



No. Kelulusan Pelan Bangunan
Majlis Daerah Sabak Bernam:
MDSB 3E/OSC/70/2022 (A)

No Lesen: 8769/12-2024/0249(A)

Tempoh Sah: 21/12/2019-20/12/2024

Nombor Permit Iklan Jualan dan
Tempoh Sah:

18 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT (20' X 65')

Jangkaan Siap Pada
NOVEMBER 2024

- ✓ Bilik Tidur
- ✓ Bilir Air
- ✓ Dapur
- ✓ Ruang Makan
- ✓ Ruang Tamu
- Dinding Batu Bata Merah
- Jubin Seramik
- Pagar Perimeter
- Garaj Kenderaan

BERMULA DARI
RM280,000.00 –
RM340,000.00

PEGANGAN KEKAL RIZAB MELAYU

"Berhampiran dengan kemudahan asas
seperti Stesen Minyak, Sekolah Menengah,
laluan utama lebuhraya Sabak Bernam,
Masjid dan lain-lain"

CADANGAN MEMBINA

perumahan yang
mengandungi 18 unit rumah
teres 1 tingkat di atas lot
25913, 45400 Sekinchan,
Mukim Pasir Panjang, Daerah
Sabak Bernam, Selangor

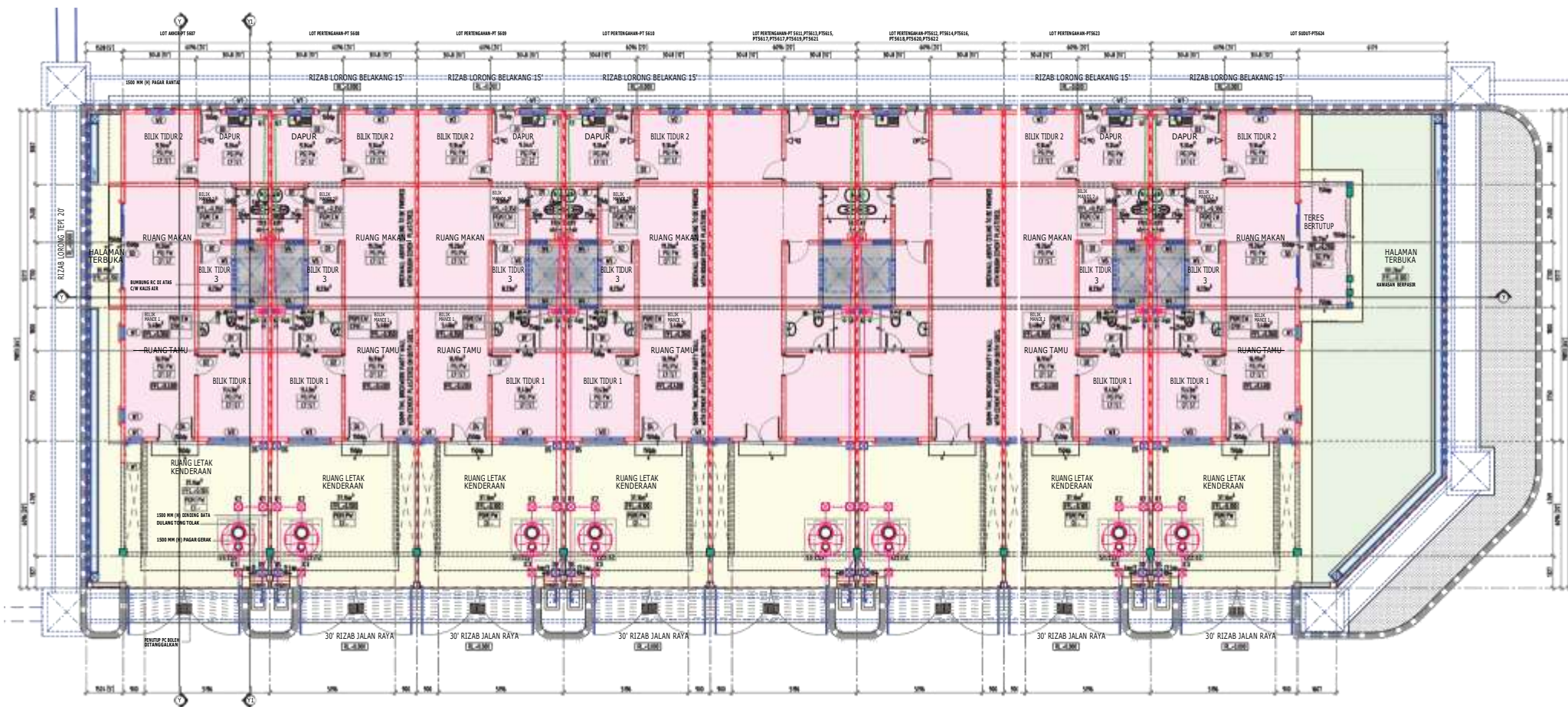
Sekatan kepentingan Tanah : Tanah ini
tidak boleh dipindah milik, dipajak atau
digadai melainkan dengan kebenaran
Pihak Berkuasa Tempatan.

Bebanan Tanah : Tiada



Alamat Pemaju:
YANIMAS JAYA SDN. BHD.
No. 11 Lebuhraya Diamond, Diamond Residence
43500 Semenyih, Selangor.

+6018 6690 750 | +6011 5112 3693



A. SPESIFIKASI BANGUNAN

1	DINDING	:	BATA MERAH
2	LANTAI	:	SERAMIK
3	TINGKAP	:	BINGKAI ALUMINIUM
4	PINTU UTAMA	:	KAYU KALIS AIR
5	PINTU TANDAS/BILIK MANDI	:	PVC
6	PAGAR	:	KELULU BERONGGA
7	PAGAR PARAMETER	:	DAWAI BERJARING
8	BUMBUNG	:	GENTING KONKRIT, KEKUDA BUMBUNG, JENIS BESI RINGAN