

IKLAN – BROSUR

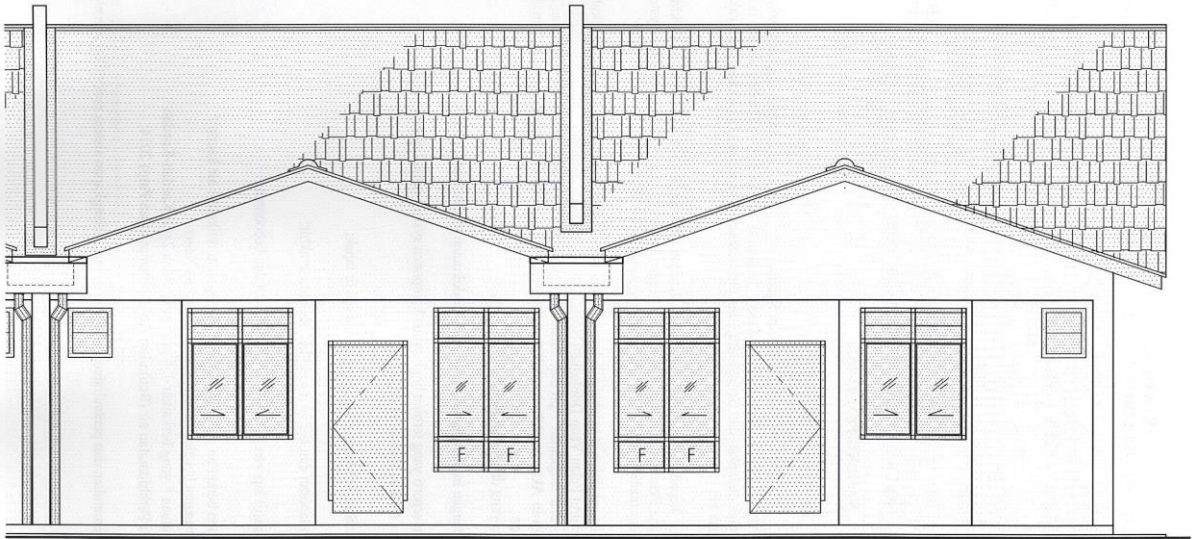
TAMAN TASIK INDAH

Kluang, Johor

Hakmilik Bebas

Freehold Land

永久地契



Rumah Mampu Milik Johor (20' x 70') (Baki :157 unit)

Harga Jualan / Selling Price / 售价:

RM 150,000.00

Keluasan Tanah / Land Area / 土地面积:

1,400 k² – 3,668 k²

Keluasan Bangunan / Built-up area / 建筑面积:

1,097 k²

Pemaju:

Kemajuan Tong Tor Sdn. Bhd. (305514-P)

东土发展有限公司

No. 3, Jalan Indah 1/2, Taman Kluang Indah,
86000 Kluang, Johor.

Tel: 07-773 8222 Fax: 07-776 6245

Email: tongtor305514@gmail.com



No. Lesen Pemaju Perumahan : 8316-18/02-2022/0181(L)

Tempoh Sah: 27/02/2020 – 26/02/2022

No. Permit Iklan dan Jualan : 8316-18/02-2022/0181(P)

Tempoh Sah : 27/02/2020 – 26/02/2022

Pemegangan Tanah : Kekal

Tarikh Pemajuan Dijangka Siap : Jan 2023

Nama Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan dan No. Ruj: Majlis Perbandaran Kluang, MPK/599/300/6/19/2019

Nama Pemajuan Perumahan : **Taman Tasik Indah**

Harga Min : **RM 150,000.00**

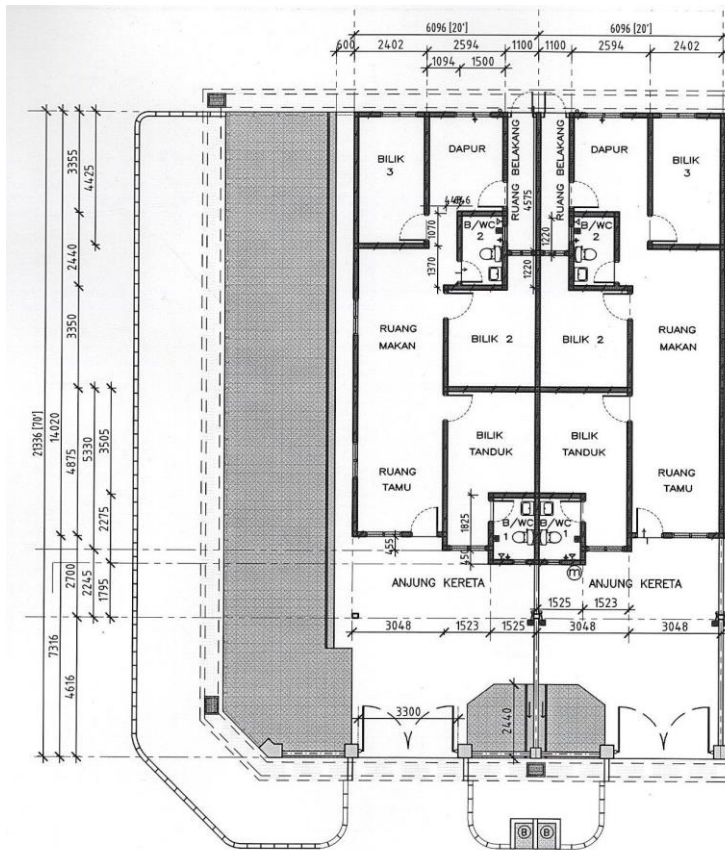
Harga Maks : **RM 218,900.00**

Bilangan : **324 unit**

Bebanan : **Tiada**

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

TAMAN TASIK INDAH - RUMAH MAMPU MILIK JOHOR



Pelan Lantai (平面图)

SPEKIFIKASI

STRUKTUR - Rangka konkrit bertulang

PERLINDUNGAN ATAP - Genting simen

RANGKA BUMBUNG - Rangka kayu keras kelas B

SILING - Kepingan siling rata tanpa asbestos

DINDING - Batu-bata tanah liat dilepa simen

TINGKAP

- Hadapan - Tingkap gelongsor dengan kaca kekal di atas dan bawah
- Belakang - Tingkap gelongsor dengan kaca kekal di atas
- Tepi (Unit Penjuru sahaja) - Tingkap gelongsor dengan kaca kekal di atas

PINTU

- Hadapan - Pintu kayu
- Bilik tidur - Pintu papan lapis
- Bilik mandi - Pintu PVC
- Belakang - Pintu kayu

KEMASAN LANTAI

- Jubin seramik bagi semua kawasan kecuali anjung kereta dan ruang belakang dengan lepaan simen

KEMASAN DINDING

- Jubin dinding berkilat setinggi 5' untuk bilik mandi

CAT (Warna akan ditentukan oleh pemaju)

- Dinding dan siling - Cat emulsi
- Pintu dan tingkap - Cat kilapan

LENGKAPAN KEBERSIHAN & PERTUKANGAN PAIP

- 1 unit 300 gelen tangki air jenis fiber
- 2 unit tandas duduk
- 2 unit besen cuci tangan
- 2 unit pili pancuran mandi

PEPASANGAN ELEKTRIK

- 10 unit mata lampu
- 7 unit mata kuasa 13 amp
- 2 unit mata kipas
- 1 unit mata televisyen (saluran pvc sahaja)
- 2 unit mata telefon

PAGAR

- Hadapan - Pagar dinding dilepa simen dan besi setinggi 1500 mm dengan pintu besi
- Tepi (Unit Penjuru sahaja) -Pagar dawai setinggi 1500 mm
- Belakang – Pintu besi