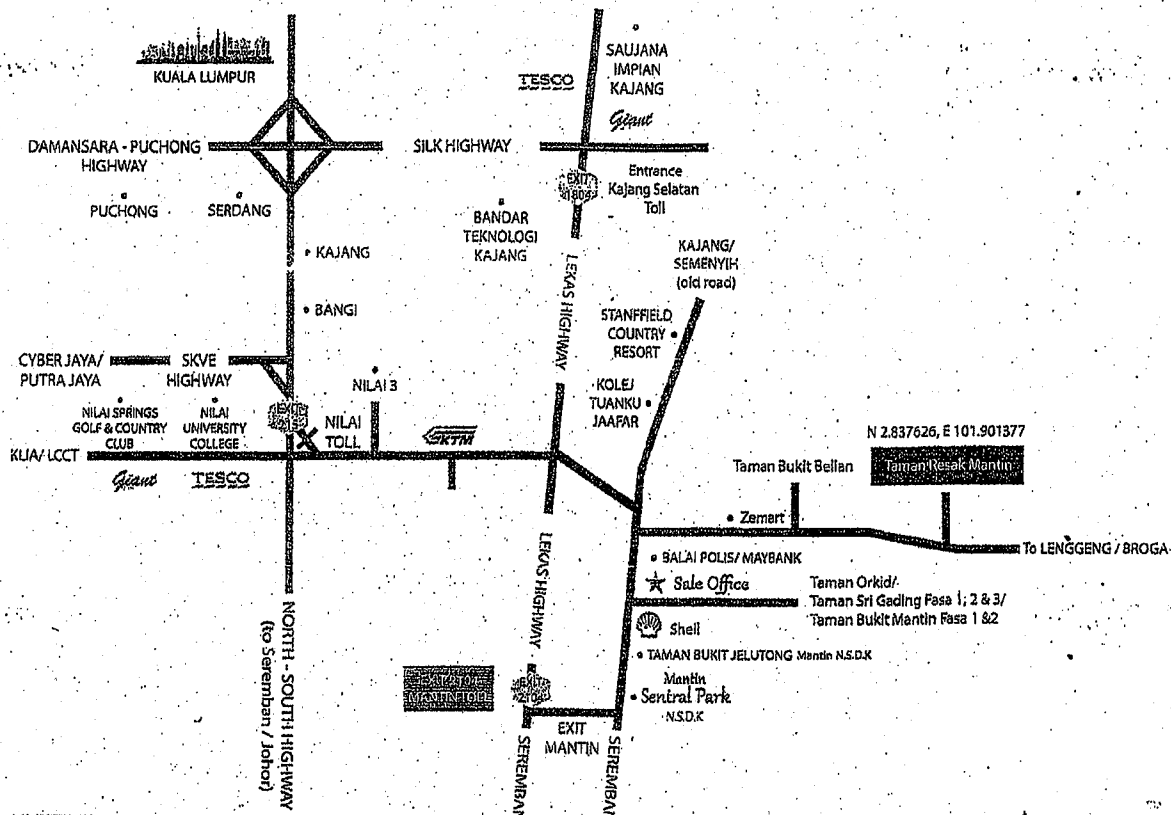
min RM 250,000.00

max RM 428,209.00

(Habis Dijual)



Struktur	: Rangka konkrit tetulang
Dinding	: Batu-bata dengan simen berlepa
Bumbung	: Genting logam
Rangka bumbung	: Rangka kayu / keluli
Siling	: Siling lepa
Tingkap	: Tingkap kaca bertolak berbingkai aluminium : Tingkap gantungan atas berbingkai aluminium : Tingkap ram kaca tetap berbingkai aluminium
Pintu	: Depan - Pintu kaca gelongsor berbingkai aluminium : Bilik mandi & Lain-lain - Pintu papan lapis
Kemasan dinding	: Cat bermutu : Dapur & Bilik mandian - Jubin seramik setinggi 1600mm
Kemasan lantai	: Ruang tamu, Ruang makan & Bilik - Jubin seramik : Dapur & Bilik mandian - Jubin seramik : Anjung kereta, Halaman & Lain-lain - Lepaan simen
Kelengkapan	: Tandas duduk - 2 Unit
Sanitari	: Besen tangan - 2 Unit : Pancuran mandian - 2 Unit : Singki aluminium mangkuk tunggal - 1 Unit : Paip air rendah - 2 Unit
Pemasangan elektrik	: Mata lampu - 11 Unit : Mata kuasa - 7 Unit : Mata kipas - 4 Unit : Mata televisyen - 1 Unit
Pemasangan telefon	: Mata telefon - 1 Unit
Laluan masuk kereta	: Konkrit
Pagar	: Tepi (laluan kereta) & Belakang - Pagar dawai berangkai setinggi 1500mm



Pemaju:

Multiplex Development Sdn Bhd
200101012394 (548150-X)
No.27H, Room B, Jalan Besar,
71700 Mantin, N.S.D.K.
Tel: 06-758 6698 / 6697

Pembiaya Akhir:

Ambank
Maybank
CIMB Bank

No. Lesen Pemaju

Tempoh Sah

No. Permit Iklan dan Jualan

Tempoh Seh

Kelulusan pihak berkuasa

No. Rujukan Kelulusan Pelan Bangunan

Tarikh dijangka siap

Pegangan tanah

Bebanan Tanah

Jumlah unit

Harga

: 9392/05-2028/0822(R)

: 5/5/2023 - 4/5/2028

: -

: -

: Majlis Bandaraya Seremban

: MBS.N.KB1-3/2021

: Jun 2024

: Hakmilik Bebas

: AmBank (M) Berhad

: Rumah Teres Setingkat (Type RT1) - 35 units

: Rumah Teres Dua Tingkat (Type RT2) - 25 units

: Rumah Teres Dua Tingkat (Type RT2A) - 5 units

: Rumah Teres Dua Tingkat (Type RT2B) - 1 units

: Rumah Mampu Milik Setingkat (Type RMM1) - 6 units

: Rumah Mampu Milik Setingkat (Type RMM2) - 23 units

: Rumah Teres Setingkat (Type RT1)

: - RM 349,000.00 (min), RM 522,687.00 (max)

: Rumah Teres Dua Tingkat (Type RT2)

: - RM 459,000.00 (min), RM 534,208.00 (max)

: Rumah Teres Dua Tingkat (Type RT2A)

: - RM 572,292.00 (min), RM 740,854.00 (max)

: Rumah Teres Dua Tingkat (Type RT2B)

: - RM 651,729.00 (min), RM 651,729.00 (max)

: Rumah Mampu Milik Setingkat (Type RMM1)

: - RM 250,000.00 (min), RM 285,813.00 (max)

: Rumah Mampu Milik Setingkat (Type RMM2)

: - RM 250,000.00 (min), RM 428,209.00 (max)

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA