



Taman Kelisa

Mukim Jeram, Kuala Sungai Buloh, Selangor

15 Unit Rumah Teres 1 Tingkat
5 Unit – Baki Unit Belum Dijual

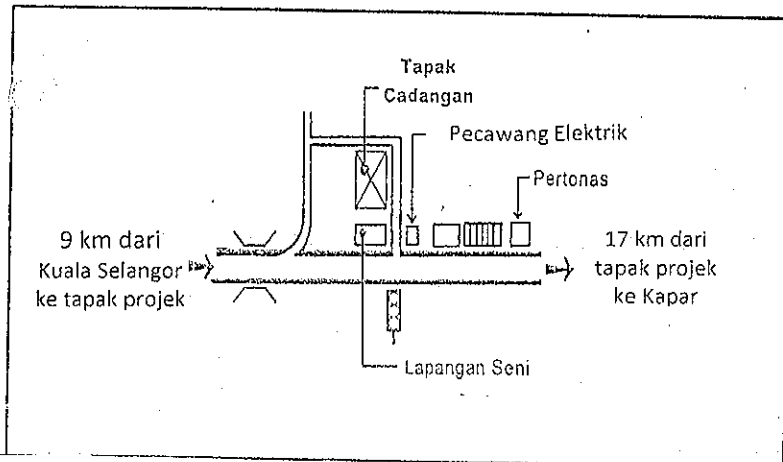
HAK MILIK BEBAS
BUMIPUTERA
SAHAJA

Min RM 308,000.00
Mak RM 380,000.00

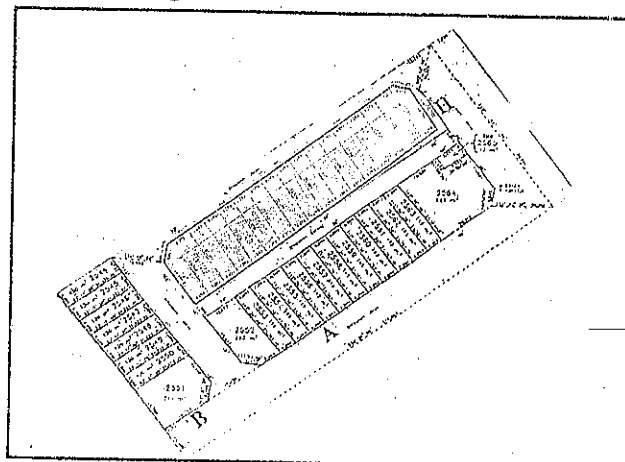
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN
OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



Plan Lokasi



Plan Layout



Syarikat Sinadua Sdn Bhd

4706-G, Tkt 1, Tmn Maju, Jln Long Yunus
15200 Kota Bharu, Kelantan

Keterangan Lanjut & Tempahan

H/P : 012-6884100 Pejabat : 09-7470503
H/P : 012-9009023 Fax : 09-7486817

Nama (PBT) Majlis Daerah Kuala Selangor

No. Kebenaran MDKS 280/4/5/2021-01

No Lesen 9300 -06/03-2024/0153(L)

Tempoh Sah Laku 02/03/2022 hingga 01/03/2024

No Permit -

Tempoh Sah Laku -

Tarikh Jangka Siap

Pegangan

Bebanan Tanah

Okt 2023

Rezab Melayu

Rezab Tanah

KELUASAN BANGUNAN	
Bangunan Tertutup	82 SQM
Porch	15 SQM
	97 SQM

Harga Jualan

Minima	RM 308,000.00
Maksima	RM 380,000.00

SPESIFIKASI BANGUNAN

Struktur	Rangka konkrit bertetulang	
Dinding	Konkrit	
Bumbung	Kekuda kayu keras	
Pelindung	Genting Konkrit	
Pintu Utama	Pintu panel (daun satu)	
	Pintu gelongsor bingkai aluminium	
	Pintu PVC (bilik mandi)	
	Pintu Papan lapis (utiliti & bilik tidur)	
Tingkap	Tingkap kaca berbingkai aluminium	
Kaca	Kaca gelap	
Kemasan Lantai	Ruang tamu & makan	Jubin Keramik terpilih (20" x 20")
	Bilik Air	Jubin Keramik terpilih (12" x 12")
	Dapur	Jubin Keramik terpilih (12" x 12")
	Tangga (sekiranya ada)	Jubin Keramik terpilih (12" x 12")
	Ruang keluarga	Jubin Keramik terpilih (20" x 20")
	Semua bilik tidur	Jubin Keramik terpilih (20" x 20")
	Teres (sekiranya ada)	Jubin Keramik terpilih (12" x 12")
	Porch	Jubin Keramik terpilih (12" x 12")
	Lain-lain	Lepekan simen
Kemasan dinding	Jubin seramik sehingga 5'0" (bilik air & dapur)	
Kemasan Siling	Asbestos (Tkt 1 shj)	
Peralatan sanitari	Bilik mandi	
	2 no WC (warna putih)	
	2 no Basin cuci tangan (warna putih)	
	2 no pancuran air	
	2 no paip dinding	
	Dapur	
	1 no sink aluminium	
Tangki Air	1 no tap	
	1 no tangki 250 gallon	
Paip	Dalaman - paip pvc & UPVC	
	Luar - paip PVC & UPVC	
Cat	Emulsion	
Elektrik	Sebagaimana pelan diluluskan	
Pintu pagar	Daun pintu besi	
Pagar	chain link	

PELAN LANTAI

