



**Baki Unit
: 1 Unit**

LOKASI TAPAK



11 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT

LOT SERAGAM

20' X 60'

LOT PEMBINAAN

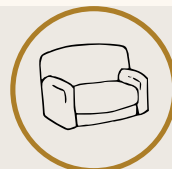
800 KAKI PERSEGI



3
BILIK TIDUR



2
BILIK MANDI



1
RUANG TAMU

CIRI-CIRI HARTANAH

HARGA MAKSIMUM: RM 598,000.00

HARGA MINIMUM : RM 368,000.00

PEMAJU :

DATA PROPERTIES SDN. BHD.(323386-X)

NO. 172A&174A, JALAN SULTAN AZLAN SHAH UTARA, TAMAN ANDA, 31400 IPOH .

Tel : 05-546 3550 Fak: 05-546 3625 Email : data_properties@yahoo.co.uk

No Lesen Pemaju : 8200/04-2026/0826 (R)

No. Permit Iklan & Jualan : Majlis Bandaraya Ipoh

Pihak Yang Meluluskan Pelan : Pajakan

Pegangan Tanah : Tiada

Jumlah Unit : 11 Unit

Sekatan Kepentingan :

Tempoh Sah : Bermula dari 13/04/2023 sehingga 12/04/2026

Tempoh Sah :

No Kelulusan Pelan : MBI.OSC(365-B)L/B/6/104/500/22

Pajakan Tanah : 99 Tahun (14.04.2112)

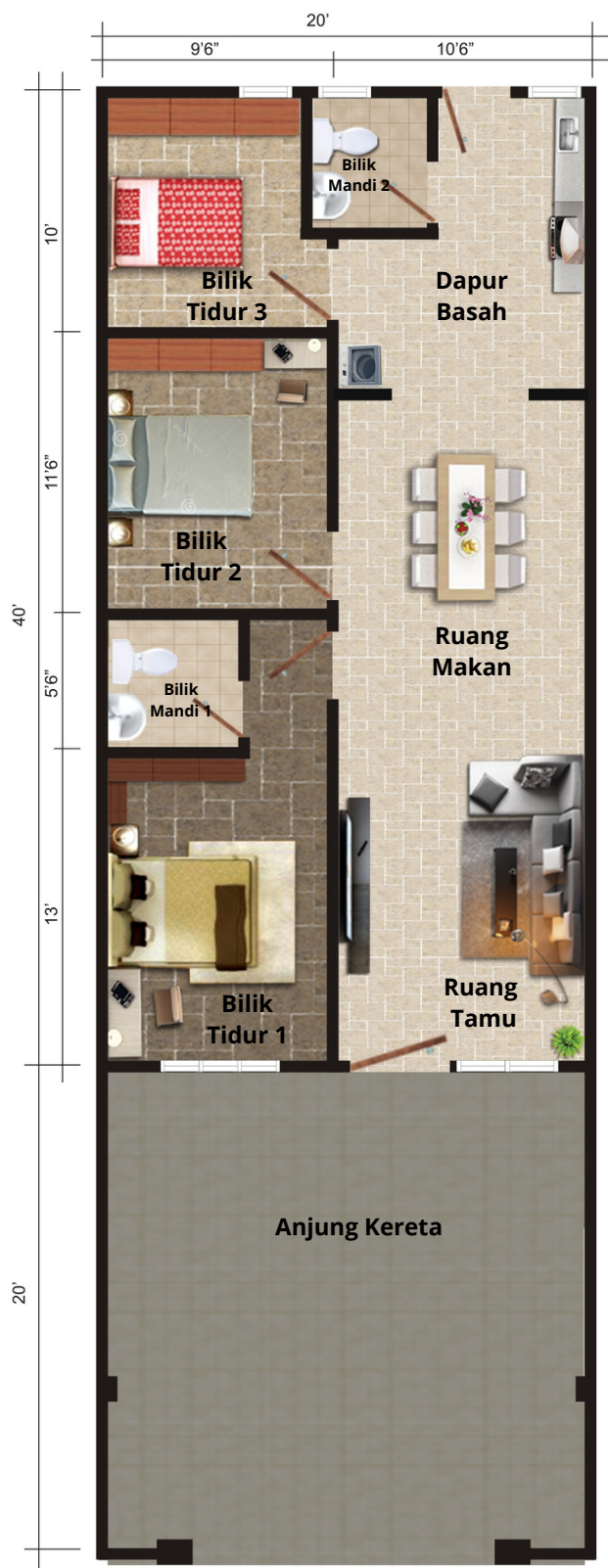
Tarikh Dijangka Siap : Disember 2024

Harga Maksimum : RM 598,000.00 Harga Minimum : RM 368,000.00

Tanah ini hanya boleh dipindahmilik atau dipajak dengan kebenaran bertulis oleh Pihak Berkuasa Negeri. Sekatan ini dikecualikan kepada kaum Bumiputra bagi pindaahmilik kedua dan seterusnya

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA





PELAN LANTAI BAWAH

- Struktur** : Konkrit tetulang
- Dinding** : Bata tanah liat
- Bumbung** : Genting bumbung simen
- Siling** : Siling Plaster/ Skim Coat/ Cement Board
- Pintu** : Pintu Kayu/ Pintu PVC
- Tingkap** : Aluminium/ Louvers
- Kelengkapan Sanitari** : Tandas Duduk [2 no]
Pancuran Air [2 no]
Besen Basuh Tangan [2 no]
Sinki Dapur [1 no]
Garden Tap [1 no]
Bidet Tap [2 no]
- Pemasangan Elektrik** : Mata Lampu [14 no]
Mata Kuasa 13 amp [9 no]
Mata Siling Kipas [4 nos]
Mata TV [1 no]
Mata Hawa Dingin [1 no]
Mata Telefon [1 no]
- Cat** : Dalaman [Cat Emulsi]
Luaran [Cat Kalis Cuaca]

Pagar & Pintu Pagar : M.S. Pintu Pagar & Pagar Bata

