

Taman Piandang Damai

Rumah Teres Dua Tingkat
RM 750,000.00 - RM 1,002,800.00



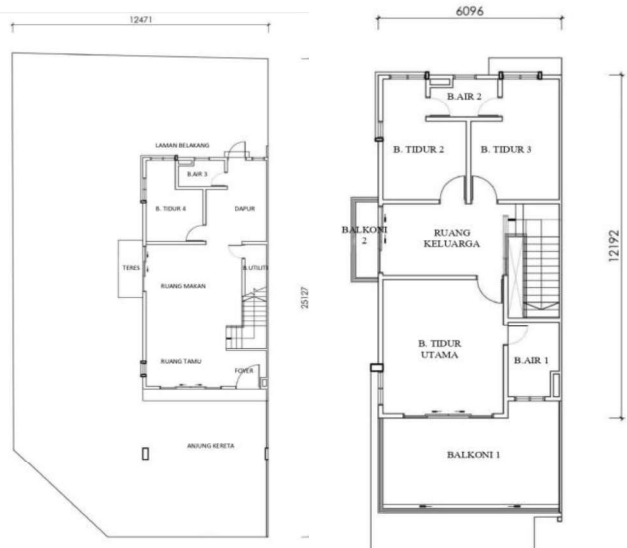
75 Unit

Baki unit belum dijual : 74

SPESIFIKASI

RUMAH TERES DUA TINGKAT

STRUKTUR	: Rangka konkrit Bertulang
BATA	: Bata Pasir Simen
BUMBUNG	: Bumbung Genting Simen
KERANGKA BUMBUNG	: Steel Truss / Reinforced Concrete
SILING	: Siling Plaster / Skim Coat
TINGKAP	: Tingkap Kaca Kasmen Berbingkai Aluminium Tingkap Kaca Gantung Atas Berbingkai Aluminium
PINTU	: Pintu Kaca Gelongsor Berbingkai Aluminium Pintu Rata Papan Kayu Berbingkai Besi Pintu Acrylic Berbingkai Besi
KUNCI	: Set Kunci Yang Berkualiti
KEMASAN LANTAI	: Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur, Bilik Mandi & Dapur - Jubin Yang Berkualiti Anjung Kereta - Jubin Yang Berkualiti Lain-lain - Lepaan Simen
KEMASAN DINDING	: Dinding Luar - Cat Kalis Cuaca Dinding Dalam - Cat Emulsi Bilik Mandi & Dapur - Jubin Seramik / Cat Emulsi
KELENGKAPAN SANITARI	: Tandas Duduk - 4 Besen Basuh Tangan - 4 Ros Mandian/Pancuran - 4 Sinki Aluminium - 2 Tempat Letak Tisu - 3 Tempat Letak Sabun - 2
PEMASANGAN ELEKTRIK	: Poin Lampu - 22 Poin 13A AMP - 19 Poin Kipas - 8 Poin TV - 3 Poin Permaas Air - 3 Poin Penyaman Udara - 3 Poin Telefon - 1
PAGAR & PINTU PAGAR	: Pagar dawai



Pelan Lantai Tipikal

AKITEK : **ALM ARCHITECTS**
NO. 1-04-31, E-GATE, LEBUH TUNKU KUDIN 2
11700 GELUGOR
PULAU PINANG

JURUTERA : **CCY PERUNDING**
NO. 12, TINGKAT ATAS, JALAN RAJA SULONG
MEDAN TAIPING, 34000 TAIPING, PERAK.

JURUKUR : **GEOMAS SURVEY CONSULTANT**
NO. 63, JALAN TAMING SARI
34000 TAIPING
PERAK

SEKATAN KEPENTINGAN : TIADA

TARIKH DIJANGKA SIAP : MAC 2025

JENIS HAKMILIK TANAH : HAKMILIK KEKAL
BEBANAN TANAH : TIADA

NAMA PIHAK BERKUASA YANG MELULUSKAN PELAN
BANGUNAN : MAJLIS DAERAH KERIAN
NO. RUJUKAN : M.D.KERIAN/B/02/06/23 (05)

NO. LESEN PEMAJU PERUMAHAN : 8817/12-2027/0981 (A)
TEMPOH SAHLAKU LESEN : 26/12/2014 - 25/12/2027
NO. PERMIT IKLAN & JUALAN : 8817-5/03-2026/0230(A)-(L)
TEMPOH SAHLAKU PERMIT : 12/3/2024 - 11/3/2026

" IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA "

GERAK INDAH SDN. BHD

(Company No. 32813-T)

No. 29, Jalan Damai, Taman Damai, 34200 Parit Buntar, Perak Darul Ridzuan.

Tel No. : 05-7162767 & 05-7162961

Fax No. : 05-7162603

