BROSUR BAHASA MELAYU

Come home to
BandarDato'Onn
Johor Bahru
A Jewel OF ISKANDAR MALAYSIA...

Perjiranan **14**
HAK MILIK KEKAL

FLEXi home

Rumah Teres 2 Tingkat
18' x 65'
Luas Binaan : 1,540 kps

SPESIFIKASI

STRUKTUR	Konkrit Bertetulang
DINDING	Rangka Konkrit Bertetulang
PERLINDUNGAN ATAP	Logam
RANGKA BUMBUNG	Logam
SILING	Lepaan Siling, Lapisan Skim
TINGKAP	Tingkap Kaca Berbingkai Logam
PINTU	Pintu Kayu 'Engineered'
	Pintu Kaca Berbingkai Logam
BARANG-BARANG BESI	Tuil Pemegang, Tombol Kunci
KEMASAN DINDING	
Bilik Mandi	Jubin dan Cat
Dapur	Jubin dan Cat
Lain-lain	Lepaan Simen dan Cat
KEMASAN LANTAI	
Anjung Kereta / Ruang Keluarga / Dapur / Utiliti / Balkoni	Kemasan Simen
Bilik Mandi	Jubin
Apron / Lain-lain	Kemasan Simen

LENGKAPAN KEBERSIHAN DAN KERJA PAIP

Bilik Mandi	Tandas Duduk
	Basin Basuh Tangan
	Set Kepala Pancuran
	Set Kepala Paip
Dapur	Set Sinki
	Set Kepala Paip
Laman	Set Kepala Paip

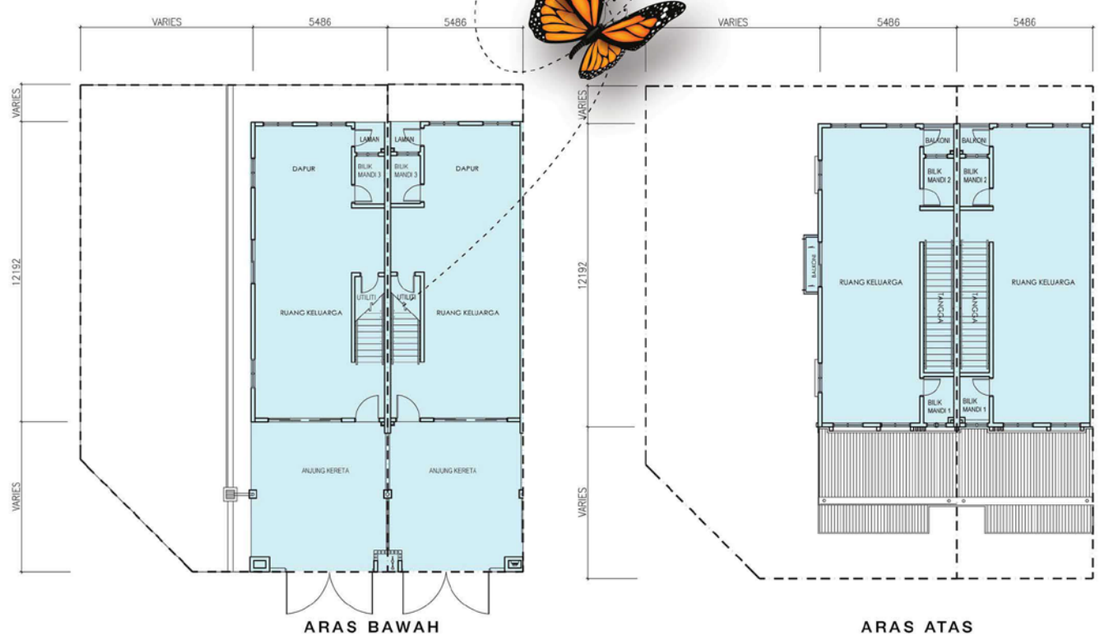
PEPASANGAN ELEKTRIK

Punca Lampu	26 unit	Punca Kipas	4 unit
Punca Kuasa	15 unit	Punca Pemanas Air	1 unit
Punca Penghawa Dingin	2 unit	Punca Antena TV	2 unit
Punca Data	2 unit	Punca Loceng Pagar	1 unit
Punca Kuasa Pagar Automatik	2 unit		

PENYALURAN SERTA PENGKABELAN TELEKOMUNIKASI DALAMAN — Disediakan

PAGAR	
Pintu Pagar	Logam
Pagar	Logam
TANAH RUMPUT	Ada (Lot Penjuru)
	Tiada (Lot Tengah dan Lot Tepi)
PAIP GAS	Tiada

PELAN LANTAI



JOHOR LAND BERHAD
(syarikat dalam kumpulan Johor Corporation)
(12379-K)

Pejabat Utama :
Kompleks Mutiara Johor Land, Jalan Bukit Mutiara, Bandar Dato' Onn, 81100 Johor Bahru. Tel : (07) 287 3333

Galeri Jualan :
No. 2, Jalan Perjiranan 2/1, Perjiranan 2, Bandar Dato' Onn, 81100 Johor Bahru. Tel : (07) 287 3152

+607 287 3152
jlandofficial jland_official www.jland.com.my

No. Lesen Pemaju: 8918/10-2028/1240(A). Tempoh Sah: 17/10/2023 sehingga 16/10/2028. No Permit Iklan & Jualan: xxxx/xxxx; Tempoh Sah xx/xx/xxxx sehingga xx/xx/xxx. Pegangan Tanah: Hakmilik kekal. Bebanan Tanah: Tiada. Pihak Berkuasa Yang Meluluskan: Majlis Bandaraya Johor Bahru; No. Pelan Bangunan: MBJB/U/2020/14/BGN/43/RP(40); Jenis Rumah : Rumah Teres 2 Tingkat (Flexihome), Jumlah Unit: (73 unit baki 1 unit) , Harga Min: RM518,888.00 – Max: RM855,288.00; Diskaun 15% untuk Bumiputera; Tarikh dijangka siap: Disember 2024. Sekatan Kepentingan: Tanah yang terkandung di dalam hakmilik ini tidak boleh dijual atau dipindahmilik dengan apacara sekalipun kepada Bukan Warganegara/Syarikat Asing tanpa persetujuan Pihak Berkuasa Negeri. Pemaju : JOHOR LAND BERHAD ; Alamat Pemaju : Kompleks Mutiara Johor Land, Jalan Bukit Mutiara, Bandar Dato' Onn 81100, Johor Bahru. ; No Tel :07-287 3152.

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA