

IKLAN BROSUR TAMAN DESA MERBOK

PEMAJU: JUBRINCON BINA SDN. BHD. (426323-T)
NO.6, TAMAN SERI BELIDA,
JALAN PUYU 11, JALAN SUKA MENANTI,
05150, ALOR SETAR, KEDAH.

NO. TELEFON: 04-772 5532 / 04-772 0654

NO. FAKS: -

EMAIL: jubrinconbina@gmail.com

NO. LESEN PEMAJU: 8569/01-2029/1492(R)

TEMPOH SAH: 12/01/2024 - 11/01/2029

NO. PERMIT IKLAN & JUALAN:

TEMPOH SAH:

**PIHAK BERKUASA YANG MELULUSKAN PELAN
BANGUNAN:** MAJLIS PERBANDARAN KUBANG PASU

NO. RUJUKAN PELAN BANGUNAN:

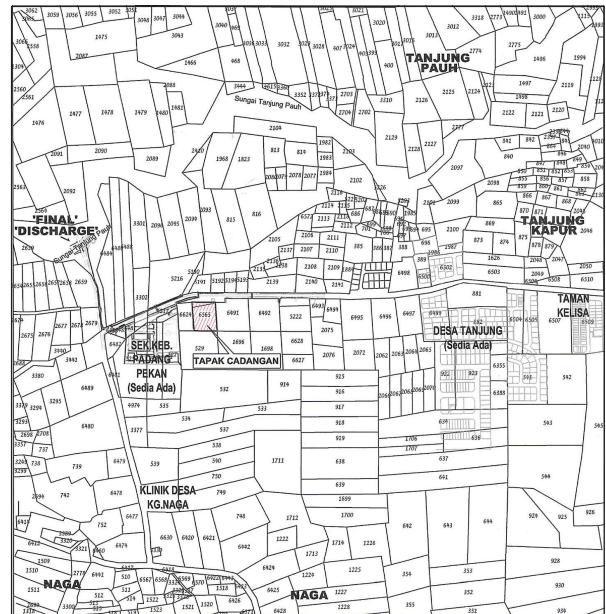
MDKP(B)339/12-524

TARIKH JANGKA SIAP: NOVEMBER 2027

PEGANGAN TANAH: HAKMILIK KEKAL / REZAB MELAYU

BEBANAN TANAH: TIADA

PROJEK: CADANGAN PEMBANGUNAN 10 UNIT RUMAH BERKEMBAR JENIS A (24' X 40')
DAN 6 UNIT RUMAH BERKEMBAR JENIS B (22' X 50')
DI ATAS LOT 6565, MUKIM NAGA, DAERAH KUBANG PASU, KEDAH DARUL AMAN.



PELAN LOKASI

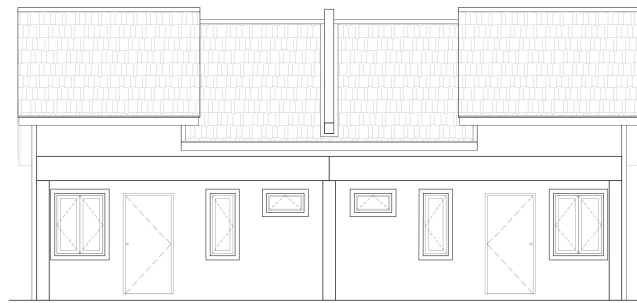


IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN
DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

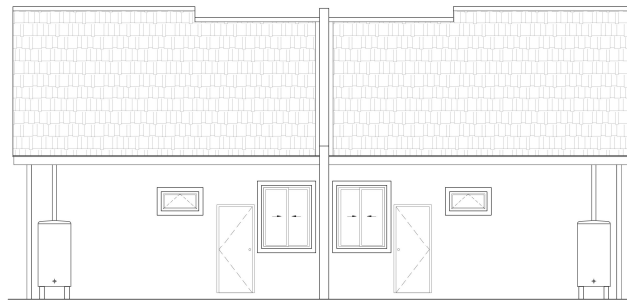
TAMAN DESA MERBOK

10 UNIT RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT JENIS A (PLOT 1-8) & (PLOT 11-12)

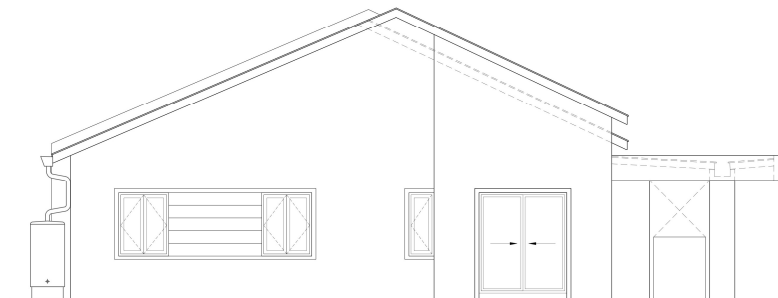
HARGA: RM 369,000.00 (MINIMA) - RM 487,860.00 (MAKSIMA)



PANDANGAN HADAPAN



PANDANGAN BELAKANG



PANDANGAN SISI

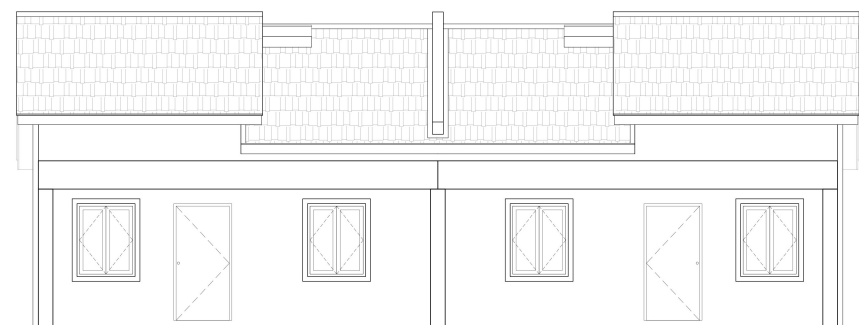
TAMAN DESA MERBOK
10 UNIT RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT JENIS A (PLOT 1-8) & (PLOT 11-12)
HARGA: RM 369,000.00 (MINIMA) - RM 487,860.00 (MAKSIMA)



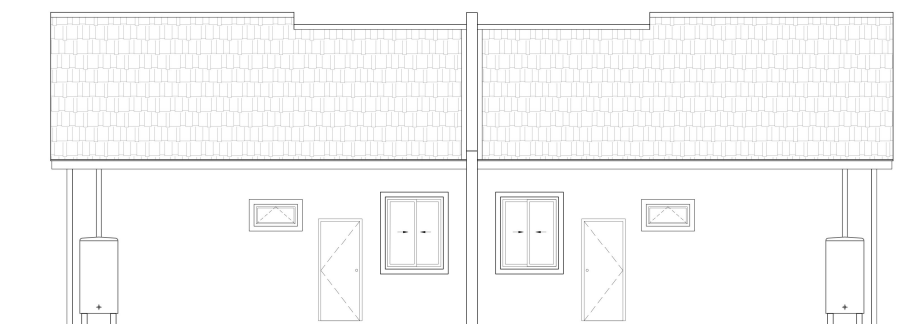
TAMAN DESA MERBOK

06 UNIT RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT JENIS B (PLOT 9-10) & (PLOT 13-16)

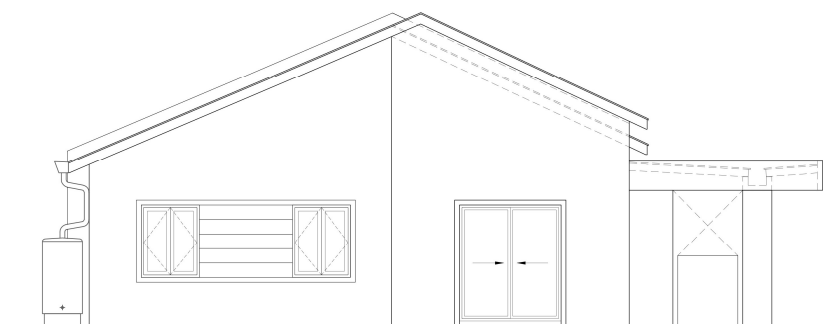
HARGA: RM 409,000.00 (MINIMA) - RM 511,720.00 (MAKSIMA)



PANDANGAN HADAPAN



PANDANGAN BELAKANG



PANDANGAN SISI

TAMAN DESA MERBOK

06 UNIT RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT JENIS B (PLOT 9-10) & (PLOT 13-16)

HARGA: RM 409,000.00 (MINIMA) - RM 511,720.00 (MAKSIMA)



TAMAN DESA MERBOK

Spesifikasi Am Bangunan

Rumah Berkembar Setingkat Jenis A & B

Struktur :	Rangka konkrit bertetulang	
Bumbung :	Atap genting di atas struktur besi	
Dinding :	Dinding bata dengan lepaan simen 5'-0" tinggi Jubin seramik dinding (Bilik mandi)	
Pintu :	Pintu utama Pintu tepi Pintu bilik Pintu bilik air Pintu belakang	- Pintu Papan - Pintu gelongsor rangka aluminium - Pintu papan lapis - Pintu PVC - Pintu besi
Tingkap :	Tingkap kaca casement / top hung rangka aluminium	
Lantai :	Lantai dalaman Bilik air Anjung kereta Lain-lain	- Jubin seramik - Jubin seramik - Lepaan simen - Lepaan simen
Siling :	Plaster siling / slab	
Elektrik :	Punca lampu Punca kuasa 13amp Punca kipas Punca Telefon	11 8 6 1
Cat :	Cat yang diluluskan oleh JKR / SIRIM	
Pagar :	Pintu pagar Chain link untuk lain-lain	
Kelengkapan :	Tangki air jenis poly tank	1
Kebersihan	Tandas duduk	2
	Sinki dapur	1
	Basin basuh tangan	2
	Penyiram mandi	2