NUSA SENTRAL 四季花园 | PKPJ

ISKANDAR PUTERI, MUKIM PULAI, DAERAH JOHOR BAHRU

Rumah Teres Dua Tingkat

RUMAH MAMPU MILIK JOHOR JENIS C

FASA 2

HAK MILIK KEKAL

Luas Binaan	Luas Tanah	Harga Jualan Minima	Harga Jualan Maksima	Baki Unit
1,400 kps.	18' x 60'	RM258,000	RM300,000	16 UNIT

+607-5090 888

sales@countryview.com.my

Country View Group

@cviewgroup

countryview — Building Homes for Generations

Country View Resources Sdn Bhd
200001021248 (523855-A),
(A member of County View Berhad),
Unit 26-01, Mailbox 261, Menara
Landmark, No.12, Jalan Ngee Heng
80000, Johor Bahru, Johor.

Sales Gallery
LG 10-14, Pangsapuri 1 Sentral
Jalan Sentral 22, Taman Nusa Sentral
79100, Johor Bahru, Johor, Malaysia

No. Lesen Pemaju: 8428/12-2026/1466(R) • Tempoh: 21/12/2023 – 20/12/2026 • No. Permit Iklan: • Tempoh: • Pegangan Tanah: Hakmilik Kekal • Bebanan Tanah: AmBank Islamic Bank Berhad • Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Bandaraya Iskandar Puteri • Pelan Bangunan No.: MBIP(JB)RP/9/15/2020 • Tarikh Dijangka Siap: Dis 2026 • Jumlah Semua Unit: 198 • Baki Unit : 16 • Harga Jualan : RM 258,000.00 (Minima) RM 300,000.00 (Maksima)

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.

MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

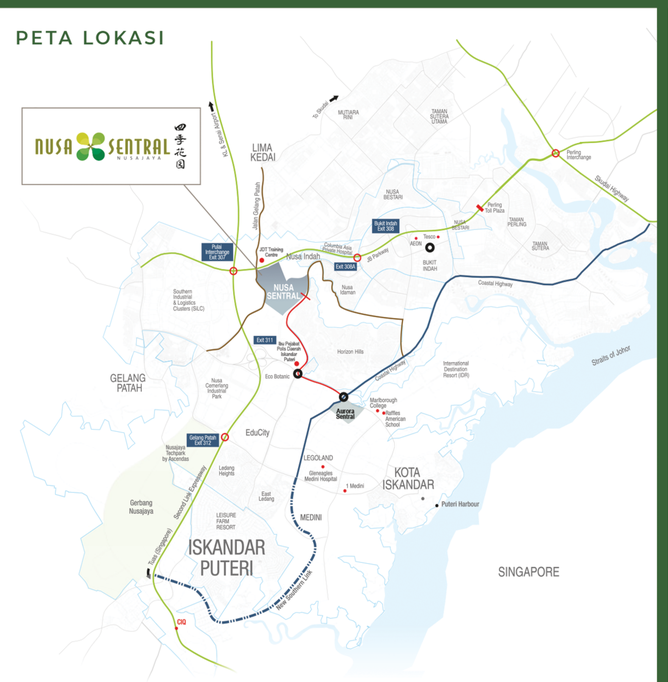
PELAN LANTAI

TINGKAT BAWAH

TINGKAT SATU

SPESIFIKASI

Struktur	Rangka konkrit bertulang	Bilik Mandi 1, 2 & 3	Jubin tidak licin
Dinding	Dinding batu-bata	Dapur, Halaman Rumah, Ruang Makan, Ruang Tamu	Jubin
Perlindungan Atap	Bumbung logam	Laluan Masuk	Imprint konkrit
Rangka Bumbung	Logam	Lengkapan Kebersihan Dan Kerja Paip	
Siling	Lapisan skim / siling bebas asbestos	Basin Basuh Tangan	3
Tingkap	Tingkap kaca berbingkai aluminium	Set Kepala Pancuran	3
Pintu	Pintu kayu berbingkai logam	Sinki Dapur	1
Kemasan Dinding		Pepasangan Elektrik	
Dapur	Jubin pada ketinggian 1500mm, pada dinding dapur terpilih	Punca Lampu Lengkap Dengan Lampu	15
Bilik Mandi	Jubin pada ketinggian 1500mm	Punca Kuasa (13A)	12
Kemasan Lantai		Punca Kipas Lengkap Dengan Kipas	4
Bilik Tidur 1, 2 & 3	Jubin	Penyaluran Serta Pegkabelan Telekomunuikasi Dalaman	1

PELAN TAPAK

PETA LOKASI