



PERUMAHAN Rantau Baru

Mukim Gual Nering, Daerah Rantau Panjang, Jajahan Pasir Mas



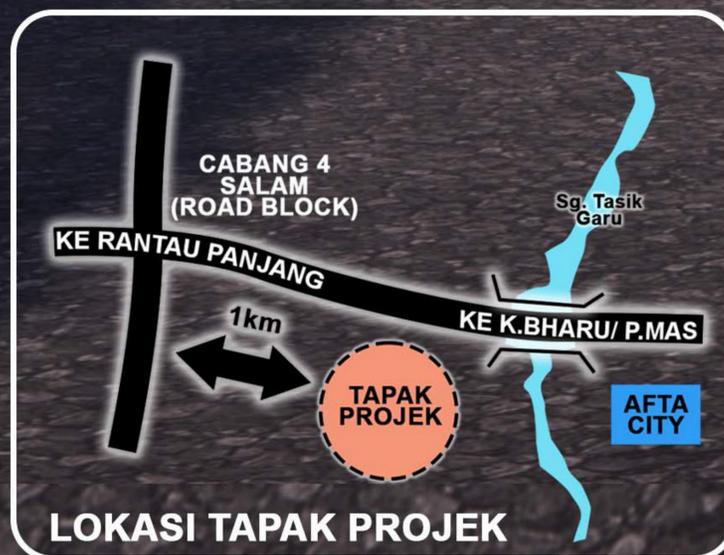
10 UNIT TERES SETINGKAT

HARGA MINIMA:

RM 325,000.00

HARGA MAKSIMA:

RM 350,000.00



Pemaju Perumahan :
KPJ DEVELOPMENT SDN. BHD.
 (PEMAJU PERUMAHAN BERLESEN)
 NO. 2656-K, TINGKAT 1, BATU 1, JLN. KUALA KRAI, 15050 KOTA BHARU, KELANTAN.
 TEL : 09-7412800, 09-7412801 FAX : 09-7412802

***IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH
 JABATAN PERUMAHAN NEGARA**

***** TANAH RIZAB MELAYU *****

PELAN DILULUSKAN OLEH : MAJLIS DAERAH PASIR MAS
 NO KELULUSAN: MDPM D582/04/431/272/2016 (26)

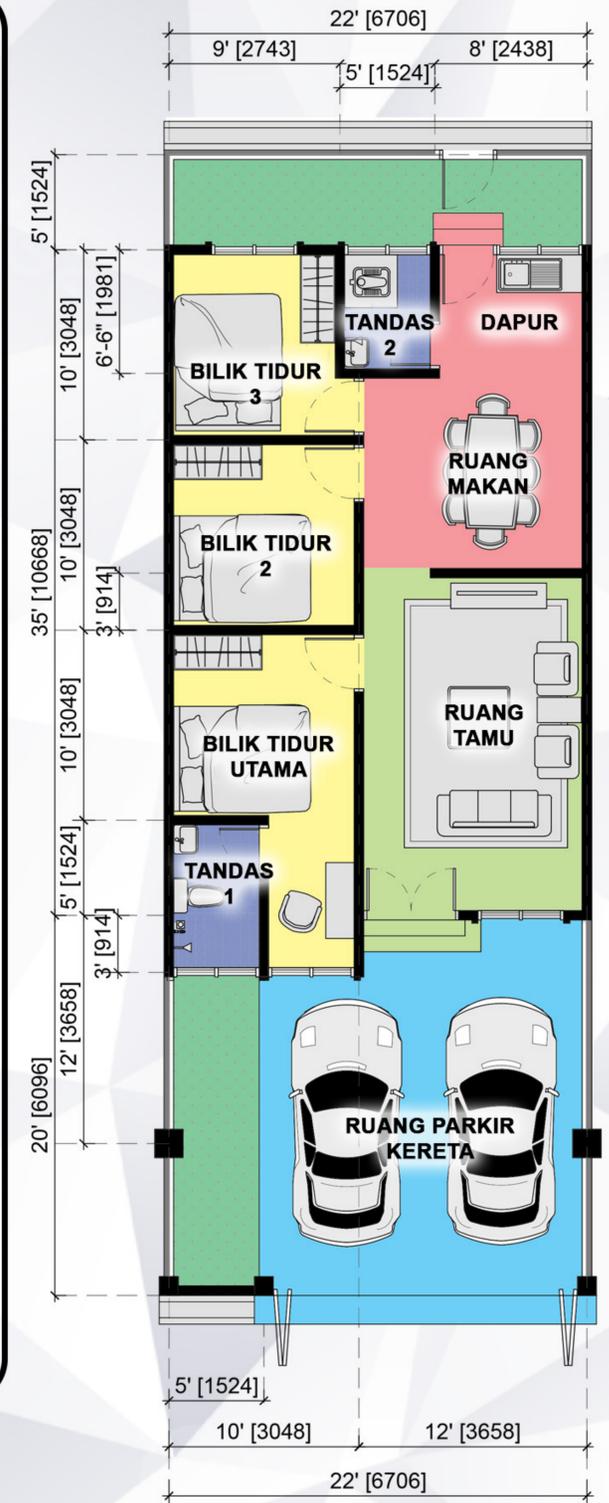
IKLAN PERMIT NO:
 NO LESEN: 9182/03-2026/0545(A)
 TEMPOH SAH UNTUK (01.04.23-31.03.26)
 SEKATAN KEPENTINGAN: TIADA
 BEBANAN TANAH : TIADA
 JANGKA SIAP DIBINA: 31.12.2025



SPESIFIKASI BANGUNAN RUMAH TERES 1 TINGKAT

- | | | |
|----------------------------|---|--|
| 1. Struktur | : Struktur Konkrit Tetulang | |
| 2. Dinding | : Bata Tanah Liat / Konkrit | |
| 3. Bumbung | : Kemasn Bumbung Konkrit (Concrete Tiles)
Diatas Stuktur Besi | |
| 4. Siling | : Siling Asbestos | |
| 5. Tingkap | : Daun Tingkap Aluminium | |
| 6. Pintu | : Pintu Panel Untuk Bilik Tidur, Dapur Dan
Pintu Masuk Utama | |
| 7. Kemasn Lantai | : Tempat Letak Kereta - Lekaan Simen
Bilik Tidur 1 & 2 - Kem. Seramik
Bilik Tidur Utama - Kem. Seramik
Ruang Rehat - Kem. Seramik
Ruang Makan - Kem. Seramik
Dapur - Kem. Seramik
Tandas - Kem. Seramik | |
| 8. Kemasn Dinding | : 5' Tinggi Kemasn Dinding Seramik
Untuk Tandas Lekaan Simen Dan Cat | |
| 9. Cat | : Cat Emulsi Di Permukaan Lekaan Simen
Cat Kilat Untuk Permukaan Kayu Dan Besi | |
| 10. Kelengkapan Kebersihan | : Tandas Duduk - 02 Nos
Paip Pancuran - 02 No
Sink - 01 No | |
| 11. Kunci | : Set Kunci Berkualiti | |
| 12. Pendawaian Elektrik | : Mata Lampu - 15 Nos
Mata Kuasa 13A - 10 No
Panel Suis Terkumpul - 01 No
Mata Kipas Siling - 05 Nos | |
| 13. Pagar | : Pagar 'Chainlink' 5 Kaki Tinggi Dengan
Pintu Pagar Besi | |

KELUASAN TERTUTUP: 1,071 kps
KELUASAN TERBUKA: 233 kps
KELUASAN KESELURUHAN: 1,304 kps



10 UNIT TERES SETINGKAT
 JANGKA SIAP 31.12.2025

HARGA MINIMA:
RM 325,000.00
 HARGA MAKSIMA:
RM 350,000.00

