



# PERUMAHAN Rantau Baru

Mukim Gual Nering, Daerah Rantau Panjang, Jajahan Pasir Mas



10 UNIT TERES SETINGKAT

HARGA MINIMA:

RM 325,000.00

HARGA MAKSIMA:

RM 350,000.00

Pemaju Perumahan :

**KPJ DEVELOPMENT SDN. BHD.**

(PEMAJU PERUMAHAN BERLESEN)

NO. 2856-K, TINGKAT 1, BATU 1, JLN KUALA KRAI, 15050 KOTA BHARU, KELANTAN.

TEL : 09-7412800, 09-7412801 FAX : 09-7412802

\*\*\* TANAH RIZAB MELAYU \*\*\*

PELAN DILULUSKAN OLEH : MAJLIS DAERAH PASIR MAS  
NO KELULUSAN: MDPM D582/04/431/272/2016 (26)

IKLAN PERMIT NO : XXXXXXXX

TEMPOH SAH PERMIT : XXXXXXXX

NO. LESEN: 9182/03-2029/0129(R)

TEMPOH SAH : 01/04/2026 HINGGA 31/03/2029

SEKATAN KEPENTINGAN: TIADA

BEBANAN TANAH : TIADA

JANGKA SIAP DIBINA : JUN 2027



LOKASI TAPAK PROJEK

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH

JABATAN PERUMAHAN NEGARA.

MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN

BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

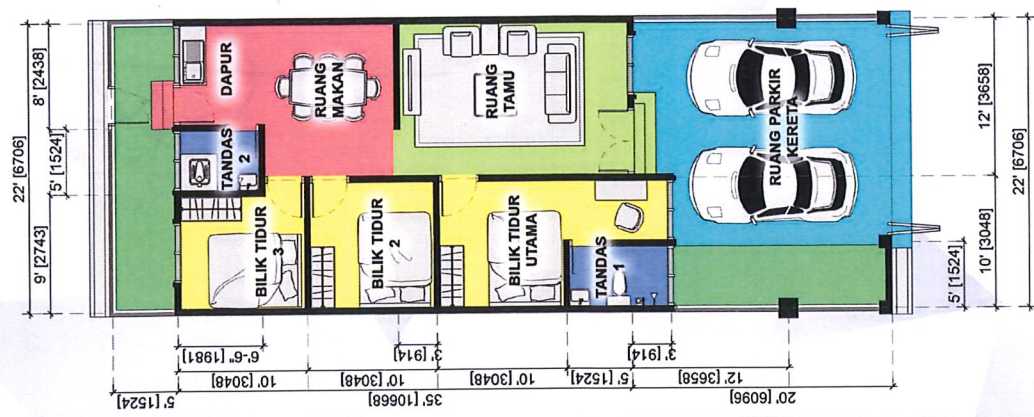


10 UNIT TERES SETINGKAT  
JANGKA SIAP 31.12.2025

## SPEKIFIKASI BANGUNAN RUMAH TERES 1 TINGKAT

1. Struktur : Struktur Konkrit Tetulang
2. Dinding : Bata Tanah Liat / Konkrit
3. Bumbung : Kemasn Bumbung Konkrit (Concrete Tiles)
4. Siling : Datas Stuktur Besi
5. Tingkap : Siling Asbestos
6. Pintu : Daun Tingkap Aluminium
7. Kemasn Lantai : Pintu Panel Untuk Bilik Tidur, Dapur Dan Pintu Masuk Utama
8. Kemasn Dinding : 5' Tinggi Kemasn Dinding Seramik Untuk Tandans Lapaan Simen Dan Cat
9. Cat : Cat Emulsi Di Permukaan Lapaan Simen
10. Kelengkapan Kebersihan : Cat Kilat Untuk Permukaan Kayu Dan Besi
11. Kundi : Tandans Duduk - 02 Nos
12. Pendawaian Elektrik : Paip Pancuran - 02 No
13. Pagar : Sink - 01 No
14. Set Kunci Berkualiti - 15 Nos
15. Mata Lampu - 10 No
16. Mata Kuasa 13A - 10 No
17. Panel Suis Terkumpul - 01 No
18. Mata Kipas Siling - 05 Nos
19. Pagar 'Chainlink' 5 Kaki Tinggi Dengan Pintu Pagar Besi

KELUASAN TERTUTUP: 1,071 kps  
KELUASAN TERBUKA: 233 kps  
KELUASAN KESELURUHAN: 1,304 kps



HARGA MINIMA:  
**RM 325,000.00**  
HARGA MAKSIMA:  
**RM 350,000.00**