

HAKMILIK BEBAS

TAMAN MANTIN PUTRA
RUMAH TERES 2 TINGKAT
JENIS "RT"

Unit	Harga RM Bukan Bumiputera	
	(Min.)	(Max.)
34	800,000.00	955,000.00

Rumah Teres 2 Tingkat 34 Unit
(Baki : 0 Unit)

IKLAN BROSUR

(Rumah Teres Dua Tingkat)**IKLAN BROSUR**

Spesifikasi	: <u>Jenis RT</u>		
Struktur	: Rangka konkrit tetulang		
Bumbung	: R.C slab & Genting simen & Bumbung sink		
Dinding	: Batu simen dengan simen berlepa		
Rangka Bumbung	: Light gauge steel roof trusses		
Siling	: Siling plaster & kepingan siling		
Tingkap	: Tingkap kaca bertolak berbingkai aluminium Tingkap gantungan atas berbingkai aluminium Ram-ram kaca berlaras / tetap		
Pintu	: Depan		: Pintu papan bercorak : Aluminium pintu kaca gelangsar
	: Belakang		: Pintu papan lapis kayu
	: Bilik mandian		: Pintu papan lapis kayu
	: Lain-lain		: Pintu papan lapis kayu
Kunci	: Kunci berkualiti		
Kemasan Dinding	: Cat berkualiti		
	: Dapur & Bilik mandian		: 5 kaki tinggi jubin dinding
Kemasan Lantai	: Ruang Tamu, Ruang Makan, Ruang rehat keluarga, Bilik, Dapur & Bilik mandian		: Jubin seramik
	: Anjung kereta & Utiliti		: Lepaan simen
	: Lain-lain		: Lepaan simen
Kelengkapan sanitari	: Tandas duduk		<u>Tingkat bawah</u> <u>Tingkat atas</u> - 1 unit - 2 unit
	: Besen tangan		- 1 unit - 2 unit
	: Pancuran mandian		- 1 unit - 2 unit
	: Paip air rendah		- 1 unit - 2 unit
	: Sinki aluminium mangkuk tunggal		- 1 unit
Pemasangan Elektrik			<u>Tingkat bawah</u> <u>Tingkat atas</u> - 8 unit - 7 unit
	: Mata lampu		- 6 unit - 5 unit
	: Mata kuasa 13amp		- 1 unit - 1 unit
	: Mata kipas		- 1 unit
	: Mata televisyen		
Pemasangan telefon	: Mata telefon		: 1 unit
Laluan masuk kereta	: Konkrit		
Pagar	: Depan		- Pagar batu simen setinggi 5 kaki dengan pintu jeriji
	: Tepi & Belakang		- Pagar dawai berangkai setinggi 5 kaki
	: Tepi (Anjung kereta)		- Pagar dawai berangkai setinggi 5 kaki

**PELAN LOKASI****PEMAJU****IBU PEJABAT :**

ENSHINSAITO DEVELOPMENT SDN BHD (157879-P)

No. 84, Jalan Cenderai 2, Lucky Garden, Bangsar, 59100 Kuala Lumpur.

Tel : 03-2083 0055 / 0066 Fax No. : 03-2083 0099

PEJABAT CAWANGAN :

152, Tkt 1, Jalan Toman 7, Kemayan Square,

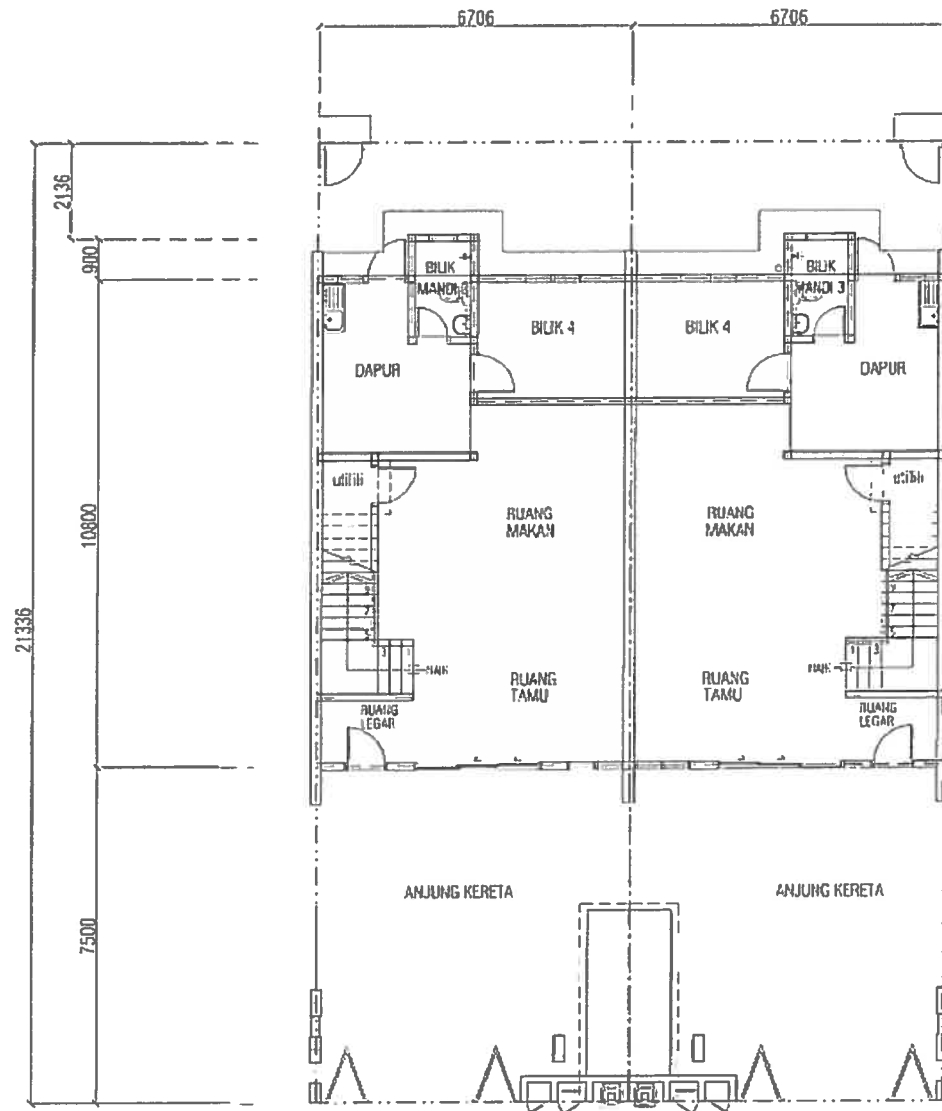
70200 Seremban

Tel : 06-762 0848 / 1021 Fax No. : 06-762 0257

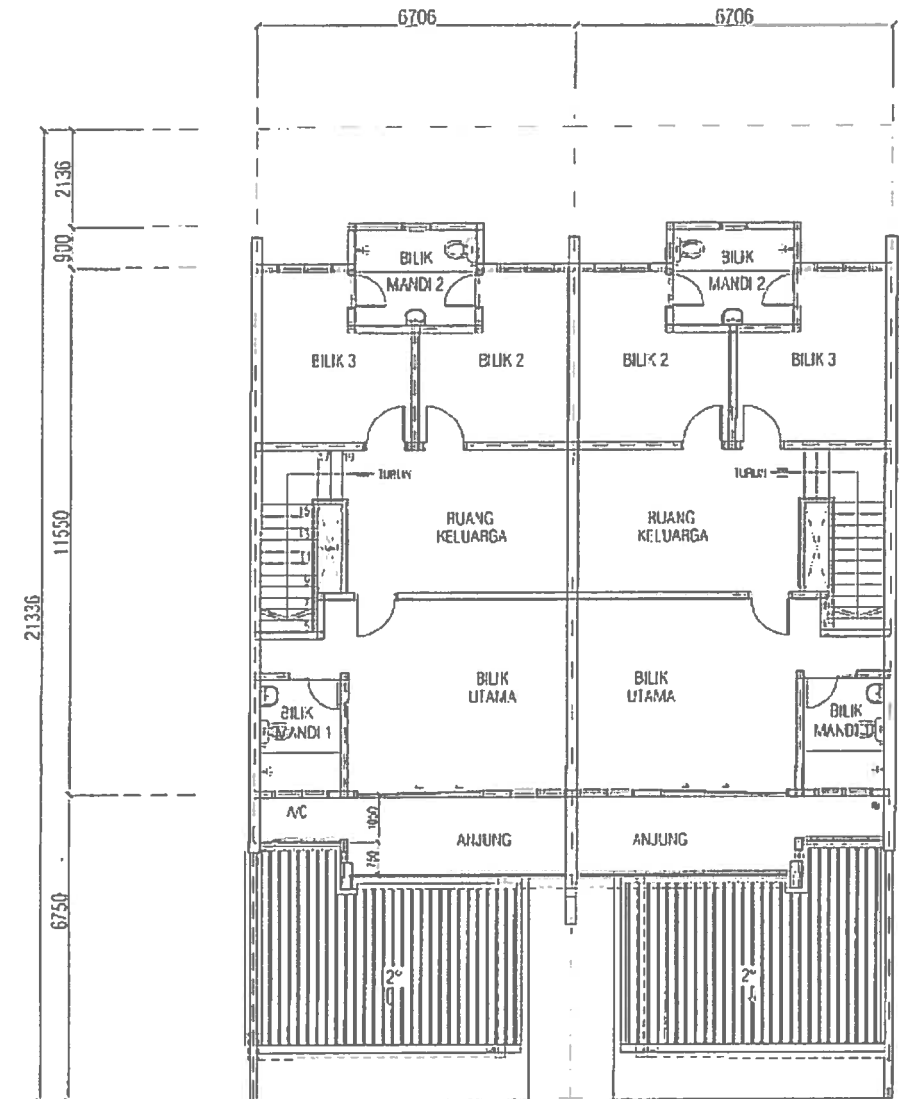
* NO LESEN PEMAJU	: 8516/08-2026/1021(R)
* TEMPOH LAKU	: 03/08/2023 hingga 02/08/2026
* NO. KELULUSAN PELAN BANGUNAN	: Majlis Perbandaran Nilai MPN.431/1748/2013/4
* TARIKH JANGKA SIAP	: Disember 2024
* HAKMILIK TANAH	: BEBAS
* NO. PERMIT IKLAN & JUALAN	: xxxxxxxx
* TEMPOH LAKU	: xxxxxxxx
* BEBANAN TANAH	: TIADA

Taman Mantin Putra
Rumah Teres 2 Tingkat
Jenis "RT"

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



Pelan Lantai - Tingkat Bawah



Pelan Lantai - Tingkat 1

Pelan Lantai Tipikal

IKLAN BROSUR

HAKMILIK BEBAS

TAMAN MANTIN PUTRA
RUMAH TERES 2 TINGKAT
JENIS "RT1"

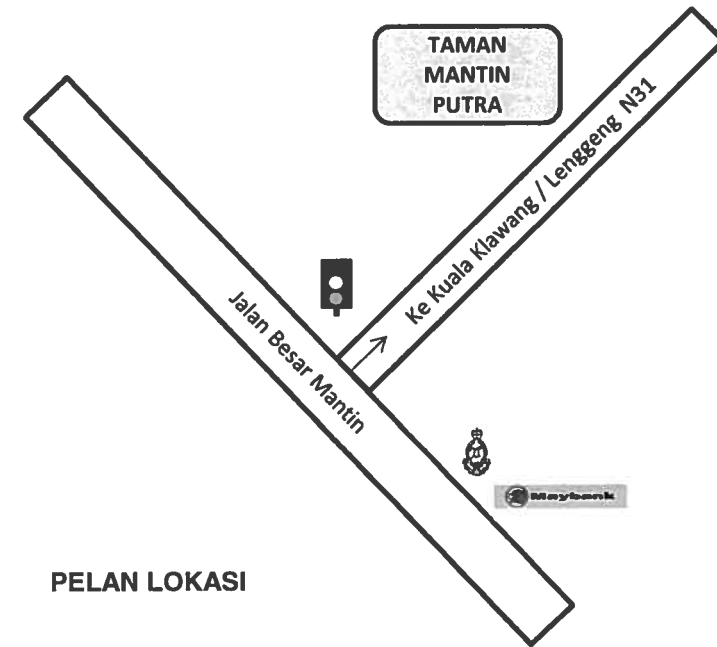
Unit	Harga RM Bukan Bumiputera	
	(Min.)	(Max.)
2	1,021,000.00	1,026,000.00

Rumah Teres 2 Tingkat 2 Unit
(Baki : 2 Unit)

IKLAN BROSUR

(Rumah Teres Dua Tingkat)**IKLAN BROSUR**

Spesifikasi	: <u>Jenis RT1</u>		
Struktur	: Rangka konkrit tetulang		
Bumbung	: R.C slab & Genting simen & Bumbung sink		
Dinding	: Batu simen dengan simen berlepa		
Rangka Bumbung	: Light gauge steel roof trusses		
Siling	: Siling plaster & kepingan siling		
Tingkap	: Tingkap kaca bertolak berbingkai aluminium Tingkap gantungan atas berbingkai aluminium Ram-ram kaca berlaras / tetap		
Pintu	: Depan : Tepi : Belakang : Bilik mandian : Lain-lain		
Kunci	: Kunci berkualiti		
Kemasan Dinding	: Cat berkualiti : Dapur & Bilik mandian		
Kemasan Lantai	: Ruang Tamu, Ruang Makan, Ruang rehat keluarga, Bilik, Dapur & Bilik mandian : Anjung kereta & Utiliti : Lain-lain		
Kelengkapan sanitari	: Tandas duduk : Besen tangan : Pancuran mandian : Paip air rendah : Sinki aluminium mangkuk tunggal		
Pemasangan Elektrik	: Mata lampu : Mata kuasa 13amp : Mata kipas : Mata televisyen		
Pemasangan telefon	: Mata telefon		
Laluan masuk kereta	: Konkrit		
Pagar	: Depan : Tepi & Belakang : Tepi (Anjung kereta)		
		: Pintu papan bercorak : Aluminium pintu kaca gelangsar : Aluminium pintu kaca gelangsar : Pintu papan lapis kayu : Pintu papan lapis kayu : Pintu papan lapis kayu	
		: 5 kaki tinggi jubin dinding : Jubin seramik : Leraan simen : Leraan simen	
	<u>Tingkat bawah</u>	<u>Tingkat atas</u>	
	- 1 unit	- 2 unit	
	- 1 unit	- 2 unit	
	- 1 unit	- 2 unit	
	- 1 unit	- 2 unit	
	- 1 unit	- 2 unit	
	<u>Tingkat bawah</u>	<u>Tingkat atas</u>	
	- 8 unit	- 8 unit	
	- 6 unit	- 5 unit	
	- 1 unit	- 1 unit	
	- 1 unit		
	1 unit		
	- Pagar batu simen setinggi 5 kaki dengan pintu jeriji		
	- Pagar dawai berangkai setinggi 5 kaki		
	- Pagar dawai berangkai setinggi 5 kaki		

**PELAN LOKASI****PEMAJU****IBU PEJABAT :**

ENSHINSAITO DEVELOPMENT SDN BHD (157879-P)

No. 84, Jalan Cenderai 2, Lucky Garden, Bangsar, 59100 Kuala Lumpur.

Tel : 03-2083 0055 / 0066 Fax No. : 03-2083 0099

PEJABAT CAWANGAN :

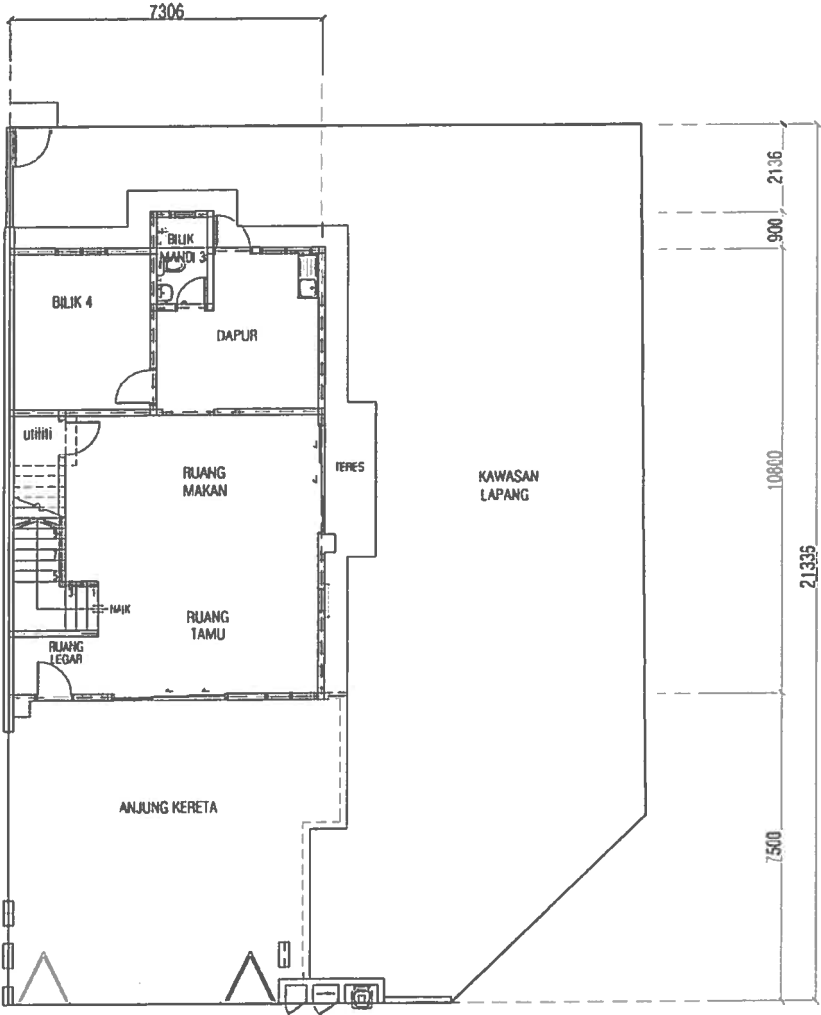
152, Tkt 1, Jalan Toman 7, Kemayan Square,

70200 Seremban

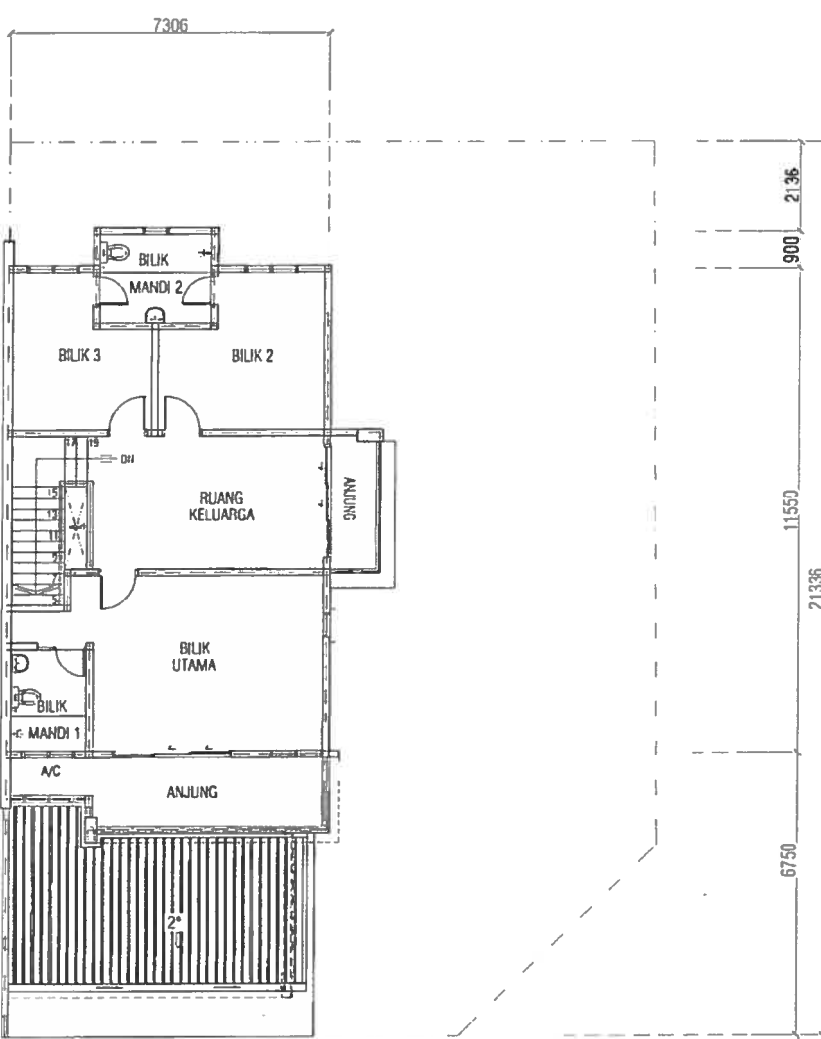
Tel : 06-762 0848 / 1021

Fax No. : 06-762 0257

* NO LESEN PEMAJU	: 8516/08-2026/1021(R)
* TEMPOH LAKU	: 03/08/2023 hingga 02/08/2026
* NO. KELULUSAN PELAN BANGUNAN	: Majlis Perbandaran Nilai MPN.431/1748/2013/4
* TARIKH JANGKA SIAP	: Disember 2024
* HAKMILIK TANAH	: BEBAS
* NO. PERMIT IKLAN & JUALAN	: xxxxxxxx
* TEMPOH LAKU	: xxxxxxxx
* BEBANAN TANAH	: TIADA



Pelan Lantai - Tingkat Bawah



Pelan Lantai - Tingkat 1

Pelan Lantai Tipikal

Hakmilik Bebas

TAMAN MANTIN PUTRA

**RUMAH BERKEMBAR 1 1/2 TINGKAT
JENIS "SD3"**

Unit	Harga RM Bukan Bumiputera	
	(Min.)	(Max.)
20	900,000.00	1,053,000.00

Rumah Berkembar 1 1/2 Tingkat
20 Unit **(Baki : 0 Unit)**

IKLAN BROSUR

(Rumah Berkembar 1 1/2 Tingkat)

Spesifikasi	: Jenis SD3		
Struktur	: Rangka konkrit tetulang		
Bumbung	: R.C slab & Genting simen & Bumbung sink		
Dinding	: Batu simen dengan simen berlepa		
Rangka Bumbung	: Light gauge steel roof trusses		
Siling	: Siling plaster & kepingan siling		
Tingkap	: Tingkap kaca bertolak berbingkai aluminium Tingkap kaca berbingkai aluminium Tingkap gantungan atas berbingkai aluminium		
Pintu	: Depan	: Pintu kayu	
	: Tepi	: Aluminium pintu kaca gelangsar	
	: Lain-lain	: Pintu rata papan lapis	
	: Bilik mandi	: Pintu rata papan lapis dengan Lapisan Kalis Air	
		: Pintu ram kekal	
Kunci	: Setor		
Kemasan Dinding	: Kunci berkualiti		
	: Cat berkualiti		
	: Dapur & Bilik mandian	: 5 kaki tinggi jubin dinding	
Kemasan Lantai	: Ruang Tamu, Ruang Makan, Ruang rehat keluarga, Bilik, Dapur & Bilik mandian	: Jubin seramik	
	: Anjung kereta	: Jubin seramik	
	: Lain-lain	: Lekaan simen	
Kelengkapan sanitari	: Tandas duduk	<u>Tingkat bawah</u>	<u>Tingkat atas</u>
	: Besen tangan	- 2 unit	- 1 unit
	: Pancuran mandian	- 2 unit	- 1 unit
	: Paip air rendah	- 2 unit	- 1 unit
	: Sinki aluminium mangkuk tunggal	- 1 unit	
Pemasangan Elektrik	: Mata lampu	<u>Tingkat bawah</u>	<u>Tingkat atas</u>
	: Mata kuasa 13amp	- 13 unit	- 4 unit
	: Mata kipas	- 8 unit	- 2 unit
	: Mata televisyen	- 3 unit	- 1 unit
		- 1 unit	
Pemasangan telefon	: Mata telefon	: 1 unit	
Laluan masuk kereta	: Konkrit		
Pagar	: Depan	- Pagar batu simen setinggi 5 kaki dengan pintu jeriji	
	: Tepi & Belakang	- Pagar dawai berangkai setinggi 5 kaki	
	: Tepi (Anjung kereta)	- Pagar dawai berangkai setinggi 5 kaki	

IKLAN BROSUR**PELAN LOKASI****PEMAJU****IBU PEJABAT :**

ENSHINSAITO DEVELOPMENT SDN BHD (157879-P)

No. 84, Jalan Cenderai 2, Lucky Garden, Bangsar, 59100 Kuala Lumpur.

Tel : 03-2083 0055 / 0066 Fax No. : 03-2083 0099

PEJABAT CAWANGAN :

152, Tkt 1, Jalan Toman 7, Kemayan Square,

70200 Seremban

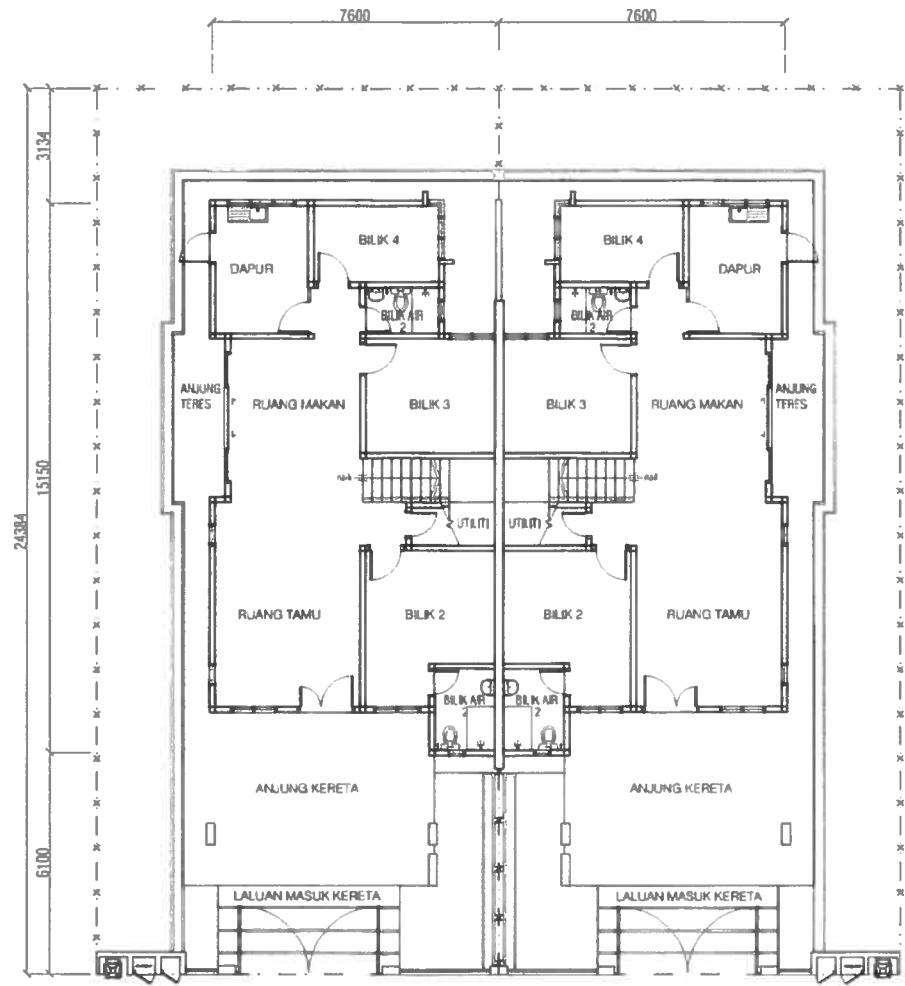
Tel : 06-762 0848 / 1021

Fax No. : 06-762 0257

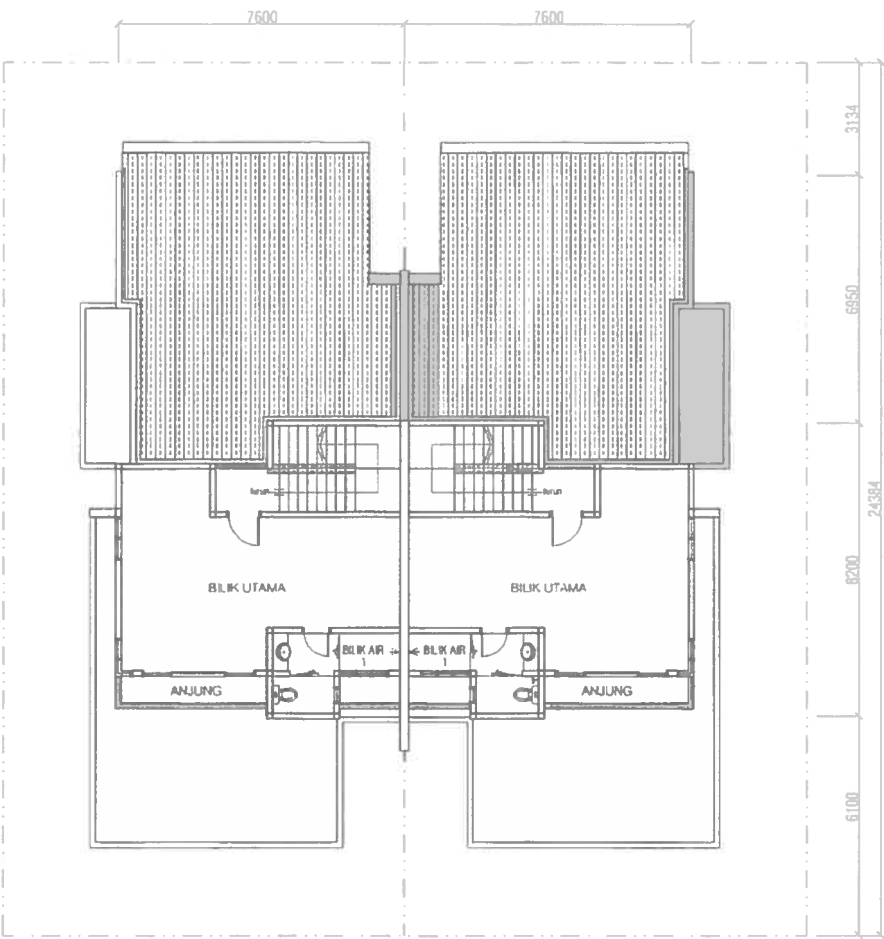
* NO LESEN PEMAJU	: 8516/08-2026/1021(R)
* TEMPOH LAKU	: 03/08/2023 hingga 02/08/2026
* NO. KELULUSAN PELAN BANGUNAN	: Majlis Perbandaran Nilai MPN.431/1748/2013/4
* TARIKH JANGKA SIAP	: Disember 2024
* HAKMILIK TANAH	: BEBAS
* NO. PERMIT IKLAN & JUALAN	: xxxxxxxx
* TEMPOH LAKU	: xxxxxxxx
* BEBANAN TANAH	: TIADA

Taman Mantin Putra, Seremban
Rumah Berkembar 1 1/2 Tingkat
Jenis "SD-3"

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



Pelan Lantai - Tingkat Bawah



Pelan Lantai Tipikal

Pelan Lantai - Tingkat 1

IKLAN BROSUR

HAKMILIK BEBAS

TAMAN MANTIN PUTRA
RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT
JENIS "SD1"

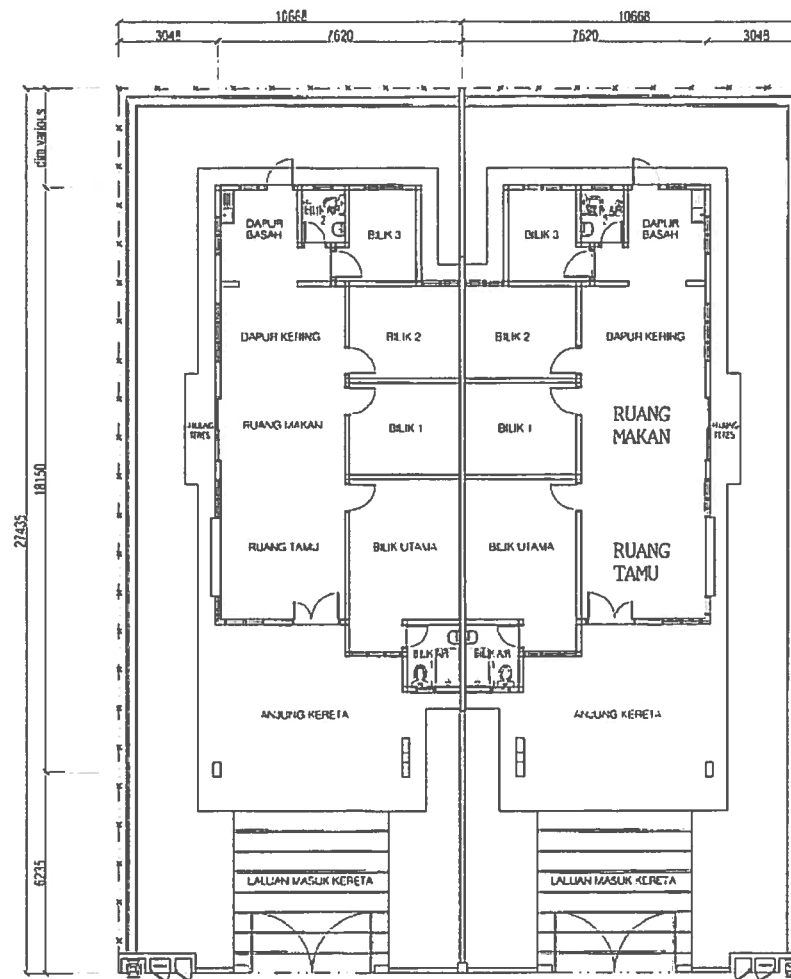
Unit	Harga RM Bukan Bumiputera	
	(Min.)	(Max.)
14	800,000.00	800,000.00

Rumah Berkembar 1 Tingkat 14 Unit
(Baki : 14 Unit)

IKLAN BROSUR

IKLAN BROSUR

Spesifikasi	Rumah Berkembar Satu Tingkat : Jenis SD-1
Struktur	: Rangka konkrit tetulang
Bumbung	: Kepingan Genting Konkrit
Dinding	: Batu simen dengan simen berlepa
Rangka Bumbung	: Light gauge steel roof trusses
Siling	: Siling plaster & kepingan siling
Tingkap	: Tingkap kaca bertolak berbingkai aluminium Tingkap gantungan atas berbingkai aluminium Tingkap ram kaca kekal berbingkai aluminium
Pintu	
Depan	: Pintu rata papan lapis
Tepi	: Aluminium pintu kaca gelangsar
Lain-lain	: Pintu rata papan lapis
Bilik Mandi	: Pintu rata papan lapis dengan lapisan kalis air
Kunci	: Kunci berkualiti
Kemasan Dinding	: Cat berkualiti : Dapur & Bilik mandian : 5 kaki tinggi jubin dinding
Kemasan Lantai	
Ruang Tamu, Ruang Makan,	: Jubin seramik
Ruang rehat keluarga, Bilik	
Dapur & Bilik mandian	
Anjung kereta	: Lepaan simen
Lain-lain	: Lepaan simen
Kelengkapan Sanitari	
Tandas duduk	: 2 unit
Besen Tangan	: 2 unit
Pancuran mandian	: 2 unit
Paip air rendah	: 2 unit
Sinki aluminium mangkuk tunggal	: 1 unit
Pemasangan Elektrik	
- Mata lampu	: 13 unit
- Mata kuasa 13Amp	: 10 unit
- Mata kipas	: 3 unit
- Mata televisyen	: 1 unit
Pemasangan Telefon	
- Mata telefon	: 1 unit
Laluan masuk kereta	: Konkrit
Pagar	
Depan	- Pagar batu simen setinggi 5 kaki dengan pintu jeriji
Tepi & Belakang	- Pagar dawai berangkai setinggi 5 kaki
Tepi anjung kereta	- Pagar batu simen setinggi 5 kaki
Tepi bilik 3	- Pagar batu simen setinggi 5 kaki



Pelan Lantai Tipikal

PELAN LOKASI



PEMAJU

IBU PEJABAT :

ENSHINSAITO DEVELOPMENT SDN BHD (157879-P)
No. 84, Jalan Cenderai 2, Lucky Garden, Bangsar, 59100 Kuala Lumpur
Tel : 03-2083 0055 / 0066 Fax No. : 03-2083 0099

PEJABAT CAWANGAN :

152, Tkt 1, Jalan Toman 7, Kemayan Square,
70200 Seremban
Tel : 06-762 0848 / 1021 Fax No. : 06-762 0257

- * NO LESEN PEMAJU : 8516/08-2026/1021(R)
- * TEMPOH LAKU : 03/08/2023 hingga 02/08/2026
- * NO. KELULUSAN PELAN BANGUNAN : Majlis Perbandaran Nilai MPN.431/1748/2013/4
- * TARIKH JANGKA SIAP : Disember 2024
- * HAKMILIK TANAH : BEBAS
- * NO. PERMIT IKLAN & JUALAN : xxxxxxxx
- * TEMPOH LAKU : xxxxxxxx
- * BEBANAN TANAH : TIADA

HAKMILIK BEBAS

TAMAN MANTIN PUTRA
RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT
JENIS "SD4"



IKLAN BROSUR

Unit	Harga RM Bukan Bumiputera		Rumah Berkembar 1 Tingkat 28 Unit (Baki : 28 Unit)
	(Min.)	(Max.)	
28	920,000.00	1,035,000.00	

(Rumah Berkembar 1 Tingkat)

IKLAN BROSUR

Spesifikasi	: Jenis SD4	
Struktur	: Rangka konkrit tetulang	
Bumbung	: Genting simen	
Dinding	: Batu-bata pasir dengan simen berlepa	
Rangka Bumbung	: Kekuda bumbung keluli ringan	
Siling	: Kepingan siling & Siling plaster	
Tingkap	: Tingkap kaca bertolak dengan ram kaca tetap berbingkai aluminium	
	: Tingkap kaca bertolak berbingkai aluminium	
	: Tingkap ram kaca tetap boleh laras	
	: Tingkap 'L' tetap berbingkai aluminium	
	: Tingkap gantungan atas berbingkai aluminium	
Pintu	: Depan	: Pintu papan hiasan
	: Tepi	: Aluminium pintu kaca gelangsar
	: Lain-lain	: Pintu papan lapis
	: Bilik mandi	: Pintu rata PVC
Kunci	: Kunci berkualiti	
Kemasan Dinding	: Cat berkualiti	
	: Dapur & Bilik mandian	: 1500mm kaki tinggi jubin dinding
Kemasan Lantai	: Ruang Tamu, Ruang Makan & Bilik	: Jubin seramik
	: Dapur & Bilik mandian	: Jubin seramik
	: Anjung kereta & patio	: Lepaan simen
	: Lain-lain	: Lepaan simen
Pemasangan Kebersihan	: Tandas duduk	: 3 Unit
	: Besen tangan	: 3 Unit
	: Pancuran mandian	: 3 Unit
	: Sinki aluminium mangkuk tunggal	: 1 Unit
	: Paip air rendah	: 3 Unit
Pemasangan Elektrik	: Mata lampu	: 14 Unit
	: Mata kuasa	: 11 Unit
	: Mata kipas	: 3 Unit
	: Mata televisyen	: 1 Unit
Pemasangan telefon	: Mata telefon	: 1 unit
Laluan masuk kereta	: Konkrit	
Pagar	: Depan	- Pagar batu simen setinggi 1500mm dengan pintu jeriji
	: Tepi & Belakang	- Pagar dawai berangkai setinggi 1500mm
	: Tepi anjung kereta	- Pagar dawai berangkai setinggi 1500mm



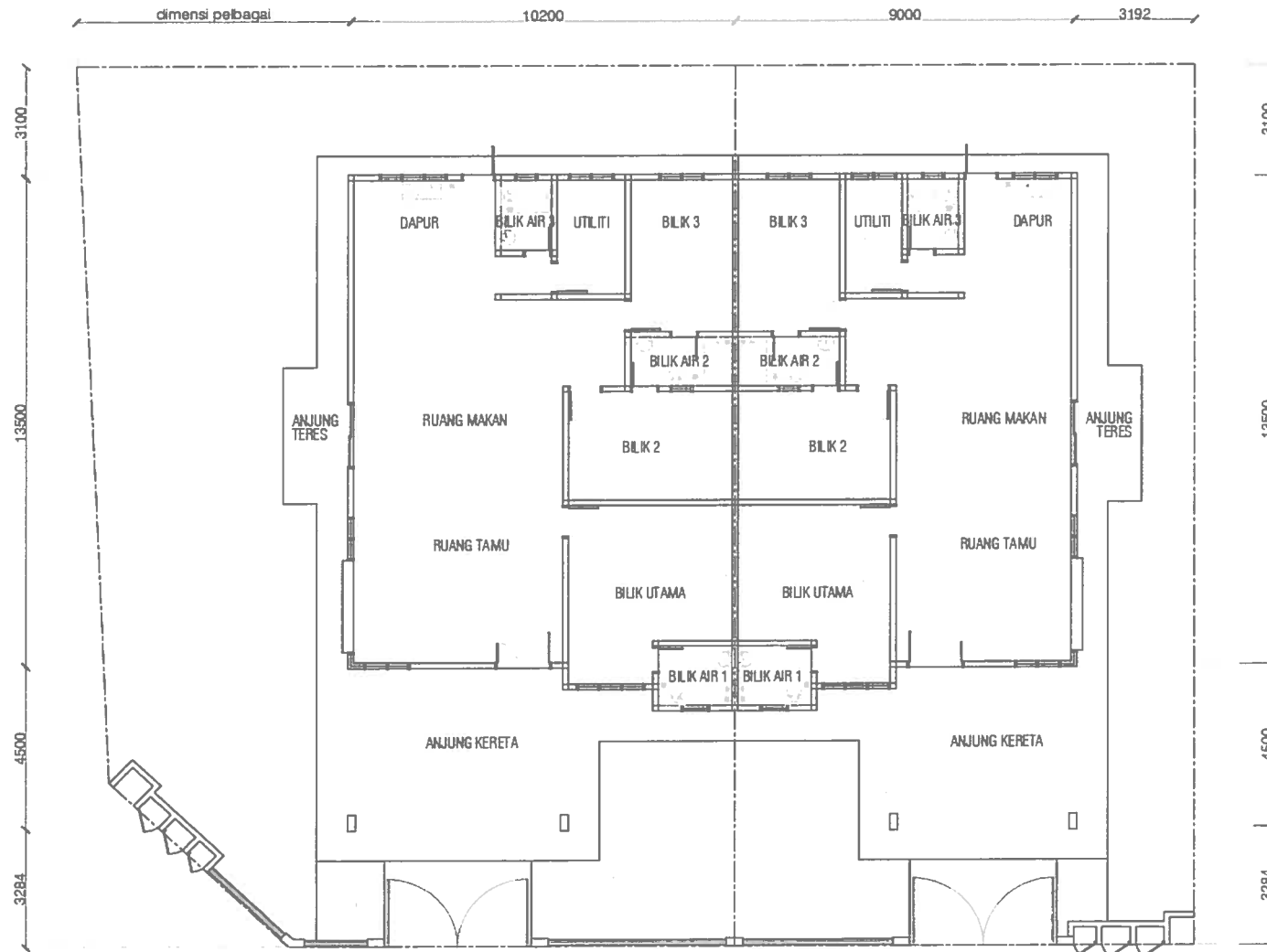
PELAN LOKASI

PEMAJU

IBU PEJABAT :	
ENSHINSAITO DEVELOPMENT SDN BHD (157879-P)	
No. 84, Jalan Cenderai 2, Lucky Garden, Bangsar, 59100 Kuala Lumpur.	
Tel : 03-2083 0055 / 0066 Fax No. : 03-2083 0099	
PEJABAT CAWANGAN :	
152, Tkt 1, Jalan Toman 7, Kemayan Square,	
70200 Seremban	
Tel : 06-762 0848 / 1021 Fax No. : 06-762 0257	
* NO LESEN PEMAJU	: 8516/08-2026/1021(R)
* TEMPOH LAKU	: 03/08/2023 hingga 02/08/2026
* NO. KELULUSAN PELAN BANGUNAN	: Majlis Bandaraya Seremban MPN.431/1748/2013/4
* TARIKH JANGKA SIAP	: Disember 2024
* HAKMILIK TANAH	: BEBAS
* NO. PERMIT IKLAN & JUALAN	: xxxxxxxx
* TEMPOH LAKU	: xxxxxxxx
* BEBANAN TANAH	: TIADA

TAMAN MANTIN PUTRA
Rumah Berkembar 1 Tingkat

JENIS " SD-4"



IKLAN BROSUR

HAKMILIK BEBAS

TAMAN MANTIN PUTRA
RUMAH BANGLO SETINGKAT
JENIS "A"

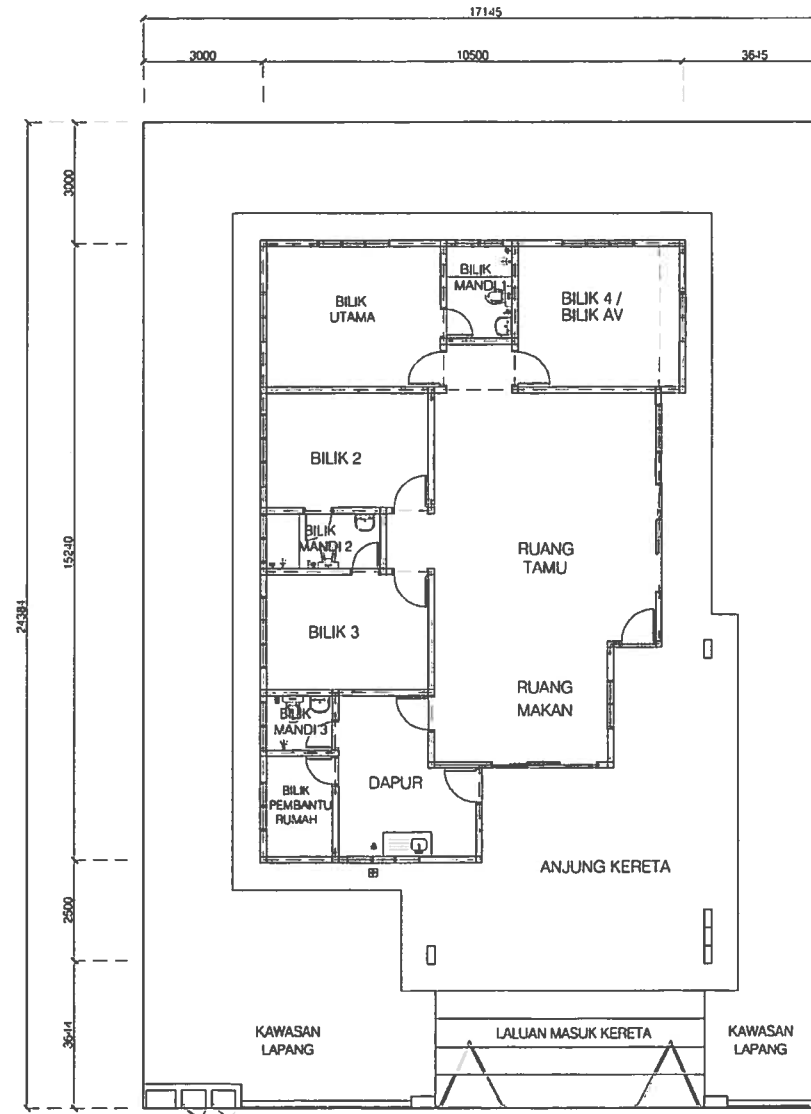
Unit	Harga RM Bukan Bumiputera	
	(Min.)	(Max.)
2	800,000.00	900,000.00

Rumah Sesebuah 1 Tingkat 2 Unit
(Baki : 2 Unit)

IKLAN BROSUR

IKLAN BROSUR

Spesifikasi	Rumah Banglo Setingkat : <u>Jenis A</u>
Struktur	: Rangka konkrit tetulang
Bumbung	: RC slab & Genting simen
Dinding	: Batu simen dengan simen berlepa
Rangka Bumbung	: Light gauge steel roof trusses
Siling	: Siling plaster & kepingan siling
Tingkap	: Tingkap kaca bertolak berbingkai aluminium Tingkap gantungan atas berbingkai aluminium
Pintu	
Depan	: Pintu papan bercorak Aluminium pintu kaca gelangсар
Tepi	: Aluminium pintu kaca gelangсар
Belakang	: Pintu papan lapis kayu
Bilik mandi	: Pintu papan lapis kayu
Lain-lain	: Pintu papan lapis kayu
Kunci	: Kunci berkualiti
Kemasan Dinding	: Cat berkualiti : Dapur & Bilik mandian : 5 kaki tinggi jubin dinding
Kemasan Lantai	
Ruang Tamu, Ruang Makan,	: Jubin seramik
Bilik, Dapur & Bilik Mandian	
Anjung kereta	: Lepatan simen
Lain-lain	: Lepatan simen
Kelengkapan Sanitari	
Tandas duduk	: 3 unit
Besen Tangan	: 3 unit
Pancuran mandian	: 3 unit
Paip air rendah	: 3 unit
Sinki aluminium mangkuk tunggal	: 1 unit
Pemasangan Elektrik	
- Mata lampu	: 13 unit
- Mata kuasa 13Amp	: 10 unit
- Mata kipas	: 3 unit
- Mata televisyen	: 1 unit
Pemasangan Telefon	
- Mata telefon	: 1 unit
Laluan masuk kereta	: Konkrit
Pagar	
Depan	- Pagar batu simen setinggi 5 kaki dengan pintu jeriji
Tepi & Belakang	- Pagar dawai berangcai setinggi 5 kaki



Pelan Lantai Tipikal



PEMAJU

IBU PEJABAT :

ENSHINSAITO DEVELOPMENT SDN BHD (157879-P)
No. 84, Jalan Cenderai 2, Lucky Garden, Bangsar, 59100 Kuala Lumpur
Tel : 03-2083 0055 / 0066 Fax No. : 03-2083 0099

PEJABAT CAWANGAN :

152, Tkt 1, Jalan Toman 7, Kemayan Square,
70200 Seremban
Tel : 06-762 0848 / 1021 Fax No. : 06-762 0257

- * NO LESEN PEMAJU : 8516/08-2026/1021(R)
- * TEMPOH LAKU : 03/08/2023 hingga 02/08/2026
- * NO. KELULUSAN PELAN : Majlis Perbandaran Nilai BANGUNAN MPN.431/1747/2013/4
- * TARIKH JANGKA SIAP : Disember 2024
- * HAKMILIK TANAH : BEBAS
- * NO. PERMIT IKLAN & JUALAN : xxxxxxxx
- * TEMPOH LAKU : xxxxxxxx
- * BEBANAN TANAH : TIADA

HAKMILIK BEBAS

TAMAN MANTIN PUTRA
RUMAH BANGLO SETINGKAT
JENIS "B"

Unit	Harga RM Bukan Bumiputera	
	(Min.)	(Max.)
7	800,000.00	1,150,000.00

Rumah Sesebuah 1 Tingkat 7 Unit
(Baki : 5 Unit)

IKLAN BROSUR

IKLAN BROSUR

Rumah Banglo Setingkat

Spesifikasi : Jenis B

Struktur : Rangka konkrit tetulang
Bubungan : RC slab & Genteng simen
Dinding : Batu simen dengan simen berlepa
Rangka Bubungan : Light gauge steel roof trusses
Siling : Siling plaster & kepingan siling
Tingkap : Tingkap kaca bertolak berbingkai aluminium
Tingkap gantungan atas berbingkai aluminium

Pintu Depan	: Pintu papan bercorak Aluminium pintu kaca gelangsar
Tepi	: Pintu papan lapis kayu
Belakang	: Pintu papan lapis kayu
Bilik mandi	: Pintu papan lapis kayu
Lain-lain	: Pintu papan lapis kayu

Kunci : Kunci berkualiti

Kemasan Dinding : Cat berkualiti
: Dapur & Bilik mandian : 5 kaki tinggi jubin dinding

Kemasan Lantai	
Ruang Tamu, Ruang Makan,	: Jubin seramik
Bilik, Dapur & Bilik Mandian	
Anjung kereta	: Lepaan simen
Lain-lain	: Lepaan simen

Kelengkapan Sanitari

Tandas duduk	: 3 unit
Besen Tangan	: 3 unit
Pancuran mandian	: 3 unit
Paip air rendah	: 3 unit
Sinki aluminium mangkuk tunggal	: 1 unit

Pemasangan Elektrik

- Mata lampu : 12 unit
- Mata kuasa 13Amp : 11 unit
- Mata kipas : 3 unit
- Mata televisyen : 1 unit

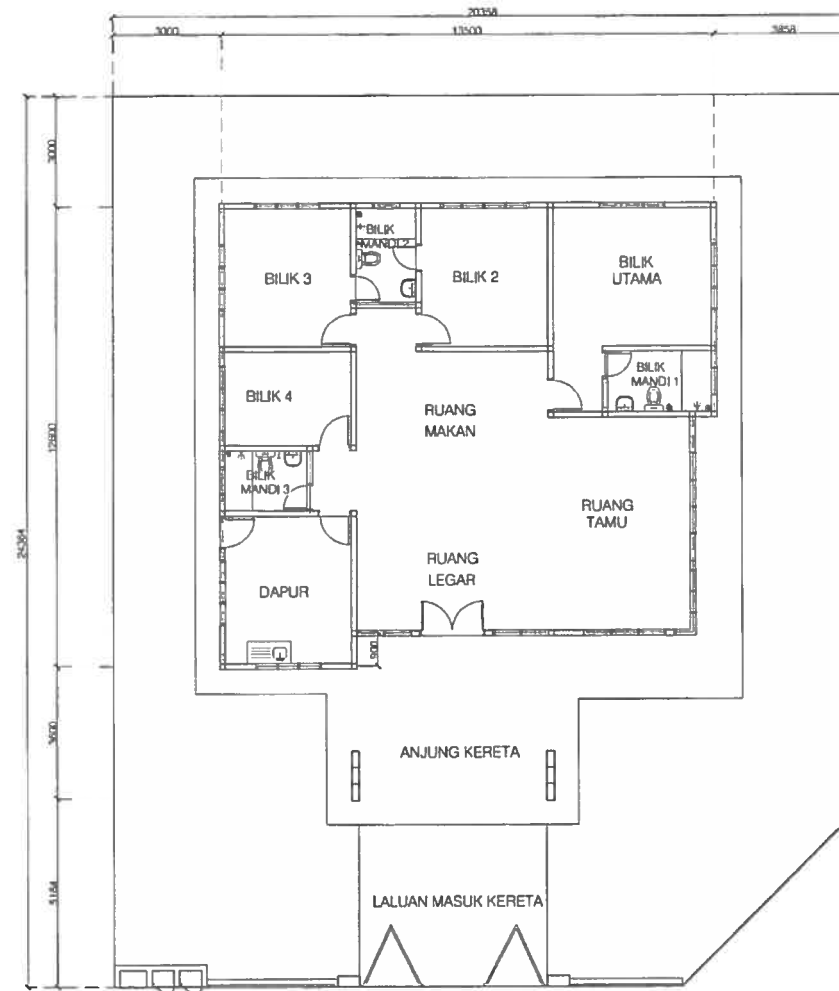
Pemasangan Telefon

- Mata telefon : 1 unit

Laluan masuk kereta : Konkrit

Pagar Depan - Pagar batu simen setinggi 5 kaki

Tepi & Belakang - Pagar dawai berangkai setinggi 5 kaki



Pelan Lantai Tipikal

PELAN LOKASI

PEMAJU

IBU PEJABAT :

ENSHINSAITO DEVELOPMENT SDN BHD (157879-P)
No. 84, Jalan Cenderai 2, Lucky Garden, Bangsar, 59100 Kuala Lumpur
Tel : 03-2083 0055 / 0066 Fax No. : 03-2083 0099

PEJABAT CAWANGAN :

152, Tkt 1, Jalan Toman 7, Kemayan Square,
70200 Seremban
Tel : 06-762 0848 / 1021 Fax No. : 06-762 0257

* NO LESEN PEMAJU : 8516/08-2026/1021(R)

* TEMPOH LAKU : 03/08/2023 hingga 02/08/2026

* NO. KELULUSAN PELAN : Majlis Perbandaran Nilai

BANGUNAN MPN.431/1747/2013/4

* TARIKH JANGKA SIAP : Disember 2024

* HAKMILIK TANAH : BEBAS

* NO. PERMIT IKLAN & JUALAN : xxxxxxxx

* TEMPOH LAKU : xxxxxxxx

* BEBANAN TANAH : TIADA