

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

BAKI 23 UNIT

JENIS KEDIAMAN: RUMAH TERES 2 TINGKAT

KELUASAN TANAH: 22' x 70'

KELUASAN BINAAN: 2438 KAKI PERSEGI

4 BILIK TIDUR | 3 BILIK AIR

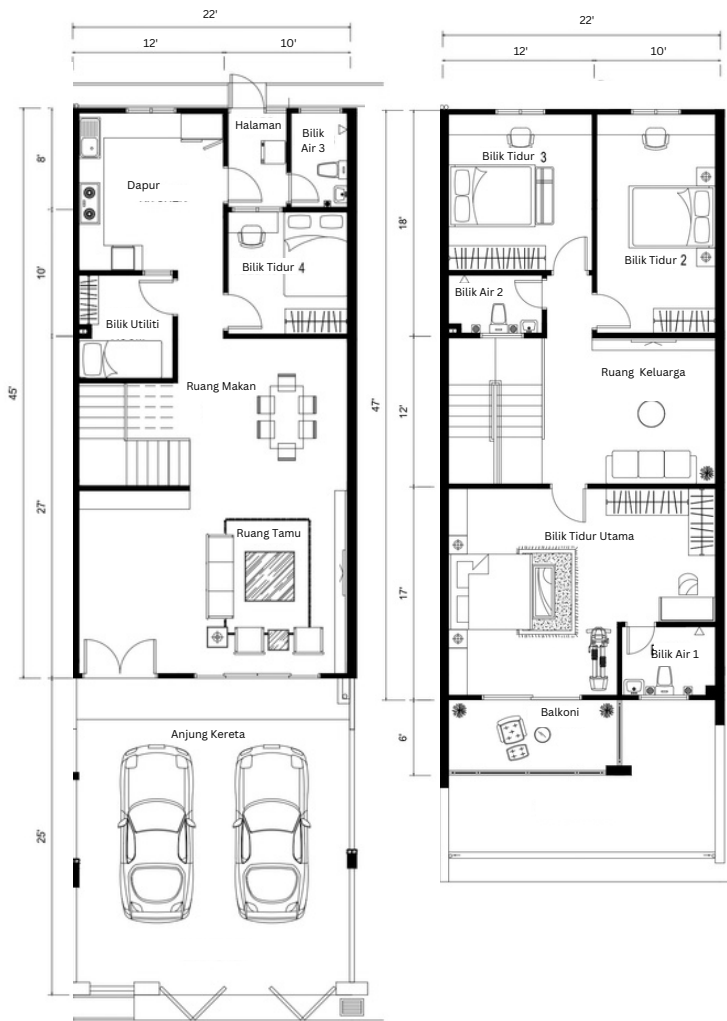


Taman Sena

LOKASI : CHANGLOON



PELAN LANTAI



RUMAH TERES 2 TINGKAT

Harga Min: RM473,500.00

Harga Maks: RM608,500.00

Jumlah unit: 39 unit | Baki 23 unit



RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT

Jumlah unit: 2 unit (Habis Dijual)

Spesifikasi

- Struktur Siling Dinding Bumbung**
- Tetulang Konkrit
 - Siling Plaster / Skim Coat / Kepingan Siling Bebas Asbestos
 - Bata Simen
 - Atap Genting Simen Berkonkrit

- Kemasan Lantai**
- Pintu Masuk/ Ruang Tamu / Makan / Dapur
 - Bilik Tidur
 - Bilik Air
 - Balkoni /Yard
 - Jubin Porselin
 - Jubin Porselin
 - Jubin Seramik
 - Jubin Seramik

- Cat**
- Kemasan Simen & Cat

- Tingkap**
- Tingkap Kesmen Aluminium

- Pintu**
- Pintu Utama
 - Bilik Tidur
 - Mandi
 - Dapur
 - Pintu Gelunsur Berbingkai Aluminium
 - Pintu berpapan Lapis
 - Pintu PVC
 - Pintu Keluli

Kunci

Kelengkapan Paip dan Sanitari

Pemasangan Elektrik

- Kunci Yang Berkualiti

- Tandas Duduk
- Besen Tangan
- Pancuran Air
- Sinki Aluminium
- 2 unit
- 2 unit
- 2 unit
- 1 unit

- Punca Lampu
- Punca Kuasa 13 AMP
- Punca Pemanas Air
- Punca Kipas
- Punca Hawa Dingin
- Punca TV & Astro
- Punca Fibre
- Punca Loceng Pintu
- 19 unit
- 27 unit
- 3 unit
- 7 unit
- 5 unit
- 2 unit
- 2 unit
- 1 unit

Pelan Lokasi



KOORDINAT GPS: 6.442311, 100.429846

Taman Sena I Pemaju: P.J. PLAZA (M) SDN. BHD. | No. Lesen: 9026/05-2028/0649(R) | Tempoh Sah: 06/05/2023 - 05/05/2028 | No.Permit: | Tempoh Sah: | Jenis Hak Milik: Hak Milik Kekal | Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Perbandaran Kubang Pasu
No.Rujukan : MDKP(B)339/12/20-2 | Jenis Rumah : Rumah Teres 2 Tingkat | Bilangan Unit : 39 unit
Harga : RM 473,500 (Min) -RM 608,500 (Maks) | Tarikh Jangka Siap: Nov 2023 | Bebanan : Tiada



P.J. Plaza (M) SDN. BHD. (287720-W)
LOT 1521, PANTAI HALBAN, JALAN KEPALA BATAS - JITRA,
06000 JITRA, KEDAH DARULAMAN.
TEL: 04-9199888

