

MUTIARA DESARU BANDAR PENAWAR

RUMAH BANGLO 1 TINGKAT dibuka untuk jualan



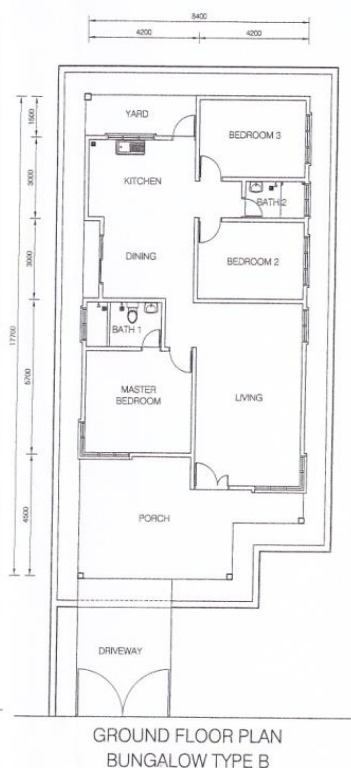
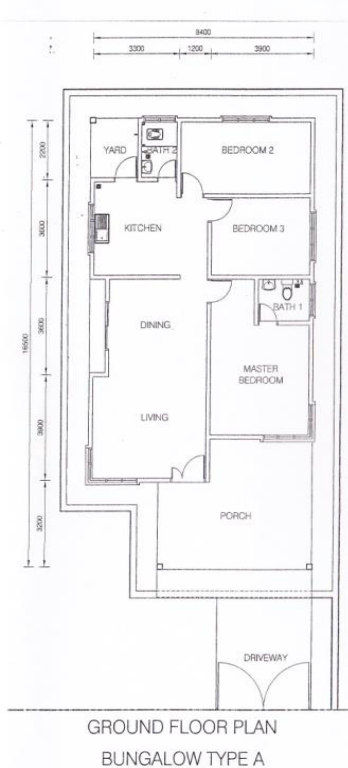
HARGA HANYA DARI

RM341,703 .00

KE

RM406,907.00

**Luas Tanah Dari
6142kp KE 8777kp**



SPESIFIKASI BANGLO JENIS A & B

Struktur	: Rangka Konkrit Tetulang	
Bumbung	: Genting Konkrit	
Siling	: Apron Laluan Kereta, Anjung Letak Kereta & Teres Ruang Tamu, Ruang Makan & Bilik Tidur, Dapur, Tandas.	- Siling Asbestos - Siling Plaster
Dinding	: Batu bata	
Kemasan Lantai	: Laluan Kereta Anjung Letak Kereta & Teres Ruang Tamu, Ruang Makan & Bilik Tidur Dapur Tandas	- Lapan Simen - Lapan Simen - Jubin Seramik - Jubin Seramik - Jubin Seramik
Kemasan Dinding	: Dinding Luar Dinding Dalam Dapur & Tandas	- Lapan Simen dengan Cat Kalis Cuaca - Lapan Simen dengan Cat Emulsi - Jubin Seramik setinggi 1500mm
Pintu	: Pintu Utama Lain-lain Bilik Ruang Makan Tandas	- Pintu Berhias Kayu Keras - Pintu Rata - Pintu Gelongsor berbingkai Aluminium - Pintu PVC
Bingkai Pintu	: MS Galvaneal	
Tingkap	: Lain-lain Ruang Tandas	- Tingkap Kesmen dan Top Hung - Tingkap Top Hung
Bingkai Tingkap	: Aluminium	
Ironmongeri	: Kunci berkualiti	
Alat-alat Sanitari	: Tandas Duduk Tandas Cangkung Besen Basuh Tangan Pancuran Air Pemegang Sabun Sinki Dapur	- 1 no - 1 no - 2 no - 2 no - 2 no - 1 no
Pemasangan Elektrik	: Punca Kuasa Lampu Punca Kuasa 13 Amp Punca Kipas Punca Telefon Punca TV Punca Kuasa Penghawa Dingin Punca Kuasa Alat Pemanas Air Distribution Board	- 12 no - 10 no - 5 no - 1 no - 1 no - 1 no - 1 no - 1 no

SILA HUBUNGI : 012 618 3572 ATAU 017 672 2003

Developer : **BINTANG FADZILAT (M) SDN. BHD.** (163657K)

No. 23-1 & 2, Jln 2A/6, Tmn Setapak Indah, 53100 Setapak, Kuala Lumpur, Tel : 03 4022 4811 Fax: 03 4022 4814

No. Lesen Pemaju : 8854-1/20-2015/120 . Tempoh Sah : 20/02/2013-19/02/2015 No. Permit Iklan & Jualan : 8854-1/828/2014(02) Tempoh Sah : 20/02/2013-19/02/2014

. Jenis Hakmilik : Pajakan 99 Tahun, Tempoh Pajakan : 12/09/2098

Pemilik Tanah : Lembaga Kemajuan Johor Tenggara. Bebanan Tanah: Tiada. Tarikh Siap : December 2016. Pihak kelulusan Pelan : Lembaga Bandaran Johor Tenggara. No. Rujukan. Pelan : LKJT895/4/2/20. Jumlah Units :

Sekatan-Sekatan Kepentingan-Tanah yang dikumiakan ini tidak boleh dijual, dicagar, digadai atau dipindah milik dengan apa cara sekalipun, termasuk dengan cara menggunakan segala surat perjanjian yang bertujuan untuk melepaskan/menjual tanah ini tanpa Kebenaran penguasa negeri.

MUTIARA DESARU BANDAR PENAWAR

RUMAH BERKEMBAR dibuka untuk jualan



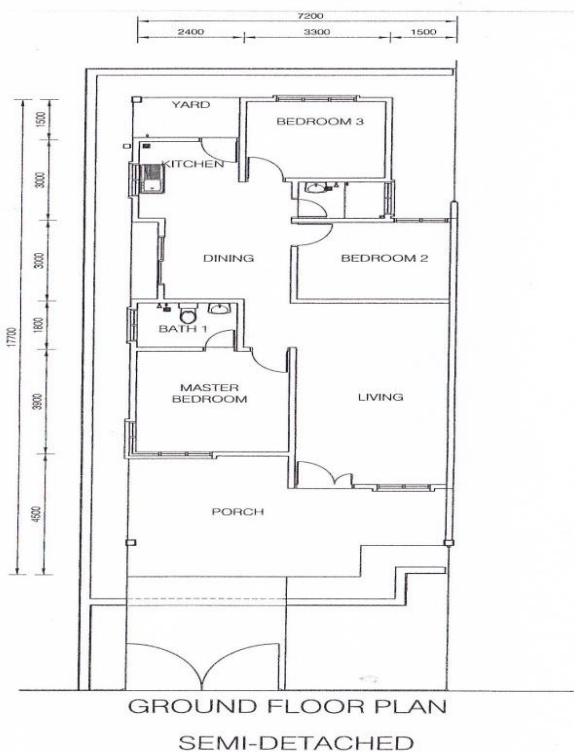
HARGA HANYA DARI

RM229,798.00

KE

RM389,872.00

**Luas Tanah Dari
3493 kp KE 9434 kp**



SPESIFIKASI SEMI-DETACHED

Struktur	: Rangka Konkrit Tetulang	
Bumbung	: Genting Konkrit	
Siling	: Apron	- Siling Asbestos
	Laluan Kereta, Anjung Letak Kereta & Teres Ruang Tamu, Ruang Makan & Bilik Tidur, Dapur, Tandas.	- Siling Plaster
Dinding	: Batu bata	
Kemasan Lantai	: Laluan Kereta	- Lapan Simen
	Anjung Letak Kereta & Teres Ruang Tamu, Ruang Makan & Bilik Tidur	- Lapan Simen
	Dapur	- Jubin Seramik
	Tandas	- Jubin Seramik
Kemasan Dinding	: Dinding Luar	- Lapan Simen dengan Cat Kalis Cuaca
	Dinding Dalam	- Lapan Simen dengan Cat Emulsi
	Dapur & Tandas	- Jubin Ceramic setinggi 1500mm
Pintu	: Pintu Utama	- Pintu Berhias Kayu Keras
	Lain-lain Bilik	- Pintu Rata
	Ruang Makan	- Pintu Gelongsor berbingkai Aluminium
	Tandas	- Pintu PVC
Bingkai Pintu	: MS Galvaneal	
Tingkap	: Lain-lain Ruang	- Tingkap Kesmen dan Top Hung
	Tandas	- Tingkap Top Hung
Bingkai Tingkap	: Aluminium	
Ironmongeri	: Kunci berkualiti	
Alat-alat Sanitari	: Tandas Duduk	- 1 no
	Tandas Cangkung	- 1 no
	Besen Basuh Tangan	- 2 no
	Pancuran Air	- 2 no
	Pemegang Sabun	- 2 no
	Sinki Dapur	- 1 no
Pemasangan Elektrik	: Punca Kuasa Lampu	- 12 no
	Punca Kuasa 13 Amp	- 10 no
	Punca Kipas	- 5 no
	Punca Telefon	- 1 no
	Punca TV	- 1 no
	Punca Kuasa Penghawa Dingin	- 1 no
	Punca Kuasa Alat Pemanas Air	- 1 no
	Distribution Board	- 1 no

SILA HUBUNGI : 012 618 3572 ATAU 017 672 2003

Developer : **BINTANG FADZILAT (M) SDN. BHD.** (163657K)

No. 23-1 & 2, Jln 2A/6, Tmn Setapak Indah, 53100 Setapak, Kuala Lumpur, Tel : 03 4022 4811 Fax: 03 4022 4814

No. Lesen Pemaju : 8854-1/20-2015/120 . Tempoh Sah : 20/02/2013-19/02/2015 No. Permit Iklan & Jualan : 8854-1/828/2014(02) Tempoh Sah : 20/02/2013-19/02/2014

Jenis Hakmilik : Pajak 99 Tahun, Tempoh Pajak : 12/09/2098 Pemilik Tanah : Lembaga Kemajuan Johor Tenggara. Bebanan Tanah: Tiada. Tarikh Siap : December 2016. Pihak kelulusan Pelan : Lembaga Bandaran Johor Tenggara. No. Rujukan. Pelan : LKJT895/4/2/20. Jumlah Units :

Sekatan-Sekatan Kepentingan-Tanah yang dikumiakan ini tidak boleh dijual, dicagar, digadai atau dipindah milik dengan apa cara sekalipun, termasuk dengan cara menggunakan segala surat perjanjian yang bertujuan untuk melepaskan/menjual tanah ini tanpa Kebenaran penguasa negeri.