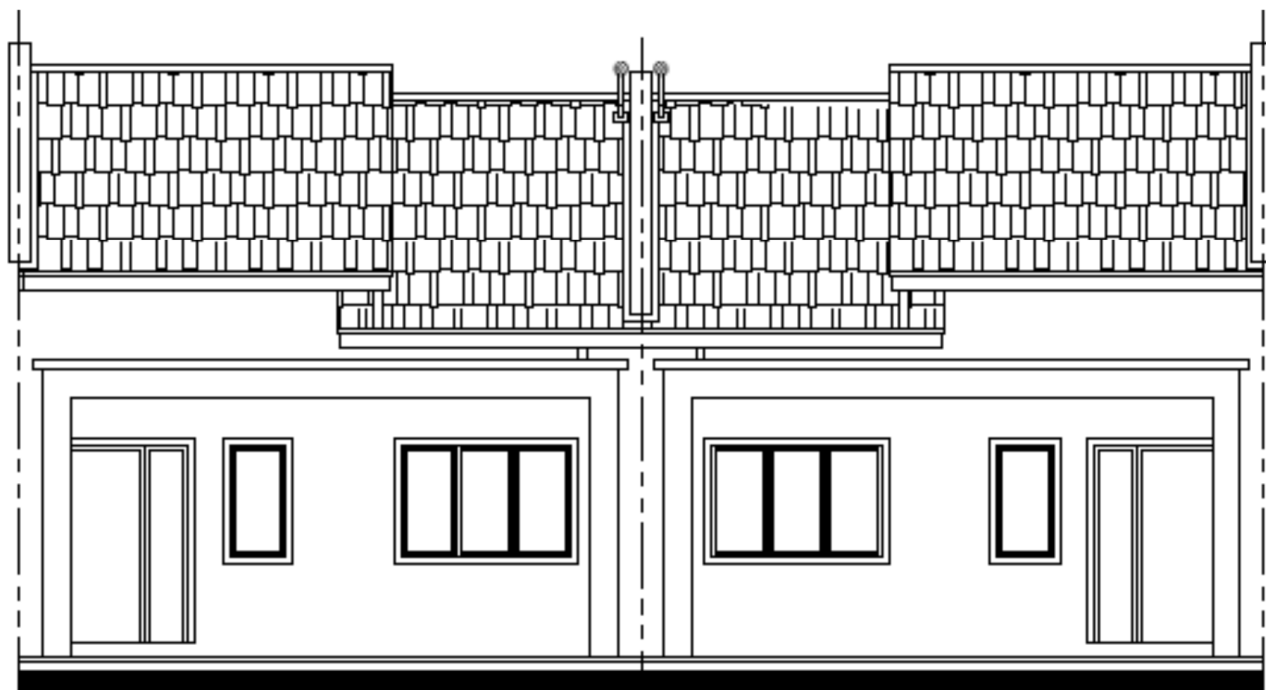


IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

TAMAN WIRA PERMAI 10



Rumah Idaman Anda!

RUMAH TERES 1 TINGKAT

HARGA MIN : RM 498,000

SAIZ LOT : 22' x 64'

HARGA MAK : RM 598,000

- 4 Bilik Tidur & 2 Bilik Mandi
- Unit Terhad
- Keluasan Binaan Lebih 940 kp2
- Kepadatan Penduduk Yang Rendah

Pegangan Kekal

Pemaju:



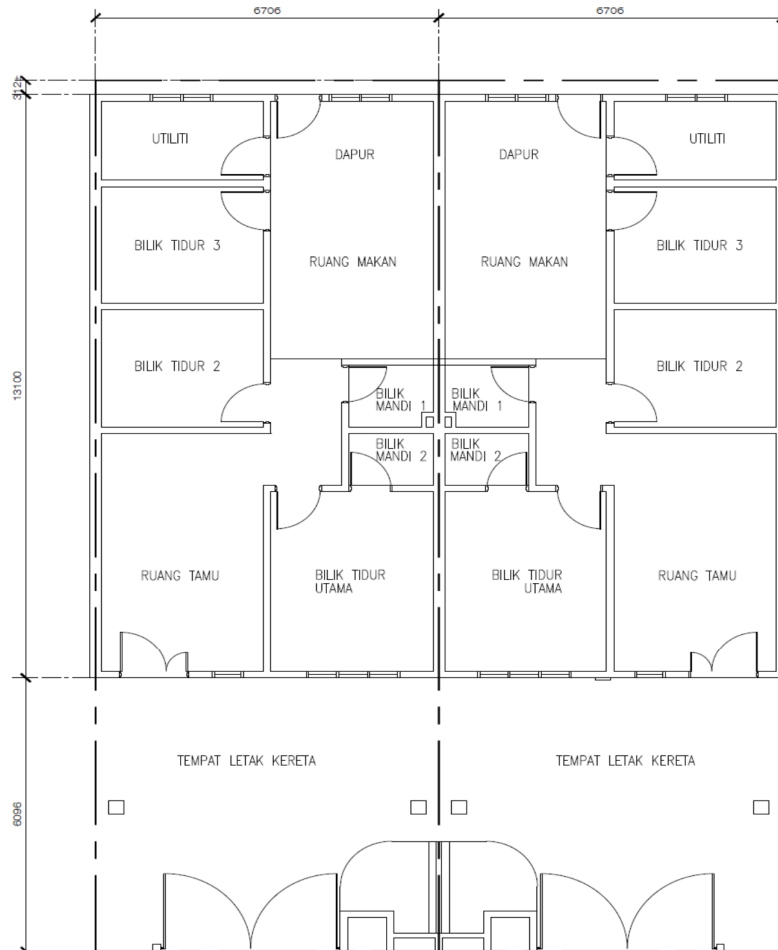
HASIL MENANG SDN BHD (510801-A)

No. 12A, Galeri Empire, Jalan Empayar D/A, Persiaran Sultan Ibrahim KU1,
41150 Klang, Selangor Darul Ehsan.

Tel: 03-3324 0033 Email: sale@hasilmenang.com

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

PELAN LANTAI



SPESIFIKASI

Jenis Struktur	: Rangka Konkrit Bertetulang		Dinding	: Batu-bata	
Bumbung	: Jubin Atap Konkrit		Struktur Bumbung	: Dek Logam	
Siling	: Siling		Pintu	: Pintu Gelangsar Aluminium Pintu Kayu Keras Pintu Rata Papan Lapis	
Tingkap	: Tingkap Kaca Berbilah Tetap Tingkap Berbingkai Aluminium/ Kayu				
Kemasan Lantai	: Ruang Tamu & Makan	: Jubin Seramik	Dapur	: Jubin Seramik	
	: Bilik Air	: Jubin Seramik	Anjung Kereta	: Lepaan Simen	
	: Bilik Tidur/ Utiliti	: Jubin Seramik	Lain-lain Lantai	: Lepaan Simen	
Kemasan Dinding	: Dapur	: Jubin Seramik Setinggi 1500mm			
	: Bilik Air	: Jubin Seramik Setinggi 1500mm			
	Dinding Luar/ Dalam : Cat				
Kelengkapan Sanitari	: Sinki Aluminium	: 1 Unit	Tandas Duduk	: 2 Unit	
	: Pancuran Air	: 2 Unit	Besin	: 2 Unit	
Pemasangan Elektrik	: Punca Lampu	: 11 Unit	Punca Kuasa Kipas : 4 Unit		
	: Punca Kuasa 13AMP	: 8 Unit	Mata Kuasa Telefon: 1 Unit		
Pagar	: Dawai Setinggi 5'				

PEMAJU : HASIL MENANG SDN BHD (510801-A)

No Lesen Pemaju	: 9237/11-2028/1280(R)	Tempoh Sah	: 16/11/2023 hingga 15/11/2028
No Permit Iklan & Jualan	:	Tempoh Sah	:
Tarikh Jangka Siap	: April 2027	Hakmilik Tanah	: Kekal
Pelan Bangunan Diluluskan Oleh	: Majlis Bandaraya Shah Alam	Rujukan	: MBSA.BGN.600-3/2/59
Bebanan Tanah	: Tiada	Jumlah Unit	: 20
Harga Jualan	: MIN. RM 498,000 – MAK. RM 598,000	Sekatan Kepentingan	: Tiada