

SUNWAY
Cochrane
KUALA LUMPUR

PEGANGAN KEKAL

Permata Yang Ditemui

Temui pembangunan berorientasikan transit yang menakjubkan seluas 5.32 ekar, terdiri daripada dua menara pangsapuri servis premium dengan penawaran runcit yang meriah di depan Jalan Cochrane yang unggul dan kaya dengan sejarah, terukir di kaki langit Bandar Kuala Lumpur.

This aerial night photograph captures the Sunway Cochrane development, a large-scale urban project. The image is annotated with labels for key locations and infrastructure:

- Merdeka 118**: The tallest building in Malaysia, visible on the left.
- Sunway Velocity**: A residential and commercial complex on the far left.
- Lebuhraya Setiawangsa-Pantai (SPE)**: A major highway running horizontally across the middle.
- Stesen MRT Cochrane**: A transit station located directly in front of the Sunway Cochrane towers.
- Jejantas Rangkaian Langsung**: A direct connection point, with distances of 150m and 60m indicated.
- Jalan Cochrane**: A historic road running along the bottom of the development.
- Menara Kuala Lumpur**: A prominent tower in the center background.
- Tun Razak Exchange (TRX)**: A major financial district located behind the development.
- KLCC**: The Kuala Lumpur City Centre, including the Petronas Towers.
- Kelab Golf Diraja Selangor**: A golf course located to the right of the development.

Pandangan Udara Sunway Cochrane

Permata Yang Ditemui

Temui pembangunan berorientasikan transit yang menakjubkan seluas 5.32 ekar, terdiri daripada dua menara pangsapuri servis premium dengan penawaran runcit yang meriah di depan Jalan Cochrane yang unggul dan kaya dengan sejarah, terukir di kaki langit Bandar Kuala Lumpur.

This aerial night photograph captures the Sunway Cochrane development, a large-scale urban project. The image is annotated with labels for key locations and infrastructure:

- Merdeka 118**: The tallest skyscraper in Kuala Lumpur, visible on the left.
- Sunway Velocity**: A high-rise building located near the Merdeka 118.
- Lebuhraya Setiawangsa-Pantai (SPE)**: A major highway running horizontally across the middle of the image.
- Jejantas Rangkaian Langsung**: A transit interchange, with distances of **150m** and **60m** marked.
- Stesen MRT Cochrane**: A mass transit station located directly in front of the development.
- Jalan Cochrane**: A historic road running along the bottom of the development.
- Menara Kuala Lumpur**: A prominent tower in the skyline.
- Tun Razak Exchange (TRX)**: A major financial district located to the right of the development.
- KLCC**: The Kuala Lumpur City Centre, including the Petronas Towers.
- Kelab Golf Diraja Selangor**: A golf course located further to the right.

Pandangan Udara Sunway Cochrane



FREEHOLD
Hartanah pegangan kekal di Segi Tiga Emas baru KL

KESAMBUNGAN
60m ke Stesen MRT Cochrane, dengan Jejantas Pautan Langsung yang akan dibina

KEPINTASAN
Keperluan harian - terus dari tingkat bawah dan juga seberang jalan

KEDIAMAN SELESA
Luas binaan dari 650 - 1,001 kps yang fleksibel

KESALINGAN
Dek kemudahan hijau sebesar 3.4-ekar

KOSMOPOLITAN
Jambatan penghubung ke Sunway Velocity Mall, hotel, kolej & pejabat

JENAMA KEYAKINAN
Daripada Sunway - lebih dari 50 tahun pengalaman dan kepercayaan

KOMITMEN
Terdapat Sunway Property+ untuk servis, ganjaran dan penjagaan yang teliti dan kesinambungan

KOMUNITI
Lokasi terunggul untuk sekeluarga ataupun profesional

The map illustrates the Sunway Velocity area and its surrounding infrastructure. Key features include:

- Roads:** Jalan Tun Razak, Jalan Peel, Jalan Cheras, Jalan Putrajaya, Jalan Cochrane, Jalan Shelly, and Jalan Wawasan.
- MRT Stations:** MRT Bukit Bintang, MRT TRX, MRT Cochrane, MRT & LRT Chan Sow Lin, and MRT & LRT Maluri.
- Landmarks and Points of Interest:** Kelab Golf Diraja Selangor, IKEA, Pusat Beli-Belah MyTown, Sunway Cochrane (KUALA LUMPUR), Taylor's International School KL, SMK Cochrane, and Sunway Velocity.
- Other Labels:** BUKIT BINTANG, KE KL, PANDAN JAYA, MALURI, and Jambatan Penghubung (connecting bridge).

PUSAT MEMBELI-BELAH		PERUBATAN		PENDIDIKAN	
MyTown/ IKEA	55m	Pusat Perubatan Sunway Velocity	430m	SMK Cochrane	220m
Sunway Velocity Mall	430m	Pusat Perubatan Prince Court	2.9km	SK Cochrane	400m
Aeon Maluri	1.5km	Hospital Tung Shin	4.2km	Sunway College @ Velocity	430m
Berjaya Times Square	2.6km	REKREASI		SK Cochrane Perkasa	500m
TRX	3.4km	Taman Senaman SP KL	1.2km	Ideas International Secondary School	1.1km
Pavilion Kuala Lumpur	3.6km	Akademi Badminton Pioneer	2.3km	SJK(C) Kung Min	1.6km
KLCC	4.9km	Kelab Golf Diraja Selangor	3.0km	Taylor's International School KL	2.0km

PUSAT MEMBELI-BELAH		PERUBATAN		PENDIDIKAN	
MyTown/ IKEA	55m	Pusat Perubatan Sunway Velocity	430m	SMK Cochrane	220m
Sunway Velocity Mall	430m	Pusat Perubatan Prince Court	2.9km	SK Cochrane	400m
Aeon Maluri	1.5km	Hospital Tung Shin	4.2km	Sunway College @ Velocity	430m
Berjaya Times Square	2.6km	REKREASI		SK Cochrane Perkasa	500m
TRX	3.4km	Taman Senaman SP KL	1.2km	Ideas International Secondary School	1.1km
Pavilion Kuala Lumpur	3.6km	Akademi Badminton Pioneer	2.3km	SJK(C) Kung Min	1.6km
KLCC	4.9km	Kelab Golf Diraja Selangor	3.0km	Taylor's International School KL	2.0km

PUSAT MEMBELI-BELAH		PERUBATAN		PENDIDIKAN	
MyTown/ IKEA	55m	Pusat Perubatan Sunway Velocity	430m	SMK Cochrane	220m
Sunway Velocity Mall	430m	Pusat Perubatan Prince Court	2.9km	SK Cochrane	400m
Aeon Maluri	1.5km	Hospital Tung Shin	4.2km	Sunway College @ Velocity	430m
Berjaya Times Square	2.6km	REKREASI		SK Cochrane Perkasa	500m
TRX	3.4km	Taman Senaman SP KL	1.2km	Ideas International Secondary School	1.1km
Pavilion Kuala Lumpur	3.6km	Akademi Badminton Pioneer	2.3km	SJK(C) Kung Min	1.6km
KLCC	4.9km	Kelab Golf Diraja Selangor	3.0km	Taylor's International School KL	2.0km



Bangkit seri di ufuk waktu subuh

Sinar megah di kaki langit kota

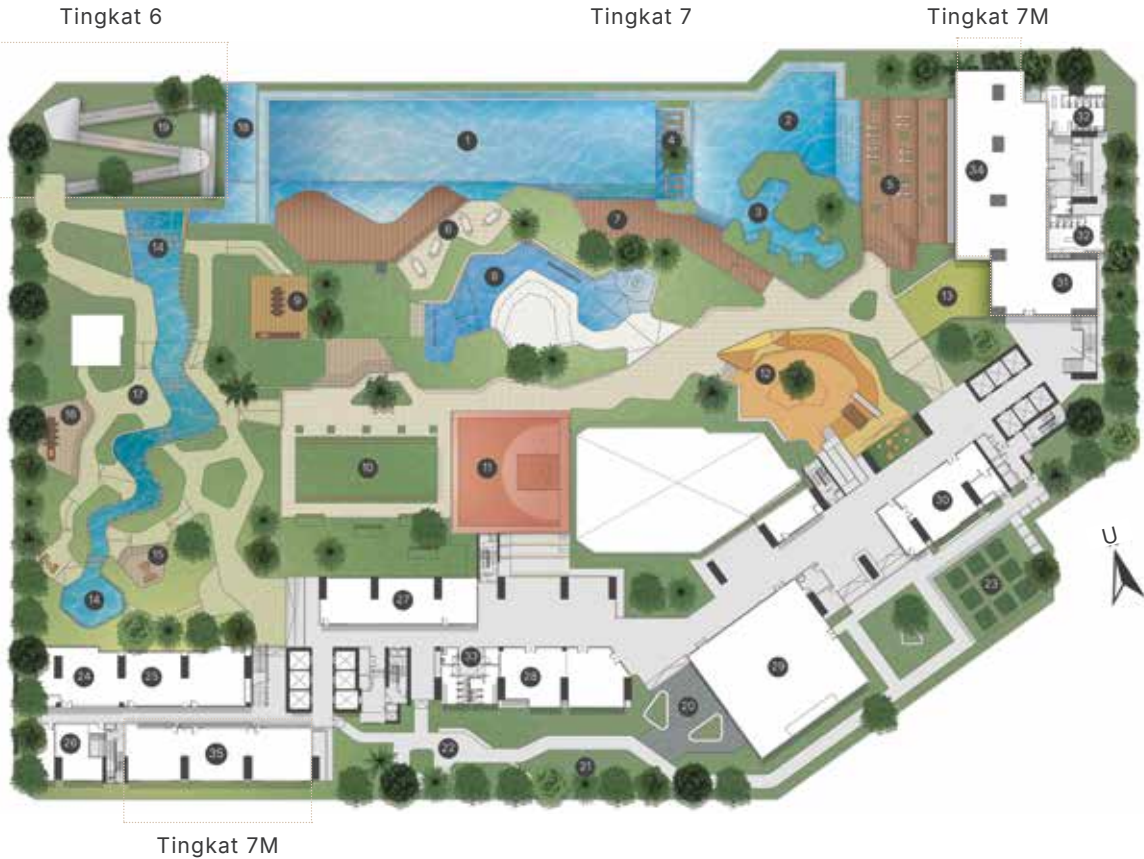


Bangkit seri di ufuk waktu subuh

Sinar megah di kaki langit kota

Penawaran eksklusif untuk
kehidupan bandar yang berkelas

KEMUDAHAN ARAS PODIUM



- LEGEN
- | | | | |
|----------------------------|--------------------------------------|------------------------|----------------------|
| 1 Kolam Renang | 10 Ruang Bermain | 18 Kolam Lili | 27 Bilik Rekreasi |
| 2 Kolam Keluarga | 11 Gelanggang Bola Keranjang Separuh | 19 Taman Hutan | 28 Ruang Rehat |
| 3 Jakuzi | 12 Kawasan Permainan | 20 Ruang Refleksologi | 29 Dewan Serbaguna |
| 4 Lounge Kolam | 13 Kawasan Permainan Budak | 21 Tempat Hijau | 30 Kedai Runcit |
| 5 Kolam Teres | 14 Kolam Bio | 22 Taman Sensori | 31 Studio Kecergasan |
| 6 Taman Hammock | 15 Dek Taman | 23 Kebun Bandar | 32 Bilik Persalinan |
| 7 Dek Kolam | 16 Paviliun Rehat | 24 Lounge Kerja | 33 Bilik Air |
| 8 Kolam Mainan Kanak-kanak | 17 Taman Semula Jadi | 25 Ruang Kerja Bersama | 34 Gym |
| 9 Paviliun Kolam | | 26 Bilik Sembahyang | 35 Bilik Hiburan |

KEMUDAHAN ARAS BUMBUNG

LEGEN

- 1 Dapur Eksklusif
- 2 Lounge Langit
- 3 BBQ Aras Bumbung
- 4 Taman Langit



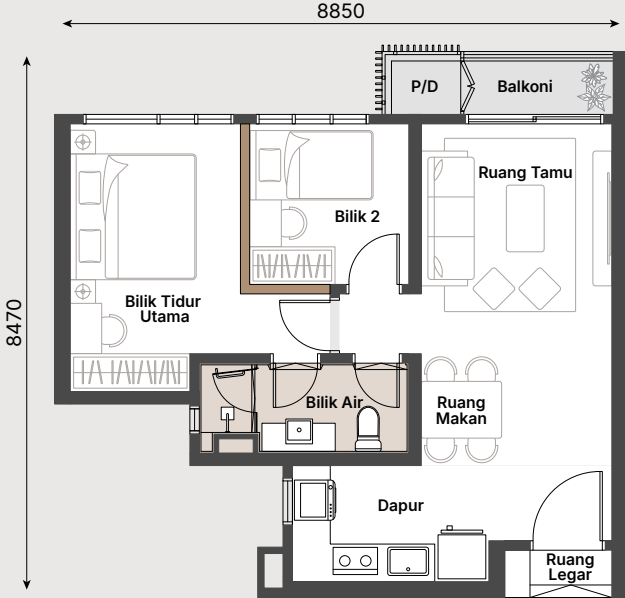
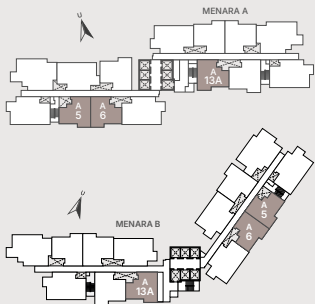
PELAN LANTAI

JENIS

A

LUAS BINAAN
650 KPS

1+1 BILIK	1 TANDAS
--------------	-------------

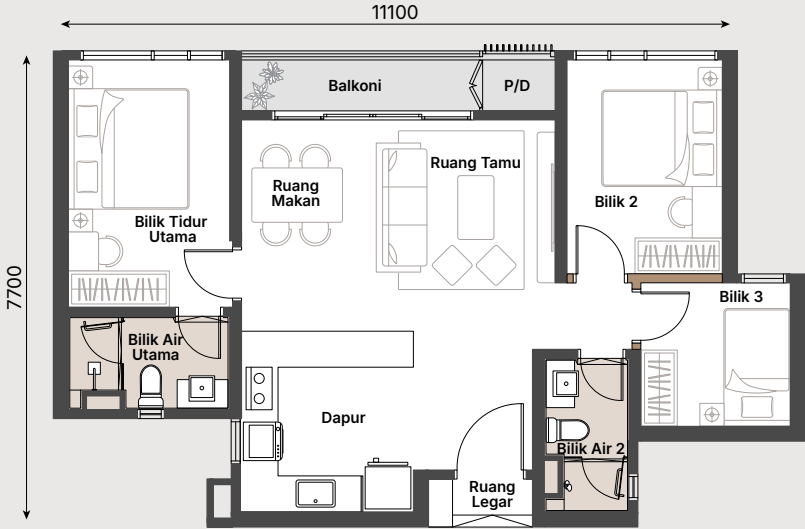


JENIS

C

LUAS BINAAN
872 KPS

2+1 BILIK	2 TANDAS
--------------	-------------

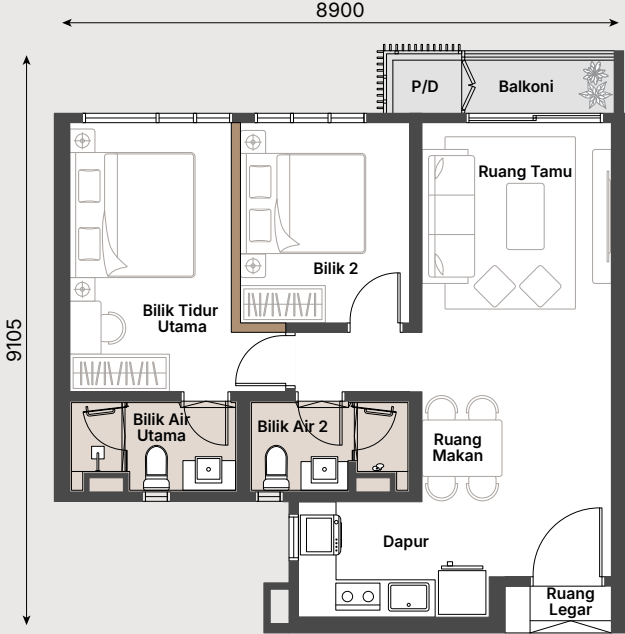


JENIS

B

LUAS BINAAN
732 KPS

2 BILIK	2 TANDAS
------------	-------------

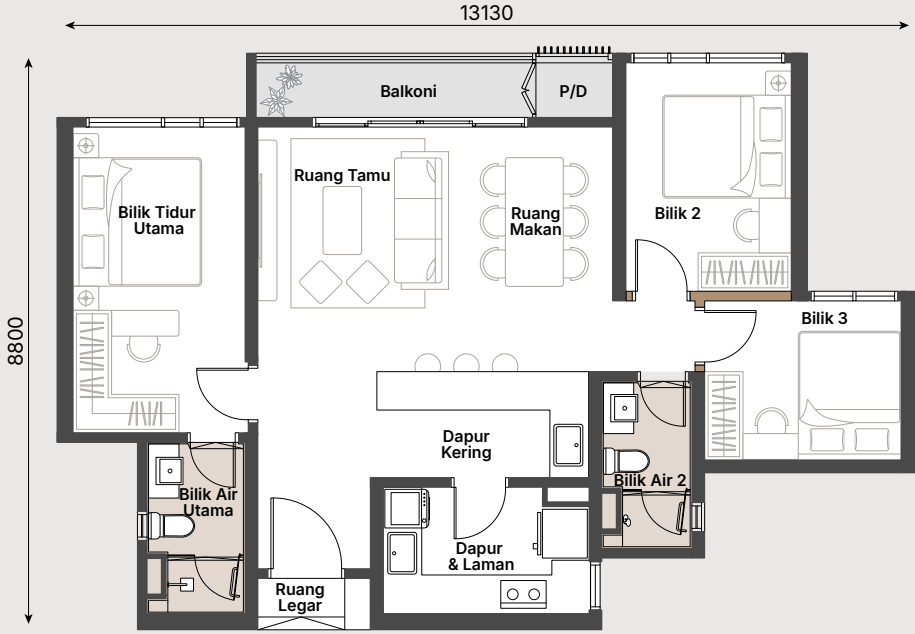
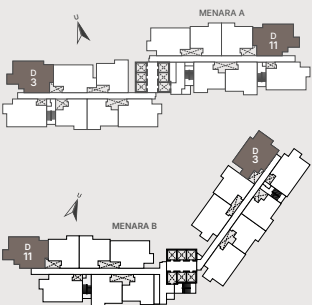


JENIS

D

LUAS BINAAN
1,001 KPS

3 BILIK	2 TANDAS
------------	-------------



MENARA A

Arah	Utara			Selatan			Utara				Selatan			
Jenis	B	C	D	C	A	A	C	C	B	B	D	C	B	A
Luas Binaan (kps)	732	872	1001	872	650	650	872	872	732	732	1001	872	732	650
Tingkat 53A	KEMUDAHAN ARAS BUMBUNG													
Tingkat 53	A-53-01	A-53-02	A-53-03	A-53-3A	A-53-05	A-53-06	A-53-07	A-53-08	A-53-09	A-53-10	A-53-11	A-53-12	A-53-13	A-53-13A
Tingkat 52	A-52-01	A-52-02	A-52-03	A-52-3A	A-52-05	A-52-06	A-52-07	A-52-08	A-52-09	A-52-10	A-52-11	A-52-12	A-52-13	A-52-13A
Tingkat 51	A-51-01	A-51-02	A-51-03	A-51-3A	A-51-05	A-51-06	A-51-07	A-51-08	A-51-09	A-51-10	A-51-11	A-51-12	A-51-13	A-51-13A
Tingkat 50	A-50-01	A-50-02	A-50-03	A-50-3A	A-50-05	A-50-06	A-50-07	A-50-08	A-50-09	A-50-10	A-50-11	A-50-12	A-50-13	A-50-13A
Tingkat 49	A-49-01	A-49-02	A-49-03	A-49-3A	A-49-05	A-49-06	A-49-07	A-49-08	A-49-09	A-49-10	A-49-11	A-49-12	A-49-13	A-49-13A
Tingkat 48	A-48-01	A-48-02	A-48-03	A-48-3A	A-48-05	A-48-06	A-48-07	A-48-08	A-48-09	A-48-10	A-48-11	A-48-12	A-48-13	A-48-13A
Tingkat 47	A-47-01	A-47-02	A-47-03	A-47-3A	A-47-05	A-47-06	A-47-07	A-47-08	A-47-09	A-47-10	A-47-11	A-47-12	A-47-13	A-47-13A
Tingkat 46	A-46-01	A-46-02	A-46-03	A-46-3A	A-46-05	A-46-06	A-46-07	A-46-08	A-46-09	A-46-10	A-46-11	A-46-12	A-46-13	A-46-13A
Tingkat 45	A-45-01	A-45-02	A-45-03	A-45-3A	A-45-05	A-45-06	A-45-07	A-45-08	A-45-09	A-45-10	A-45-11	A-45-12	A-45-13	A-45-13A
Tingkat 43A	A-43A-01	A-43A-02	A-43A-03	A-43A-3A	A-43A-05	A-43A-06	A-43A-07	A-43A-08	A-43A-09	A-43A-10	A-43A-11	A-43A-12	A-43A-13	A-43A-13A
Tingkat 43	A-43-01	A-43-02	A-43-03	A-43-3A	A-43-05	A-43-06	A-43-07	A-43-08	A-43-09	A-43-10	A-43-11	A-43-12	A-43-13	A-43-13A
Tingkat 42	A-42-01	A-42-02	A-42-03	A-42-3A	A-42-05	A-42-06	A-42-07	A-42-08	A-42-09	A-42-10	A-42-11	A-42-12	A-42-13	A-42-13A
Tingkat 41	A-41-01	A-41-02	A-41-03	A-41-3A	A-41-05	A-41-06	A-41-07	A-41-08	A-41-09	A-41-10	A-41-11	A-41-12	A-41-13	A-41-13A
Tingkat 40	A-40-01	A-40-02	A-40-03	A-40-3A	A-40-05	A-40-06	A-40-07	A-40-08	A-40-09	A-40-10	A-40-11	A-40-12	A-40-13	A-40-13A
Tingkat 39	A-39-01	A-39-02	A-39-03	A-39-3A	A-39-05	A-39-06	A-39-07	A-39-08	A-39-09	A-39-10	A-39-11	A-39-12	A-39-13	A-39-13A
Tingkat 38	A-38-01	A-38-02	A-38-03	A-38-3A	A-38-05	A-38-06	A-38-07	A-38-08	A-38-09	A-38-10	A-38-11	A-38-12	A-38-13	A-38-13A
Tingkat 37	A-37-01	A-37-02	A-37-03	A-37-3A	A-37-05	A-37-06	A-37-07	A-37-08	A-37-09	A-37-10	A-37-11	A-37-12	A-37-13	A-37-13A
Tingkat 36	A-36-01	A-36-02	A-36-03	A-36-3A	A-36-05	A-36-06	A-36-07	A-36-08	A-36-09	A-36-10	A-36-11	A-36-12	A-36-13	A-36-13A
Tingkat 35	A-35-01	A-35-02	A-35-03	A-35-3A	A-35-05	A-35-06	A-35-07	A-35-08	A-35-09	A-35-10	A-35-11	A-35-12	A-35-13	A-35-13A
Tingkat 33A	A-33A-01	A-33A-02	A-33A-03	A-33A-3A	A-33A-05	A-33A-06	A-33A-07	A-33A-08	A-33A-09	A-33A-10	A-33A-11	A-33A-12	A-33A-13	A-33A-13A
Tingkat 33	A-33-01	A-33-02	A-33-03	A-33-3A	A-33-05	A-33-06	A-33-07	A-33-08	A-33-09	A-33-10	A-33-11	A-33-12	A-33-13	A-33-13A
Tingkat 32	A-32-01	A-32-02	A-32-03	A-32-3A	A-32-05	A-32-06	Tangki Pemutus	A-32-08	A-32-09	A-32-10	A-32-11	Tangki Pemutus	Tangki Pemutus	A-32-13A
Tingkat 31	A-31-01	A-31-02	A-31-03	A-31-3A	A-31-05	A-31-06	A-31-07	A-31-08	A-31-09	A-31-10	A-31-11	A-31-12	A-31-13	A-31-13A
Tingkat 30	A-30-01	A-30-02	A-30-03	A-30-3A	A-30-05	A-30-06	A-30-07	A-30-08	A-30-09	A-30-10	A-30-11	A-30-12	A-30-13	A-30-13A
Tingkat 29	A-29-01	A-29-02	A-29-03	A-29-3A	A-29-05	A-29-06	A-29-07	A-29-08	A-29-09	A-29-10	A-29-11	A-29-12	A-29-13	A-29-13A
Tingkat 28	A-28-01	A-28-02	A-28-03	A-28-3A	A-28-05	A-28-06	A-28-07	A-28-08	A-28-09	A-28-10	A-28-11	A-28-12	A-28-13	A-28-13A
Tingkat 27	A-27-01	A-27-02	A-27-03	A-27-3A	A-27-05	A-27-06	A-27-07	A-27-08	A-27-09	A-27-10	A-27-11	A-27-12	A-27-13	A-27-13A
Tingkat 26	A-26-01	A-26-02	A-26-03	A-26-3A	A-26-05	A-26-06	A-26-07	A-26-08	A-26-09	A-26-10	A-26-11	A-26-12	A-26-13	A-26-13A
Tingkat 25	A-25-01	A-25-02	A-25-03	A-25-3A	A-25-05	A-25-06	A-25-07	A-25-08	A-25-09	A-25-10	A-25-11	A-25-12	A-25-13	A-25-13A
Tingkat 23A	A-23A-01	A-23A-02	A-23A-03	A-23A-3A	A-23A-05	A-23A-06	A-23A-07	A-23A-08	A-23A-09	A-23A-10	A-23A-11	A-23A-12	A-23A-13	A-23A-13A
Tingkat 23	A-23-01	A-23-02	A-23-03	A-23-3A	A-23-05	A-23-06	A-23-07	A-23-08	A-23-09	A-23-10	A-23-11	A-23-12	A-23-13	A-23-13A
Tingkat 22	A-22-01	A-22-02	A-22-03	A-22-3A	A-22-05	A-22-06	A-22-07	A-22-08	A-22-09	A-22-10	A-22-11	A-22-12	A-22-13	A-22-13A
Tingkat 21	A-21-01	A-21-02	A-21-03	A-21-3A	A-21-05	A-21-06	A-21-07	A-21-08	A-21-09	A-21-10	A-21-11	A-21-12	A-21-13	A-21-13A
Tingkat 20	A-20-01	A-20-02	A-20-03	A-20-3A	A-20-05	A-20-06	A-20-07	A-20-08	A-20-09	A-20-10	A-20-11	A-20-12	A-20-13	A-20-13A
Tingkat 19	A-19-01	A-19-02	A-19-03	A-19-3A	A-19-05	A-19-06	A-19-07	A-19-08	A-19-09	A-19-10	A-19-11	A-19-12	A-19-13	A-19-13A
Tingkat 18	A-18-01	A-18-02	A-18-03	A-18-3A	A-18-05	A-18-06	A-18-07	A-18-08	A-18-09	A-18-10	A-18-11	A-18-12	A-18-13	A-18-13A
Tingkat 17	A-17-01	A-17-02	A-17-03	A-17-3A	A-17-05	A-17-06	A-17-07	A-17-08	A-17-09	A-17-10	A-17-11	A-17-12	A-17-13	A-17-13A
Tingkat 16	A-16-01	A-16-02	A-16-03	A-16-3A	A-16-05	A-16-06	A-16-07	A-16-08	A-16-09	A-16-10	A-16-11	A-16-12	A-16-13	A-16-13A
Tingkat 15	A-15-01	A-15-02	A-15-03	A-15-3A	A-15-05	A-15-06	A-15-07	A-15-08	A-15-09	A-15-10	A-15-11	A-15-12	A-15-13	A-15-13A
Tingkat 13A	A-13A-01	A-13A-02	A-13A-03	A-13A-3A	A-13A-05	A-13A-06	A-13A-07	A-13A-08	A-13A-09	A-13A-10	A-13A-11	A-13A-12	A-13A-13	A-13A-13A
Tingkat 13	A-13-01	A-13-02	A-13-03	A-13-3A	A-13-05	A-13-06	A-13-07	A-13-08	A-13-09	A-13-10	A-13-11	A-13-12	A-13-13	A-13-13A
Tingkat 12	A-12-01	A-12-02	A-12-03	A-12-3A	A-12-05	A-12-06	A-12-07	A-12-08	A-12-09	A-12-10	A-12-11	A-12-12	A-12-13	A-12-13A
Tingkat 11	A-11-01	A-11-02	A-11-03	A-11-3A	A-11-05	A-11-06	A-11-07	A-11-08	A-11-09	A-11-10	A-11-11	A-11-12	A-11-13	A-11-13A
Tingkat 10	A-10-01	A-10-02	A-10-03	A-10-3A	A-10-05	A-10-06	A-10-07	A-10-08	A-10-09	A-10-10	A-10-11	A-10-12	A-10-13	A-10-13A
Tingkat 9	A-09-01	A-09-02	A-09-03	A-09-3A	A-09-05	A-09-06	A-09-07	A-09-08	A-09-09	A-09-10	A-09-11	A-09-12	A-09-13	A-09-13A
Tingkat 8	A-08-01	A-08-02	A-08-03	A-08-3A	A-08-05	A-08-06	A-08-07	A-08-08	A-08-09	A-08-10	A-08-11	A-08-12	A-08-13	A-08-13A
Tingkat 7 & 7M	KEMUDAHAN													
Tingkat 1-6	TEMPAT LETAK KERETA													
Aras Bawah	LOBI UTAMA													

MENARA B

Arah	Barat			Timur				Barat Utara				Timur Selatan		
Jenis	C	B	D	C	A	A	C	C	B	B	D	C	B	A
Luas Binaan (kps)	872	732	1001	872	650	650	872	872	732	732	1001	872	732	650
Tingkat 55	KEMUDAHAN ARAS BUMBUNG													
Tingkat 53A	B-53A-01	B-53A-02	B-53A-03	B-53A-3A	B-53A-05	B-53A-06	B-53A-07	B-53A-08	B-53A-09	B-53A-10	B-53A-11	B-53A-12	B-53A-13	B-53A-13A
Tingkat 53	B-53-01	B-53-02	B-53-03	B-53-3A	B-53-05	B-53-06	B-53-07	B-53-08	B-53-09	B-53-10	B-53-11	B-53-12	B-53-13	B-53-13A
Tingkat 52	B-52-01	B-52-02	B-52-03	B-52-3A	B-52-05	B-52-06	B-52-07	B-52-08	B-52-09	B-52-10	B-52-11	B-52-12	B-52-13	B-52-13A
Tingkat 51	B-51-01	B-51-02	B-51-03	B-51-3A	B-51-05	B-51-06	B-51-07	B-51-08	B-51-09	B-51-10	B-51-11	B-51-12	B-51-13	B-51-13A
Tingkat 50	B-50-01	B-50-02	B-50-03	B-50-3A	B-50-05	B-50-06	B-50-07	B-50-08	B-50-09	B-50-10	B-50-11	B-50-12	B-50-13	B-50-13A
Tingkat 49	B-49-01	B-49-02	B-49-03	B-49-3A	B-49-05	B-49-06	B-49-07	B-49-08	B-49-09	B-49-10	B-49-11	B-49-12	B-49-13	B-49-13A
Tingkat 48	B-48-01	B-48-02	B-48-03	B-48-3A	B-48-05	B-48-06	B-48-07	B-48-08	B-48-09	B-48-10	B-48-11	B-48-12	B-48-13	B-48-13A
Tingkat 47	B-47-01	B-47-02	B-47-03	B-47-3A	B-47-05	B-47-06	B-47-07	B-47-08	B-47-09	B-47-10	B-47-11	B-47-12	B-47-13	B-47-13A
Tingkat 46	B-46-01	B-46-02	B-46-03	B-46-3A	B-46-05	B-46-06	B-46-07	B-46-08	B-46-09	B-46-10	B-46-11	B-46-12	B-46-13	B-46-13A
Tingkat 45	B-45-01	B-45-02	B-45-03	B-45-3A	B-45-05	B-45-06	B-45-07	B-45-08	B-45-09	B-45-10	B-45-11	B-45-12	B-45-13	B-45-13A
Tingkat 43A	B-43A-01	B-43A-02	B-43A-03	B-43A-3A	B-43A-05	B-43A-06	B-43A-07	B-43A-08	B-43A-09	B-43A-10	B-43A-11	B-43A-12	B-43A-13	B-43A-13A
Tingkat 43	B-43-01	B-43-02	B-43-03	B-43-3A	B-43-05	B-43-06	B-43-07	B-43-08	B-43-09	B-43-10	B-43-11	B-43-12	B-43-13	B-43-13A
Tingkat 42	B-42-01	B-42-02	B-42-03	B-42-3A	B-42-05	B-42-06	B-42-07	B-42-08	B-42-09	B-42-10	B-42-11	B-42-12	B-42-13	B-42-13A
Tingkat 41	B-41-01	B-41-02	B-41-03	B-41-3A	B-41-05	B-41-06	B-41-07	B-41-08	B-41-09	B-41-10	B-41-11	B-41-12	B-41-13	B-41-13A
Tingkat 40	B-40-01	B-40-02	B-40-03	B-40-3A	B-40-05	B-40-06	B-40-07	B-40-08	B-40-09	B-40-10	B-40-11	B-40-12	B-40-13	B-40-13A
Tingkat 39	B-39-01	B-39-02	B-39-03	B-39-3A	B-39-05	B-39-06	B-39-07	B-39-08	B-39-09	B-39-10	B-39-11	B-39-12	B-39-13	B-39-13A
Tingkat 38	B-38-01	B-38-02	B-38-03	B-38-3A	B-38-05	B-38-06	B-38-07	B-38-08	B-38-09	B-38-10	B-38-11	B-38-12	B-38-13	B-38-13A
Tingkat 37	B-37-01	B-37-02	B-37-03	B-37-3A	B-37-05	B-37-06	B-37-07	B-37-08	B-37-09	B-37-10	B-37-11	B-37-12	B-37-13	B-37-13A
Tingkat 36	B-36-01	B-36-02	B-36-03	B-36-3A	B-36-05	B-36-06	B-36-07	B-36-08	B-36-09	B-36-10	B-36-11	B-36-12	B-36-13	B-36-13A
Tingkat 35	B-35-01	B-35-02	B-35-03	B-35-3A	B-35-05	B-35-06	B-35-07	B-35-08	B-35-09	B-35-10	B-35-11	B-35-12	B-35-13	B-35-13A
Tingkat 33A	B-33A-01	B-33A-02	B-33A-03	B-33A-3A	B-33A-05	B-33A-06	B-33A-07	B-33A-08	B-33A-09	B-33A-10	B-33A-11	B-33A-12	B-33A-13	B-33A-13A
Tingkat 33	B-33-01	B-33-02	B-33-03	B-33-3A	B-33-05	B-33-06	B-33-07	B-33-08	B-33-09	B-33-10	B-33-11	B-33-12	B-33-13	B-33-13A
Tingkat 32	B-32-01	B-32-02	B-32-03	Tangki Pemutus	B-32-05	B-32-06	Tangki Pemutus	B-32-08	B-32-09	B-32-10	B-32-11	B-32-12	Tangki Pemutus	B-32-13A
Tingkat 31	B-31-01	B-31-02	B-31-03	B-31-3A	B-31-05	B-31-06	B-31-07	B-31-08	B-31-09	B-31-10	B-31-11	B-31-12	B-31-13	B-31-13A
Tingkat 30	B-30-01	B-30-02	B-30-03	B-30-3A	B-30-05	B-30-06	B-30-07	B-30-08	B-30-09	B-30-10	B-30-11	B-30-12	B-30-13	B-30-13A
Tingkat 29	B-29-01	B-29-02	B-29-03	B-29-3A	B-29-05	B-29-06	B-29-07	B-29-08	B-29-09	B-29-10	B-29-11	B-29-12	B-29-13	B-29-13A
Tingkat 28	B-28-01	B-28-02	B-28-03	B-28-3A	B-28-05	B-28-06	B-28-07	B-28-08	B-28-09	B-28-10	B-28-11	B-28-12	B-28-13	B-28-13A
Tingkat 27	B-27-01	B-27-02	B-27-03	B-27-3A	B-27-05	B-27-06	B-27-07	B-27-08	B-27-09	B-27-10	B-27-11	B-27-12	B-27-13	B-27-13A
Tingkat 26	B-26-01	B-26-02	B-26-03	B-26-3A	B-26-05	B-26-06	B-26-07	B-26-08	B-26-09	B-26-10	B-26-11	B-26-12	B-26-13	B-26-13A
Tingkat 25	B-25-01	B-25-02	B-25-03	B-25-3A	B-25-05	B-25-06	B-25-07	B-25-08	B-25-09	B-25-10	B-25-11	B-25-12	B-25-13	B-25-13A
Tingkat 23A	B-23A-01	B-23A-02	B-23A-03	B-23A-3A	B-23A-05	B-23A-06	B-23A-07	B-23A-08	B-23A-09	B-23A-10	B-23A-11	B-23A-12	B-23A-13	B-23A-13A
Tingkat 23	B-23-01	B-23-02	B-23-03	B-23-3A	B-23-05	B-23-06	B-23-07	B-23-08	B-23-09	B-23-10	B-23-11	B-23-12	B-23-13	B-23-13A
Tingkat 22	B-22-01	B-22-02	B-22-03	B-22-3A	B-22-05	B-22-06	B-22-07	B-22-08	B-22-09	B-22-10	B-22-11	B-22-12	B-22-13	B-22-13A
Tingkat 21	B-21-01	B-21-02	B-21-03	B-21-3A	B-21-05	B-21-06	B-21-07	B-21-08	B-21-09	B-21-10	B-21-11	B-21-12	B-21-13	B-21-13A
Tingkat 20	B-20-01	B-20-02	B-20-03	B-20-3A	B-20-05	B-20-06	B-20-07	B-20-08	B-20-09	B-20-10	B-20-11	B-20-12	B-20-13	B-20-13A
Tingkat 19	B-19-01	B-19-02	B-19-03	B-19-3A	B-19-05	B-19-06	B-19-07	B-19-08	B-19-09	B-19-10	B-19-11	B-19-12	B-19-13	B-19-13A
Tingkat 18	B-18-01	B-18-02	B-18-03	B-18-3A	B-18-05	B-18-06	B-18-07	B-18-08	B-18-09	B-18-10	B-18-11	B-18-12	B-18-13	B-18-13A
Tingkat 17	B-17-01	B-17-02	B-17-03	B-17-3A	B-17-05	B-17-06	B-17-07	B-17-08	B-17-09	B-17-10	B-17-11	B-17-12	B-17-13	B-17-13A
Tingkat 16	B-16-01	B-16-02	B-16-03	B-16-3A	B-16-05	B-16-06	B-16-07	B-16-08	B-16-09	B-16-10	B-16-11	B-16-12	B-16-13	B-16-13A
Tingkat 15	B-15-01	B-15-02	B-15-03	B-15-3A	B-15-05	B-15-06	B-15-07	B-15-08	B-15-09	B-15-10	B-15-11	B-15-12	B-15-13	B-15-13A
Tingkat 13A	B-13A-01	B-13A-02	B-13A-03	B-13A-3A	B-13A-05	B-13A-06	B-13A-07	B-13A-08	B-13A-09	B-13A-10	B-13A-11	B-13A-12	B-13A-13	B-13A-13A
Tingkat 13	B-13-01	B-13-02	B-13-03	B-13-3A	B-13-05	B-13-06	B-13-07	B-13-08	B-13-09	B-13-10	B-13-11	B-13-12	B-13-13	B-13-13A
Tingkat 12	B-12-01	B-12-02	B-12-03	B-12-3A	B-12-05	B-12-06	B-12-07	B-12-08	B-12-09	B-12-10	B-12-11	B-12-12	B-12-13	B-12-13A
Tingkat 11	B-11-01	B-11-02	B-11-03	B-11-3A	B-11-05	B-11-06	B-11-07	B-11-08	B-11-09	B-11-10	B-11-11	B-11-12	B-11-13	B-11-13A
Tingkat 10	B-10-01	B-10-02	B-10-03	B-10-3A	B-10-05	B-10-06	B-10-07	B-10-08	B-10-09	B-10-10	B-10-11	B-10-12	B-10-13	B-10-13A
Tingkat 9	B-09-01	B-09-02	B-09-03	B-09-3A	B-09-05	B-09-06	B-09-07	B-09-08	B-09-09	B-09-10	B-09-11	B-09-12	B-09-13	B-09-13A
Tingkat 8	B-08-01	B-08-02	B-08-03	B-08-3A	B-08-05	B-08-06	B-08-07	B-08-08	B-08-09	B-08-10	B-08-11	B-08-12	B-08-13	B-08-13A
Tingkat 7 & 7M	KEMUDAHAN													
Tingkat 1-6	TEMPAT LETAK KERETA													
Aras Bawah	LOBI UTAMA													

SPESIFIKASI

Struktur	Konkrit Bertetulang
Dinding	Dinding Konkrit Bertetulang / Dinding Batu
Bumbung	Konkrit Bertetulang
Siling	Kemasan Cat / Siling Plaster (di mana yang berkenaan)
Pintu	
Utama	Pintu Berkadar Api
Bilik Tidur, Bilik Air, Dapur Basah / Laman	Pintu Kayu Rata
Balkoni	Pintu Gelangsar Kaca Berbingkai Aluminium
Tingkap	Tingkap Berbingkai Aluminium Kaca
Perkakasan Besi	Set Kunci Berkualiti
Kemasan Dinding	
Dinding Dalam, Ruang Penghawa Dingin	Cat
Dapur	Cat / Jubin (di mana yang berkenaan)
Dapur Kering (Jenis D/D1)	Cat / Jubin
Bilik Air	Jubin
Kemasan Lantai	
Ruang Tamu, Ruang Makan, Dapur, Bilik Air, Balkoni, Laman, Ruang Legar	Jubin
Semua Bilik Tidur	Papan Lantai Berlamina
Ruang Penghawa Dingin	Simen

Kelengkapan Sanitari	A	B	C	D
Sinki Basuh Tangan	1	2	2	2
Tandas	1	2	2	2
Set Pancuran	1	2	2	2
Pemegang Tisu Tandas	1	2	2	2
Bidet Tangan	1	2	2	2
Sinki Dapur	1	1	1	2
Paip Air	4	5	5	5

Pemasangan Elektrikal				
Titik Lampu	14	15	18	20
Titik Kipas	4	4	4	4
Titik Kuasa	21	21	23	23
Titik Penyaman Udara	3	3	4	4
Titik Hob	1	1	1	1
Titik Hood	1	1	1	1
Titik Pemanas Air	1	2	2	2
Titik Loceng Pintu	1	1	1	1
Titik SMATV	1	1	1	1
Soket Jalur Fiber	1	1	1	1

SUNWAY COCHRANE SDN BHD
Sunway Cochrane Property Gallery
Jalan Peel, 55100 Kuala Lumpur
Dibuka Setiap Hari: 10pg - 5.30ptg

1700-81-8183
www.sunwaycochrane.com

WITH *You*
FOR *Generations*

SUNWAY
PROPERTY
Master Community Developer

Pemaju: Sunway Cochrane Sdn Bhd (sebelum ini dikenali sebagai Sunway Rahman Putra Sdn Bhd) (561202-P (200101025444)) • Alamat: The Property Gallery, Lobby Level, Menara Sunway, Jalan Lagoon Timur, Bandar Sunway, 47500 Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan, Malaysia • No. Lesen Pemaju: 8824/04-2032/0378(A) • Tempoh Sah: 28/04/2006 – 27/04/2032 • No. Pengiklanan dan Jualan: 8824-5/09-2028/0795(N)-(S) • Tempoh Sah: 30/9/2025 – 29/9/2028 • No. Rujukan Pelan Pembangunan: BPU30SC20250806(23) • Pihak Berkuasa yang Meluluskan: Dewan Bandaraya Kuala Lumpur • Pegangan Tanah: Kekal • Cagaran Tanah: OCBC Bank (Malaysia) Berhad • Sekatan-sekatan Penting: Tanah ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak atau digadai tanpa kebenaran Jawatankuasa Kerja Tanah Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur dan sehingga projek Mass Rapid Transit selesai • Tarikh Dijangka Siap: Ogos 2028 • Jenis Pembangunan: Pangsapuri Servis • Jumlah Unit: 1296 • Blok A (Fasa B): 641 unit; Blok B (Fasa C): 655 unit • Baki Unit: Block A (Fasa B): 641unit; Block B (Fasa C): 465 unit • Luas Binaan Blok A (Fasa B) & B (Fasa C): 650kps, 732kps, 872kps, 1001kps • Bilangan Tempat Letak Kereta bagi setiap Unit: 1 atau 2 unit • Harga Jualan: Blok A (Fasa B): RM1,000,000 (min) – RM1,725,000 (maks); Blok B (Fasa C): RM948,000 (min) – RM1,645,000 (maks) • Diskaun Bumiputera: 5%

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY