

HAKMILIK KEKAL

ROYAL GARDEN

PELANCARAN PROJEK PERUMAHAN BARU

Jalan Kuching



3 - 4
BILIK TIDUR



MIN 2 TEMPAT
LETAK KERETA



KEMUDAHAN DI PODIUM
DAN ATAS BUMBUNG

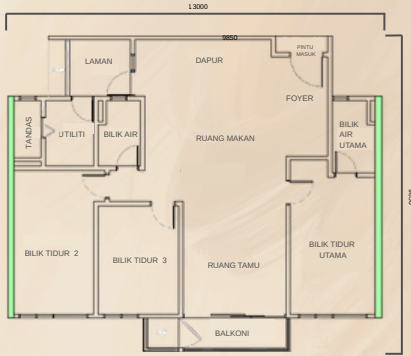


Minimum

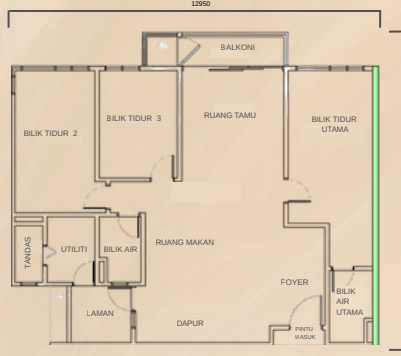
RM820,800 - RM1,540,770

Maksimum

Jenis A
1,357kps



Jenis A2
1,378kps



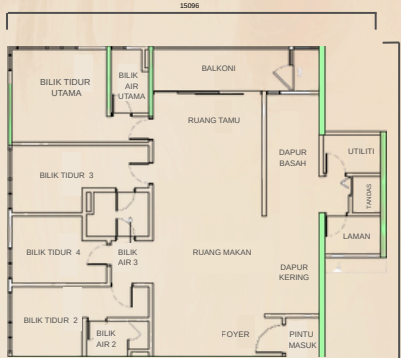
Jenis A3
1,335kps



Jenis B
1,306kps



Jenis C
1,809kps



Jenis E
1,455kps



SPESIFIKASI BANGUNAN

Struktur : Konkrit bertetulang

Bumbung : Konkrit bertetulang

Dinding : Batu-bata / Konkrit bertetulang

Tingkap : Tingkap berbingkai aluminium

Pintu

Pintu Masuk : Pintu berkadar kebakaran

Bilik tidur : Pintu kayu

Lain-lain : Pintu kayu / Pintu kaca aluminium

Lantai selesai

Pintu masuk : Jubin

Ruang tamu & ruang makan : Jubin

Semua bilik tidur : Jubin

Semua bilik air : Jubin

Dapur : Jubin

Laman : Jubin

Balkoni : Jubin

Dinding selesai

luaran : Plaster & cat

Ruang tamu, dapur, bilik tidur & ruang makan : Plaster & cat

Bilik air : Jubin

Balkoni : Plaster & cat

laman : Plaster & cat

Siling selesai

Pintu masuk : kot skim

Ruang tamu : kot skim

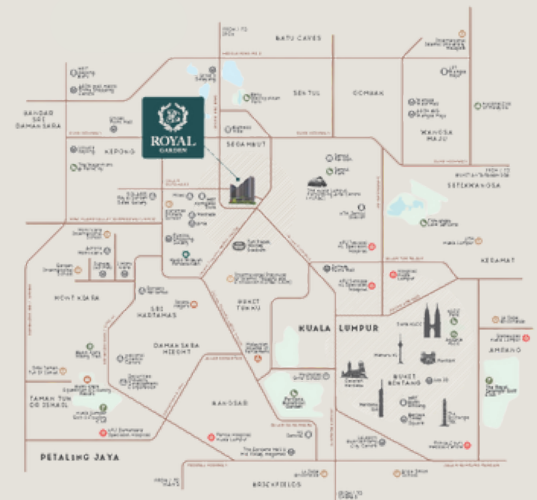
Bilik tidur : kot skim

Ruang Makan : kot skim

Dapur : kot skim

Bilik air : Papan kalis air

Balkoni : kot skim



Mayland Development Sdn Bhd (182623-M)
31th Floor, Menara May (MAYTOWER),
No. 7, Jalan Munshi Abdullah, 50100 Kuala Lumpur
03-2692 9663 | royalgarden@mayland.com.my

011 - 1111 3333
www.royalgarden.com.my

Pemaju : Mayland Development Sdn Bhd • Alamat : 31th Floor, Menara May (MAYTOWER), No. 7, Jalan Munshi Abdullah, 50100 Kuala Lumpur • Tel: 03 2692 9663 • Lesen Pemaju: (DL) 8261/03-2027/0983(A) • Tempoh Sah: 21/03/2017 - 20/03/2027 •
Permit Iklan & Jualan: 6261-5/07-2028/0627(N)-(S) • Tempoh Sah: 31/07/2025 - 30/07/2028 • Tarikh Dijangka Siap: Julai 2030 • Pihak Berkuasa Meluluskan Pelan: Dewan Bandaraya Kuala Lumpur • No. Rujukan Pelan Bangunan: BP T2 OSC 2024 1127 • Hakmilik Tanah: Kekal •
Bebanan Tanah : Public Bank Berhad • Jenis Rumah : Kondominium • Jumlah Unit: 600 Unit • Harga Jualan : RM620,800 (Min) - RM1,540,770 (Maks) • Keluasan Tanah : 100,137 kp • Keluasan Binaan : 1,438,242 kp

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY