

BROSUR BAHASA MELAYU

Come home to
BandarDato'Onn
Johor Bahru
A Jewel OF
ISKANDAR MALAYSIA...

areca2
Rumah Teres 2 Tingkat
20' x 70'
Luas Binaan:
1,700 kps



STRUKTUR
DINDING
PERLINDUNGAN ATAP
RANGKA BUMBUNG
SILING
TINGKAP
PINTU

Rangka Konkrit Bertetulang
Batu-bata
Atap Genting
Keluli
Lapisan Skim, Kepingan Siling Lapa
Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium
Pintu Kayu 'Engineered'
Pintu Papan Lapis
Pintu Kaca Gelangsar
Berbingkai Aluminium

BARANG-BARANG BESI Tuil Pemegang, Tombol Kunci

KEMASAN DINDING
Dapur
Bilik Mandi Utama
Bilik Mandi 2, 3 & 4
Kebuk Sampah
Lain-lain

Jubin dan Cat Emulsi
Jubin
Jubin dan Cat Emulsi
Jubin
Lepaan Simen dan Cat Emulsi

KEMASAN LANTAI
Ruang Tamu
Ruang Makan
Dapur
Tangga
Ruang Keluarga
Bilik Tidur Utama
Bilik Tidur 2, 3 & 4
Bilik Mandi Utama
Bilik Mandi 2, 3 & 4
Anjung Kereta
Laluan Kereta
Setor dan Lain-lain
Laman
Kebuk Sampah
Balkoni
Teres (Lot Penjuru)

Jubin
Jubin
Jubin
Jubin
Jubin
Jubin
Jubin
Jubin
Jubin
Jubin
Lepaan Simen
Lepaan Simen
Lepaan Simen
Jubin
Jubin
Jubin

LENGKAPAN KEBERSIHAN DAN KERJA PAIP
Bilik Mandi
Dapur
Laman

Tandas Duduk, Basin Basuh Tangan,
Set Kepala Pancuran, Pemegang Tisu,
Set Kepala Paip
Set Sinki, Set Kepala Paip
Set Kepala Paip

PEPASANGAN ELEKTRIK
Punca Lampu
Punca Kuasa
Punca Kipas
Punca Antena TV
Punca Penghawa Dingin
Punca Pemanas Air
Punca Loceng
Punca Kuasa Pagar Automatik

31 unit
23 unit
7 unit
3 unit
5 unit
4 unit
1 unit
2 unit

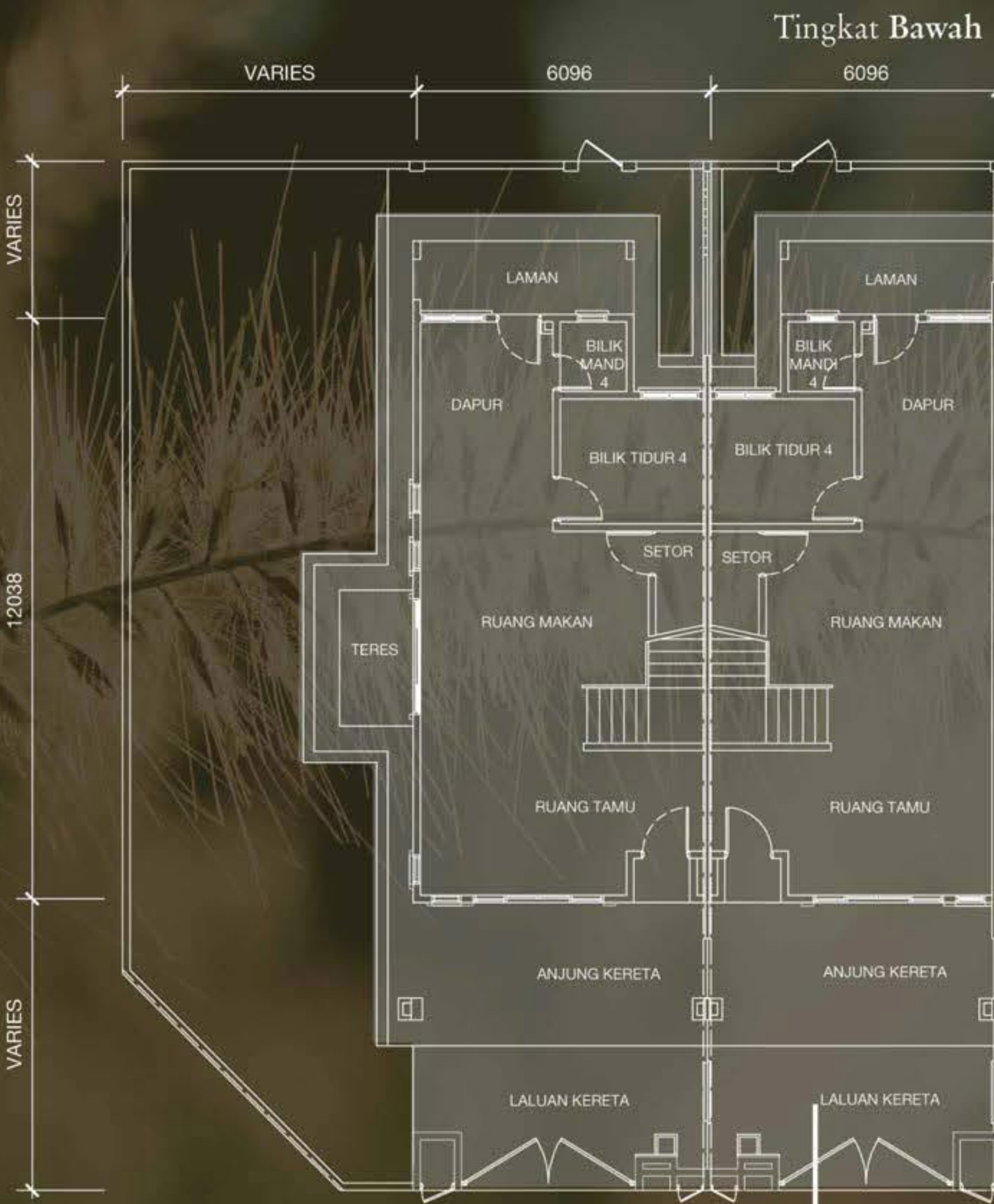
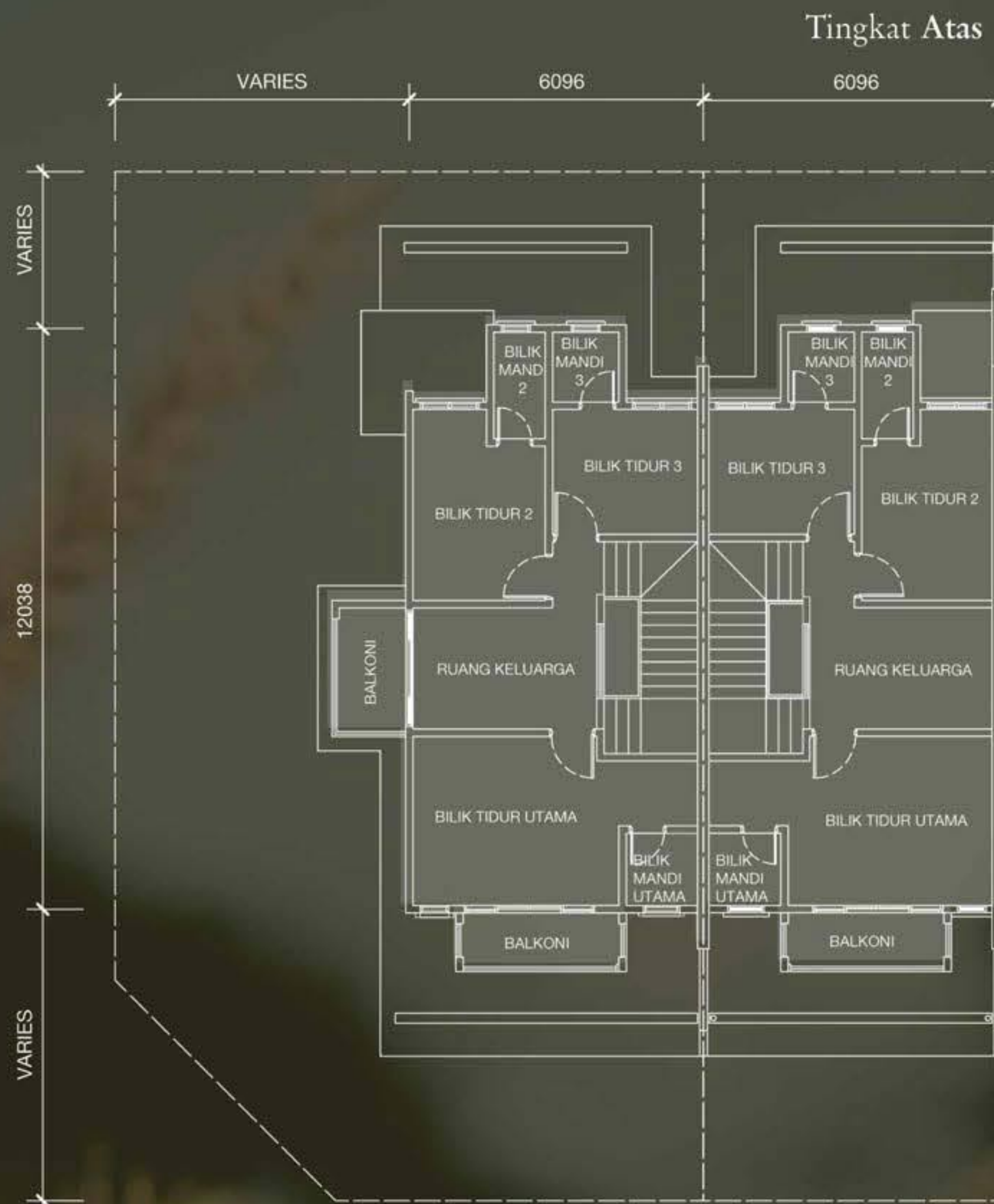
PENYALURAN SERTA PENGKABELAN TELEKOMUNIKASI DALAMAN
Disediakan

PAGAR
Pintu Pagar
Pagar

Besi
Batu-bata
Batu-bata Dengan Panel Besi

TANAH RUMPUT
Tiada (Lot Penjuru)
Tiada (Lot Tengah dan Lot Tepi)

PAIP GAS Tiada



Pelan Lantai
areca2
Spesifikasi

JOHOR LAND BERHAD
Cyberjaya dalam kumpulan Johor Corporation (12379-K)

Pejabat Utama :
Kompleks Mutiara Johor Land, Jalan Bukit Mutiara,
Bandar Dato' Onn, 81100 Johor Bahru.
Tel : (07) 3564 888 Faks : (07) 3564 889

Galeri Jualan :
No. 2, Jalan Perjiranan 2/1, Perjiranan 2,
Bandar Dato' Onn, 81100, Johor Bahru.
Tel : (07) 360 2692 Faks : (07) 360 2693



+607 360 2692
i landofficial jland_official www.jland.com.my

No. Lesen Pemaju: 8918/10-2023/0730(A). Tempoh Sah: 17/10/2021 sehingga 16/10/2023. No Permit Iklan & Jualan: _____. Tempoh Sah: ____ hingga _____. Pegangan Tanah: Hakmilik kekal. Bebanan Tanah: Tiada. Pihak Berkuasa Yang Meluluskan: Majlis Bandaraya Johor Bahru; No. Pelan Bangunan: MBBJ/U/2020/14/BGN/70/RP(13); Jenis Rumah : Rumah Teres 2 Tingkat (ARECA2), Luas Binaan: 1,700kp, Luas Tanah: 1,400kp, Baki Unit: 0 unit , Harga Min: RM696,100 – Max: RM1,128,044.;Diskaun 15% untuk Bumi-putera; Tarikh dijangka siap: 6/6/2024. Pemaju : JOHOR LAND BERHAD ; Alamat Pemaju : Kompleks Mutiara Johor Land, Jalan Bukit Mutiara, Bandar Dato' Onn 81100, Johor Bahru. ; No Tel :07-360 2692, Sekatan Kepentingan: Tanah yang terkandung di dalam hakmilik ini tidak boleh dijual atau dipindahmilik dengan apacara sekalipun kepada Bukan Warganegara/Syarikat Asing tanpa persetujuan Pihak Berkuasa Negeri. IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA