

RUMAH TERES 2 TINGKAT BERPEGANGAN KEKAL

Berikutan dengan sambutan hangat fasa pertama, Taman Sejati Kehijauan amat berbangga untuk memperkenalkan fasa kedua.

Para penduduk tidak perlu risau akan keselamatan anak-anak mereka semasa bermain di halaman rumah serta boleh memiliki pemikiran yang tenang dengan adanya pemantauan sekuriti di sekitar taman ini. Ayuh, ke galeri jualan kami untuk maklumat selanjutnya!



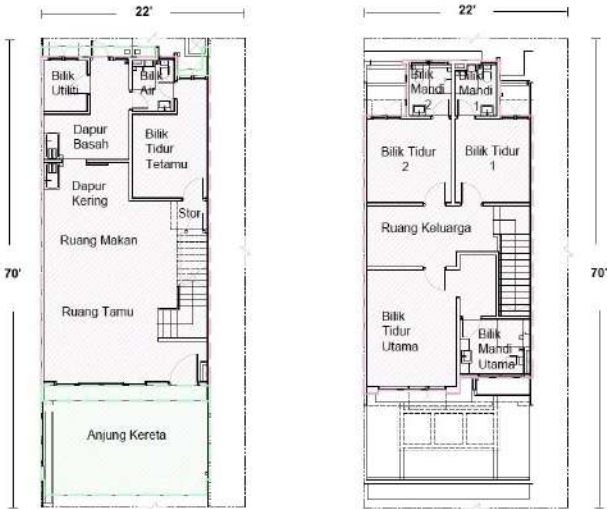
JENIS B

Keluasan Tanah: 1,540 kaki persegi
(22' x 70')

Keluasan Binaan: 2,128 kaki persegi



PELAN LANTAI



PELAN LANTAI - TINGKAT BAWAH

PELAN LANTAI - TINGKAT ATAS

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

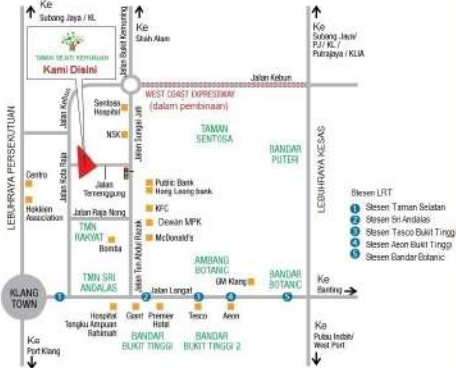


KEMUDAHAN AWAM DAN PASARAYA MENJADI TUMPUAN

Pasaraya AEON Bukit Tinggi, bank, hospital, sekolah dan pelbagai kedai makan, minum merupakan kemudahan-kemudahan awam yang anda boleh menikmati secara mudah di Amvorton Links.

KEMUDAHAN AKSES KE LEBUHRAYA MENJADI TARIKAN

Kemudahan akses yang tersedia ada melancarkan perjalanan anda ke Subang Jaya, Petaling Jaya dan Kuala Lumpur melalui Lebuhraya NKVE, KESAS, SKVE, LDP, Lebuhraya Persekutuan dan Lebuhraya WCE akan datang.



SPESIFIKASI

a) Struktur	:	Kerent Batu Tetulang
b) Dinding	:	Masonry
c) Bumbung	:	Bumbung Jubin/Kerolit/Skylight
d) Kerangka Bumbung	:	Logam
e) Siling	:	Siling Lapa / Lapan "skim" / Papan Simen
f) Tingkap	:	Kerangka Aluminium
g) Pintu	:	Pintu Kayu : Pintu Utama : Lain-lain
h) Set Kunci Pintu	:	Pintu Kayu Gelanggar : Pintu Gelanggar Berbingkai Aluminium
i) Set Kunci Pintu	:	Set Kunci Pintu dan Peralatan
j) Kemasan Dinding	:	Lepa & Cat : Dinding Luaran : Dinding Dalam : Dapur Basah : Dapur Kering : Bilik Mandi Utama : Bilik Mandi 1, 2 & Bilik Air : Laman Belakang : Lapa & Cat
k) Kemasan Lantai	:	Kerent Bertekstur : Jubin : Lamin Belakung : Ruang Lagar, Tamiu, Makan & Bilik Tetamu : Dapur Kering & Basah : Star : Lantai Simen : Lantai : Bilik Tidur Utama, 1, 2 dan Ruang Keluarga : Bilik Mandi Utama : Bilik Mandi 1, 2 & Bilik Air : Tingga : Bilik Sampah : Bilik
l) Alat Sanitari dan Peralatan Papi	:	Sinki dan Papi Air : Alat-alat kebersihan dan Kelengkapan : Papi Air
m) Pemasangan Bahan Elektrik	:	corner intermediate end : Poin Lampu : 31 30 30 : Poin Elektrik : 20 20 20 : Poin Kipas : 7 7 7 : Poin Penghawa Dingin : 3 3 3 : Poin Pemanas Air : 1 1 1 : Poin Locong Pintu : 1 1 1 : Poin T.V. : 2 2 2 : Poin Telefon : 2 2 2 : Poin Data : 2 2 2 : Poin Pintu Automatik : 1 1 1
n) Pagar	:	Dinding bata, Pintu Pagar Kalut Ringan, Pagar Kalut Ringan & Pintu Grill Kalut Ringan

03-5122 8889

Pemaju: Innocentral Sdn Bhd

Galeri Jualan: Bukit Kemuning Golf & Country Resort, Lot 8031, Batu 7, Bukit Kemuning, 42450 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan.
Tel: 03-5122 8889 Faks: 03-5122 1861

No. Lesen Pemaju : 8696/03-2027/0026(A) Tempoh Sah : 03.02.2022 - 29.03.2027
No. Permit Iklan & Jualan : Tempoh Sah :
Pihak Berkuasa Yang Meluluskan : Majlis Perbandaran Klang
Nombor rujukan pelan bangunan: MPK/BGN-600-41/0152(2018)
Jenis Pegangan Tanah : Pegangan Bebas Bebanan Tanah : Tiada
Bilangan Unit : 84 unit (Jenis B) Tarikh Dijangka Siap : Jun 2023
Baki Unit Yang Masih Belum Dijual : 1 unit
Harga Jualan : RM918,800.00 (minimum) hingga RM1,448,800.00 (maksimum)

BROSUR



TAMAN SEJATI KEHIJAUAN

UMAH TERES 2 TINGKAT
PEGANGAN KEKAL