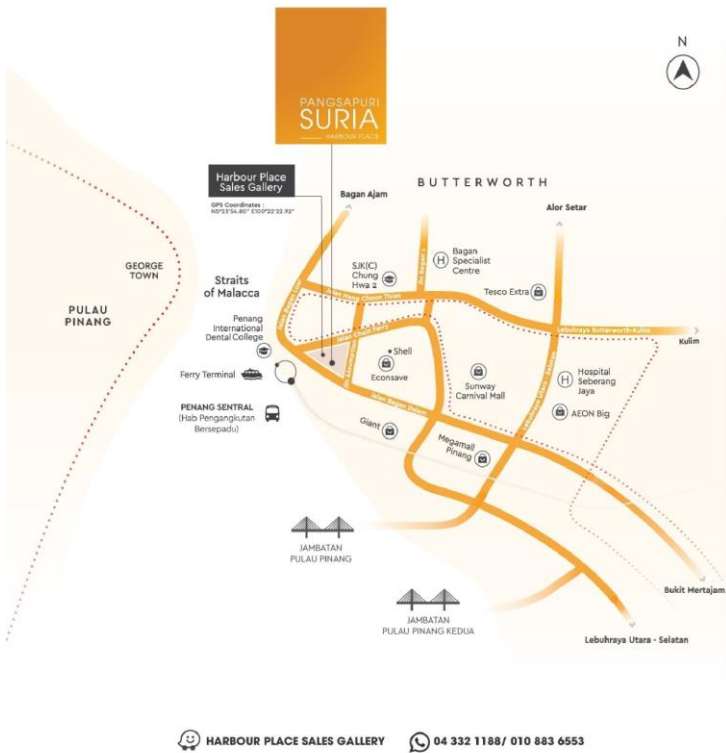


PETA LOKASI



HARBOUR PLACE SALES GALLERY 04 332 1188 / 010 883 6553

PJD Eastern Land Sdn Bhd (02843-H)
(Anak Syarikat OSK Property Holdings Berhad)
Galeri Jualan Harbour Place
Lot 2449 & 2450, Jalan Chain Ferry, Seberang Perai Utara, 12100 Butterworth, Penang.

OSK PROPERTY

Pangsapuri Suria - Pemaju : PJD Eastern Land Sdn Bhd (Anak Syarikat OSK Property Holding Berhad). Alamat : Aras 18, Plaza OSK, Jalan Ampang, 50450, Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan. Tel : 03-21621111 Fax : 03-21633336. No Lesen Pemaju : 8555/04-2027/006/09(A). Tempoh Sah : 14/03/2022 - 08/04/2027. No Permit Iklan & Jualan : Tempoh Sah : Paganan Tanah : Kijal. Bebanan Tanah : Tiada. Nama Pemajuan : Pangsapuri Suria. Jenis Hartanah : Pangsapuri. Tarikh jangka Slap : Mei 2025. Harga Jualan (Min) : RM60,000 (Mak) RM60,000. Jumlah Unit : 439unit. Baki Unit yang Belum Dijual : 439unit. Jenis A : 47 unit, Jenis B : 392 unit. Kelulusan Pelan : Majlis Perbandaran Seberang Perai. No Rujukan Pelan Pembangunan : MPSP/40/20-24/42. Keluasan Binaan: Jenis A : 617kps, Jenis B : 633 kps. IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

PANGSAPURI SURIA HARBOUR PLACE

HAK MILIK KEKAL

PANGSAPURI KOS RENDAH

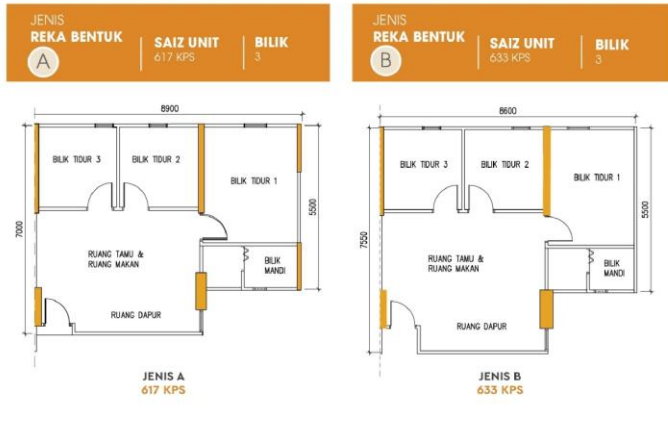
GAYA HIDUP BERKUALITI YANG MAMPU DIMILIKI

HARBOUR PLACE, BUTTERWORTH

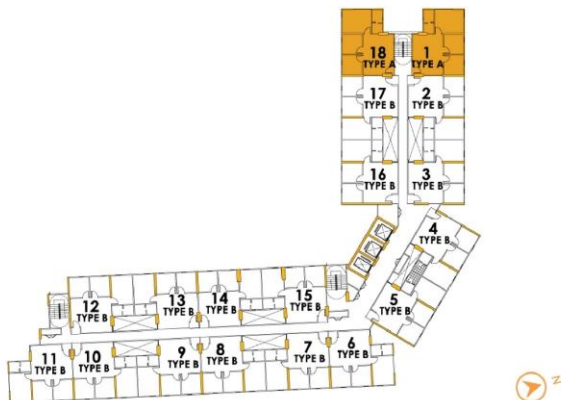


HARBOUR PLACE SALES GALLERY 04 332 1188 / 010 883 6553

PELAN LANTAI UNIT



PELAN BENTANGAN BIASA



SYARAT PERMOHONAN

- WARGANEGARA MALAYSIA
- PEMBELIAN RUMAH PERTAMA
- BERUMUR 21 TAHUN KE ATAS
- PENDAPATAN ISI RUMAH RM2,500 KE BAWAH
- BEKERJA DI PULAU PINANG
- PENGUNDI BERDAFTAR DI PULAU PINANG
- ANAK KELAHIRAN PULAU PINANG ATAU BERMASTAUTIN DI PULAU PINANG

PENERANGAN BANGUNAN

	JENIS A	JENIS B
Struktur	Konkrit Tetulang	Konkrit Tetulang
Dinding	Panel Acotec	Panel Acotec
Bumbung	Konkrit Tetulang	Konkrit Tetulang
Siling	Siling Lapisan Skim	Siling Lapisan Skim
Tingkap	Tingkap Nako	Tingkap Nako
Pintu	Pintu Utama : Pintu Kayu dengan Pintu Jenji MS Bilik Tidur : Pintu Kayu Bilik Mandi : Pintu Lipat PVC Lain-lain : Pintu Kayu	Pintu Utama : Pintu Kayu dengan Pintu Jenji MS Bilik Tidur : Pintu Kayu Bilik Mandi : Pintu Lipat PVC Lain-lain : Pintu Kayu
Perkakas Pintu	Set Kunci Berkualiti	Set Kunci Berkualiti
Kemasan Dinding	Bilik Mandi : Jubin Dapur : Jubin Dalam : Cat Emulsi Luar : Cat Penahan Cuaca	Bilik Mandi : Jubin Dapur : Jubin Dalam : Cat Emulsi Luar : Cat Penahan Cuaca
Kemasan Lantai	Bilik Mandi : Jubin Lain-lain : Jubin	Bilik Mandi : Jubin Lain-lain : Jubin
Pemasangan Kemudahan Kebersihan	Basin : 1 No Tandas : 1 No Pancuran Mandi : 1 No Sinki Dapur : 1 No Pili Sinki : 1 No Pili Air : 2 Nos	Basin : 1 No Tandas : 1 No Pancuran Mandi : 1 No Sinki Dapur : 1 No Pili Sinki : 1 No Pili Air : 2 Nos
Kelengkapan Elektrik	Meter : 1 Fasa Kotak Agihan : 1 No Punca Lampu Siling : 4 Nos Punca Lampu Dinding : 2 Nos Punca Kipas : 1 No Punca Kuasa 13A : 7 Nos Punca Optik Gentian : 1 No Punca Penyejukan Udara : 2 Nos Punca Pemanas Air : 1 No	Meter : 1 Fasa Kotak Agihan : 1 No Punca Lampu Siling : 4 Nos Punca Lampu Dinding : 2 Nos Punca Kipas : 1 No Punca Kuasa 13A : 7 Nos Punca Optik Gentian : 1 No Punca Penyejukan Udara : 2 Nos Punca Pemanas Air : 1 No
Pelbagai	Kabinet Dapur Jenji Besi : 1 Set	Kabinet Dapur Jenji Besi : 1 Set