

# TAMAN UNIVERSITI JAYA FASA 2B

## SEMEILING, KEDAH



**Rumah Teres 1 tingkat**  
**1,160 kps**

### SPESIFIKASI

|                 |                                                                                      |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>STRUKTUR</b> | : Kerangka Konkrit Tetulang                                                          |
| <b>DINDING</b>  | : Konkrit Bertetulang / Dinding Batu Bata                                            |
| <b>BUMBUNG</b>  | : Genting Konkrit                                                                    |
| <b>SILING</b>   | : Kepingan Tanpa Asbestos dan Cat Emulsi                                             |
| <b>PINTU</b>    | : Pintu Kayu Berdekoratif<br>: Pintu Papan Rata<br>: Pintu Kaca Gelongsur            |
| <b>TINGKAP</b>  | : Tingkap Kaca Kasemen<br>: Tingkap Kaca Gelongsur<br>: Tingkap Kaca Gergantung Atas |

### KEMASAN LANTAI

|                    |                 |
|--------------------|-----------------|
| Ruang Tamu/ Makan  | : Jubin Seramik |
| Bilik Tidur Utama, | : Jubin Seramik |
| Bilik Tidur 2 & 3  | : Jubin Seramik |
| Bilik Air          | : Jubin Seramik |
| Dapur              | : Jubin Seramik |

### KEMASAN DINDING

|           |                                           |
|-----------|-------------------------------------------|
| Luar      | : Lekaan Simen dan Cat Tahan Cuaca        |
| Dalam     | : Lekaan Simen / Skim Coat dan Cat Emulsi |
| Bilik Air | : Jubin Seramik                           |
| Dapur     | : Jubin Seramik                           |

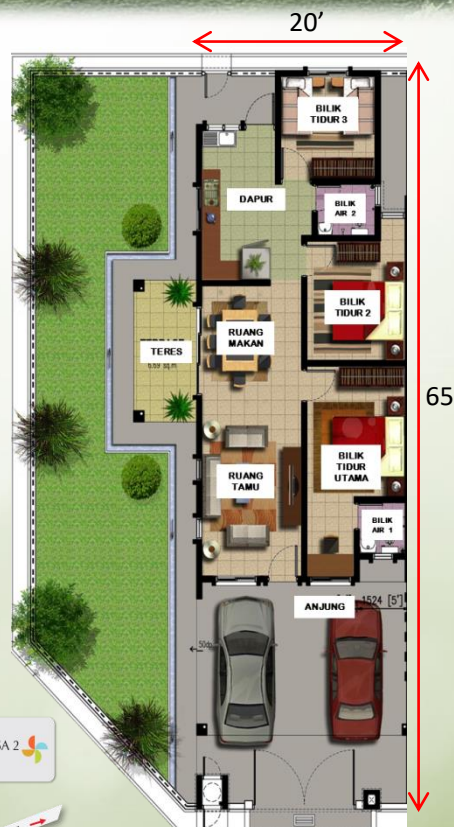
### PEMASANGAN SANITARI

|                        |         |
|------------------------|---------|
| Sinki Dapur            | : 1 no  |
| Basin Cucian           | : 2 nos |
| Mangkuk Tandas         | : 2 nos |
| Bekas Sabun            | : 2 nos |
| Pili Air               | : 5 nos |
| Pancuran Rose (Shower) | : 2 nos |

### PEMASANGAN ELEKTRIKAL

|                       |          |
|-----------------------|----------|
| Punca Lampu           | : 13 nos |
| Punca Kipas Siling    | : 2 nos  |
| Punca Kuasa 13 AMP    | : 10 nos |
| Punca Telefon         | : 1 no   |
| Punca TV              | : 1 no   |
| Punca Penghawa Dingin | : 1 no   |

### PELAN LANTAI



### PETA LOKASI

### SYARIKAT PERUMAHAN NEGARA BERHAD

No. 1, Jalan PPZ 1,  
Pusat Perniagaan Zamrud,  
08000, Sg. Petani,  
Kedah.

Tel : 04 - 425 0375 / 017 440  
2723 / 012 2702 664

