

**Iklan untuk
Brosur**



MACINDA SDN. BHD. (26455-T)
LOT 48/1, KAWASAN PERINDUSTRIAN SEMAMBU, 25350
KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR
TEL: 09-566 1196 FAX: 09-566 3722

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

Taman Sri Jaya Indah @ Sri Jaya

**Hakmilik
Kekal**



4 Unit

**RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT
(Baki 0 unit)**

Harga Jualan :
RM676,000 (Min) hingga RM779,000 (Max)



14 Unit

**RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT
(Baki 1 unit)**

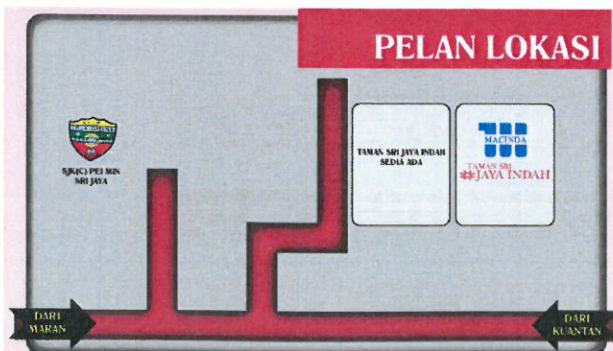
Harga Jualan :
RM449,000 (Min) hingga RM496,000 (Max)



12 Unit

**RUMAH TERES SETINGKAT
(Baki 6 unit)**

Harga Jualan :
RM288,000 (Min) hingga RM450,000 (Max)



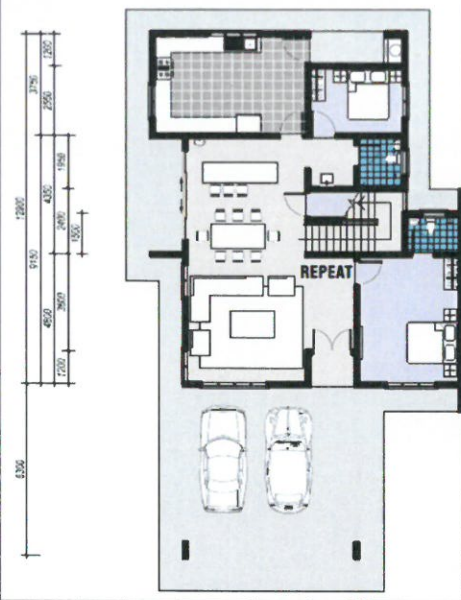
**Sila
Hubungi
Kami
Untuk
Maklumat
Lanjut :**

**09 - 566 1196
012 - 900 8896
012 - 900 8871**

Taman Sri Jaya Indah @ Sri Jaya

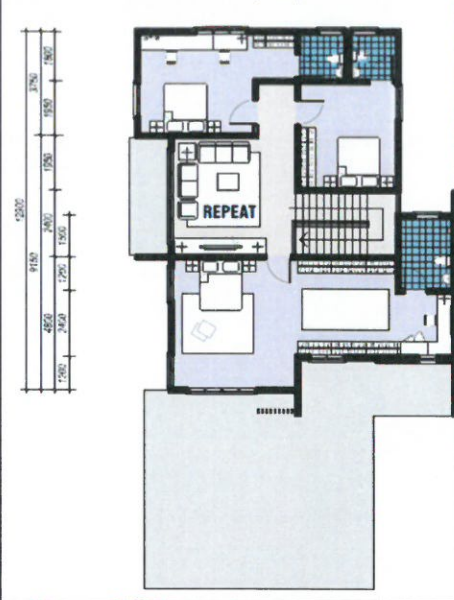
**Hakmilik
Kekal**

**Tingkat
Bawah**



**14 Unit Rumah Berkembar Setingkat
(Baki 1 unit)**

**Tingkat
Atas**



**12 Unit Rumah Teres Setingkat
(Baki 6 unit)**

**4 Unit Rumah Berkembar 2 Tingkat
(Baki 0 unit)**

Penentuan Ringkas

Projek : CADANGAN 14 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT, 4 UNIT RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT & 12 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT DI ATAS LOT PT 8248 H.S(M) 6452, MUKIM LUIT, DAERAH MARAN, PAHANG DARUL MAKMUR.

Jenis Bangunan : RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT

Struktur	- Konkrit tetulang
Atap	- Atap Genting
Dinding	- Batu bata tanah liat 1500mm tinggi dinding seramik di bilik air dan dapur
Siling	- Siling kapur fibro
Lantai	- Lantai seramik di ruang tamu, ruang makan, bilik tidur, ruang makan keluarga, dapur, ruang keluarga dan bilik air Lantai lepuhan simen di tempat letak kereta
Pintu	- Pintu Solid Core Pintu papan lapis Pintu gelangsar berbingkai aluminium
Tingkap	- Tingkap berbingkai aluminium
Kelengkapan Kebersihan	- Basin basuh tangan Tandas duduk Pancuran mandi Sinki dapur
Kelengkapan Elektrik	- Puncu kipas Puncu lampu 13 AMP Socket
Cat	- Cat Emulsion bermutu untuk dalam Cat Acrylic untuk luaran Cat kilat untuk besi dan kayu
Pagar	- 1500mm tinggi pagar chainlink

Penentuan Ringkas

Projek : CADANGAN 18 UNIT RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT & 12 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT DI ATAS LOT PT 8248 H.S(M) 6452, MUKIM LUIT, DAERAH MARAN, PAHANG DARUL MAKMUR.

Jenis Bangunan : RUMAH TERES SETINGKAT

Struktur	- Konkrit tetulang
Atap	- Atap Genting
Dinding	- Batu Bata Tanah Liat 1500mm tinggi dinding seramik di bilik air dan dapur
Siling	- Siling kapur fibro
Lantai	- Lantai seramik di ruang tamu, ruang makan, bilik tidur, dapur dan bilik air Lantai lepuhan simen di tempat letak kereta dan lain-lain tempat
Pintu	- Pintu Papan Lapis Pintu gelangsar berbingkai aluminium
Tingkap	- Tingkap berbingkai aluminium
Kunci	- Tombol kunci bermutu
Kelengkapan Kebersihan	- Basin basuh tangan Tandas duduk Pancuran mandi Sinki dapur
Kelengkapan kepala paip	- Kepala paip krom bermutu
Kelengkapan elektrik	- Puncu kipas Puncu lampu fluorescent Puncu lampu Tungsten 13 AMP Socket
Cat	- Cat Emulsion bermutu untuk dalam Cat Acrylic untuk luaran Cat kilat untuk besi dan kayu
Pagar	- 1500mm tinggi pagar chainlink

Penentuan Ringkas

Projek : CADANGAN 14 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT, 4 UNIT RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT DAN 12 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT DI ATAS LOT PT 8248 H.S(M) 6452, MUKIM LUIT, DAERAH MARAN, PAHANG DARUL MAKMUR.

Jenis Bangunan : RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT (Jenis A, B & C)

Struktur	- Konkrit Tetulang
Atap	- Atap Genting
Dinding	- Batu Bata Tanah Liat 1500mm tinggi dinding seramik di bilik air dan dapur
Siling	- Siling Kapur Fibro
Lantai	- Lantai seramik di ruang tamu, ruang makan, bilik tidur, dapur dan bilik air Lantai lepuhan simen di tempat letak kereta
Pintu	- Pintu Solid Core Pintu Papan Lapis Pintu Gelangsar Berbingkai Aluminium
Tingkap	- Tingkap Berbingkai Aluminium
Kelengkapan Kebersihan	- Basin Basuh Tangan Tandas Duduk Pancuran Mandi Sinki Dapur
Kelengkapan Elektrik	- Puncu Kipas Puncu Lampu Fluorescent 13 AMP Socket
Cat	- Cat Emulsion Bermutu Untuk Dalam Cat Acrylic Untuk Luaran Cat Kilat Untuk Besi dan Kayu
Pagar	- 1500mm Tinggi Pagar Chainlink



MACINDA SDN. BHD. (26455-T)

LOT 48/1, KAWASAN PERINDUSTRIAN SEMAMBU,
25350 KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

TEL: 09-566 1196 FAX: 09-566 3722

No. Lesen Pemaju: 9004/02-2028/0120(R)

No. Permit Iklan & Jualan:

Pegangan Tanah: Hakmilik Kekal

Pihak Berkuasa Tempatan: Majlis Daerah Maran

No. Rujukan Pelan: Bil(15)d/m.MDM/BGN/1011/P/23-2017

Tarikh Dijangka Siap: Jun 2023

Tempoh Sah: 17/02/2023 – 16/02/2028

Tempoh Sah:

Bebanan Tanah: Tiada

Sekatan Kepentingan: Tiada