



قربادتن ممالوكن اقتصاد نكري ترنگانو

PERBADANAN MEMAJUKAN IKTISAD
NEGERI TERENGGANU

YURAN GUAMAN
DITANGGUNG OLEH
PMINT

TAMAN PMINT BALAI BESAR

FASA 1B, DUNGUN

BAKI
13 UNIT



**DIBUKA UNTUK
JUALAN**



**HARGA BERMULA:
RM260,000.00**

35 UNIT

**RUMAH TERES
1 TINGKAT**

LAMAN HIJAU

**KELUASAN KASAR:
1,326 KPS**

**3 BILIK TIDUR +
2 BILIK AIR + 1 BILIK UTILITI**

IKLAN INI DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



**HUBUNGI
KAMI:**

017 - 444 3463
09 - 627 8052 | 56 | 60 | 64 | 90



WWW.PMINT.GOV.MY



JUALAN HARTANAH PMINT



JUALANPMINT



PELAN LANTAI



SPESIFIKASI

Struktur	- Konkrit bertetulang
Dinding	- Batu Bata Simen dan tanah liat
Bumbung	- Jubin bumbung konkrit
Kekuda bumbung	- Keluli ringan
Kemasan siling	- Dalam - Siling plaster dan 'skim-coat'
	- Luar - Siling bebas asbestos dan 'skim-coat'
Kemasan Lantai	- Jubin seramik dan lepaan siling
Pintu	- Pintu panel kayu berbingkai besi
	- Pintu gelongsor kaca berbingkai aluminium
Tingkap	- Pintu PVC berbingkai besi
	- Tingkap aluminium jenis 'cosement'
	- Tingkap aluminium jenis 'top-hung'

Kelengkapan sanitari

- Tangki air	- 1 no.
- W.C	- 2 nos.
- Sinki	- 2 nos.
- Sinki Dapur	- 1 no.
- Pancur Mandi	- 2 nos.
- Pili Sinki	- 3 nos.
- Pili Air	- 3 nos.
- 'Hos bib' dan penyembur	- 2 nos.
- Pili Air Taman	- 1 no.

Kelengkapan Elektrikal

- Punca lampu (intermediate lot/end lot)	- 17 nos.
- 18 nos (corner lot)	- 18 nos.
- Punca kuasa 13A	- 11 nos.
- Punca kipas siling	- 5 nos.
- Punca A/C	- 2 nos.
- Punca pemanas air	- 1 no.
- Punca TV	- 1 no.
- Punca telefon	- 1 no.

Pagar

- Pagar besi anti crime

Pintu pagar

- Pintu pagar keluli

*ALAMAT PEMAJU : PERBADANAN MEMAJUKAN IKTISAD NEGERI TERENGGANU, TINGKAT 14 MENARA PMINT, 20200 JALAN SULTAN ISMAIL, KUALA TERENGGANU, TERENGGANU *NO. LESEN PEMAJU : 8947-33/01-2022/88 (P) *TEMPOH SAH : 2 TAHUN *TEMPOH SAH PERMIT : 31/01/2020 HINGGA 30/01/2021 *NO. PERMIT IKLAN & JUALAN : 8947-33/01-2022/88 (L) *JENIS PEGANGAN TANAH : PAJAKAN 99 TAHUN (TAMAT 14 JANUARI 2108) *SEKATAN KEPENTINGAN : TIDAK DIBENARKAN DIPINDAHMILIK, DIGADAI ATAU DIPAJAK KECUALI MENDAPAT KEBENARAN PIHAK BERKUASA NEGERI *BEBANAN (GADAIAN) TANAH : TIADA *TARIKH JANGKA SIAP : OKTOBER 2021 *PIHAK BERKUASA MELULUSKAN PELAN BANGUNAN : MAJLIS PERBANDARAN DUNGUN *NO. RUJUKAN PELAN : NO. 3A/5/19 *JUMLAH UNIT : 35 UNIT RUMAH TERES SATU TINGKAT *HARGA JUALAN : RM260,000.00 HINGGA RM342,300.00

