

TAMAN BEDONG PERMAI

JIA EU DEVELOPMENT SDN. BHD.

09 - 296 2089 / 010 - 226 2089

JUMLAH 4 UNIT BERBAKI

3 UNIT

RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT (JENIS 'RB1/A')

HARGA DARI

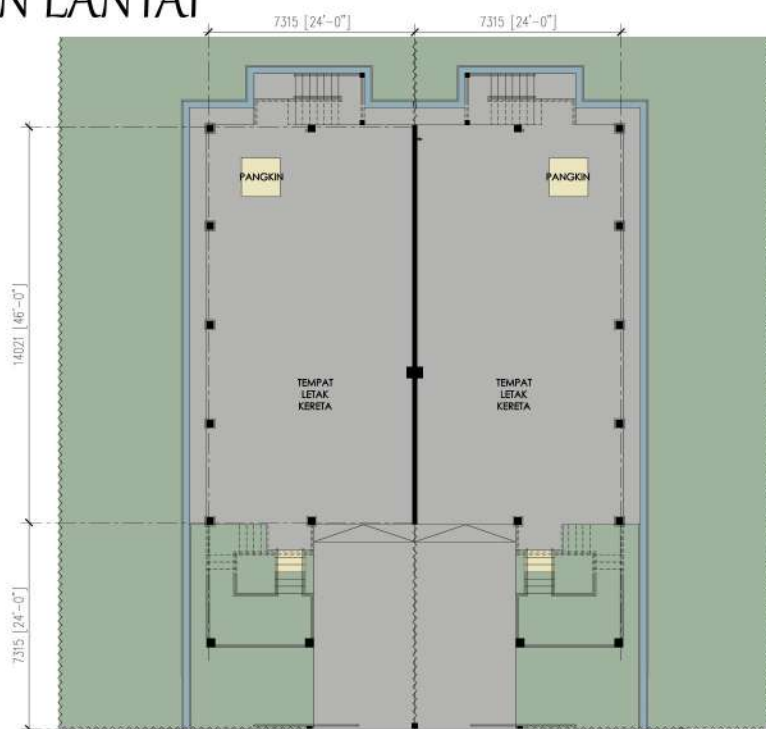
RM 390,000

HINGGA

RM 394,700



PELAN LANTAI



TINGKAT BAWAH



TINGKAT ATAS

PELAN LOKASI



SPESIFIKASI

STRUKTUR

Rangka Konkrit Bertetulang

BUMBUNG

Kepingan Genting Konkrit

RANGKA BUMBUNG

Besi

DINDING

Batu Bata Tanah Liat

SILING

Plaster Siling di Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur, Bilik Utiliti, Dapur, Tandas dan Serambi

Konkrit Slab (With Skim Coat) di Tempat Letak Kereta (Car Porch) dan Pangkin Kepingan Siling Superflex di ruang lain

KEMASAN LANTAI

Jubin Seramik di Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur, Bilik Utiliti, Dapur, Tandas, Tangga, Serambi dan Pangkin Skirting di Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur dan Bilik Utiliti Lepaan Simen di ruang lain

KEMASAN DINDING

Jubin Seramik setinggi 1.6m untuk Dapur, Tandas 2 dan Hingga Paras Siling untuk Tandas 1

TINGKAP

Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium

KUNCI

Jenis Rim untuk Pintu Bilik

Jenis Barrel Bolts untuk Pintu Tandas

PINTU

Pintu Depan	Pintu Kayu Solid
Bilik Tidur & Utiliti	Pintu Kayu Solid
Dapur	Pintu Panel Besi
Tandas	Pintu PVC

PAGAR

Pagar dawai setinggi 1.5 Meter Bersama Pintu pagar

KEMASAN KEBERSIHAN

Tandas Duduk	2 Unit
Pancuran Mandi	2 Unit
Basin Cuci Tangan	2 Unit
Singki Dapur Aluminium	1 Unit
Pili Air (Stainless Steel)	4 Unit

PENDAWAIAN ELEKTRIK

Mata Lampu	15 Unit
Mata Kuasa 13 AMP	11 Unit
Mata Kipas	7 Unit
Fibre Optic	1 Unit
Pintu Loceng	1 Unit
Single Phase Main	
Switch c/w MCB, ELCB	1 Set
Plastic Fuse Box	

JIA EU DEVELOPMENT SDN. BHD. (475259-H)

NO. 2, TINGKAT SATU, PERSIARAN DAMAI 1, DAMAI COURT, 28000 TEMERLOH, PAHANG DARUL MAKMUR

Tel / Fax : 09 - 296 2089 Hp : 010 - 226 2089

• NO. LESEN PEMAJU : 8353/10-2027/1366(A) • TEMPOH SAHLAKU : 26/10/2022 - 25/10/2027 • NO. PERMIT IKLAN & JUALAN :
 • TEMPOH SAHLAKU :
 (9)d/m.MDM/BGN/1011/P/06-2022 BERTARIKH 14/11/2022 • TARIKH JANGKA SIAP : DISEMBER 2027 • 9 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT JENIS T1/A • HARGA MINIMUM - MAKSIMUM : RM 259,500 - RM 299,000 • 1 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT JENIS T1/B • HARGA : RM 379,000 • 4 UNIT RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT JENIS RB1/A • HARGA MINIMUM - MAKSIMUM : RM 390,000.00 - RM 396,200.00 • 1 UNIT RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT JENIS RB1/B • HARGA MINIMUM - MAKSIMUM : RM 413,000.00 • PEGANGAN TANAH : KEKAL (REZAB MELAYU) • BEBANAN : TIADA • SEKATAN KEPENTINGAN : TIADA

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA
 MAKLUMAT PEMAJU BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

TAMAN BEDONG PERMAI

JIA EU DEVELOPMENT SDN. BHD.
09 - 296 2089 / 010 - 226 2089

JUMLAH 2 UNIT BERBAKI

1 UNIT

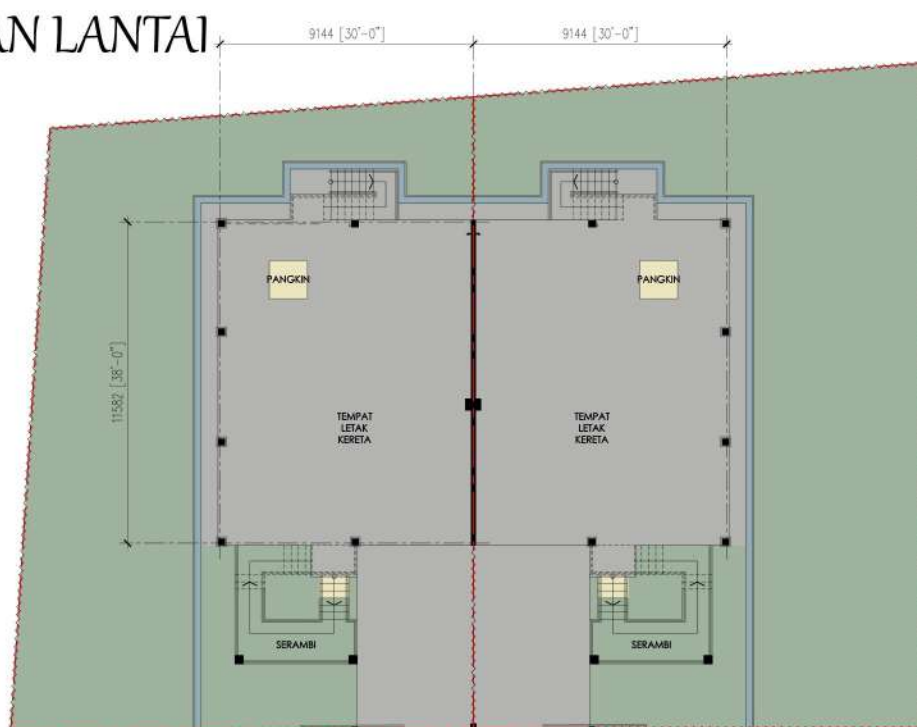
RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT (JENIS 'RB1/B')

HARGA

RM 413,000



PELAN LANTAI



TINGKAT BAWAH



TINGKAT ATAS

PELAN LOKASI



SPESIFIKASI

STRUKTUR

Rangka Konkrit Bertetulang

BUMBUNG

Kepingan Genting Konkrit

RANGKA BUMBUNG

Besi

DINDING

Batu Bata Tanah Liat

SILING

Plaster Siling di Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur, Dapur, Tandas dan Serambi
Konkrit Slab (With Skim Coat) di Tempat Letak Kereta (Car Porch) dan Pangkin
Kepingan Siling Superflex di ruang lain

KEMASAN LANTAI

Jubin Seramik di Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur, Dapur, Tandas, Tangga, Serambi dan Pangkin
Skirting di Ruang Tamu, Ruang Makan dan Bilik Tidur
Lepaan Simen di ruang lain

KEMASAN DINDING

Jubin Seramik setinggi 1.6m untuk Dapur, Tandas 2 dan Hingga Paras Siling untuk Tandas 1

TINGKAP

Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium

KUNCI

Jenis Rim untuk Pintu Bilik

Jenis Barrel Bolts untuk Pintu Tandas

PINTU

Pintu Depan

Pintu Kayu Solid

Bilik Tidur & Utiliti

Pintu Kayu Solid

Dapur

Pintu Panel Besi

Tandas

Pintu PVC

PAGAR

Pagar dawai setinggi 1.5 Meter Bersama Pintu pagar

KEMASAN KEBERSIHAN

Tandas Duduk

2 Unit

Pancuran Mandi

2 Unit

Basin Cuci Tangan

2 Unit

Singki Dapur Aluminium

1 Unit

Pili Air (Stainless Steel)

4 Unit

PENDAWAIAN ELEKTRIK

Mata Lampu

14 Unit

Mata Kuasa 13 AMP

10 Unit

Mata Kipas

6 Unit

Fibre Optic

1 Unit

Pintu Loceng

1 Unit

Single Phase Main

Switch c/w MCB, ELCB

1 Set

Plastic Fuse Box

JIA EU DEVELOPMENT SDN. BHD. (475259-H)

NO. 2, TINGKAT SATU, PERSIARAN DAMAI 1, DAMAI COURT, 28000 TEMERLOH, PAHANG DARUL MAKMUR

Tel / Fax : 09 - 296 2089 Hp : 010 - 226 2089

• NO. LESEN PEMAJU : 8353/10-2027/1366(A) • TEMPOH SAHLAKU : 26/10/2022 - 25/10/2027 • NO. PERMIT IKLAN & JUALAN :
• TEMPOH SAHLAKU :
(9)dlm.MDM/BGN/1011/P/06-2022 BERTARIKH 14/11/2022 • TARIKH JANGKA SIAP : DISEMBER 2027 • 9 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT JENIS T1/A • HARGA MINIMUM - MAKSIMUM : RM 259,500 - RM 299,000 • 1 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT JENIS T1/B • HARGA : RM 379,000 • 4 UNIT RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT JENIS RB1/A • HARGA MINIMUM - MAKSIMUM : RM 390,000.00 - RM 396,200.00 • 1 UNIT RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT JENIS RB1/B • HARGA MINIMUM - MAKSIMUM : RM 413,000 • PEGANGAN TANAH : KEKAL (REZAB MELAYU) • BEBANAN : TIADA • SEKATAN KEPENTINGAN : TIADA
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA
MAKLUMAT PEMAJU BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY



TAMAN BEDONG PERMAI

JIA EU DEVELOPMENT SDN. BHD.
09 - 296 2089 / 010 - 226 2089

JUMLAH 9 UNIT BERBAKI

9 UNIT

RUMAH TERES SETINGKAT (JENIS 'T1/A')

HARGA DARI

RM 259,500

HINGGA

RM 299,000

JUMLAH 1 UNIT BERBAKI

1 UNIT

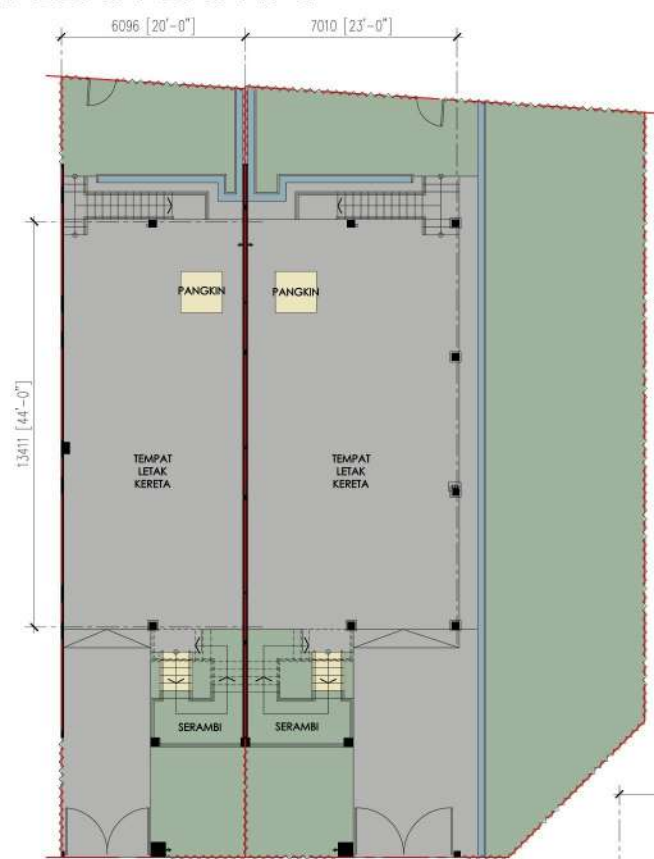
RUMAH TERES SETINGKAT (JENIS 'T1/B')

HARGA

RM 379,000



PELAN LANTAI

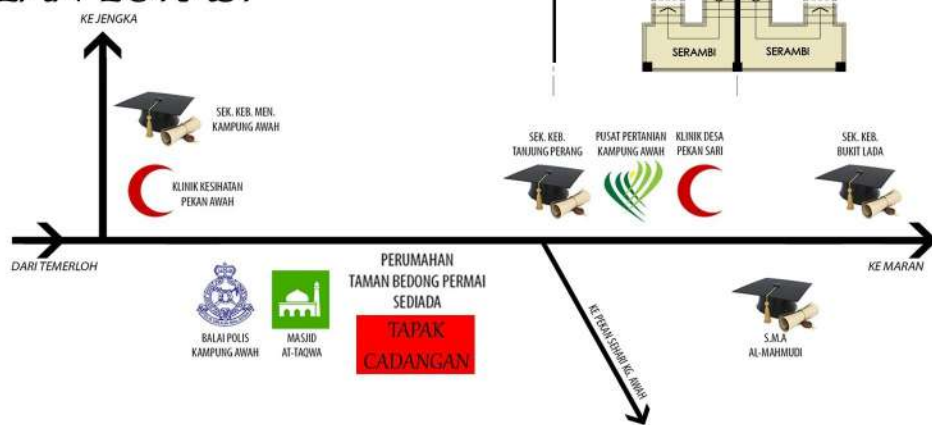


TINGKAT BAWAH



TINGKAT ATAS

PELAN LOKASI



SPESIFIKASI

STRUKTUR

Rangka Konkrit Bertetulang

BUMBUNG

Kepingan Genting Konkrit

RANGKA BUMBUNG

Besi

DINDING

Batu Bata Tanah Liat

SILING

Plaster Siling di Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur, Dapur, Tandas dan Serambi Konkrit Slab (With Skim Coat) di Tempat Letak Kereta (Car Porch) dan Pangkin Kepingan Siling Superflex di ruang lain

KEMASAN LANTAI

Jubin Seramik di Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur, Dapur, Tandas, Tangga, Serambi dan Pangkin Skirting di Ruang Tamu, Ruang Makan dan Bilik Tidur Lepaan Simen di ruang lain

KEMASAN DINDING

Jubin Seramik setinggi 1.6m untuk Dapur, Tandas 2 dan Hingga Paras Siling untuk Tandas 1

TINGKAP

Tingkup Kaca Berbingkai Aluminium

KUNCI

Jenis Rim untuk Pintu Bilik

Jenis Barrel Bolts untuk Pintu Tandas

PINTU

Pintu Depan

Pintu Kayu Solid

Bilik Tidur & Utiliti

Pintu Kayu Solid

Dapur

Pintu Panel Besi

Tandas

Pintu PVC

PAGAR

Pagar dawai setinggi 1.5 Meter Bersama Pintu pagar

KEMASAN KEBERSIHAN

Tandas Duduk 2 Unit

Pancuran Mandi 2 Unit

Basin Cuci Tangan 2 Unit

Singki Dapur Aluminium 1 Unit

Pili Air (Stainless Steel) 4 Unit

PENDAWAIAN ELEKTRIK

Mata Lampu 14 Unit

Mata Kuasa 13 AMP 10 Unit

Mata Kipas 6 Unit

Fibre Optic 1 Unit

Pintu Loceng 1 Unit

Single Phase Main

Switch c/w MCB, ELCB 1 Set

Plastic Fuse Box

JIA EU DEVELOPMENT SDN. BHD. (475259-H)

NO. 2, TINGKAT SATU, PERSIARAN DAMAI 1, DAMAI COURT, 28000 TEMERLOH, PAHANG DARUL MAKMUR

Tel / Fax : 09 - 296 2089 Hp : 010 - 226 2089

• NO. LESEN PEMAJU : 8353/10-2027/1366(A) • TEMPOH SAHLAKU : 26/10/2022 - 25/10/2027 • NO. PERMIT IKLAN & JUALAN : 8353-44/09-2026/0853(N)-(L)

• TEMPOH SAHLAKU : • PIHAK BERKUASA TEMPATAN : MAJLIS DAERAH MARAN • KELULUSAN PELAN BANGUNAN : BIL. (9)dlm.MDM/BGN/1011/P/06-2022 BERTARIKH 14/11/2022 • TARIKH JANGKA SIAP : DISEMBER 2027 • 9 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT JENIS T1/A • HARGA MINIMUM - MAKSIMUM : RM 259,500.00 - RM 299,000.00 • 1 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT JENIS T1/B • HARGA : RM 379,000 • 4 UNIT RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT JENIS RB1/A • HARGA MINIMUM - MAKSIMUM : RM 390,000.00 - RM 396,200.00 • 1 UNIT RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT JENIS RB1/B • HARGA MINIMUM - MAKSIMUM : RM 413,000.00 • PEGANGAN TANAH : KEKAL (REZAB MELAYU) • BEBANAN : TIADA • SEKATAN KEPENTINGAN : TIADA

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA MAKLUMAT PEMAJU BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY