

Bandar Peranginan Seri Morib (Almeria)



Rumah Berkembar Setingkat

Jenis A



36' x 72'



RM398,800.00 minimum

RM

Hingga
RM548,400.00 maksimum

Jenis A1



59' x 72'



RM480,700.00 minimum

RM

Hingga
RM514,200.00 maksimum



3
Bilik
Tidur



2
Bilik
Air



3
Tempat Letak Kereta
(bersebelahan)

- Di dalam kawasan Pelancongan Pantai Klang-Morib-Sepang
- Bandar Peranginan Berintegrasi Terbaru di Lembah Klang
- 40 km dari KLIA, Zon Perdagangan Bebas Digital (DFTZ), Cyberjaya, Putrajaya, Kota Kemuning dan Pelabuhan Klang

Pelan Lantai



Rumah Berkembar Setingkat
36' x 72'
1,327 k.p.s

Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi :

012 - 618 7569 (Foo Yung)
012 - 656 5769 (Akma)
011 - 6084 4486 (Ekin)

Spesifikasi Am

Struktur

- Rangka konkrit bertetulang

Dinding

- Dinding konkrit / Bata simen

Bumbung

- Kepingan genting konkrit

Siling

- Dalamann - Siling kapur tanpa 'cornice'
- Anjung kereta - Siling kapur tanpa 'cornice'

Kemasan Dinding

- Dalamann - Lekaan simen, skim coat & cat
- Bilik air / Dapur - Jubin dinding seramik setinggi 1.6m
- Luaran - Lekaan simen & cat

Kemasan Lantai

- Dalamann - Jubin seramik
- Luaran - Lekaan simen

Tingkap

- Tingkap kaca

Pintu

- Ruang tamu - Pintu gelungsur kaca berbingkai aluminium
- Bilik air - Pintu PVC
- Lain lain - Pintu rata papan lapis

Pemasangan Sanitari

- Bilik air - Basin basuh tangan, paip dinding, pancuran mandi dan mangkuk tandas

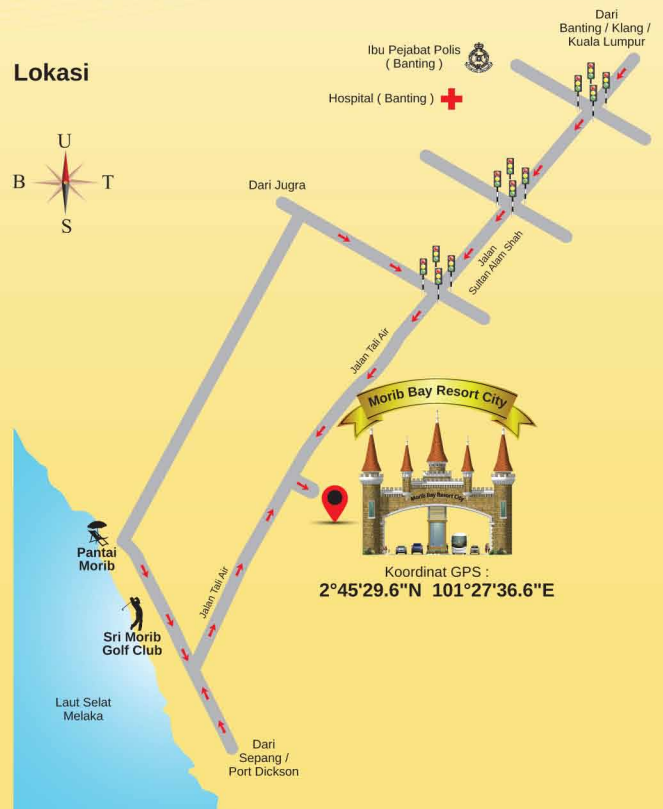
Pemasangan Punca Elektrik

- Punca lampu - 11 unit
- Punca kuasa - 7 unit
- Punca kipas siling - 2 unit

Lain - Lain

- Dapur - Sinki aluminium
- Pagar - 'Chainlink' pada ketinggian 1.2m

Lokasi



SENTORIA
Live Rewarded

Pemaju : Sentoria Harta Sdn. Bhd. 200201031993 (599658-M)

Ibu Pejabat : 56 & 58, Jalan Dagang SB 4/2, Taman Sg. Besi Indah, 43300 Seri Kembangan, Selangor DE, Malaysia. T : 03 - 8943 8388 F : 03 - 8943 5388
Pejabat Jualan Morib : Morib Bay Resort City, No 16, Jalan Ketingting, Bandar Peranginan Seri Morib, 42700 Banting, Selangor DE, Malaysia.

No. Lesen Pemaju : 9070/07-2028/0971(R) Tarikh Sah : dari 06/07/2023 - 05/07/2028 No. Permit Iklan dan Jualan :(P) Tarikh Sah : dari Pihak Berkuasa yang Meluluskan Pelan Bangunan : Majlis Daerah Kuala Langat, Selangor No. Rujukan Pelan Bangunan : MDKL/JKB/6/41340(11) Bebanan Tanah : Tiada Pegangan Kekal Tarikh Dijangka Siap : April 2025 Bilangan Unit Jenis A : 104 unit Baki Unit : 104 unit Harga Jualan Jenis A : RM398,800.00 (minimum) - RM548,400.00 (maksimum) Bilangan Unit Jenis A1 : 4 unit Baki Unit : 4 unit Harga Jualan Jenis A1 : RM480,700.00 (minimum) - RM514,200.00 (maksimum) Sekatan-sekatan Kepentingan : Tiada.