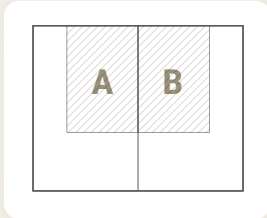


PELAN TAPAK



UNIT A 68 unit
UNIT B 68 unit
SAIZ TANAH 30' x 70'

PELAN LOKASI



PERBADANAN KEMAJUAN NEGERI SELANGOR
Galeri Jualan PKNS Kuala Selangor, Kompleks PKNS Kuala Selangor,
Tingkat Bawah, Taman IKS PKNS, 45000 Kuala Selangor,
Selangor Darul Ehsan. Tel: +603 - 5519 2211

03-5022 0189
PKNS HOMES **PKNS**
www.pkns-property.com

No Lesen Pemaju: 9062/11-2023/0780(A). Tarikh Sah: 18/03/2021-17/03/2023. No Permit Iklan & Jualan: . Tarikh Sah: . Pihak Berkuasa Yang Meluluskan
Pelan Bangunan: Majlis Daerah Hulu Selangor. No. Kelulusan Pelan: bil (21) dlm. MDHS 431/12/H/17/001-B. Bertarikh: 12 September 2017. Status Hakmilik: Pajakkan 99 tahun tamat pada 21 November
2117. Bebanan Tanah: Bebas dari sebarang bebanan. Tarikh Jangka Siap: 3/11/2023. Jenis: Rumah Berkembar 1 Tingkat. Bilangan Unit: 136 unit. Harga Minima: RM97,000.00. Harga Maksima:
RM106,500.00. Baki Unit: 77 Unit. Sekatan-Sekatan Kepentingan: Tanah ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak, atau digadai melainkan setelah mendapat kebenaran Pihak Berkuasa Negeri.
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.

KEDIAMAN PENGIRAN BANDAR
TAMAN ANDAMAN

TAMAN ANDAMAN

Luas Lot 20' x 40' • Luas Lantai 830.87 kps



UNIT KANAN

Mata Televisy

Bilik Air 1 & 2
Jubin Seramik hingga
1500mm Tinggi

Basin Basuh	2
Pancuran Mandi	2
Tandas Duduk	2
Sinki Dapur (Aluminium)	1
Pili Air (Yard, Bilik Air, Anjung Kereta)	4

PEMASANGAN ELEKTRIK	
Mata Lampu	11
Mata Kipas Siling	3
Mata Kuasa 13A	10
Mata Telefon	1
Mata Televisyen	1