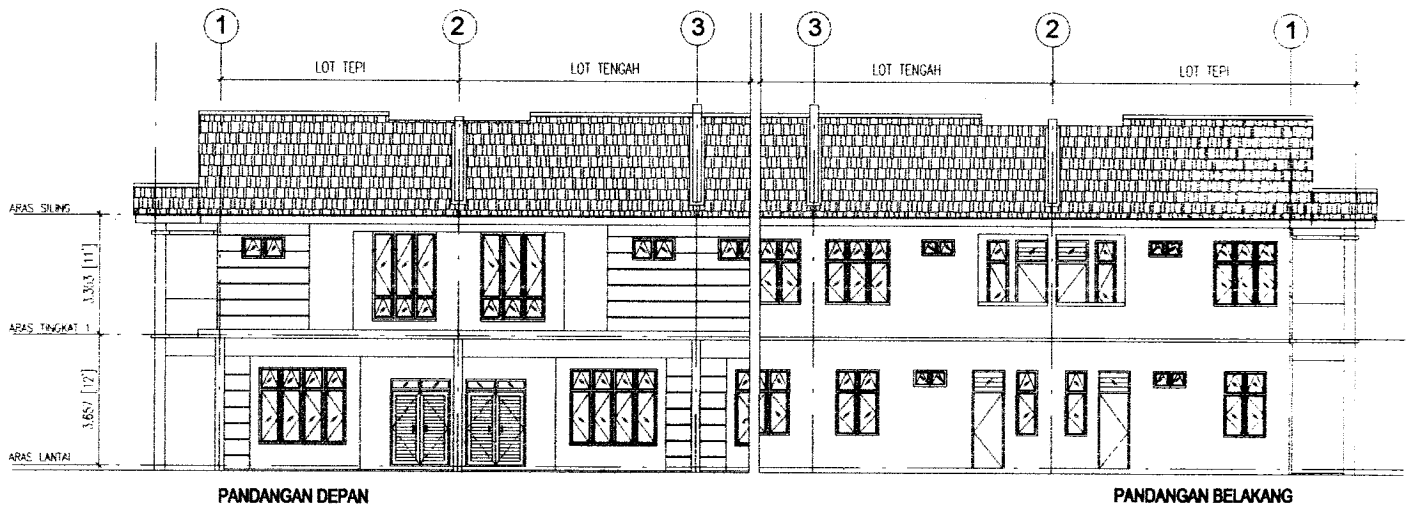


17 UNIT RUMAH TERES DUA TINGKAT



HARGA JUALAN	:	RM 438,000 (Minimum) RM 525,000 (Maksimum)
PROJEK	:	Cadangan Membina Pembangunan Perumahan Yang Mengandungi 17 Unit Rumah Teres 2 Tingkat Di Atas Lot PTD 15511 - Lot PTD 15527, Geran No. HS(M)4760 - HS(M) 4776, Mukim Serom, Daerah Tangkak, Johor Darul Takzim
PEMAJU	:	Hock Seng Hwee Corporation Sdn Bhd (599943-K) No. 11, Jalan Payamas 3/2, Taman Payamas 3, 84900 Tangkak, Johor no. telefon : 06-9786111
PIHAK BERKUASA	:	Majlis Daerah Tangkak MDT 11-12/2/2/56 (Tarikh pelan diluluskan 19 Jun 2019)
NO. LESEN PEMAJU	:	8941-10/02-2023/01399(L)
TEMPOH SAH	:	24/02/2022 hingga 23/02/2023
NO. PERMIT IKLAN & JUALAN	:	8941-10/02-2023/01399(P)
TEMPOH SAH	:	24/02/2022 hingga 23/02/2023
TARIKH JANGKA SIAP	:	OGOS 2022
JENIS HAKMILIK TANAH	:	KEKAL
BEBANAN TANAH	:	TIADA
BAKI UNIT	:	12

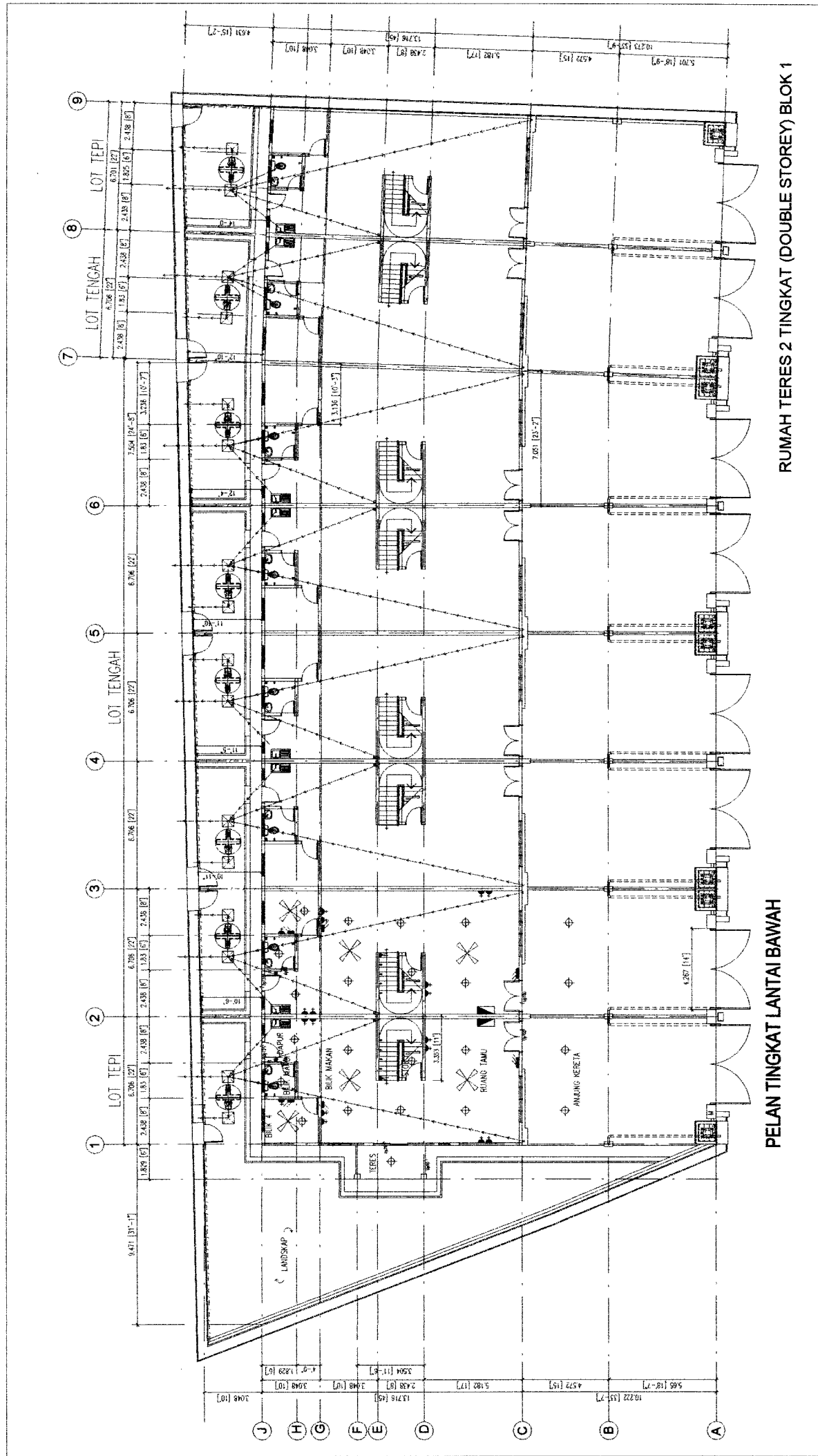
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

17 UNIT RUMAH TERES DUA TINGKAT (DOUBLE STOREY)

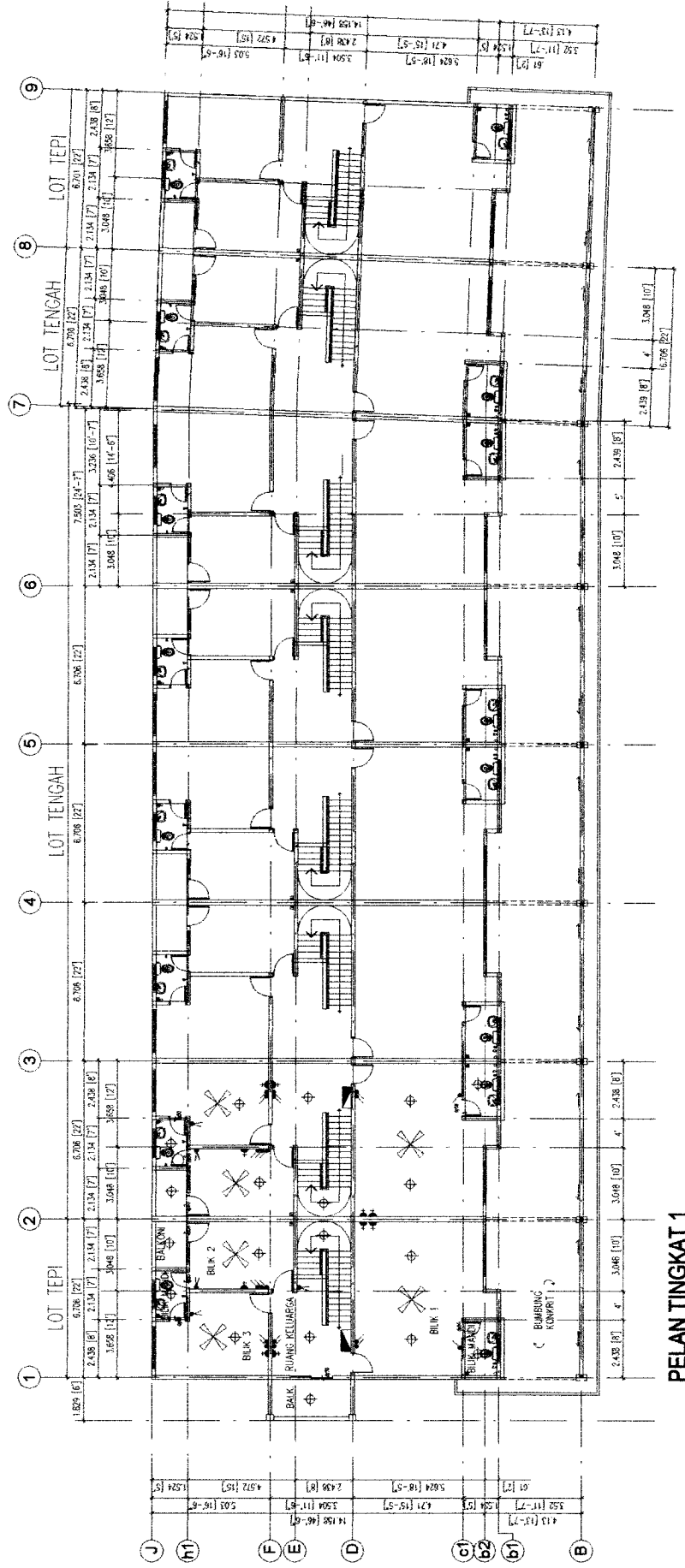
PERINCIAN BANGUNAN

1. STRUKTUR : Rangka Konkrit Tetulang
2. BATU-BATA : Batu-bata tanah liat dengan lepaan bagi dinding
3. GENTING BUMBUNG : Genting simen
4. RANGKA BUMBUNG : Rangka Logam Besi
5. SILING : Siling Plaster & Keping Siling Yang Diluluskan
6. TINGKAP : Tingkap Berbingkai Aluminium
7. PINTU : Depan : Pintu Perhiasan
Tepi : Pintu Gelongsor Berbingkai Aluminium
Tandas : Pintu PVC
Lain-lain : Pintu Papan Lapis
8. KUNCI : Kunci silinder tempatan yang diluluskan
9. KEMASAN LANTAI : Ruang tamu/Ruang makan/Bilik tidur/Bilik mandi/
Bilik dapur : Jubin seramik
Ruang lain : lepaan simen
10. KEMASAN DINDING : Bilik mandi : Jubin seramik dialaskan 7 kaki tinggi
Bilik dapur : Jubin seramik dialaskan 7 kaki tinggi
Lain-lain : Plaster simen dikemaskan dengan cat
11. PEMASANGAN KEBERSIHAN : Tandas duduk : 3 unit
Basin : 3 unit
Pancuran air : 3 unit
Pili air : 4 unit
Sinki dapur (1 bowl) : 1 unit
12. PEMASANGAN ELETRIK : Mata lampu : 18 unit
Mata kipas siling : 6 unit
Mata socket 13 amp : 13 unit
Mata water heater : 2 unit
Mata telefon : 1 unit
Mata loceng pintu : 1 unit
Mata lampu pintu pagar : 1 pasang
Mata pintu pagar eletrik : 1 unit
13. PAGAR : Pagar batu simen setinggi 5 kaki di depan
Pagar berdawai rangkai setinggi 5 kaki di tepi dan belakang

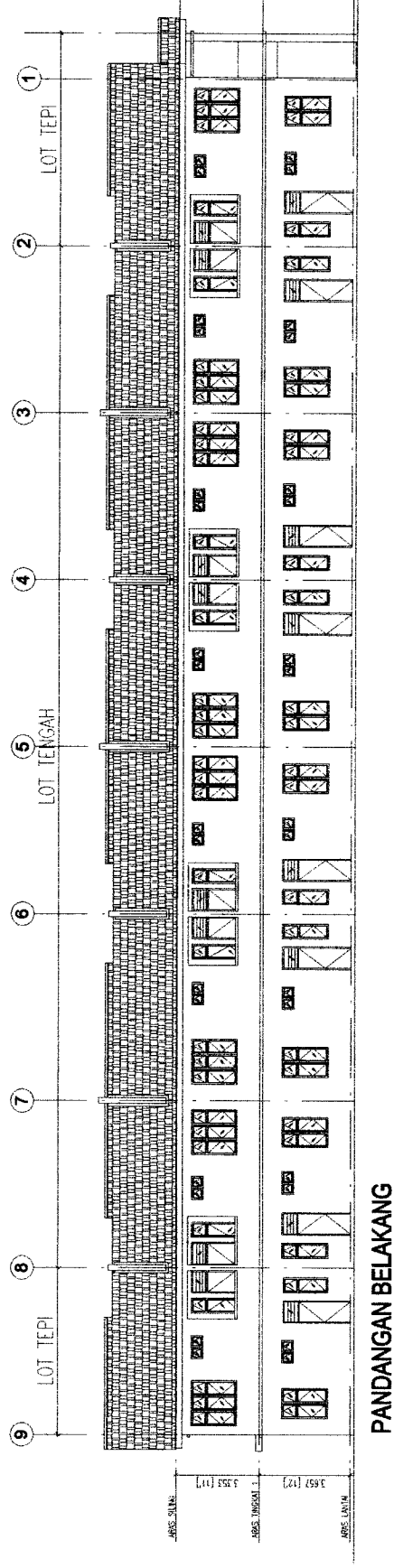
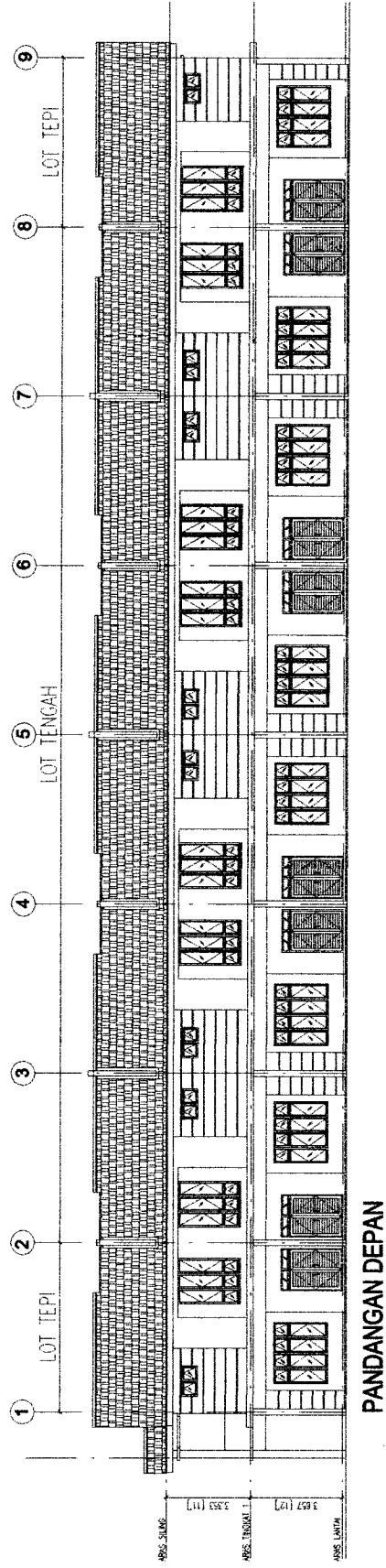
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



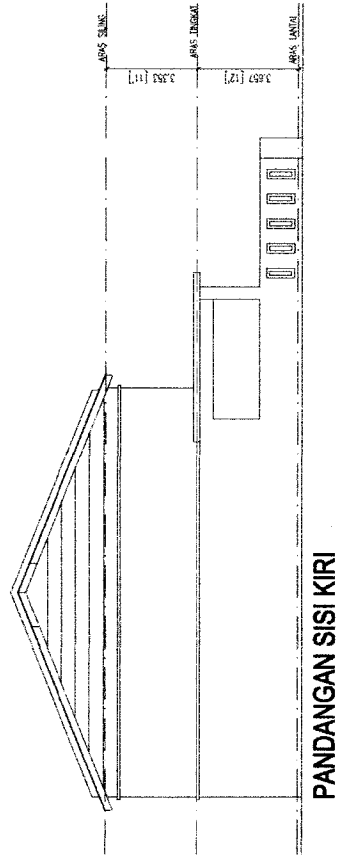
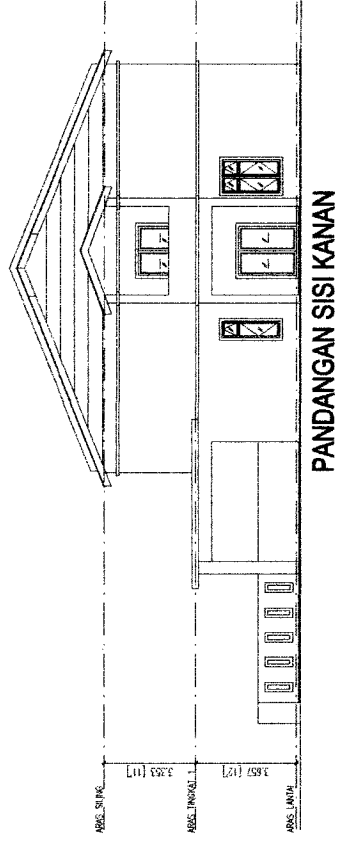
RUMAH TERES 2 TINGKAT (DOUBLE STOREY) BLOK 1



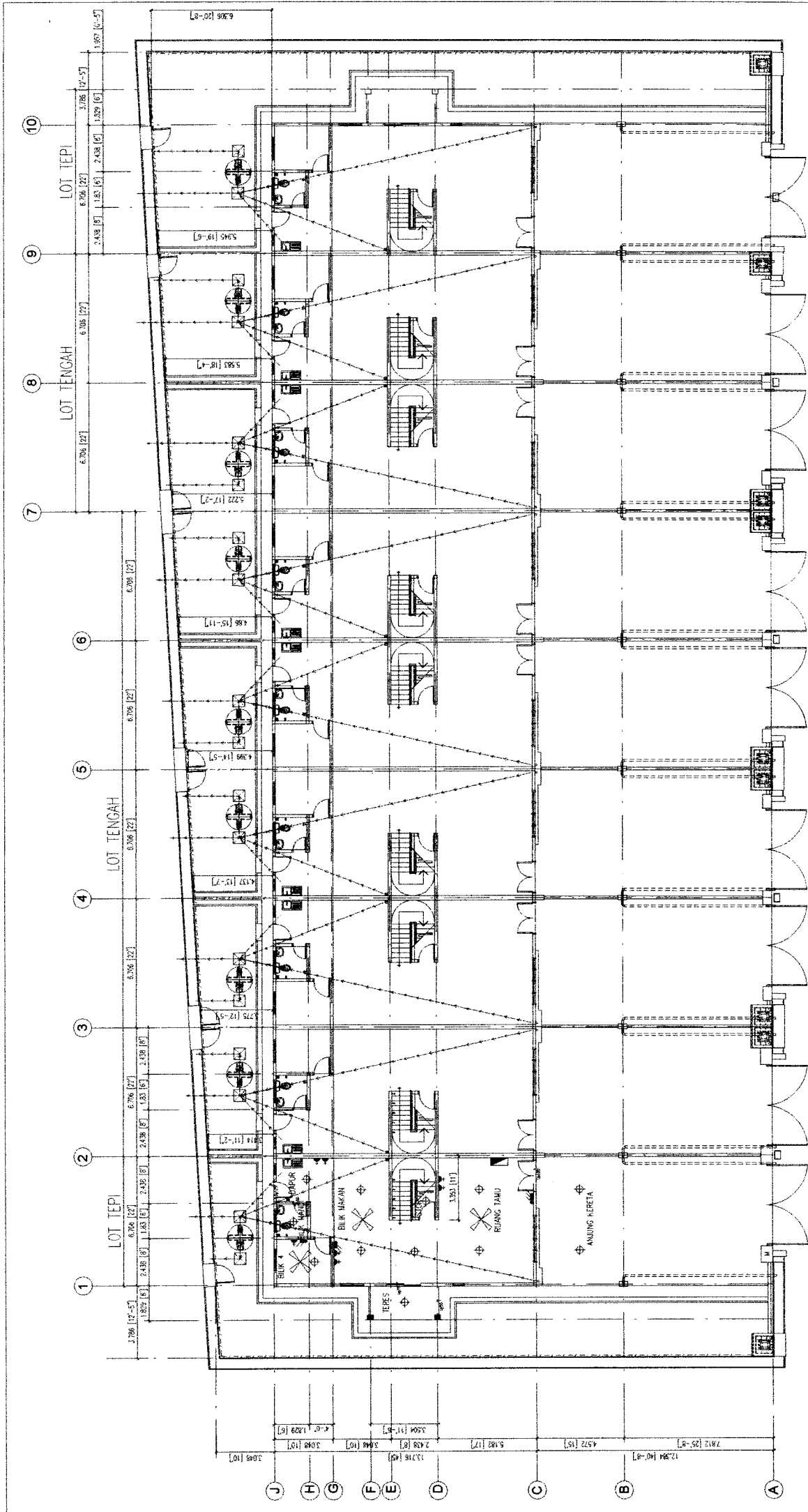
RUMAH TERES 2 TINGKAT (DOUBLE STOREY) BLOK 1



RUMAH TERES 2 TINGKAT (DOUBLE STOREY) BLOK 1

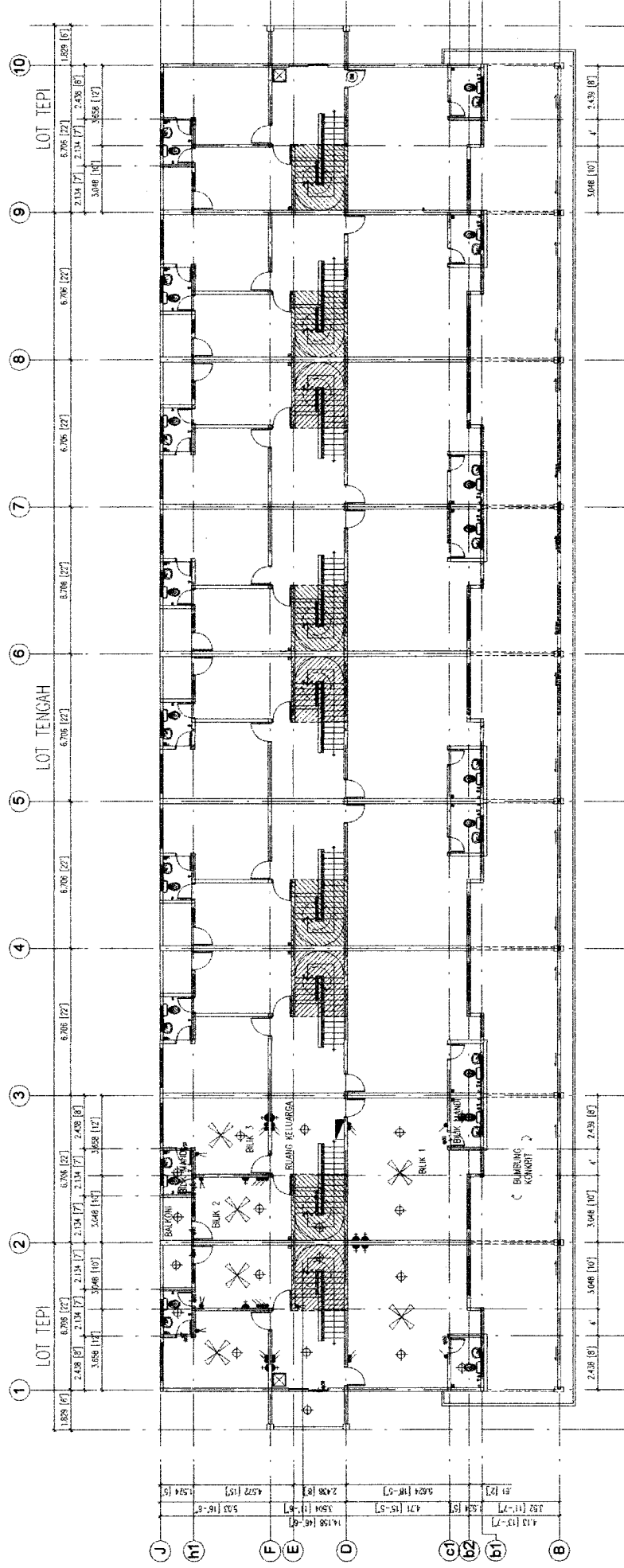


RUMAH TERES 2 TINGKAT (DOUBLE STOREY) BLOK 1



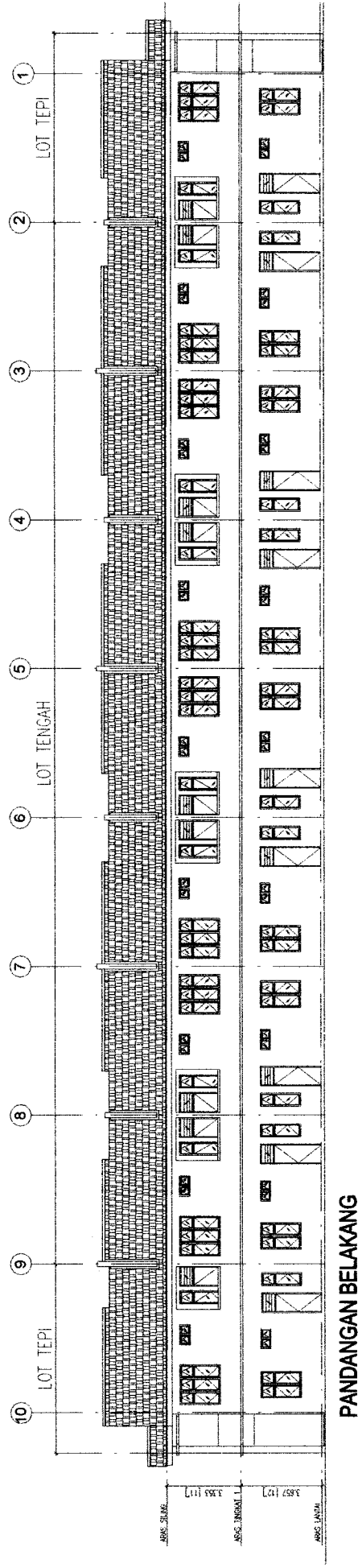
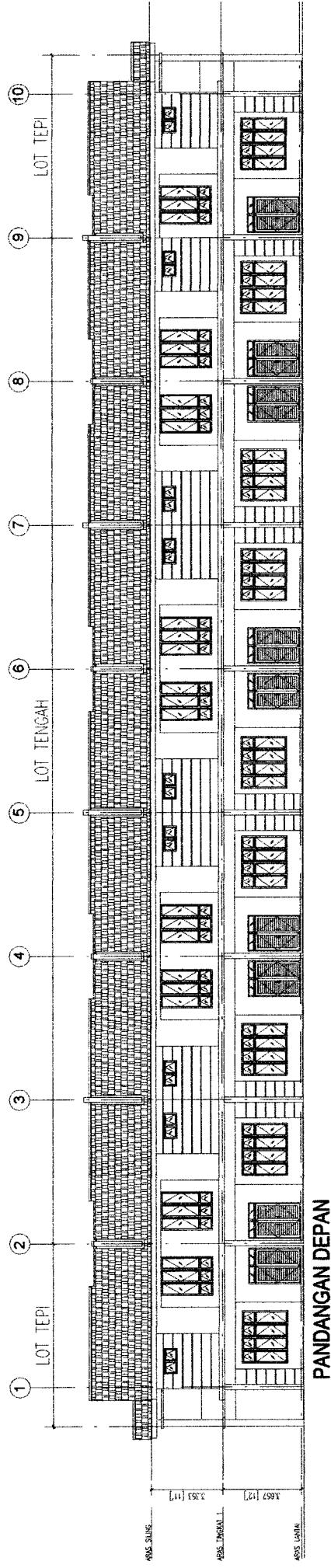
PELAN TINGKAT LANTAI BAWAH

RUMAH TERES 2 TINGKAT (DOUBLE STOREY) BLOK 2

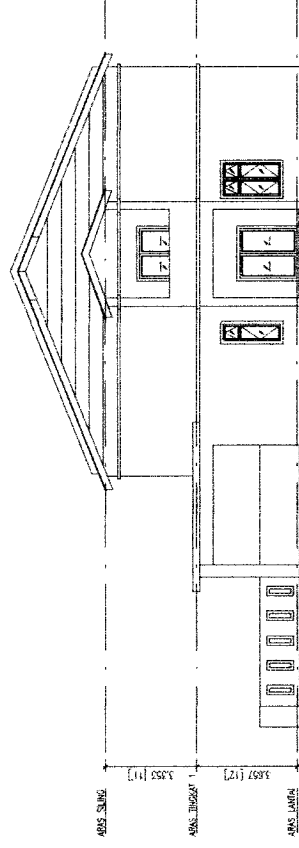


PELAN TINGKAT 1

RUMAH TERES 2 TINGKAT (DOUBLE STOREY) BLOK 2



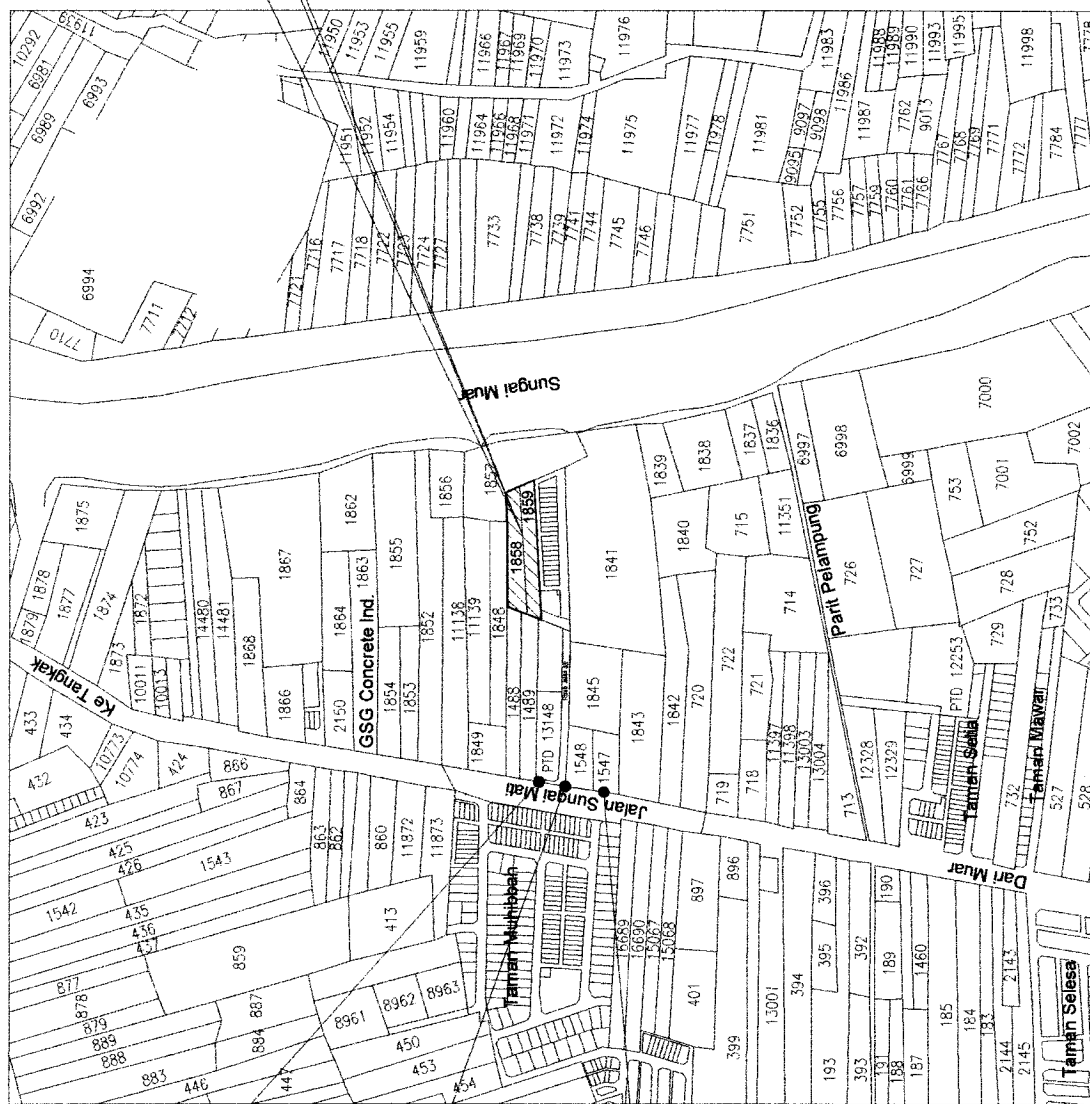
RUMAH TERES 2 TINGKAT (DOUBLE STOREY) BLOK 2



PANDANGAN SISI

RUMAH TERES 2 TINGKAT (DOUBLE STOREY) BLOK 2

TAPAK CADANGAN
LOT PTD 15511 -
LOT PTD 15527



LOCATION PLAN

