

Taman Idaman Nurani 2



Banglo 2 Tingkat

11 Unit Shj.

Pegangan Bebas

Luas Tanah
48' x 59'
(2832 sq ft)

4 Bilik + 3 Bilik Air

Pendaftaran Dibuka

KEISTIMEWAAN



Pilang / Tongk Coklat
(Bakul Kayu Bakar)



Batu-Batu Merah



Kekuda-Bambang Besi
(Galvanised Iron)



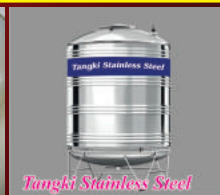
Jubin 2ft x 2ft



Pagar Batu / Besi

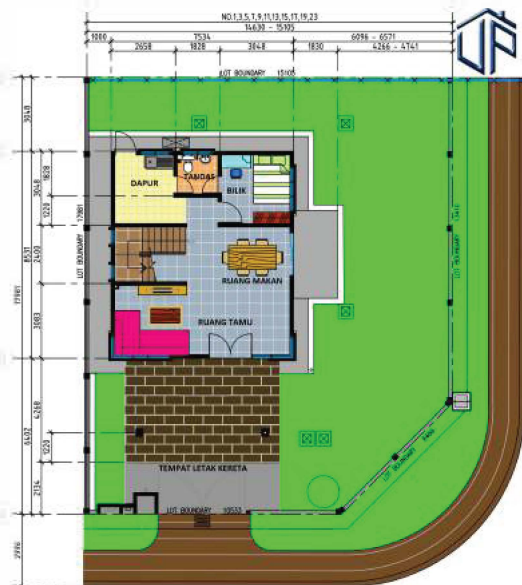


Plaster Siling



Tangki Stainless Steel

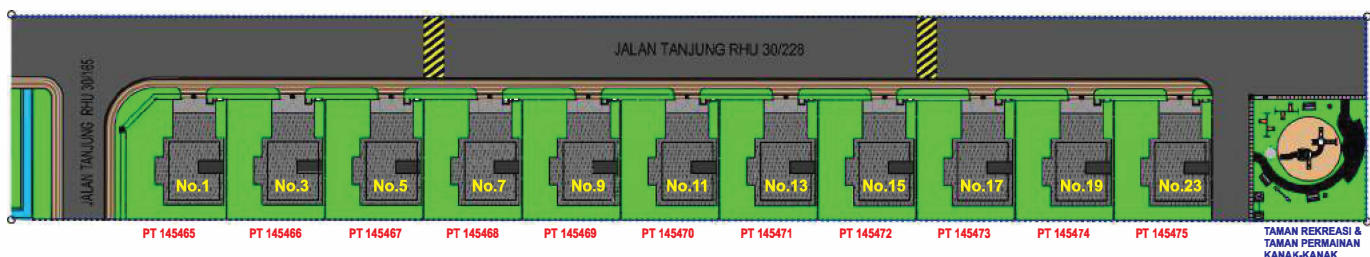
Pelan Lantai



PELAN LANTAI TINGKAT BAWAH



PELAN LANTAI TINGKAT ATAS



Pelan Lokasi

SPEKIFIKASI

STRUKTUR	RANGKA KONTRIT TETULANG	
DINDING	BATU BATA MERAH	
SILING	RUANG TAMU/RUANG MAKAN/DAPUR/BILIK TIDUR/BILIK AIR	PANELSILING PAPAN LEPAR
TINGKAP	-TINGKAP PANEL KACA GANTUNGAN SISI BERBINGKAI ALUMINIUM -TINGKAP PANEL KACA GANTUNGAN ATAS BERBINGKAI ALUMINIUM -TINGKAP RAM KACA BERBINGKAI BESI	
PINTU	-PINTU KAYU BERPANEL BERBINGKAI BESI -PINTU KAYU RATA BERBINGKAI BESI -PINTU GELONGSOR ALUMINIUM BERBINGKAI ALUMINIUM -PINTU PVC BERBINGKAI BESI	
KEMASAN LANTAI	TEMPAT LETAK KERETA DAN LAIN-LAIN	LEPAAN SIMEN (CEMENT RENDER)
KEMASAN DINDING	-DAPUR -BILIKAIR	-JUBIN DINDING TINGGI 1524MM LEPAAN DINDING DENGAN CAT EMULSI -JUBIN TINGGI 2100MM LEPAAN DINDING DENGAN PLASTER SIMEN
KELENGKAPAN SANITARI	MANGKUK TANDAS DUDUK BASIN BASUH TANGAN SINKI ALUMINIUM PANCURAN MATA AIR TAP AIR	3 UNIT 3 UNIT 1 UNIT 3 UNIT 3 UNIT
TANGKI AIR	330 GELEN TANGKI AIR JENIS KELULU TAHAN KARAT	
PAGAR	1524MM TINGGI PAGAR DAWAI 900MM TINGGI PAGAR BATU DENGAN 610MM PAGAR BESI DI ATAS	
PEMASANGAN ELEKTRIK	MATALAMPU MATA KIPAS MATA SOKET TENAGA (13A) MATA TELEVISYEN MATA TELEFON MATA PENGHAWA DINGIN MATA PEMANAS AIR	15 UNIT 2 UNIT 10 UNIT 1 UNIT 1 UNIT 5 UNIT 3 UNIT

- * No. Lesen :
- * No. Permit Iklan dan Jualan :
- * Jenis Pegangan Tanah : Pegangan Kekal dan Rizab Melayu
- * Rumah Sesebuah 2 Tingkat Harga : RM658,000.00 (min.) hingga RM738,000.00 (maks.)
- * Pihak Berkuasa Tempatan : MAJLIS BANDARAYA SHAH ALAM Jumlah : 3 Unit
- * No. Kelulusan Pelan Bangunan : MBSA/BGN/BB/600-1(PS)/SEK.30/0037-2018
- * Tarikh Dijangka Siap : Disember 2022
- * Bebanan Tanah : Tiada

Tempoh Sah :

Tempoh Sah :



UPAYA PARK DEVELOPMENT SDN. BHD. (544237-P)

No. 139-A, Persiaran Pulau Pinang, Taman Sri Maju, 41050 Klang Selangor D. E.

Tel : 03-3342 4243 Fax : 03-3341 8976 H/P : 017-413 4243

www.upayapark.com.my www.facebook.com/upayapark

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA