

SCIENTEX
PULAI
TAMAN PULAI MUTIARA

Pangsapuri

RUMAH MAMPU BIAYA C

Harga Min & Harga Maksimum

RM150,000

BLOK A



Cara-cara permohonan 申请方式:

Layari laman web SUKJ Perumahan 请登录 **erumah.johor.gov.my**



1

Pilih | 请选择
**Daftar Akaun
Sekarang**

2

Pilih | 请选择
**Log Masuk Ke
Dalam Akaun**

3

Pilih | 请选择
**Perumahan
Mampu Milik**

4

Pilih | 请选择
**Permohonan
Baru**

5

Pilih | 请选择
**Projek
Taman Pulau
Mutiara dan Hantar**

PELAN LANTAI 平面图



KELUASAN BINAAN :
1,000 kps

JUMLAH UNIT BLOK A
(Baki) : 28

SPESIFIKASI

STRUKTUR	: Rangka konkrit tetulang
DINDING	: Dinding konkrit bertetulang / Dinding batu-bata konkrit Dinding dalaman dan luaran dicat dengan cat emulsi
SILING	: Kepingan siling bebas asbestos / konkrit soffit
BUMBUNG	: Genting konkrit
PINTU	: Pintu papan lapis berangka kayu keras / Pintu cermin gelungpor Pintu lipat
TINGKAT	: Tangkap kaca berbingkai besi / aluminium
KUNCI	: Kunci berkualiti
KEMASAN DINDING	: Jubin dinding setinggi 1.5m (bilik mandi)
KEMASAN LANTAI	: Jubin lantai (Ruang tamu / Ruang makan / Dapur / Bilik tidur / Bilik mandi)
SANTARI	: Lantai simen (Ruang lina) Perkakasan sanitari berkualiti
	W.C. pedestal 2 nos
	Kepala pancuran 2 nos
	Penegang roll tandas 2 nos
	Penegang sabun 2 nos
	Sink dapur 2 nos
	Sink dapur 1 nos
PEMASANGAN ELEKTRIK	: Mata Lampu 10 Unit Mata Soket 10amp 1 Unit Mata Kapas 1 Unit Mata TV 1 Unit
PEMASANGAN TELEFON	: Mata Telefon 1 Unit



Scientex Quatari Sdn Bhd (28008-M) 07-570 2033

Pejabat Jualan Taman Pulau Mutiara, Persiaran Pulau Mutiara, Taman Pulau Mutiara 81300 Johor Bahru, Johor Darul Takzim.

PANGSAPURI : Nombor Lesen Pemaju: 9294/04-2023/0363(A) · Tempoh Sahlaku: 21/4/2021 – 30/4/2023 · Nombor Permit Iklan & Jualan: 9294-52/07-2022/02336(P) · Tempoh Sahlaku: 23/07/2021 – 22/07/2022 · Luas Tanah: - · Luas Binaan: 1,000 k.p.s. · Pegangan Tanah: Pegangan Kekal · Pihak Berkuasa Tempatan: Majlis Bandaraya Iskandar Puteri (MBIP) · Nombor Pelan Bangunan: MBIP (JB)RP/5/16/2018 (20) · Tarikh Dijangka Siap: Oktober 2022 · Bebanan: Tiada · Harga Minimum & Maksimum: RM 150,000 Jumlah Unit (Baki) : 28 ·

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

**IKLAN
BROSUR**

SCIENTEX®

PULAI

TAMAN PULAI MUTIARA

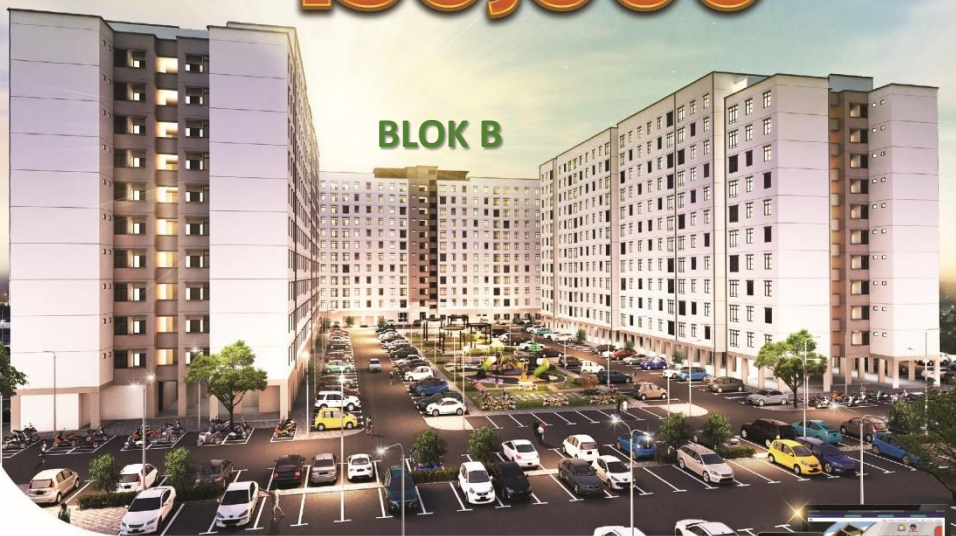
Pangsapuri

RUMAH MAMPU BIAYA C

Harga Minimum & Maksimum

RM150,000

BLOK B



Cara-cara permohonan 申请方式:

Layari laman web SUKJ Perumahan 请登录 erumah.johor.gov.my



1

Pilih | 请选择

Daftar Akaun
Sekarang

2

Pilih | 请选择

Log Masuk Ke
Dalam Akaun

3

Pilih | 请选择

Perumahan
Mampu Milik

4

Pilih | 请选择

Permohonan
Baru

5

Pilih | 请选择
Projek
Taman Pulau
Mutiara dan Hantar

PELAN LANTAI 平面图



KELUASAN BINAAN :
1,000 kps

JUMLAH UNIT BLOK B
(Baki) : 31

SPESIFIKASI

STRUKTUR	: Rangka konkrit tetulang
DINDING	: Dinding konkrit bertetulang / Dinding batu-bata konkrit Dinding dalaman dan luaran dicat dengan cat emulsi
SILING	: Kepingan siling bebas asbestos / konkrit soffit
BUMBUNG	: Genting konkrit
PINTU	: Pintu papan lapis berangka kayu keras / Pintu cermin gelungpor Pintu lipat
TINGKAT	: Tangkap kaca berbingkai besi / aluminium
KUNCI	: Kunci berkualiti
KEMASAN DINDING	: Jubin dinding setinggi 1.5m (bilik mandi)
KEMASAN LANTAI	: Jubin lantai (Ruang tamu / Ruang makan / Dapur / Bilik tidur / Bilik mandi)
SANTITARI	: Lantai simen (Ruang lair) Perkakasan sanitari berkualiti W.C. pedestal 2 nos Kepala pancuran 2 nos Penegang roll tandas 2 nos Penegang sabun 2 nos Sinki dapur 2 nos Sinki dapur 1 nos
PEMASANGAN ELEKTRIK	: Mata Lampu 10 Unit Mata Soket 10amp 1 Unit Mata Kapas 1 Unit Mata TV 1 Unit
PEMASANGAN TELEFON	: Mata Telefon 1 Unit



Scientex Quatari Sdn Bhd (28008-M) 07-570 2033

Pejabat Jualan Taman Pulau Mutiara, Persiaran Pulau Mutiara, Taman Pulau Mutiara 81300 Johor Bahru, Johor Darul Takzim.

PANGSAPURI : Nombor Lesen Pemaju: 9294/04-2023/0363(A) · Tempoh Sah laku: 21/4/2021 – 30/4/2023 · Nombor Permit Iklan & Jualan: 9294-52/07-2022/02336(P) · Tempoh Sah laku: 23/07/2021 – 22/07/2022 · Luas Tanah: - · Luas Binaan: 1,000 k.p.s. · Pegangan Tanah: Pegangan Kekal · Pihak Berkuasa Tempatan: Majlis Bandaraya Iskandar Puteri (MBIP) · Nombor Pelan Bangunan: MBIP (JB)RP/5/16/2018 (20) · Tarikh Dijangka Siap: Oktober 2022 · Bebanan: Tiada · Harga Minimum & Maksimum: RM 150,000 Jumlah Unit (Baki) : 31 ·

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

IKLAN
BROSUR