

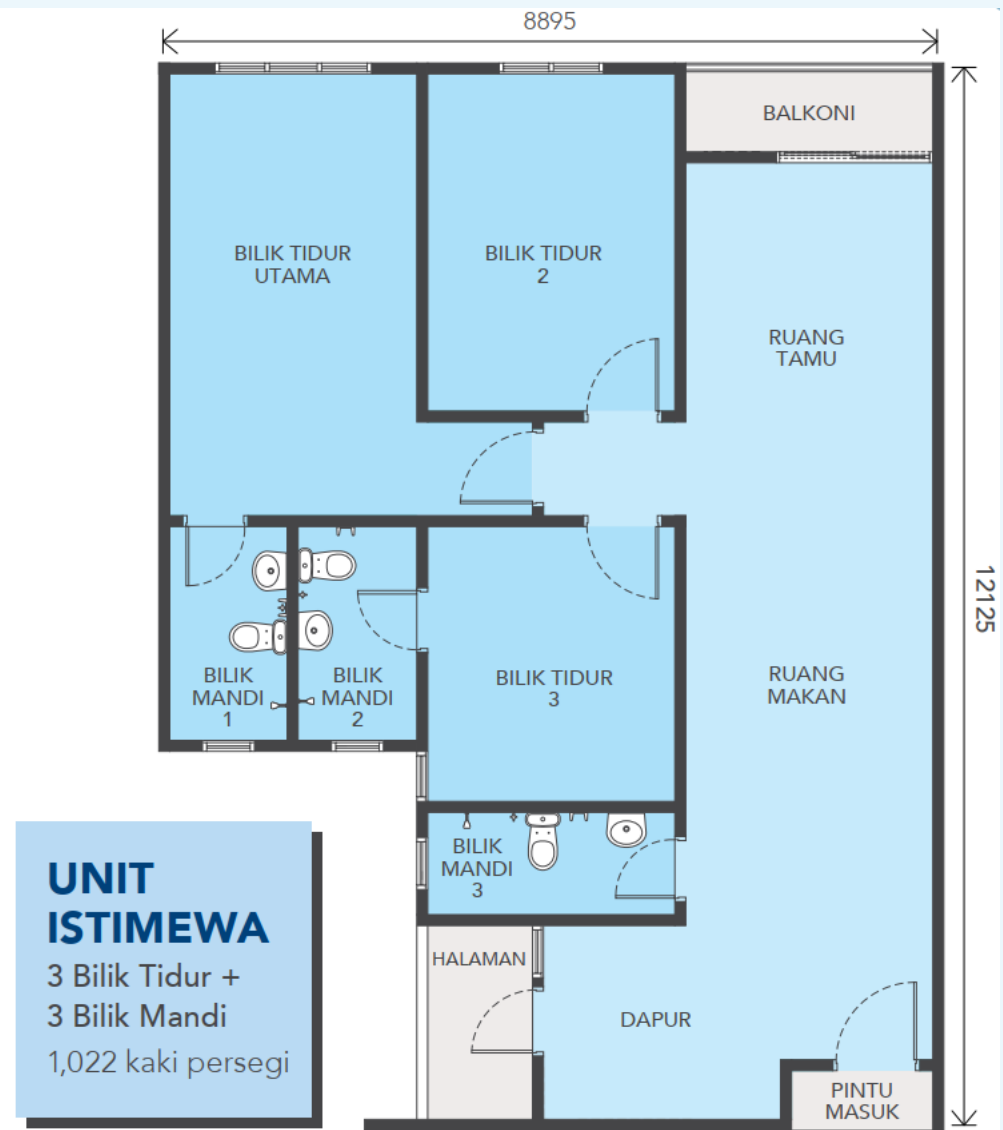
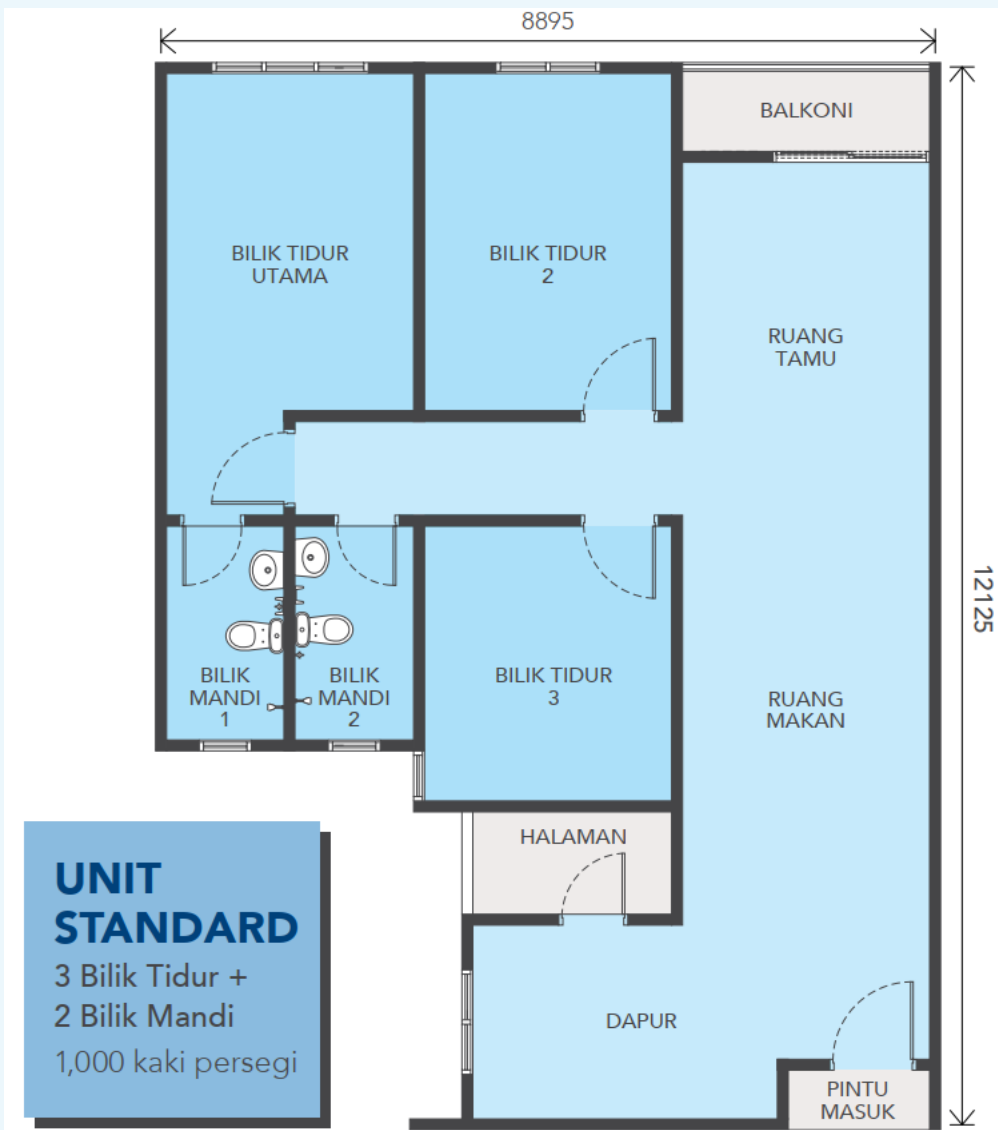


PANGSAPURI
IDAMAN
BSP

Rumah Mampu Milik
Harga Daripada
RM250,000



PELAN LANTAI



SPESIFIKASI

Struktur	: Konkrit Bertetulang	
Dinding	: Dinding Bersimen Pasir / Dinding Blok / Dinding Konkrit / Panel Konkrit	
Bumbung	: Bumbung Konkrit Bertetulang / Dek Logam	
Siling	: Plaster / Lapisan Skim	
Tingkap	: Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium	
Pintu	: Pintu Masuk Utama	- Pintu Papan Rata Rintangan Api
	: Bilik Tidur / Bilik Mandi / Dapur	- Pintu Papan Rata
	: Balkoni	- Pintu Gelongsor Berbingkai Aluminium
Kunci	: Set Kunci Berkualiti	
Kemasan Lantai	: Ruang Tamu / Ruang Makan	- Jubin Seramik
	: Ruang Legar	- Jubin Seramik
	: Semua Bilik Mandi	- Jubin Seramik
	: Semua Bilik Tidur	- Jubin Seramik
	: Dapur	- Jubin Seramik
	: Laman / Balkoni	- Jubin Seramik
Kemasan Dinding	: Ruang Am	- Letaan Skim / Plaster & Cat
	: Dapur	- Jubin Seramik berketeggian 1.5m
	: Semua Bilik Mandi	- Jubin Seramik setinggi siling

PEMASANGAN SANITARI

	Unit Standard 1,000 kps	Unit Istimewa 1,022 kps	Unit OKU 1,022 kps
Tandas Duduk	: 2 unit	3 unit	2 unit
Basin Basuh Tangan	: 2 unit	3 unit	2 unit
Pancuran Mandi	: 2 unit	3 unit	2 unit
Pili Air	: 3 unit	4 unit	3 unit
Sinki Dapur	: 1 unit	1 unit	1 unit

PEMASANGAN ELEKTRIK

	Unit Standard	Unit Istimewa	Unit OKU
Kotak 'DB'	: 1 unit	1 unit	1 unit
Mata Lampu	: 14 unit	14 unit	13 unit
Mata Penghawa Dingin	: 3 unit	3 unit	3 unit
Mata Kuasa	: 17 unit	18 unit	18 unit
Mata Kipas Siling	: 4 unit	4 unit	4 unit
Mata TV	: 1 unit	1 unit	1 unit
Mata FWS	: 1 unit	1 unit	1 unit
Mata Pemanas Air	: 2 unit	3 unit	2 unit
Mata Loceng	: 1 unit	1 unit	1 unit

Pejabat Jualan sedia untuk dikunjungi dari
9 pagi – 6 petang

Sila hubungi :

1-700-81-9091

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

Seribu Baiduri Sdn Bhd (497818-U)

PLAZA SERI SETIA, LEVEL 1-4, NO. 1, JALAN SS9/2, 47300 PETALING JAYA, SELANGOR



Pemaju: Seribu Baiduri Sdn Bhd (497818-U) | No. Lesen Pemaju: 8695/01-2027/1485 (R). Tempoh Sah: 13/01/2024 - 12/01/2027 | No. Permit dan Jualan: xxx/xxxx/xxx Tempoh Sah: xx/xx/xxxx – xx/xx/xxxx | Pihak Berkuasa: Majlis Perbandaran Kuala Langat | No. Rujukan Pelan Bangunan: MDKL/JKB/2/4/13/2021 | Hak Milik Tanah: Pajak 99 Tahun (Berakhir pada: 22/11/2116) | Bebanan Tanah: Tiada | Tarikh Jangkaan Siap: Mac 2026 | Jumlah Unit: 1,312 Unit Rumah Pangsapuri | Baki Unit Belum Dijual: Blok A (2 Unit), Blok B (2 Unit) . Harga: RM250,000 (Minima) – RM288,800 (Maksima) | Sekatan-sekatan Kepentingan: Tanah ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak atau digadai melainkan dengan kebenaran pihak berkuasa negeri. Iklan ini telah diluluskan oleh Jabatan Perumahan Negara.

