

03 8920 2288

www.transloyal.com.my



Hak Milik Kekal

Nadi₂
@ Eco Ardence₂



Pelan Lantai Tipikal Jenis A - 1045kps



Spesifikasi

STRUKTUR Rangka Konkrit Bertetulang		CAT Dinding Dalam Dinding Luar	Cat Emulsi Cat Tahan Cuaca
DINDING Dinding Konkrit		KELENGKAPAN ELEKTRIK	
KEMASAN SILING Lepaan Skim & Cat		Punca Lampu	16
TINGKAP Tingkap Berbingkai Aluminium		Punca Kipas Siling	2
KUNCI Set Kunci Berkualiti		Punca Penyaman Udara	3
PINTU Pintu Masuk Pintu Dalam	Pintu Kayu Pintu Sedatar	Punca Kuasa	14
KEMASAN DINDING Dapur & Semua Bilik Mandi Lain-lain Dinding	Jubin Lepaan Skim & Cat	Punca TV	1
KEMASAN LANTAI Ruang Legar, Ruang Tamu, Ruang Makan, Semua Bilik Tidur, Semua Bilik Mandi, Dapur, Balkoni & Laman	Jubin	Punca Telefon	1
		Punca Pemanas Air Mandi	3
		Punca Loceng Pintu	1
		Peti Agihan	1
		KELENGKAPAN SANITARI	
		Besen & Pili	3
		Singki Dapur & Pili	1
		Pancuran Mandi	3
		Tandas Duduk	3
		Pili Air	4
		KELENGKAPAN PERABUT	
		Ruang Tamu	Kabinet TV dengan TV
		Dapur	Kabinet Dapur dengan Peti Sejuk
		Bilik Tidur Utama & Bilik Tidur 2	Almari 3 Pintu dengan Penyaman Udara
		Bilik Tidur 3	Almari 2 Pintu dengan Penyaman Udara
		Bilik Mandi Utama & Bilik Mandi 2	Pemanas Air Mandi



Trans Loyal
Development Sdn Bhd

No.1, Jalan Kajang Impian 1/11, Taman Kajang Impian, 43650 Bandar Baru Bangi,
Selangor Darul Ehsan. Tel: 03-8920 2288. Faks: 03-8925 2288

* No. Lesen Pemaju: 0438/02-2023/0106/1 • Tempoh: 11/02/2022 hingga 10/02/2024 • No. Peranti Pengiklanan: XXXX/XX-XXXX/XXXX/XX • Tempoh: XX/XX/XXXX-XX/XX/XXXX
• Pihak Berkuasa Tempatan: Majlis Bandaraya Shah Alam • No. Kelulusan Pelan Bangunan: MBSA/06/08/100-1/PS/GEK/012/0117-2023
• Tarikh Diijinkan Siap: Mei 2027 • Botolan Tanah: Digunakan kepada Bank • Pengepun Tanah: Hak Milik Kekal • Jenis: Pangsapuri Rumah Selangorku Jenis E (Khas)
• Jumlah Pangsapuri: 769 unit (Dua & 315 unit (TWO/THREE BRN)) Blok B - 322 unit (Two BRN/2023/0001/0001) Blok C - 322 unit (Two/Three BRN/2023/0001)
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



Rentak dan Definisi Baru Gaya Hidup Moden di Shah Alam.

Alamilah lambang baru kehidupan kontemporari di **Nadi 2 @ Eco Ardence**.

Kondominium kami menawarkan nadi gaya hidup yang memikat keluarga moden dengan menggabungkan rekaan kediaman yang pintar, landskap hijau yang indah dan suasana komuniti yang berkembang.



Kediaman Moden. Lembaran Baru untuk Anda.

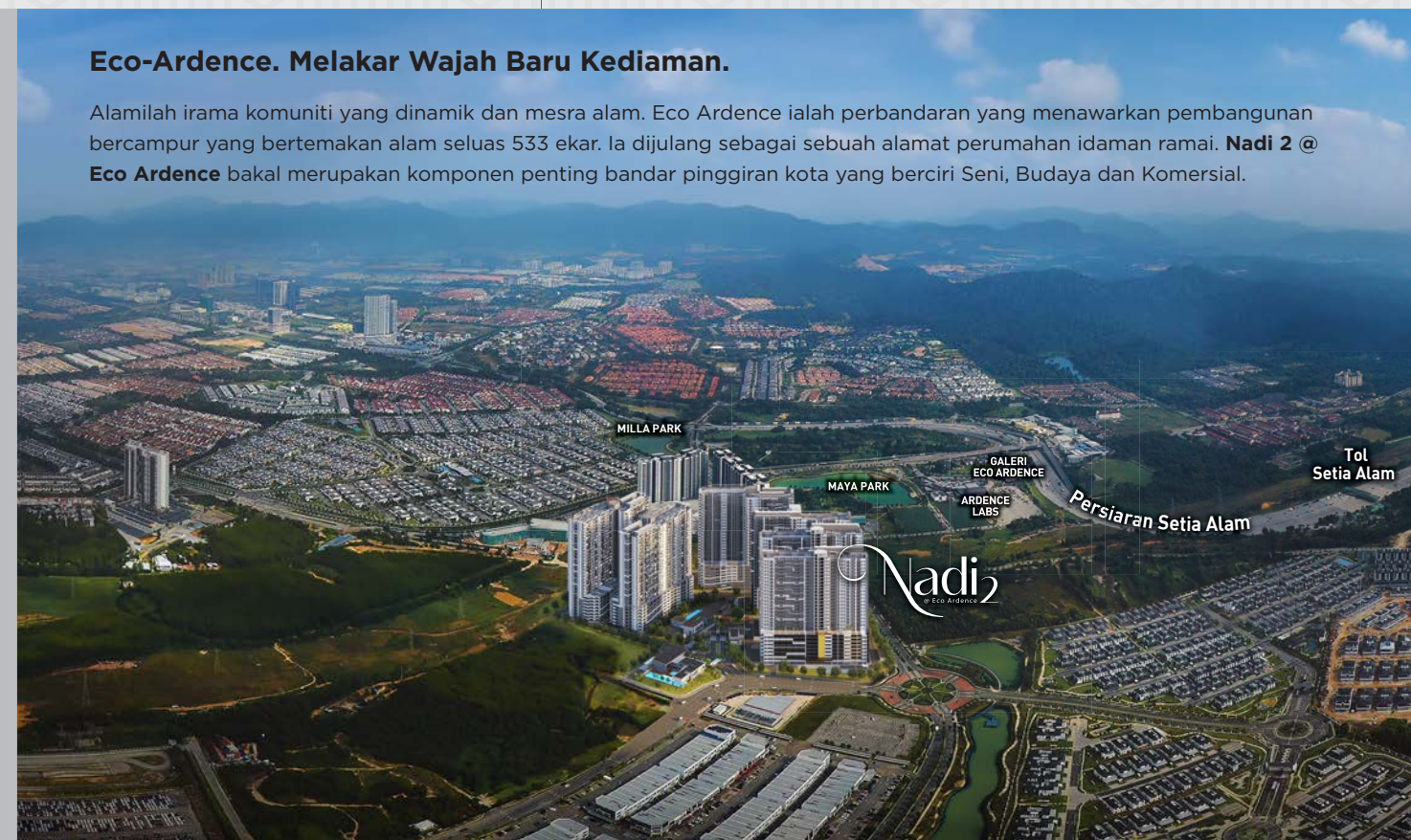
Nadi 2 @ Eco Ardence mempersembahkan kediaman yang direka khas untuk keluarga moden. Koleksi ini menawarkan rekaan yang lapang dan ruang yang praktikal dengan kawalan keselamatan 24 jam demi kehidupan yang selesa dan mendamaikan jiwa. Nikmatilah konsep terbuka dengan pencahayaan semula jadi yang terang dan panorama kehijauan yang mempesonakan.

Kemudahan-kemudahan termasuk kolam renang dan kolam renang kanak-kanak, rumah kelab dengan gim, dewan serba guna, gelanggang sepak takraw serta taman-taman yang indah.



Eco-Ardence. Melakar Wajah Baru Kediaman.

Alamilah irama komuniti yang dinamik dan mesra alam. Eco Ardence ialah perbandaran yang menawarkan pembangunan bercampur yang bertemakan alam seluas 533 ekar. Ia dijulang sebagai sebuah alamat perumahan idaman ramai. **Nadi 2 @ Eco Ardence** bakal merupakan komponen penting bandar pingiran kota yang berciri Seni, Budaya dan Komersial.



- Kolam Renang
- Gimnasium
- Dewan Serbaguna
- Gelanggang Sepak Takraw

Jumlah pangsapuri 959 unit

Luas binaan 1,045 kps

Rekaan dalaman yang moden & praktikal

Medan kereta berbilang tingkat

2 tempat letak kereta untuk setiap unit

