

www.transloyal.com.my



No.1, Jalan Kajang Impian 1/11, Taman Kajang Impian, 43650 Bandar Baru Bangi,
Selangor Darul Ehsan. Tel: 03-8920 2288 Faks: 03-8925 2288

• No. Lesen Pemohon: 6436/02-2023/01/PAJAK • Tempoh: 17/12/2023 - 10/12/2018 • No. Permohonan: _____ • Tempoh: _____
 • Pihak Berkuasa Tempatan: Majlis Perbandaran Kajang (MPKJ) • No. Kelulusan Pemohon Berdaftar: BIL131001.MPKJ/12/17/2022 • Tarikh Digilangka Siap: Nov 2023
 • Rebutan Tempatan: Digilangka Keluar Hong Leong Bank Berhad • Pengepungan Tempatan: Hak Milik Kelab • Jenis Pemungutan/Ramai Selangor Jenis: E (Ras)
 • Jumlah Panggapi: 1,010 unit (Bila 1- 249 unit (Maksimum RM270,000) Bila 2- 254 unit (Maksimum RM270,000) Bila 3- 249 unit (Maksimum RM263,900 Maksimum RM270,000)

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK
DI PORTAL TEHUH.KPKT.GOV.MY



Pangsapuri Selangorku
Serasi
ECOHILL 2

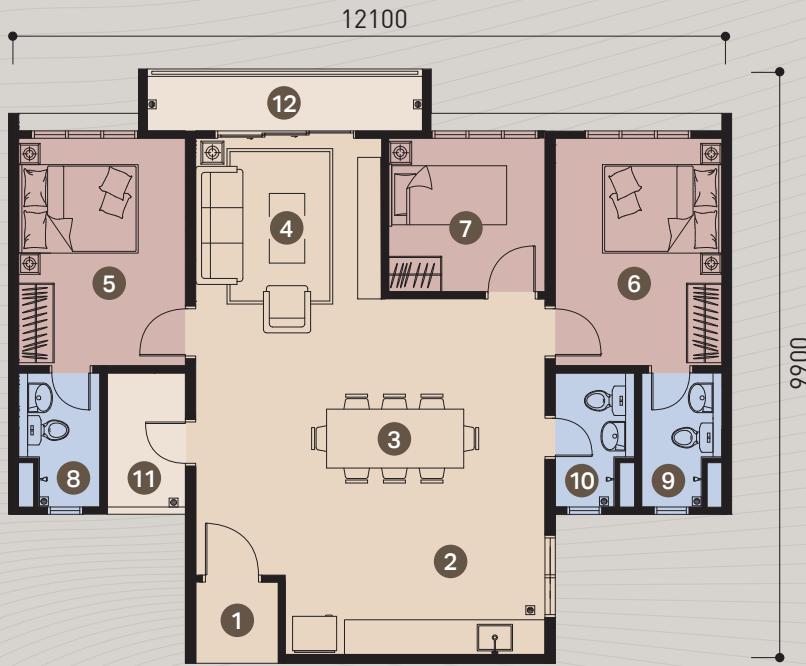


Hak Milik Kekal



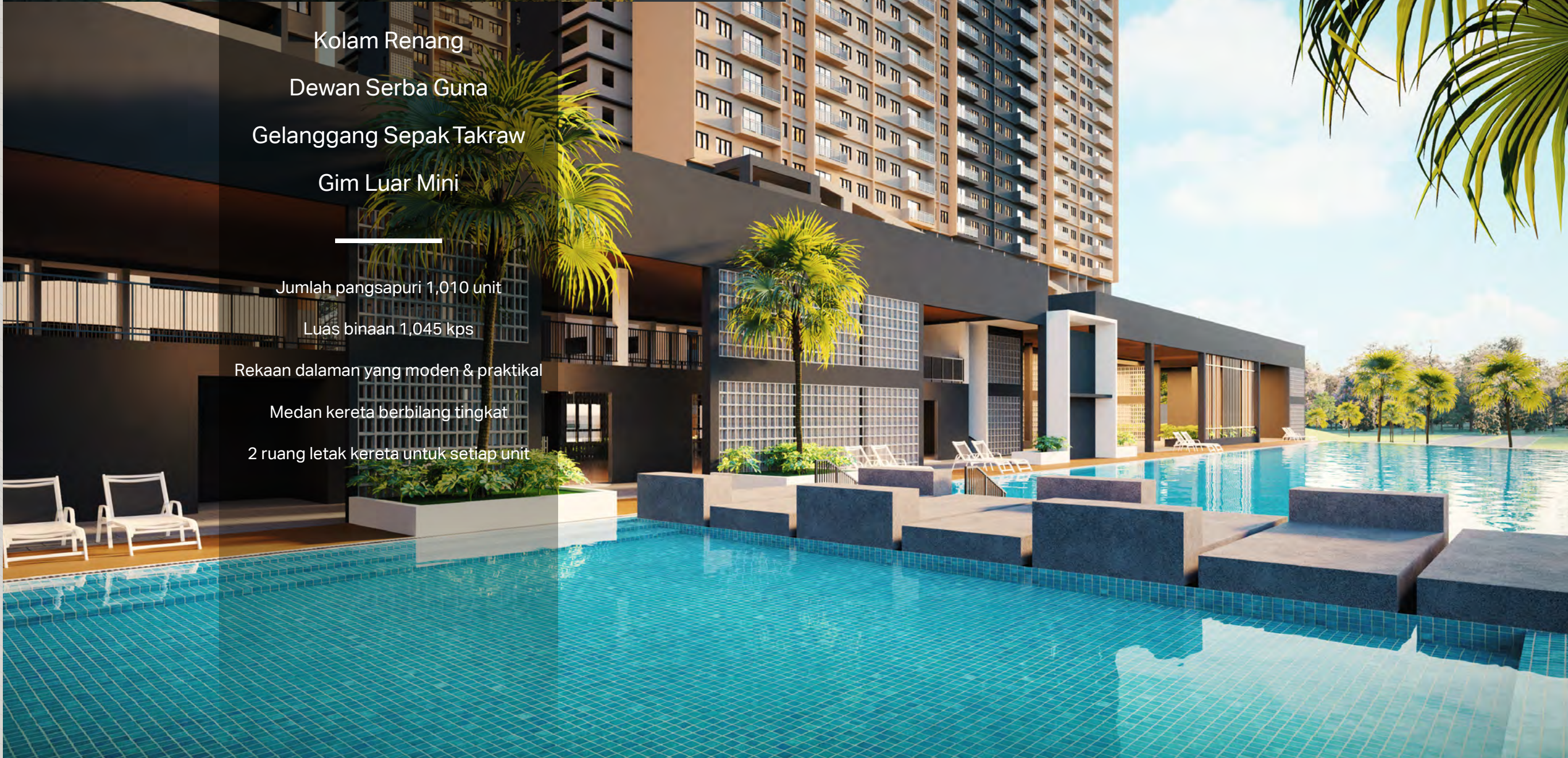
- 1 Ruang Legar
- 2 Dapur
- 3 Ruang Makan
- 4 Ruang Tamu
- 5 Bilik Tidur Utama
- 6 Bilik Tidur 2
- 7 Bilik Tidur 3
- 8 Bilik Mandi Utama
- 9 Bilik Mandi 2
- 10 Bilik Mandi 3
- 11 Laman
- 12 Balkoni

JENIS A Unit Tipikal 1,045 kps
3 Bilik Tidur & 3 Bilik Mandi



Spesifikasi

1	STRUKTUR	Rangka Konkrit Bertetulang	
2	DINDING	Dinding Konkrit	
3	KEMASAN SILING	Lepaan Skim & Cat	
4	TINGKAP	Tingkap Berbingkai Aluminium	
5	KUNCI	Set Kunci Berkualiti	
6	PINTU	Pintu Masuk	Pintu Kayu
		Pintu Dalam	Pintu Sedatar
7	KEMASAN DINDING	Dapur & Semua Bilik Mandi	Jubin
		Lain-lain Dinding	Lepaan Skim & Cat
8	KEMASAN LANTAI	Ruang Legar, Ruang Tamu, Ruang Makan, Semua Bilik Tidur, Semua Bilik Mandi, Dapur, Balkoni & Laman	
9	CAT	Dinding Dalam	Cat Emulsi
		Dinding Luar	Cat Tahan Cuaca
10	KELENGKAPAN ELEKTRIK	Punca Lampu	16
		Punca Kipas Siling	2
		Punca Penyejukan Udara	3
		Punca Kuasa	14
		Punca TV	1
		Punca Telefon	1
		Punca Pemanas Air Mandi	3
		Punca Loceng Pintu	1
		Peti Agihan	1
11	KELENGKAPAN SANITARI	Besen & Pili	3
		Singki Dapur & Pili	1
		Pancuran Mandi	3
		Tandas Duduk	3
		Pili Air	4
12	KELENGKAPAN PERABUT	Ruang Tamu	Kabinet TV dengan TV
		Dapur	Kabinet Dapur dengan Peti Sejuk
		Bilik Tidur Utama, Bilik Tidur 2 & 3	Almari dengan Penyejukan Udara
		Bilik Mandi Utama, Bilik Mandi 2 & 3	Pemanas Air Mandi



Kolam Renang
Dewan Serba Guna
Gelanggang Sepak Takraw
Gim Luar Mini

Jumlah pangsapuri 1,010 unit
Luas binaan 1,045 kps

Rekaan dalaman yang moden & praktikal
Medan kereta berbilang tingkat
2 ruang letak kereta untuk setiap unit